ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPINA

HOTĂRÂREA

nr.57 din 28.05.2026

privind aprobarea actualizării Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, faza PT, pentru proiectul „Restaurarea și punerea în valoare a monumentului istoric Capela «Dumitru V. Hernia» din Municipiul Câmpina"

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art.5, alin.(1), lit.b), pct.(iii), art.10 și Anexa nr.6 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunea AM PR Sud-Muntenia nr.38/17.10.2025 privind aplicarea prevederilor art.II, pct.42 din Legea nr.141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prin care se modifică art.291, alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- art.129, alin.(1), alin.(2), lit.b) și alin.(4), lit.d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- Nota de fundamentare nr.21945/20.05.2026, întocmită de Direcția dezvoltare din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- Cererea de finanțare cod proiect 340176, versiunea 3, depusă în cadrul apelului PRSM/380/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A40 - „Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul cultural și a patrimoniului natural în regiunea Sud-Muntenia pentru comune, orașe și municipii, altele decât municipiile reședință de județ";
- Recomandările formulate prin Notificarea nr.16083/AM/04.12.2025, transmisă de ADR Sud Muntenia, înregistrată la Primăria Municipiului Câmpina cu nr.53094/05.12.2025;

Luând act de:

- referatul de aprobare nr.22.300/ 21 mai 2026 al d-nei Irina-Mihaela Nistor-Primarul Municipiului Câmpina, prin care se propune aprobarea actualizării Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, faza PT, pentru proiectul „Restaurarea și punerea în valoare a monumentului istoric Capela «Dumitru V. Hernia» din Municipiul Câmpina";
- raportul nr.22.436/22 mai 2026, întocmit de Direcția dezvoltare din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.22.507/22 mai 2026, întocmit de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.22.509/22 mai 2026, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.22.516/22 mai 2026, întocmit de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat si agricultură;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, spațiu locativ, ș.a.m.d.;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;

- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.22.517/22 mai 2026;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. d) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPINA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) - Aprobă actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, faza PT, pentru proiectul „Restaurarea și punerea în valoare a monumentului istoric Capela «Dumitru V. Hernia» din Municipiul Câmpina", ca urmare a includerii la cap.1.2 - Amenajarea terenului, a cheltuielilor aferente cercetării arheologice preventive și a actualizării cotei TVA conform prevederilor legale.
(2) - Valoarea totală actualizată a investiției este de 14.466.363,88 lei cu TVA, din care C+M: 9.611.941,13 lei cu TVA.
(3) - Sinteza valorilor actualizate este următoarea:

Indicator	Fără TVA (lei)	TVA (lei)	Cu TVA (lei)
Valoarea totală a investiției	11.977.648,00	2.488.715,88	14.466.363,88
din care C+M	7.943.753,00	1.668.188,13	9.611.941,13
Valoare eligibilă	11.686.305,83	2.454.124,22	14.140.430,05
Valoare neeligibilă	291.342,17	34.591,66	325.933,83
Cap. 1.2 - Amenajarea terenului, total actualizat	705.481,00	148.151,01	853.632,01
Componentă nou introdusă la cap. 1.2 - cercetare arheologică preventivă	30.000,00	6.300,00	36.300,00

Art.2. - Aprobă includerea în Devizul general, la cap.1.2 - Amenajarea terenului, a cheltuielii privind cercetarea arheologică preventivă/descărcarea de sarcină arheologică aferentă intervențiilor în sol, în valoare de 30.000,00 lei fără TVA, respectiv 36.300,00 lei cu TVA, conform ofertei financiare emise de Muzeul Județean de Istorie și Arheologie Prahova.
Art.3. - Aprobă actualizarea cotei TVA la 21% pentru cheltuielile purtătoare de TVA din Devizul general, în conformitate cu prevederile legale aplicabile și cu Instrucțiunea AM PR Sud-Muntenia nr.38/17.10.2025.
Art.4. - Devizul general actualizat, inclusiv defalcarea cheltuielilor eligibile și neeligibile, constituie ANEXĂ și face parte integrantă din prezenta hotărâre.
Art.5. - În situația în care, ca urmare a cercetării arheologice preventive, se impune modificarea soluției de proiectare, se vor dispune măsurile tehnice și administrative necesare, inclusiv prin apelarea la serviciile unui expert tehnic, după caz și în condițiile legii.
Art.6. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicesc Primarul Municipiului Câmpina și compartimentele de specialitate din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Câmpina.
Art.7. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției dezvoltare;
- Direcției juridice;
- Direcției administrarea domeniului public și privat;
- Arhitectului Șef.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Bogdan-Constantin ENE

ROMÂNIA * PRAHOVA MUNICIPIUL CÂMPINA CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CÂMPINA,
Elena MOLDOVEANU

ANEXĂ
la H.C.L. nr 57/28 MAI 2026
Președintele ședinței
Consilier,
Bogdan - Constantin ENE

OBIECTIV:	ELABORAREA DOCUMENTAȚIILOR TEHNICO-ECONOMICE PENTRU TOATE FAZELE DE PROIECTARE ÎN VEDEREA RESTAURĂRII ȘI PUNERII ÎN VALOARE A MONUMENTULUI ISTORIC CAPELA HERNIA DIN MUNICIPIUL CÂMPINA
Beneficiar:	MUNICIPIUL CAMPINA
Proiectant:	B.I.A. GEORGETA GABREA CUI RO 20108539

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

ELABORAREA DOCUMENTAȚIILOR TEHNICO-ECONOMICE PENTRU TOATE FAZELE DE PROIECTARE ÎN VEDEREA RESTAURĂRII ȘI PUNERII ÎN VALOARE A MONUMENTULUI ISTORIC CAPELA HERNIA DIN MUNICIPIUL CÂMPINA

13.05.2026

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOL 1 **Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului**			
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2	**Amenajarea terenului, inclusiv Cercetare arheologică preventivă / descărcare de sarcină arheologică aferentă intervențiilor în sol, conform Avizului nr. 161/M/2022 și Avizului nr. 181/M/2022.**	**705.481,00**	**148.151,01**	**853.632,01**
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 1	**705.481,00**	**148.151,01**	**853.632,01**
	CAPITOL 2 **Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii**			
	TOTAL CAPITOL 2	**0**	**0**	**0**
	CAPITOL 3 **Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica**			
3.1	**Studii**	**0**	**0**	**0**
3.1.1	Studii de teren	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0	0	0
3.3	**Expertizare tehnica**	**3.000**	**630,00**	**3.630,00**
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0	0	0
3.5	Proiectare	0	0	0
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0	0	0
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0	0	0
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0	0	0
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0	0	0
3.6	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**70.000,00**	**14.700,00**	**84.700,00**
3.7	**Consultanta**	**190.000,00**	**39.900,00**	**229.900,00**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	185.000,00	38.850,00	223.850,00
3.7.2	Auditul financiar	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8	**Asistenta tehnica**	**315.000,00**	**66.150,00**	**381.150,00**
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	160.000,00	33.600,00	193.600,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	140.000,00	29.400,00	169.400,00

DEVIZUL GENERAL: ELABORAREA DOCUMENTAȚIILOR TEHNICO-ECONOMICE PENTRU TOATE FAZELE DE PROIECTARE ÎN VEDEREA RESTAURĂRII ȘI PUNERII ÎN VALOARE A MONUMENTULUI ISTORIC CAPELA HERNIA DIN MUNICIPIUL CÂMPINA

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.8.2	Dirigentie de santier	140.000,00	29.400,00	169.400,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	15.000,00	3.150,00	18.150,00
	TOTAL CAPITOL 3	**578.000,00**	**121.380,00**	**699.380,00**
	CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	**Constructii si instalatii**	**7.191.254,00**	**1.510.163,34**	**8.701.417,34**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj**	**54.060,00**	**11.352,60**	**65.412,60**
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	**Dotari**	**61.740,00**	**12.965,40**	**74.705,40**
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**7.307.054,00**	**1.534.481,34**	**8.841.535,34**
	CAPITOL 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de santier**	**86.352,00**	**18.133,92**	**104.485,92**
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	47.018,00	9.873,78	56.891,78
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	39.334,00	8.260,14	47.594,14
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**126.620,00**	**0,00**	**126.620,00**
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	39.569,00	0,00	39.569,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	7.914,00	0,00	7.914,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	39.569,00	0,00	39.569,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	39.569,00	0,00	39.569,00
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute**	**829.753,00**	**174.248,13**	**1.004.001,13**
5.4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**210.000,00**	**44.100,00**	**254.100,00**
	TOTAL CAPITOL 5	**1.252.725,00**	**236.482,05**	**1.489.207,05**
	CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 6	**0**	**0**	**0**
	CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	2.134.388,00	448.221,48	2.582.609,48
7.2	Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	**2.134.388,00**	**448.221,48**	**2.582.609,48**
TOTAL GENERAL		**11.977.648,00**	**2.488.715,88**	**14.466.363,88**
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**7.943.753,00**	**1.668.188,13**	**9.611.941,13**

Intocmit: Georgeta Gabrea

Digitally signed by Georgeta Gabrea
Date: 2026.05.20 11:49:36 EEST

OBIECTIV: ELABORAREA DOCUMENTAȚIILOR TEHNICO-ECONOMICE PENTRU TOATE FAZELE DE PROIECTARE ÎN VEDEREA
Beneficiar: MUNICIPIUL CAMPINA
Proiectant: B.I.A. GEORGETA GABREA CUI RO 20108539

DG - DEVIZ GENERAL ELIGIBIL
al obiectivului de investitii

ELABORAREA DOCUMENTAȚIILOR TEHNICO-ECONOMICE PENTRU TOATE FAZELE DE PROIECTARE ÎN VEDEREA RESTAURĂRII ȘI PUNERII ÎN VALOARE A MONUMENTULUI ISTORIC CAPELA HERNIA DIN MUNICIPIUL CÂMPINA

13.05.2026

Conform H.G. nr. 1116 din 2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOL 1			
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2	**Amenajarea terenului, inclusiv Cercetare arheologică preventivă /**	**675.481,00**	**141.851,01**	**817.332,01**
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 1	**675.481,00**	**141.851,01**	**817.332,01**
	CAPITOL 2			
	TOTAL CAPITOL 2	**0**	**0**	**0**
	CAPITOL 3			
3.1	**Studii**	**0**	**0**	**0**
3.1.1	Studii de teren	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0	0	0
3.3	**Expertizare tehnica**	**3.000**	**630,00**	**3.630,00**
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0	0	0
3.5	Proiectare	0	0	0
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0
3.5 2	Studiu de prefezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si	0	0	0
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii	0	0	0
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0	0	0
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0	0	0
3.6	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**70.000,00**	**14.700,00**	**84.700,00**
3.7	**Consultanta**	**190.000,00**	**39.900,00**	**229.900,00**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	185.000,00	38.850,00	223.850,00
3.7.2	Auditul financiar	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8	**Asistenta tehnica**	**315.000,00**	**66.150,00**	**381.150,00**
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	160.000,00	33.600,00	193.600,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	140.000,00	29.400,00	169.400,00

DEVIZUL GENERAL: ELABORAREA DOCUMENTAȚIILOR TEHNICO-ECONOMICE PENTRU TOATE FAZELE DE PROIECTARE ÎN VEDEREA RESTAURĂRII ȘI PUNERII ÎN VALOARE A MONUMENTULUI ISTORIC CAPELA HERNIA DIN MUNICIPIUL CÂMPINA

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.8.2	Dirigentie de santier	140.000,00	29.400,00	169.400,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii	15.000,00	3.150,00	18.150,00
	TOTAL CAPITOL 3	**578.000,00**	**121.380,00**	**699.380,00**
	CAPITOL 4			
4.1	**Constructii si instalatii**	**7.191.254,00**	**1.510.163,34**	**8.701.417,34**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj**	**48.960,00**	**10.281,60**	**59.241,60**
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si	0,00	0,00	0,00
4.5	**Dotari**	**61.740,00**	**12.965,40**	**74.705,40**
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**7.301.954,00**	**1.533.410,34**	**8.835.364,34**

	CAPITOL 5			
5.1	**Organizare de santier**	86.352,00	18.133,92	104.485,92
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	47.018,00	9.873,78	56.891,78
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	39.334,00	8.260,14	47.594,14
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute**	829.753,00	174.248,13	1.004.001,13
5.4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	80.377,83	16.879,34	97.257,17
	TOTAL CAPITOL 5	996.482,83	209.261,39	1.205.744,22
	CAPITOL 6			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 6	0	0	0
	CAPITOL 7			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	2.134.388,00	448.221,48	2.582.609,48
7.2	Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	2.134.388,00	448.221,48	2.582.609,48
TOTAL GENERAL		11.686.305,83	2.454.124,22	14.140.430,05
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7.913.753,00	1.661.888,13	9.575.641,13

Intocmit: Georgeta Gabrea

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0749 050 [illegible]

OBIECTIV: ELABORAREA DOCUMENTAȚIILOR TEHNICO-ECONOMICE PENTRU TOATE FAZELE DE PROIECTARE ÎN
Beneficiar: MUNICIPIUL CAMPINA
Proiectant: B.I.A. GEORGETA GABREA CUI RO 20108539

DG - DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL
al obiectivului de investitii

ELABORAREA DOCUMENTAȚIILOR TEHNICO-ECONOMICE PENTRU TOATE FAZELE DE PROIECTARE ÎN VEDEREA RESTAURĂRII ȘI PUNERII ÎN VALOARE A MONUMENTULUI ISTORIC CAPELA HERNIA DIN MUNICIPIUL CÂMPINA

13.05.2026
Conform H.G. nr. 1116 din 2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOL 1			
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2	**Amenajarea terenului, inclusiv Cercetare arheologică**	**30.000,00**	**6.300,00**	**36.300,00**
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 1	**30.000,00**	**6.300,00**	**36.300,00**
	CAPITOL 2			
	TOTAL CAPITOL 2	**0**	**0**	**0**
	CAPITOL 3			
3.1	**Studii**	**0**	**0**	**0**
3.1.1	Studii de teren	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,	0	0	0
3.3	**Expertizare tehnica**	**0**	**0,00**	**0,00**
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al	0	0	0
3.5	Proiectare	0	0	0
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de	0	0	0
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii	0	0	0
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor	0	0	0
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0	0	0
3.6	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.7	**Consultanta**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	**Asistenta tehnica**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00

DEVIZUL GENERAL: ELABORAREA DOCUMENTAȚIILOR TEHNICO-ECONOMICE PENTRU TOATE FAZELE DE

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAPITOL 4			
4.1	**Constructii si instalatii**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00

4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita**	**5.100,00**	**1.071,00**	**6.171,00**
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita	0,00	0,00	0,00
4.5	**Dotari**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**5.100,00**	**1.071,00**	**6.171,00**
	CAPITOL 5			
5.1	**Organizare de santier**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**126.620,00**	**0,00**	**126.620,00**
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de	39.569,00	0,00	39.569,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea	7.914,00	0,00	7.914,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	39.569,00	0,00	39.569,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de	39.569,00	0,00	39.569,00
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
5.4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**129.622,17**	**27.220,66**	**156.842,83**
	TOTAL CAPITOL 5	**256.242,17**	**27.220,66**	**283.462,83**
	CAPITOL 6			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 6	**0**	**0**	**0**
	CAPITOL 7			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.1+1.2+1.3+1.4 + 2 +	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei	0.00	0.00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**291.342,17**	**34.591,66**	**325.933,83**
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**30.000,00**	**6.300,00**	**36.300,00**

Intocmit: Georgeta Gabrea

Digitally signed by Georgeta Gabrea
Date: 2026.05.20 11:58:53 +03'00'