CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEŢUL PRAHOVA

HOTĂRÂRE

pentru modificarea şi completarea H.C.L. nr.173/19 decembrie 2019 privind stabilirea chiriilor pentru folosirea domeniului public/privat al Municipiului Câmpina

Având în vedere Referatul de aprobare nr.35.247/20 august 2025 al d-lor Leica Rudolf, Ene Bogdan-Constantin şi Moisescu Nicolae – consilieri locali, membrii ai Comisiei de specialitate buget, finanţe, programe finanţare europeană, administrarea domeniului public şi privat şi agricultură, prin care propun modificarea şi completarea H.C.L. nr.173/19 decembrie 2019 privind stabilirea chiriilor pentru folosirea domeniului public şi privat al Municipiului Câmpina;

Ţinând seama de:

- raportul nr.35.378/21 august 2025, întocmit de Direcţia economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.35.414/21 august 2025, întocmit de Direcţia administrarea domeniului public şi privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.35.353/21 august 2025, întocmit de Direcţia juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanţe, programe finanţare europeană, administrarea domeniului public şi privat şi agricultură;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia administraţie publică locală, juridic, relaţii cu publicul, servicii şi comerţ, muncă şi probleme sociale, spaţiu locativ, drepturile omului şi problemele minorităţilor, pază şi ordine, protecţie civilă, familie şi protecţie copii;
- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.35.415/21 august 2025;
- Nota de fundamentare nr.34.897/19 august 2025, întocmită de Comisia de analiză a chiriilor şi taxelor stabilite pentru folosirea domeniului public şi privat al Municipiului Câmpina;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată şi completată;
- art.84, art.129, alin.(1), alin.(2), lit."c", art.332 şi art.354 din O.U.G. nr.57/ 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1), alin.(3), lit."g" din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.I. – Aprobă modificarea şi completarea H.C.L. nr.173/19 decembrie 2019 privind stabilirea chiriilor pentru folosirea domeniului public/privat al Municipiului Câmpina, după cum urmează:

1. Art.1 se modifică şi avea următorul cuprins:

"**Art.1.** – Se stabilesc chiriile pentru folosirea domeniului public/privat al Municipiului Câmpina, conform ANEXEI, care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Valorile stabilite reprezintă şi preţ minim de pornire la licitaţie pentru închirierea bunurilor care aparţin domeniului public şi privat al Municipiului Câmpina".

2. Anexa - Tabloul cuprinzând valorile chiriilor pentru folosirea domeniului public/privat al Municipiului Câmpina se înlocuieşte cu ANEXA la prezenta hotărâre.

Art.II. - Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01 octombrie 2025.

Art.III. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituţiei Prefectului Judeţului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcţiei economice;
- Direcţiei juridice;
- Direcţiei administrarea domeniului public şi privat;
- Arhitectului Şef;
- Oficiului Agricol.

Preşedinte de şedinţă,
Consilier,
Lupu Livia-Rodica

ROMANIA
JUD. PRAHOVA MUNICIPIUL CÂMPINA
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează,
Secretar General,
Moldoveanu Elena

Câmpina, 28 august 2025
Nr. 119

- 2025 -

ANEXĂ
la **H.C.L. nr.119/28 august 2025**
Preşedinte de şedintă,
Consilier,
Lupu Livia-Rodica

ROMÂNIA
JUD. PRAHOVA MUNICIPIUL CAMPINA
CONSILIUL LOCAL

T A B L O U L

cuprinzând valorile chiriilor pentru folosirea domeniului public/privat al Municipiului Câmpina

I. Chirii pentru terenurile din domeniul public/privat al Municipiului Câmpina

TIPUL CHIRIEI	Valoarea stabilită de Consiliul Local
a. Chirie pentru terenuri ocupate de garaje – lei/mp/lună	
Zona A	**2,70 + TVA**
Zona B	**2,50 + TVA**
Zona C	**2,20 + TVA**
Zona D	**1,80 + TVA**
b. Chirie pentru terenuri cu destinaţie curte - lei/mp/an	
Zona A	**1,20**
Zona B	**1,00**
Zona C	**0,80**
Zona D	**0,60**
c. Chirie pentru terenuri în scop agricol - lei/mp/an	
Zona A - D	**1,00**
d. Chirie pentru terenuri cu altă destinaţie - lei/mp/an	
Zona A - D	**10,00**

II. Chirii pentru terenurile din domeniul public/privat al Municipiului Câmpina în funcţie de domeniul de activitate

TIPUL CHIRIEI	Valoarea stabilită de Consiliul Local
a. Chirie pentru terase de alimentaţie publică - lei/mp/lună	
Zona A	**34,00**
Zona B	**30,00**
Zona C	**24,00**
Zona D	**21,00**
b. Chirie pentru alte activităţi economice - lei/mp/lună	
Zona A	**30,00**
Zona B	**25,00**
Zona C	**21,00**
Zona D	**13,00**
c. Chirie pentru vânzare de presă şi carte - lei/mp/lună	
Zona A - D	**20,00**
d. Chirie pentru terenuri afectate organizării de şantier - lei/mp/lună	
Suprafaţă teren < 50 mp	**30,00**
Suprafaţă teren 51 mp – 100 mp	**20,00**
Suprafaţă teren > 101 mp	**10,00**

III. Chirie spaţiu cu altă destinaţie decât cea de locuinţă

lei/mp/lună	Valoarea stabilită de Consiliul Local
Zona A -B	50,00
Zona C - D	45,00

IV. Chirie spaţiu pentru desfăşurarea unor activităţi cu caracter conex actului medical

Valoarea stabilită de Consiliul Local
10,00 lei/mp/lună

V. Chirie spaţiu folosit ca sediu de partid

Valoarea stabilită de Consiliul Local
7,00 lei/mp/lună

VI. Chirie pentru utilizarea panourilor publicitare aflate în proprietatea Municipiului Câmpina

Valoarea stabilită de Consiliul Local
35,00 lei/mp/lună