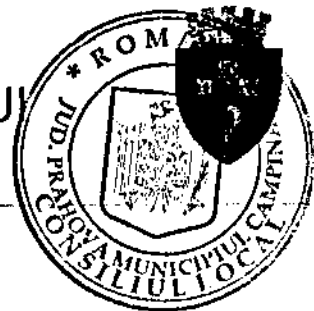




ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CÂMPINA



HOTĂRÂREA

nr.22 din 26.02.2026

privind inventarierea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpina a imobilului format din teren - nr. cadastral 27297 și construcție - nr. cadastral 27297 - C1, înscris în Cartea Funciară nr.27297, situat în Municipiul Câmpina, str.Țițeiului, nr.16, Județul Prahova

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art.551, art.552, art.553, alin.(1) și alin.(2), art.557, art.888, art.963, alin.(3) și art.1138 din Codul civil – Legea nr.287/2009, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art.41, alin.5² din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129, alin.(1), alin.(2), lit."c" și art.354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- certificatul de moștenitor nr.204/21 septembrie 2023, emis de Biroul Individual Notarial Roxana Andreea Mușat;
- nota de fundamentare nr.4208./02 februarie 2026, întocmită de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

Luând act de:

- referatul de aprobare nr.4.213/02 februarie 2026 al d-nei Irina-Mihaela Nistor-Primarul Municipiului Câmpina prin care propune inventarierea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpina a imobilului format din teren - Nr. cadastral 27297 și construcție - Nr. cadastral 27297 - C1, înscris în Cartea Funciară nr.27297, situat în Municipiul Câmpina, str.Țițeiului, nr.16, Județul Prahova
- raportul nr.6.970/19 februarie 2026 , întocmit de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.6.971/19 februarie 2026 , întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.6.691/17 februarie 2026, întocmit de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.6.816/18 februarie 2026, întocmit de Arhitectul Șef al Municipiului Câmpina;

- avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, spațiu locativ, ș.a.m.d.;

- avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;

- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.6.972/19 februarie 2026 ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPINA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) - Aprobă inventarierea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpina a imobilului format din teren - Nr. cadastral 27297, în suprafață măsurată de 163 mp (din acte 168 mp) și construcție locuință (P+beci) - Nr. cadastral 27297 - C1, cu suprafața construită la sol de 84 mp și suprafața construită desfășurată de 92 mp, edificată pe acesta, imobil înscris în Cartea Funciară nr.27297, situat în Municipiul Câmpina, str.Țițeiului, nr.16, Județul Prahova.

(2) - Imobilul - teren și construcție, prevăzut la alin.(1), se identifică conform ANEXEI la prezenta hotărâre.

Art.2. - Prezenta hotărâre va sta la baza întocmirii Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Câmpina conform Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.392/2020.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției juridice;
- Direcției economice;
- Direcției administrarea domeniului public și privat;
- Arhitectului șef;
- Oficiului agricol.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bogdan-Constantin ENE



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CÂMPINA,
Elena MOLDOVEANU

EM

Anexa Nr. 1 La Partea I

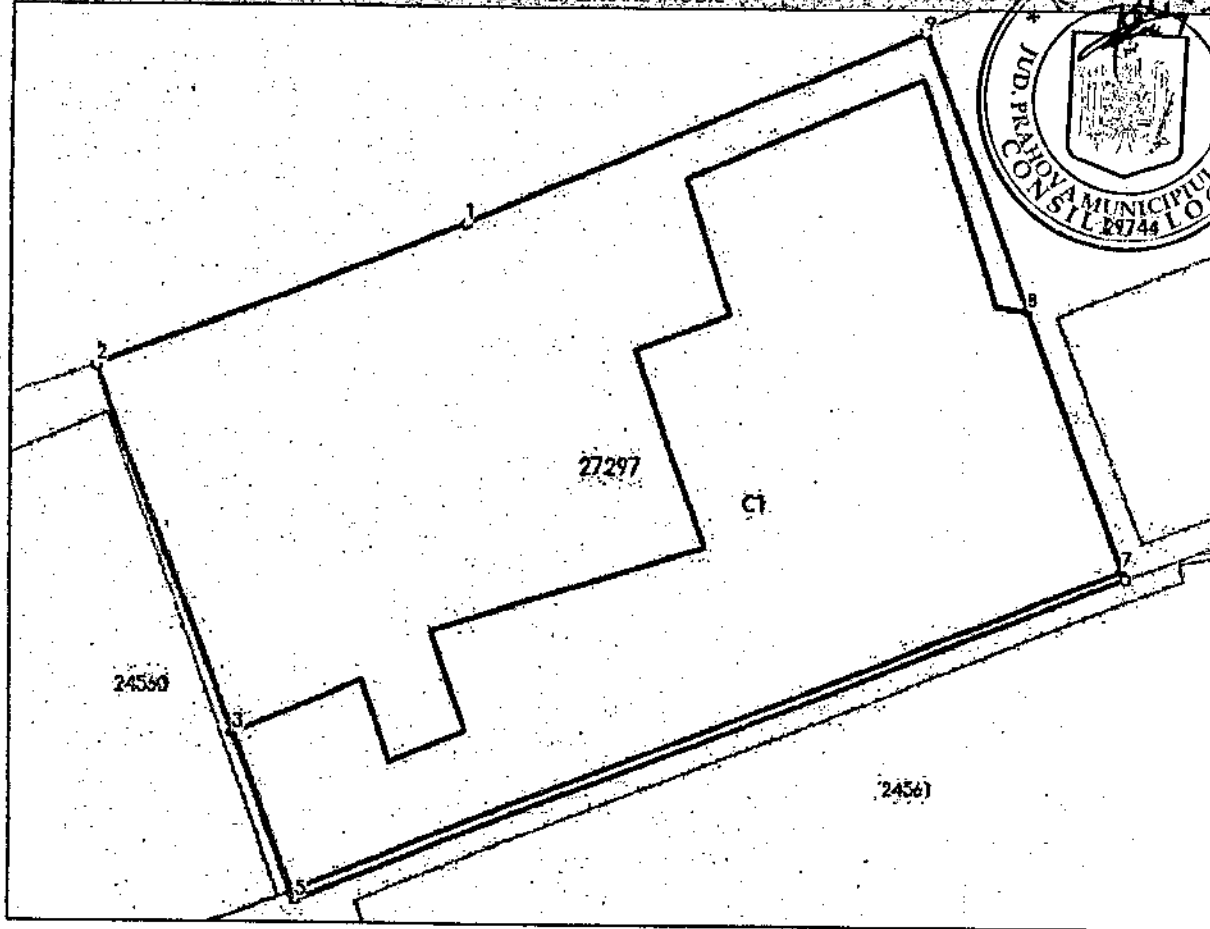
la H. C. L. nr 22
din 26 FEBR. 2026
Fusese dintr-o sedinta
Concluzie,
modificand planul Ene

Teren

Nr cadastral	Suprafata (mp)*	Observatii / Referinte
27297	Din acte: 168 Masurata: 163	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinta	Intra viilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	163	83	CC299	.	

Date referitoare la constructii

Crt	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	27297-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	S. construita la sol: 84 mp; LOCUINTA+BECI Sc la sol=84mp. Sc desf= 92 mp An construire 1935

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct Inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	7.334
2	3	6.842
3	4	2.96