CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEŢUL PRAHOVA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului General faza PT pentru Proiectul "Investiţii în infrastructură verde-albastră din zona Dr.Constantin Istrati, Municipiul Câmpina, Judeţul Prahova"

Având în vedere Referatul de aprobare nr.46.345/24 octombrie 2025 al d-nei Irina-Mihaela Nistor – Primarul Municipiului Câmpina, prin care propune aprobarea Devizului General faza PT pentru Proiectul "Investiţii în infrastructură verde-albastră din zona Dr.Constantin Istrati, Municipiul Câmpina, Judeţul Prahova";

Ţinând seama de:

- raportul nr.46.447/24 octombrie 2025, întocmit de Direcţia dezvoltare din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.46.445/24 octombrie 2025, întocmit de Direcţia economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.46.451/24 octombrie 2025, întocmit de Direcţia de administrare a domeniului public şi privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.46.449/24 octombrie 2025, întocmit de Arhitectul şef din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.46.453/24 octombrie 2025, întocmit de Direcţia juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanţe, programe finanţare europeană, administrarea domeniului public şi privat şi agricultură;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia administraţie publică locală, juridic, relaţii cu publicul, servicii şi comerţ, muncă şi probleme sociale, spaţiu locativ, drepturile omului şi problemele minorităţilor, pază şi ordine, protecţie civilă, familie şi protecţie copii;
- avizul Comisiei amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie şi protecţia mediului din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina;
- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.46.454/24 octombrie 2025;
- Nota de fundamentare nr.46.153/23 octombrie 2025, întocmită de Direcţia dezvoltare din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

În baza dispoziţiilor:

- art.5 alin.(4), art.10, alin.(7), alin.(8) şi Anexele nr.6, nr.7 din H.G. nr.907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ghidului solicitantului - Intensificarea acţiunilor de protecţie şi conservare a naturii, a biodiversităţii şi a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum şi reducerea tuturor formelor de poluare prin investiţii în infrastructura verde-albastră, Apel PRSM/536/PRSM_P2/ OP2/RSO2.7/ PRSM_ A13;
- art.44, alin.(1) din Legea nr.273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art.129, alin.(2), lit."b", alin.(4), lit."d" din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) şi alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. - Se aprobă Devizul General faza PT pentru proiectul "Investiţii în infrastructură verde-albastră din zona Dr.Constantin Istrati, Municipiul Câmpina, Judeţul Prahova", conform ANEXEI care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituţiei Prefectului Judeţului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcţiei economice;
- Direcţiei dezvoltare;
- Direcţiei juridice;
- Direcţia administrarea domeniului public şi privat;
- Arhitectului Şef.

Preşedinte de şedinţă,
Consilier,
Ene Bogdan-Constantin

ROMÂNIA * JUD. PRAHOVA MUNICIPIUL CÂMPINA CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează,
Secretar General,
Moldoveanu Elena

Câmpina, 30 octombrie 2025
Nr. 147

ANEXĂ
la H.C.L. nr. 447
din 30 oct. 2025
Președintele ședi
Consiliu
Constanti

Proiectant general: OPH NEW EXCLUSIVE GROUP

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

"Investiții în infrastructura verde-albastră din Zona Dr. Constantin Istrati, Municipiul Campina, Județul Prahova"

FAZA: Proiect Tehnic

Beneficiar: Municipiul Campina, Județul Prahova

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA 21%	
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	422.721,68	88.771,55	511.493,23
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	40.000,00	8.400,00	48.400,00
	3.1.1. Studii de teren - studiu topografic	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Studii de teren - studiu geotehnic	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	3.1.3. Alte studii specifice	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținere avize, acorduri și autorizații	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
	3.4.1. Certificarea performanței energetice a clădirilor	0,00	0,00	0,00
	3.4.2. Audit energetic	0,00	0,00	0,00
	3.4.3. Audit de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	190.000,00	39.900,00	229.900,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	80.000,00	16.800,00	96.800,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	4.200,00	24.200,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.000,00	1.050,00	6.050,00
	3.5.7. Proiect tehnic și detalii de execuție	85.000,00	17.850,00	102.850,00



3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	50.000,00	10.500,00	[illegible]
3.7.	Consultanță	165.600,00	34.650,00	[illegible]
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	120.000,00	25.200,00	145.200,00
	3.7.2. Consultanta elaborare Cerere de Finantare	45.000,00	9.450,00	[illegible]
	3.7.3. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	50.000,00	10.500,00	60.500,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	1.050,00	6.050,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	1.050,00	6.050,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	35.000,00	7.350,00	42.350,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sanatate	5.000,00	1.050,00	6.050,00
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1.	Construcții și instalații	5.299.167,62	1.112.825,20	6.411.992,82
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	344.646,60	72.333,79	416.780,39
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1.	Organizare de șantier	62.064,91	13.033,63	75.098,54
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	50.564,91	10.618,63	61.183,54
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	11.500,00	2.415,00	13.915,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	63.497,00	0,00	63497,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	28.862,27	0,00	28.862,27
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.772,45	0,00	5.772,45
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	28.862,27	0,00	28.862,27
	5.2.5. Taxe pt acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	630.633,59	132.433,05	763.066,64
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	1.050,00	6.050,00
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 6	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4.+5.1.1)	1.645.475,20	345.549,79	1.991.025,00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	30.000,00	6.300,00	36.300,00
	Total capitol 7	1.675.475,20	351.849,79	2.027.325,00
	TOTAL GENERAL	9.018.006,60	1.880.447,02	10.898.453,62
	Din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1.)	5.772.454,21	1.212.215,38	6.984.669,59

Data: 23.09.2025

Beneficiar: Municipiul Campina, judetul Prahova

Intocmit: **OPM NEW EXCLUSIVE GROUP SRL**

ROMÂNIA JUD. PRAHOVA MUNICIPIUL CAMPINA CONSILIUL LOCAL

OPM NEW EXCLUSIVE GROUP SRL TÂRGOVIȘTE - DÂMBOVIȚA