ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPINA

HOTĂRÂREA

nr.35 din 26.03.2026

privind aprobarea inventarierii și atestării apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 903,00 mp, situat în Municipiul Câmpina, Aleea Parcului - zona Poligonului auto, Tarla 83, Parcela 726 - parțial, Județul Prahova

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art.552, art.553, alin.(1), art.557, alin.(2) și alin.(4) și art.888 din Codul Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr. 287/2009), republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- art.36, alin.(1), coroborat cu art.26 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Deciziei Înaltei Curți de Casație și Justiție nr.22/2016 privind pronunțarea unei hotărâri prealabile pentru dezlegarea unor chestiuni de drept în ceea ce privește regimul juridic al terenurilor din intravilanul localităților, rămase la dispoziția autorităților administrației publice locale de la persoanele care au decedat și/sau nu au moștenitori;

- art.41, alin.(5^2) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.1 din Normele privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, aprobate prin Ordinul M.F.P. nr.2861/2009;

- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), art.354 și art.357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- procesul-verbal nr.7077/20.02.2026 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat;

- nota de fundamentare nr.7133/20 februarie 2026, întocmită de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

Luând act de:

- referatul de aprobare nr.10775/12 martie 2026 al dnei Irina - Mihaela Nistor – Primarul Municipiului Câmpina, prin care propune inventarierea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 903,00 mp, situat în Municipiul Câmpina, Aleea Parcului - zona Poligonului auto, Tarla 83, Parcela 726 - parțial, Județul Prahova;

- raportul nr.11.995/19 martie 2026, întocmit de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.11.996/19 martie 2026, întocmit de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.11.998/19 martie 2026, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.12.000/19 martie 2026, întocmit de Arhitectul șef al Municipiului Câmpina;

- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;

- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.12.001/19 martie 2026;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) şi alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPINA

întrunit în şedinţă ordinară, adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) - Aprobă inventarierea şi atestarea apartenenţei la domeniul privat al Municipiului Câmpina a terenului în suprafaţă de 903,00 mp, situat în Municipiul Câmpina, Aleea Parcului - zona Poligonului auto, Tarla 83, Parcela 726 - parţial, Judeţul Prahova, intravilan, având datele de identificare prevăzute în ANEXA nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) - Terenul menţionat la alin.(1) se identifică prin planul de situaţie, ANEXA nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Imobilul-teren prevăzut în prezenta va face obiectul întocmirii inventarului domeniului privat al Municipiului Câmpina, conform Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare şi a Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public şi privat al comunelor, al oraşelor, al municipiilor şi al judeţelor, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.392/2020.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituţiei Prefectului Judeţului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcţiei economice:
- Direcţiei juridice;
- Direcţiei administrarea domeniului public şi privat;
- Arhitectului şef al Municipiului Câmpina;
- Oficiului agricol.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Bogdan-Constantin ENE

ROMÂNIA * JUD. PRAHOVA MUNICIPIUL CÂMPINA CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CÂMPINA,
Elena MOLDOVEANU

ANEXA NR. 1
la H.C.L.M. 35/26 MAR. 2026
Președintele ședinței,
Consilier,
Bogdan-Constantin EVE

TABEL

cu terenul ce se propune a fi inventariat/atestat la domeniul privat al municipiului Câmpina

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală*
0	1	2	3	4	5	
...	...	...	...	...	...	...
2	1.6.2	Teren	Adresa: Aleea Parcului, Tarla 83, Parcela 726 - parțial, județul Prahova Vecinătăți: N – proprietate privată; S – proprietate privată; E – domeniul public (Poligon auto) V – domeniul public (Școala gimnazială „Ion Câmpineanu") **Suprafață teren: 903,00 mp**	1991	*	- art.36, alin.(1) din Legea nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

* valoare în curs de evaluare

Întocmit
Ungureanu Constantin

ANEXA NR. 2
la H.C.L. nr. 35/26 MAR. 2026

PLAN DE SITUATIE

Scara: 1:500

Amplasament: Mun. Câmpina, Str. Parcului, nr....., Tarla 83, Parcela 726, Jud. Prahova.

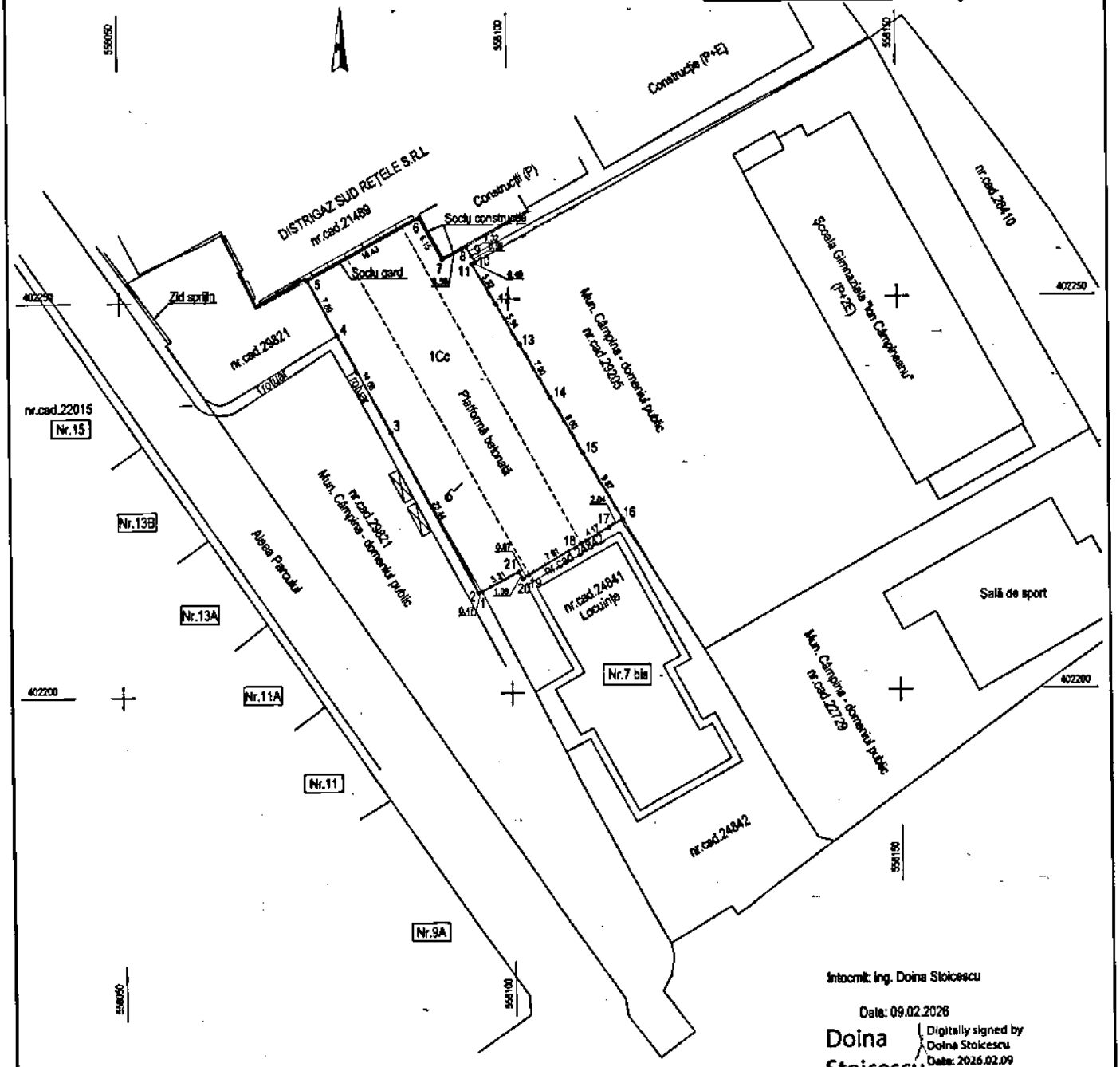
Proprietar: **MUNICIPIUL CÂMPINA**

S teren din măsurători = **903 mp** - contur 1,2,3,...
(teren intravilan, curți-construcții)

Președintele ședinței
Consilier,
Bogdan-Constantin

INCADRARE IN ZONA Sc. 1:5000





Întocmit: ing. Doina Stoicescu

Data: 09.02.2026

Doina Stoicescu
Digitally signed by Doina Stoicescu
Date: 2026.02.09 12:28:36 +02'00'