CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEȚUL PRAHOVA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Construire zid de sprijin", pe strada Petrolistului, nr.11A

Având în vedere Referatul de aprobare nr.45.215/20 octombrie 2025 al d-nei Irina-Mihaela Nistor - Primarul Municipiului Câmpina, prin care propune aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, pentru proiectul "Construire zid de sprijin", pe strada Petrolistului, nr.11A;

Ținând seama de:

- raportul nr.45.217/20 octombrie 2025, întocmit de Direcția dezvoltare din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.45.381/20 octombrie 2025, întocmit de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.45.436/20 octombrie 2025, întocmit de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.45.437/20 octombrie 2025, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.45.438/20 octombrie 2025, întocmit de Arhitectul Șef al Municipiului Câmpina;
- avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;
- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.45.439/20 octombrie 2025;

În baza prevederilor art.5, alin.(4), și art.10 din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129, alin.(2), lit."b" și alin.(4), lit."d" din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) - Se aprobă devizul general şi indicatorii tehnico-economici, pentru proiectul "Construire zid de sprijin", pe strada Petrolistului nr.11A, după cum urmează:

- valoare totală investiţie: 474.292,93 lei (exclusiv TVA)
  565.521,11 lei (inclusiv TVA)
  din care C+M: 347.614,00 lei (exclusiv TVA)
  413.660,66 lei (inclusiv TVA)
- durata de realizare: 3 luni.

(2) - Devizul general şi graficul de realizare a lucrărilor de execuţie, constituie ANEXELE nr.1 şi nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituţiei Prefectului Judeţului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcţiei dezvoltare;
- Direcţiei economice;
- Direcţiei administrarea domeniului public şi privat;
- Direcţiei juridice;
- Arhitectului Şef.

Preşedinte de şedinţă,
Consilier,
Ene Bogdan-Constantin

ROMÂNIA JUD. PRAHOVA MUNICIPIUL CÂMPINA CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează,
Secretar General,
Moldoveanu Elena

Câmpina, 24 octombrie 2025
Nr. 142

ANEXA NR. 1
la H.C.L. nr. 142
din 24 OCTOMBRIE 2025
Președintele ședinței,
Consilier
Ene Bogdan-Constantin

ANEXA nr.7
Proiectant,
SC DRAGOKAD GEOMETRY SRL
cui: RO40012772
DEVIZ GENERAL [1])
al obiectului de investitii

"CONSTRUIRE ZID DE SPRIJIN PE STRADA PETROLISTULUI, NR.11 A"

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare[2]) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		**0.00**	0.00	**0.00**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice- geotehnice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii-DOC.AVIZE	2,000.00	420.00	2,380.00
3.3.	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	12,000.00	2,520.00	14,280.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor-DTAC	4,000.00	840.00	4,760.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,000.00	630.00	3,570.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	5,000.00	1,050.00	5,950.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	5,966.14	1,252.89	7,099.71
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,500.00	525.00	2,975.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	1,250.00	262.50	1,487.50
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii inclusiv As Built	1,250.00	262.50	1,487.50
	3.8.2. Dirigentie de santier	3,466.14	727.89	4,124.71

	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si santate - conform Hotararii guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare.	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		**19,966.14**	**4,192.89**	**123,759.71**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	346,614.00	72,788.94	412,470.66
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		**346,614.00**	**72,788.94**	**412,470.66**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	2,000.00	420.00	2,380.00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	1,000.00	210.00	1,210.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	1,000.00	210.00	1,190.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,817.75	0.00	3,817.75
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1,733.07	0.00	1,733.07
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	346.61	0.00	346.61
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,738.07	0.00	1,738.07
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	10,000.00	2,100.00	11,900.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		**15,817.75**	**2,520.00**	**18,097.75**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei dc buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	91,895.04	19,297.96	111,192.99
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		**91,895.04**	**19,297.96**	**111,192.99**
TOTAL GENERAL		**474,292.93**	**98,799.79**	**565,521.11**
din care: C + M (1.2. + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2. + 5.1.1.)		**347,614.00**	**72,998.94**	**413,660.66**

Data: 10.2025	Intocmit,
MUNICIPIUL CAMPINA	ing. Dragusin Mugurel
Beneficiar/Investitor	(numele, functia si semnatura)

ANEXA NR 2
la H.C.L. nr 142
din 24 OCTOMBRIE 2025
Președintele ședinței,
Consilier
Ene Florian - Constantin

VI. GRAFICUL GENERAL DE REALIZARE A INVESTITIEI PUBLICE

Durata de executie a lucrarilor se propune a fi de _3_ luni.
Graficul de realizare a investitiei – formular F63

Nr. Crt.	Denumirea activitatii	Durata de realizare 3 (luni)		
		1	2	3
1	Lucrari pregatitoare			
2	Amenajare zid			
3	Dispozitive de scurgere			
4	Siguranta circulatiei			
5	Semnalizare rutiera			

Intocmit,
Ing. Crisu Constantin

ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA
MUNICIPIUL CÂMPINA
P R I M A R
Nr.45.215/20 octombrie 2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general şi a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Construire zid de sprijin", pe strada Petrolistului, nr.11

Subsemnata Irina-Mihaela Nistor, în calitate de Primar al Municipiului Câmpina, în conformitate cu prevederile art.136, alin.(1) şi alin.(2) din O.U.G. nr.57/ 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare şi ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, supun analizei şi aprobării Consiliului local **proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general şi a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Construire zid de sprijin", pe strada Petrolistului, nr.11.**

Promovarea proiectului de hotărâre are la bază Nota de fundamentare nr.45.107/17 octombrie 2025 întocmită de Direcţia dezvoltare prin care subliniază necesitatea aprobării devizului general şi a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Construire zid de sprijin", pe strada Petrolistului, nr.11.

S-a constatat necesitatea realizării unui zid de sprijin din beton armat pe o lungime totală de 40 m, cu o înălţime variabilă cuprinsă între 2,00-2,10 m, în locul zidului de sprijin existent, impregnat cu infiltraţii de petrol, care prezintă urme mari de degradare.

Având în vedere faptul că la o distanţă foarte mică se află trotuarul blocului edificat prin proiectul "Construirea de locuinţe sociale pentru persoanele care trăiesc in locuinţe ameninţate de alunecări de teren sau adăposturi improvizate", strada Năsăud, tarla 83, Parcela Cc 240 şi strada Petrolistului, Nr. 11, municipiul Câmpina, judeţ Prahova, cod SMIS 329929", prin programul Organismul Intermediar Regional pentru Programe Europene - Capital Uman Regiunea Sud – Muntenia, este imperios necesar realizarea acestei investiţii pentru punerea în siguranţă a blocului.

Ţinând cont de cele expuse mai sus, propun:

- aprobarea devizului general şi a indicatorilor tehnico-economici, pentru proiectul "Construire zid de sprijin", pe strada Petrolistului, nr.11, conform devizului general, după cum urmează:

- valoare totală investiţie:	474.292,93 lei (exclusiv TVA)
	565.521,11 lei (inclusiv TVA)
din care C+M:	347.614,00 lei (exclusiv TVA)
	413.660,66 lei (inclusiv TVA)

- durata de realizare: 3 luni.

Urgenţa promovării proiectului de hotărâre este dată de rezultatul studiului geomorfologic efectuat, care a scos în evidenţă existenţa unor pământuri de umplutură neomogene şi neconsolidate conţinând deşeuri de mase plastice, precum şi minore

deversări naturale de produse petroliere, care tind să pericliteze siguranța locatarilor și lucrărilor executate.

Proiectul de hotărâre se aprobă cu majoritate absolută, în conformitate cu dispozițiile art.139, alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate mai sus, supun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Câmpina proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Construire zid de sprijin", pe strada Petrolistului, nr.11.

Cadrul legal aplicabil:

- prevederile art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129, alin.(2), lit."b" și alin.(4), lit."d" și art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PRIMAR,
Irina-Mihaela Nistor