ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPINA

HOTĂRÂREA

nr.96 din 27.08.2026

privind aprobarea actualizării Devizului General pentru proiectul „Creşterea eficienţei energetice în Spitalul Municipal Câmpina", etapa II, Cod SMIS 329994

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art.10, alin.(5) din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare;

- art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

- art.129, alin.(1), alin.(2), lit.b) şi alin.(4), lit.d) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr.57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Ţinând cont de:

- nota de fundamentare nr.36220/13 august 2026, întocmită de Serviciul tehnic de investiţii şi fonduri europene din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

Luând act de:

- referatul de aprobare nr.37445/20 august 2026 al d-nei Irina-Mihaela Nistor - Primarul Municipiului Câmpina, prin care propune aprobarea actualizării Devizului General pentru proiectul "Creşterea eficienţei energetice în Spitalul Municipal Câmpina", etapa II Cod SMIS 329994;

- raportul nr.37451/20 august 2026, întocmit de Serviciul tehnic de investiţii şi fonduri europene din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.37465/20 august 2026, întocmit de Direcţia economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.37466/20 august 2026, întocmit de Serviciul juridic din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.37467/20 august 2026, întocmit de Arhitectul şef al Municipiului Câmpina;

- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanţe, programe finanţare europeană, administrarea domeniului public şi privat şi agricultură;

- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.37471/21 august 2026;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) şi alin. (3) lit. d) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPINA
întrunit în şedinţă ordinară, adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) - Se aprobă actualizarea Devizului General pentru proiectul "Creşterea eficienţei energetice în Spitalul Municipal Câmpina", etapa II, Cod SMIS 329994, după cum urmează:

- Valoarea totală a proiectului este de: 3.968.955,40 lei, cu T.V.A.

din care C+M: 2.985.436,91 lei, cu T.V.A.

(2) - Devizul general actualizat pentru proiectul "Creşterea eficienţei energetice în Spitalul Municipal Câmpina", Cod SMIS 329994, constituie ANEXĂ, care face integrantă din prezenta hotarâre.

Art.2. - Prezenta hotarâre se comunică:

- Instituţiei Prefectului Judeţului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Serviciului tehnic de investiţii şi fonduri europene;
- Direcţiei economice;
- Serviciului juridic;
- Arhitectului şef.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Andrei DURAN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
p. SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CÂMPINA,
Monica VOICU
cu atribuţii delegate specifice secretarului general

ROMÂNIA
JUD. PRAHOVA MUNICIPIUL CÂMPINA
CONSILIUL LOCAL

ANEXĂ
la H.C.L. nr. 96/27 august 202
Președinte ședință
Consilier
Andrei

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN SPITALUL MUNICIPAL CÂMPINA

Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL CÂMPINA

Amplasament: Str. Sg. Maj. Erou Grigore Nicolaie, nr. 4, municipiul Câmpina, județul Prahova

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1.			
	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2.			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			
2.1	Branșamente	0.00	0.00	0.00
2.2	Construcții și instalații rețele	307,966.10	64,672.88	372,638.98
TOTAL CAPITOLUL 2		307,966.10	64,672.88	372,638.98
	CAPITOLUL 3.			
	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	19,088.31	0.00	19,088.31
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	89,436.56	18,781.68	108,218.24
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	43,796.56	9,197.28	52,993.84
3.7.2	Auditul Financiar	45,640.00	9,584.40	55,224.40
3.8	Asistență tehnică	77,000.00	16,170.00	93,170.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	50,000.00	10,500.00	60,500.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	40,000.00	8,400.00	48,400.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	27,000.00	5,670.00	32,670.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - cf. H.G. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		200,524.87	38,101.68	238,626.55
	CAPITOLUL 4.			
	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	2,065,703.81	433,797.80	2,499,501.61
4.1.1	Construcții și instalații Masuri de crestere a eficientei energetice	1,090,219.06	228,946.00	1,319,165.06
4.1.2	Construcții și instalații lucrari conexe	975,484.75	204,851.80	1,180,336.55
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	93,633.32	19,663.00	113,296.32
4.2.1	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale - masuri crestere a eficientei energetice	91,171.73	19,146.06	110,317.79
4.2.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale - lucrari conexe	2,461.59	516.93	2,978.52
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesită montaj	303,053.49	63,641.23	366,694.72
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesită montaj - masuri crestere a eficientei energetice	98,971.26	20,783.96	119,755.22
4.3.2	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesită montaj - lucrari conexe	204,082.23	42,857.27	246,939.50

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi functionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]

	CAPITOLUL 5.			
	Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	[illegible]	[illegible]	[illegible]
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	28,652.47	0.00	28,652.47
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	2,604.77	0.00	2,604.77
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	13,023.85	0.00	13,023.85
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13,023.85	0.00	13,023.85
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	8,914.23	1,871.99	10,786.22
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	7,100.00	1,491.00	8,591.00
TOTAL CAPITOLUL 5		**44,666.70**	**3,362.99**	**48,029.69**
	CAPITOLUL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar			
6.1.	**Pregatirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00
6.2.	**Probe tehnologice si teste**	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 7			
	Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
7.1	**Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)**	140,551.71	29,515.86	170,067.57
7.2	**Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ**	132,314.02	27,785.94	160,099.96
TOTAL CAPITOLUL 7		272,865.73	57,301.80	330,167.53
TOTAL GENERAL		3,288,414.02	680,541.38	3,968,955.40
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,467,303.23	518,133.68	2,985,436.91

DATA 27/8/2026

Întocmit,
Cosmin Bolocan

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
MUNICIPIUL CÂMPINA

Nr. 37445 / 20.08.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării Devizului General, pentru proiectului „Creșterea eficienței energetice în Spitalul Municipal Câmpina", etapa II, Cod SMIS 329994

Subsemnata Irina-Mihaela Nistor, în calitate de Primar al Municipiului Câmpina, în conformitate cu prevederile art.136, alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, supun analizei și aprobării Consiliului local **proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării devizului general pentru proiectul "Creșterea eficienței energetice în Spitalul Municipal Câmpina", etapa II, Cod SMIS 329994.**

Promovarea proiectului de hotărâre are la bază Nota de fundamentare nr. 36220/13.08.2026, întocmită de Serviciul tehnic de investiții și fonduri europene din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina care justifică necesitatea promovării unui proiect de hotărâre în vederea aprobării actualizării Devizului General pentru realizarea obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice în Spitalul Municipal Câmpina", etapa II, Cod SMIS 329994.

Pe parcursul execuției lucrărilor au fost emise o serie de Note de șantier, urmate de Dispoziții de șantier care au condus la suplimentarea valoarii contractului, care va fi acoperita din rezerva de implementare a proiectului, fara a modifica valoarea totala a Devizului General.

Analizând Contractul de lucrări nr. 4696/04.02.2026, precum și Actele adiționale nr. 1 și 2 întocmite în cadrul contractului *„Servicii de asistență tehnică și de certificare a performanței energetice a clădirilor la finalizarea lucrărilor - Rest de lucrări de executat pentru proiectul* **"Creșterea eficienței energetice în Spitalul Municipal Câmpina", etapa II, Cod SMIS 329994,** finanțat prin Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, **s-a constatat necesitatea redistribuirii sumelor pe linii bugetare din rezerva de implementare fără a modifica valoarea totala a proiectului.**

Urmare celor prezentate mai sus conform Devizului General actualizat, valoarea totală a proiectului este de 3.968.955,40 lei (inclusiv TVA), respectiv 3.288.414,02 lei (fără TVA), din care C+M=2.899.333,27 lei (inclusiv TVA), respectiv 2.396.143,20 lei (fără TVA).

În conformitate cu prevederile art.10, alin. (5) din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, Devizul general este partea componentă a studiului de fezabilitate sau a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, prin care se stabilește valoarea totală estimativă, exprimată în lei, a cheltuielilor necesare realizării unui obiectiv de investiții.

Devizul general se structurează pe capitole și subcapitole de cheltuieli. În cadrul fiecărui capitol/subcapitol de cheltuieli se înscriu cheltuielile estimate aferente realizării obiectului/obiectelor de investiție din cadrul obiectivului de investiții.

Proiectul de hotărâre se aprobă cu majoritate absolută, în conformitate cu dispozițiile art.139, alin.(3) din Ordonanța de urgență a Gubernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate mai sus, supun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Câmpina, proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizarii Devizului General pentru proiectul "Creșterea eficienței energetice în Spitalul Municipal Câmpina", etapa II, Cod SMIS 329994, pentru continuitatea lucrărilor și pentru încadrarea în termenele asumate de finalizare a proiectului.

Cadrul legal aplicabil:

- prevederile art.10, alin.(5) din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

- prevederile art.129, alin.(1), alin.(2), lit.b) şi alin.(4), lit.d) şi art.196, alin.(1), lit.a), coroborat cu art.139, alin.(1) şi alin. (3), lit.d) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

PRIMAR,

Irina-Mihaela Nistor

