ROMANIA JUDETUL PRAHOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA
Adresa:Bd. Culturii nr.18, Tel. 0244336134, Fax: 0244371458
Email: web@primariacampina.ro www.primariacampina.ro

HE 30016/07.07.2026

COMUNICAT DE PRESĂ
Cu privire la demolarea fostei Terase Erik

În ultimele zile, în spațiul public au apărut numeroase reacții privind demolarea fostei Terase Erik, un loc de care mulți câmpineni leagă amintiri frumoase din tinerețe. Înțelegem această încărcătură emoțională. Pentru generații întregi, Terasa Erik a fost un loc al întâlnirilor, al prieteniilor și al momentelor importante din viață. Este firesc ca dispariția sa să trezească nostalgie și să genereze emoție.

Tocmai de aceea, considerăm necesară prezentarea situației reale din punct de vedere juridic și administrativ.

Fosta Terasă Erik era o construcție aflată în proprietate privată, în timp ce terenul pe care aceasta era amplasată aparține domeniului public al Municipiului Câmpina.

De-a lungul anilor, clădirea a făcut obiectul unor tranzacții succesive între mai multe societăți comerciale private, iar deciziile privind exploatarea, întreținerea, investițiile sau demolarea construcției au aparținut exclusiv proprietarilor acesteia. Primăria Municipiului Câmpina a administrat doar terenul aferent, în limitele competențelor prevăzute de lege.

Este important de precizat că în anii 2023–2024, pentru o perioadă, societatea care utiliza amplasamentul nu a avut nici contract de închiriere pentru terenul aparținând domeniului public al municipiului. Totodată, există și în prezent obligații restante către bugetul local rezultate din utilizarea acestui teren.

În același timp, trebuie spus că, în ultimii ani, clădirea a fost abandonată și s-a degradat continuu.

De altfel, chiar și în dezbaterea publică din ultimele zile au existat numeroase opinii care au remarcat această realitate: că imobilul era abandonat de mulți ani, că fusese scos la închiriere sau la vânzare fără a exista un interes concret din partea mediului privat și că starea avansată de degradare nu mai permitea desfășurarea unei activități în condiții normale.

În aceste condiții, este incorect ca decizia privind demolarea construcției să fie atribuită Primăriei Municipiului Câmpina. Demolarea unei construcții aflate în proprietate privată este o decizie care aparține proprietarului, cu respectarea prevederilor legale.

Înțelegem că mulți câmpineni și-ar fi dorit ca acest loc să fie reabilitat și redat comunității. Și administrația locală ar fi preferat ca o investiție privată să redea viață unui spațiu care a făcut parte din istoria orașului. Din păcate, acest lucru nu s-a întâmplat.

Primăria Municipiului Câmpina își dorește ca fiecare investiție, publică sau privată, să contribuie la dezvoltarea orașului și la creșterea calității vieții. În limitele competențelor legale, administrația locală va urmări ca orice dezvoltare viitoare a acestui amplasament să respecte documentațiile de urbanism, legislația în vigoare și interesul comunității.

Facem apel ca dezbaterea publică să se bazeze pe informații corecte și pe delimitarea responsabilităților fiecărei persoane și instituții implicate.

Primăria Municipiului Câmpina va continua să informeze transparent cetățenii cu privire la toate aspectele de interes public și rămâne deschisă dialogului cu comunitatea.

Primar,

Irina-Mihaela NISTOR