



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPINA



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.26 din 17.02.2026

privind aprobarea încheierii unei convenții de constituire a drepturilor de uz și servitute în favoarea societății Distrigaz Sud Rețele S.R.L.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art.12, alin.(1), alin.(2), alin.(4) și alin.(6), art.14 și art.138, alin.(2), lit.d) din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129, alin.(1) și alin.(2), lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- adresele înregistrate la Primăria Municipiului Câmpina sub nr.27549/30.06.2025 și nr.28135/02.07.2025, formulate de societatea Distrigaz Sud Rețele S.R.L. prin care solicită acordarea în folosință gratuită, conform art.138, alin.(2), lit.d) din Legea nr.123/2012 a unei suprafețe de teren de 1,00 mp pentru amplasare Stație de protecție catodică pentru conducte G.N. din zona Calea Doftanei, Municipiul Câmpina;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpina nr.113/28 august 2025 privind declararea ca bun de uz și de interes public a unui teren având categoria de folosință drum - Alee din Calea Doftanei, în suprafață de 263,00 mp;

Luând act de:

- referatul de aprobare nr.6724/17 februarie 2026 al dnei Livia - Rodica Lupu - consilier local, prin care propune încheierea unei convenții de constituire a drepturilor de uz și servitute în favoarea societății Distrigaz Sud Rețele S.R.L.;
- raportul nr.7.046/19 februarie 2026, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.6.977/19 februarie 2026, întocmit de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.7.104/20 februarie 2026, întocmit de Arhitectul șef al Municipiului Câmpina;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, spațiu locativ, ș.a.m.d.;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina,

respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;

- avizul Secretarului General al Municipiului Cămpina, înregistrat subnr.7.105/20 februarie 2026 ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CÂMPINA

adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) - Aprobă încheierea unei convenții pentru constituirea cu titlu gratuit a drepturilor de uz și servitute asupra terenului în suprafață de 1,00 mp din terenul în suprafață totală de 263,00 mp, situat în Municipiul Cămpina, Ds 1765, Tarla 41, aparținând domeniului public al Municipiului Cămpina, în favoarea societății Distrigaz Sud Rețele S.R.L., pentru amplasare Stație de Protecție Catodică pentru conducte G.N., care constituie ANEXA nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2)- Terenul prevăzut la alin.(1) se identifică conform ANEXEI nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Semnarea convenției pentru constituirea cu titlu gratuit a drepturilor de uz și servitute se realizează după îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară pentru terenul în suprafață de 263,00 mp, menționat la art.1, alin.(1), proprietatea Municipiului Cămpina.

Art.3. - Se împuternicește Primarul Municipiului Cămpina, să semneze în numele și pe seama Municipiului Cămpina, convenția menționată la art.1.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Cămpina;
- Direcției economice;
- Direcției juridice;
- Direcției administrarea domeniului public și privat;
- Arhitectului șef;
- S.C. Distrigaz Sud Rețele S.R.L.

INIȚIATOR PROIECT:

Livia-Rodica LUPU, consilier local



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:

p SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CÂMPINA

Iulian ANTON

Director executiv

cu atribuții delegate specifice secretarului general



ANEXA nr.1

la proiectul de hotărâre nr. 26/17.02.2026

**CONVENȚIE DE CONSTITUIRE A DREPTURILOR DE UZ ȘI
SERVITUTE**

Capitolul I - Părțile contractante

Art.1. Unitatea Administrativ Teritorială - Municipiul Câmpina, cu sediul în municipiul Câmpina, B-dul Culturii, nr.18, județul Prahova, telefon 0244/371458, cod fiscal _____, reprezentată de Irina Mihaela - Nistor - Primar, în calitate de titular al dreptului de proprietate asupra imobilului - teren, situat în intravilan, proprietate publică a Municipiul Câmpina, denumită în continuare proprietar, pe de o parte și

_____ Societatea Distrigaz Sud Rețele S.R.L, cu sediul în _____, având J _____, CIF _____, reprezentată de domnul _____ - Director, în calitate de beneficiar, pe de altă parte.

Capitolul II - Obiectul convenției

Art.2.(1) Obiectul convenției îl reprezintă constituirea cu titlu gratuit de către Proprietar în favoarea Beneficiarului, a drepturilor de uz și servitute asupra terenului în suprafață de 1 mp din terenul în suprafață totală 263 mp, situat în municipiul Câmpina, Ds 1765, Tarla 41, aparținând domeniului public al Municipiului Câmpina, pentru amplasarea Stație de Protecție Catodică conductă G.N.

(2) Terenul se identifică conform Anexei nr.1 la prezenta convenție.

(3) Predarea - primirea terenului menționat la alin.(1) se face pe bază de proces verbal de predare - primire în care se consemnează starea imobilului, care se constituie anexa nr.2 la prezenta convenție.

(4) Drepturile de uz și servitute pentru terenul ocupat de investiții, vor fi exercitate de beneficiar, conform Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare.

(5) Dreptul de acces gratuit la Stația de protecție catodică se face pentru lucrări de revizii, reabilitare/modernizare, precum și pentru operațiuni specifice și necesare exploatarea și întreținerii acestuia.

Capitolul III - Durata convenției

Art.3.(1) Exercițarea drepturilor de uz și servitute asupra terenului afectat se realizează cu titlu gratuit pe toată durata existenței Stației de Protecție Catodică conductă G.N.. Convenția intră în vigoare la data semnării ei și este valabilă pe toată durata existenței Stației de Protecție Catodică conductă G.N..

(2) Drepturile de uz și servitute se constituie sub condiția refacerii integrale a zonelor afectate de lucrări (trotuar integral, drum-bandă carosabilă, spații verzi, etc). Accesul va fi permis numai pe suprafața de teren, care este strict necesară pentru efectuarea lucrărilor ce fac obiectul prezentei convenții.

Capitolul IV - Drepturile și obligațiile părților

Art. 4. Drepturile și obligațiile proprietarului

(1) Proprietarul va permite accesul neîngrădit personalului și al utilajelor beneficiarului, precum și al firmelor autorizate care prestează servicii pentru beneficiar ori de câte ori este necesar, în scopul

executării lucrărilor menționate la obiectul prezentei convenții.

(2) Proprietarul se obligă, prin încheierea prezentei convenții, că nu va emite pretenții financiare legate de stația amplasată pe proprietatea sa, care aparține beneficiarului.

(3) Proprietarul are dreptul să își exercite toate prerogativele dreptului de proprietate asupra imobilului - teren ce face obiectul prezentei convenții, fără a fi necesar acordul beneficiarului, cu condiția de a nu afecta drepturile constituite prin prezenta convenție.

Art. 5. Drepturile și obligațiile beneficiarului

(1) Beneficiarul are drept de uz și servitute, gratuit, asupra terenului pe care este amplasată Stația de Protecție Catodică conductă G.N., drepturi exercitate în baza Legii nr.123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Beneficiarul se obligă să folosească bunul potrivit destinației menționate la art. 2 din prezenta convenție.

(3) Beneficiarul se obligă să obțină toate autorizațiile și avizele necesare realizării lucrării pe cheltuială proprie.

(4) Beneficiarul se obligă să exercite drepturile care fac obiectul prezentei convenții cu bună credință și în scopul realizării obiectului de activitate. În cazul unei intervenții pe această proprietate, beneficiarul se obligă să refacă amplasamentul la starea inițială în cel mai scurt timp posibil.

(5) Beneficiarul va preda proprietarului bunul în aceleași condiții în care i-a fost încredințat spre folosință, fără a avea vreo pretenție materială sau de alt gen asupra îmbunătățirilor ce eventual le va aduce acestuia.

(6) Beneficiarul se obligă să suporte/achite necondiționat contravaloarea unei juste despăgubiri ca urmare a prejudiciului rezultat din exercitarea abuzivă a dreptului de uz și servitute asupra terenului menționat la art.2.

(7) Beneficiarul se obligă să răspundă solidar cu orice persoană cu care este în relație contractuală pentru execuția lucrării ce face obiectul constituirii drepturilor de uz și servitute din prezenta convenție.

(8) Beneficiarul își exprimă acordul în cadrul prezentei convenții cu privire la exercitarea de către proprietar a tuturor prerogativelor dreptului de proprietate asupra terenului, fără a fi necesar vreun acord exprimat, cu condiția de a nu afecta drepturile constituite prin prezenta convenție.

Capitolul V - Răspunderea părților

Art.6. Orice dispută, controversă sau pretenție care rezultă din/sau în legătură cu interpretarea, executarea sau încetarea prezentei convenții va fi soluționată în mod amiabil de către părți. În cazul în care părțile nu ajung la o înțelegere amiabilă, respectiva dispută, controversă sau pretenție va fi soluționată în mod definitiv de către instanțele competente.

Capitolul VI - Încetarea convenției

Art.7. Convenția încetează:

a) prin ridicarea/desființarea lucrării menționate la art.2 din prezenta convenție sau în caz de neîntrebuințare a terenului dat spre folosință.

b) prin reziliere, la cererea părții interesate, în cazul nerespectării obligațiilor de către cealaltă parte semnatară;

c) desființarea titlului proprietarului.

Capitolul VII - Forța majoră

Art.8. (1) Forța majoră apără de răspundere în condițiile prevăzute de lege.

(2) Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți în scris, în termen

de maxim 48 de ore de la apariție.

Capitolul VIII - Litigii

Art.9. Litigiile care decurg din prezenta convenție se vor soluționa pe cale amiabilă, inclusiv prin mediere. În cazul în care nu se ajunge la înțelegere, litigiul va fi soluționat de instanța competentă.

Art.10. Apărarea în justiție a dreptului de administrare/propritate revine titularului dreptului.

Capitolul IX - Dispoziții finale

Art.11. Prezenta convenție intră în vigoare la data semnării ei de către ambele părți.

Art.12. De drepturile rezultate din prezenta convenție beneficiază și succesorii legali ai beneficiarului, în condițiile legii.

Art.13. Modificarea sau completarea prezentei convenții se poate efectua cu acordul părților, prin act adițional, în condițiile legii.

Art.14. Anexele fac parte integrantă din prezenta convenție.

Art.15. Prezenta conventie s-a încheiat în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR,

BENEFICIAR,

PLAN DE SITUAȚIE
Scara 1:200

INTRAVILAN- Mun. Câmpina
Adresa: Mun. Câmpina, Str. Calea Doftanei, Jud. Prahova

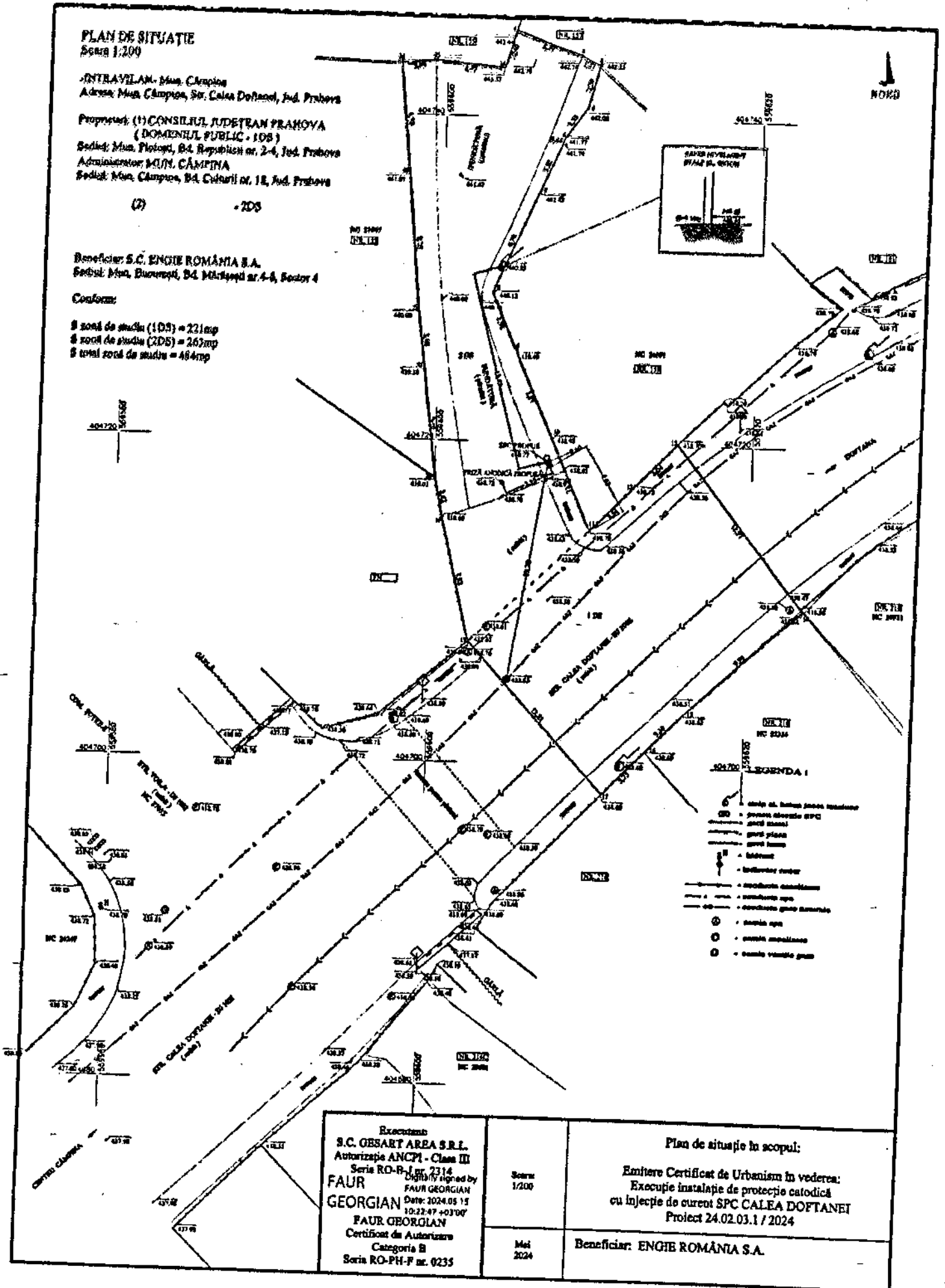
Proprietar: (1) CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA
(DOMENIUL PUBLIC - IDB)
Sediul: Mun. Ploiești, Bd. Republicii nr. 2-4, Jud. Prahova
Administrator: MUN. CÂMPINA
Sediul: Mun. Câmpina, Bd. Culturii nr. 18, Jud. Prahova

(2) - ZDS

Beneficiar: S.C. ENGHIE ROMÂNIA S.A.
Sediul: Mun. București, Bd. Mărtieșilor nr. 4-6, Sector 4

Conform:

§ zona de studiu (IDS) = 231mp
§ zona de studiu (ZDS) = 263mp
§ total zona de studiu = 494mp



| | | |
|---|--|---|
| <p>Executanți: S.C. GBSART AREA S.R.L. Autorizație ANCPJ - Clasa III Serie RO-R-106-7314 FAUR GEORGIAN Data: 2024.05.15 10:22:47 +0300 FAUR GEORGIAN Certificat de Autorizație Categorie B Serie RO-PH-F nr. 0235</p> | <p>Scara 1/200</p> <p>Maș 2024</p> | <p>Plan de situație în scopul: Emitere Certificat de Urbanism în vederea: Execuție instalație de protecție catodică cu injecție de curent SPC CALEA DOFTANEI Proiect 24.02.03.1 / 2024</p> <p>Beneficiar: ENGHIE ROMÂNIA S.A.</p> |
|---|--|---|



Nr. 6724 / 17.02.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unei convenții de constituire a drepturilor de uz și servitute în favoarea societății Distrigaz Sud Rețele S.R.L.

Subsemnata Livia - Rodica Lupu - consilier local, în conformitate cu prevederile art.136, alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, supun dezbaterii și aprobării Consiliului local proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unei convenții de constituire a drepturilor de uz și servitute în favoarea societății Distrigaz Sud Rețele S.R.L.

Inițierea proiectului de hotărâre are la bază adresele înregistrate la Primăria Municipiului Câmpina cu nr.27549/30.06.2025, respectiv 28135/02.07.2025, formulate de societatea Distrigaz Sud Rețele S.R.L., prin care solicită acordarea în folosință gratuită conform Legii nr.123/2012, art.138, alin.(2), lit.d, suprafața de teren de 1 mp necesară cabinei SPC (ce reprezintă partea supraterană) și prizei anodice (ce reprezintă partea subterană), pe toată durata de existență și de funcționare a stației de protecție catodică a conductelor G.N., minim 15 ani sau până la înlocuirea conductei gn-OL cu PE.

Solicitățile au fost analizate de către compartimentele de resort din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Câmpina, fiind identificată suprafața de 1 mp din terenul în suprafață de 263 mp, situat în municipiul Câmpina, Ds 1765, Tarla 41, aparținând domeniului public al Municipiului Câmpina, suprafață necesară amplasării Stației de Protecție Catodică pentru conducte G.N.

Semnarea convenției de constituire a drepturilor de uz și servitute se va realiza după îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară pentru terenul în suprafață de 263 mp, proprietate publică a Municipiului Câmpina.

Conform art.139, alin.(3), lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută prevăzută la art.5, lit.cc), a consilierilor locali în funcție.

Față de cele de mai sus, supun dezbaterii și aprobării Consiliului Local proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unei convenții de constituire a drepturilor de uz și servitute în favoarea societății Distrigaz Sud Rețele S.R.L.

Cadru legal aplicabil:

- prevederile art.12, alin. (1), alin.(2), alin.(4) și alin.(6), art.14 și art.138, alin.(2), lit.d) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), art.196, alin.(1), lit.a), coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3), lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIER

Livia - Rodica Lupa



DIRECȚIA JURIDICĂ, SERVICIUL JURIDIC COMPARTIMENTUL JURIDIC, CONTENCIOS

Nr. 1046/19 FEB. 2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unei convenții de constituire a drepturilor de uz și servitute în favoarea societății Distrigaz Sud Rețele S.R.L., supus aprobării consiliului local de dna Livia - Rodica Lupu - consilier local, este în concordanță cu dispozițiile legale invocate, respectiv: art.12, alin.(1), alin.(2), alin.(4) și alin.(6), art.14 și art.138, alin.(2), lit.d) din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare; art.129, alin.(1) și alin.(2), lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Opinia legală formulată prin prezentul raport de specialitate are la bază documentele înaintate Direcției juridice odată cu proiectul de hotărâre, respectiv: referatul de aprobare nr.6724/17 februarie 2026 al dnei Livia - Rodica Lupu - consilier local, adresele înregistrate la Primăria Municipiului Câmpina sub nr.27549/30.06.2025 și nr.28135/02.07.2025, formulate de societatea Distrigaz Sud Rețele S.R.L. prin care solicită acordarea în folosință gratuită, conform art.138, alin.(2), lit.d) din Legea nr.123/2012 a unei suprafețe de teren de 1,00 mp pentru amplasare Stație de protecție catodică pentru conducte G.N. din zona Calea Doftanei, Municipiul Câmpina, însoțită de memoriu tehnic și certificat de urbanism nr. 434/10.10.2025, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpina nr.113/28 august 2025 privind declararea ca bun de uz și de interes public a unui teren având categoria de folosință drum - Alee din Calea Doftanei, în suprafață de 263,00 mp,

Prezentul raport are ca premiză legalitatea și valabilitatea înscrisurilor care au generat prezentul proiect de hotărâre, nu privește aspectele tehnice de specialitate ale documentației și nu înlocuiește obligația structurilor competente de a analiza documentația din punct de vedere al atribuțiilor ce le incumbă.

Director Juridic,
Anton Julian

Șef serviciu Juridic,
Voicu Monica



DIRECȚIA ADPP
Serviciul Administrarea Domeniului Public Și Privat
Nr. 6,944 / 19 feb. 2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.26/17.02.2026, privind aprobarea încheierii unei convenții de constituire a drepturilor de uz și servitute în favoarea societății Distrigaz Sud Rețele SRL, inițiat de Dna Lupu Livia-Rodica- consilier local, facem următoarele precizări:

Proiectul de hotărâre nr. 26/17.02.2026, respectă prevederile: art.12 alin (1), alin (2), alin (4) și alin (6), art.14 și art.138, alin (2),lit.d) din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, u modificările și completările ulterioare; art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), art.196, alin.(1), lit.a), coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3), lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Inițierea proiectului de hotărâre are la bază adresele înregistrate la Primăria Municipiului Câmpina cu nr.27549/30.06.2025, respectiv 28135/02.07.2025, formulate de societatea Distrigaz Sud Rețele S.R.L., prin care solicită acordarea în folosință gratuită conform Legii nr.123/2012, art.138, alin.(2), lit.d, suprafața de teren de 1 mp necesară cabinei SPC (ce reprezintă partea supraterană) și prizei anodice (ce reprezintă partea subterană), pe toată durata de existență și de funcționare a stației de protecție catodică a conductelor G.N., minim 15 ani sau până la înlocuirea conductei gn-OL cu PE.

Solicitările au fost analizate de către compartimentele de resort din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Câmpina, fiind identificată suprafața de 1 mp din terenul în suprafață de 263 mp, situat în municipiul Câmpina, Ds 1765, Tarla 41, aparținând domeniului public al Municipiului Câmpina, suprafață necesară amplasării Stației de Protecție Catodică pentru conducte G.N.

Semnarea convenției de constituire a drepturilor de uz și servitute se va realiza după îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară pentru terenul în suprafață de 263 mp, proprietate publică a Municipiului Câmpina.

Prin prezentul raport, privind aprobarea încheierii unei convenții de constituire a drepturilor de uz și servitute în favoarea societății Distrigaz Sud Rețele SRL, se constată că Proiectul de hotărâre nr.26/17.02.2026, îndeplinește condițiile tehnico-juridice în vederea adoptării.

| | Nume și prenume | Funcția publică | Semnătura | Data |
|-----------|----------------------------|----------------------------|-----------|------------|
| Întocmit | Modrojan Iuliana - Mihaela | Consilier A.D.P.P. | | 19.02.2026 |
| Verificat | Crîjanovschi Grigore | Șef Serviciu A.D.P.P. | | |
| Avizat | Oprescu Eliza | Director Executiv A.D.P.P. | | |



SERVICIUL DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

Nr. 7.104 / 20 februarie 2026
Dosar nr. II.M.b.2.

RAPORT

**la PROIECTUL DE HOTĂRÂRE Nr. 26 / 17 februarie 2026
privind aprobarea încheierii unei convenții de constituire a drepturilor de uz și
servitute în favoarea societății Distrigaz Sud Rețele S.R.L.**

Analizând proiectul de hotărâre, însoțit de Referatul de aprobare nr. 6724 / 17 februarie 2026 al dnei Livia - Rodica Lupu - consilier local, prin care propune încheierea unei convenții de constituire a drepturilor de uz și servitute în favoarea societății Distrigaz Sud Rețele S.R.L, s-a întocmit prezentul raport de specialitate cu următoarele mențiuni:

- conform PUG / RLU al Municipiului Cămpina, terenul este situat în UTR 5, subzona funcțională C1 – căi de comunicație rutieră;
 - indicatori urbanistici: POT maxim = 50%, CUT 2,5;
 - conform HCL nr.150 / 2006, imobilul este încadrat în zona B de impozitare;
 - conform PUG / RLU al mun Cămpina, terenul – având destinația drum, (Ds 1765) în suprafață de 263 mp, se află în zona cu interdicție temporară de construire până la elaborarea PUD / PUZ cu excepția loturilor care au acces direct la un drum public, în zonă cu interdicție temporară de construire până la întocmirea unui studiu geotehnic cu minim 3 foraje precum și în zonă cu interdicție definitivă de construire din cauza riscului de alunecări de teren;
 - conform Planșei de Căi de comunicație aferentă PUG / RLU, drumul este de categoria 2- IV cu un profil de minim 5.50m între aliniamente.
 - a fost emis Certificatul nr. 434 / 10.10.2025 în scopul realizării instalației de protecție catodică cu injecție de curent, bransament electric și instalație de utilizare, investiție ce se realizează pe imobilul descris mai sus.
- Prin prezentul raport se constată că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile tehnico – juridice în vederea adoptării.

| | NUME ȘI PRENUME | FUNCȚIA PUBLICĂ | SEMNĂTURA | DATA |
|----------|-----------------------|-----------------|-----------|------------|
| ÎNTOCMIT | Stanchi Elena Lavinia | Consilier | | 19.02.2026 |
| AVIZAT | Andrei Bănescu | Arhitect Șef | | |

Red.: 2 ex



SECRETAR GENERAL
Nr.7.105/20 februarie 2026

AVIZ

Secretarul General al Municipiului Câmpina, Județul Prahova, abilitat de dispozițiile art.243, alin.(1), lit.“a” din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, analizând proiectul de hotărâre inițiat, însoțit de referatul de aprobare nr.6.724/17 februarie 2026, formulat de d-na Livia-Rodica Lupu – consilier local;

Având în vedere:

- raportul nr.7.046/19 februarie 2026, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.6.977/19 februarie 2026, întocmit de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.7.104/20 februarie 2026, întocmit de Arhitectul șef al Municipiului Câmpina,

acordă **AVIZ FAVORABIL**, din punct de vedere al legalității, proiectului de hotărâre privind aprobarea încheierii unei convenții de constituire a drepturilor de uz și servitute în favoarea societății Distrigaz Sud Rețele S.R.L., motivat de prevederile:

- art.12, alin.(1), alin.(2), alin.(4) și alin.(6), art.14 și art.138, alin.(2), lit.d) din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129, alin.(1) și alin.(2), lit.c) și art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.g), coroborat cu art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

SECRETAR GENERAL,
Elena Moldoveanu

Cezarina Blanaru

Handwritten signature

*Handwritten: Din APP
Serv. APL (2018)*

From: mihal.preda@distrigazsud-retele.ro
Sent: vineri, 27 iunie 2025 16:04
To: Web; Urbanism
Subject: Solicitare teren 1 mp pentru Statie de Protectie Catodica Distrigaz Sud Rețele SRL
Attachments: Planuri.pdf; Adresa Primaria Campina.pdf; Memoriu.pdf

Handwritten: ME

CAUTION: External Sender. Please do not click on links or open attachments from senders you do not trust.

ATENȚIE: Expeditor extern. Vă rugăm să nu faceți clic pe link-uri sau să deschideți atașamente de la expeditori în care nu aveți încredere.

Buna ziua,
In atentia d-nei Lavinia Stanchi – Urbanism

Va rugam sa ne sprijiniti in demersurile noastre pentru obtinerea unui teren in suprafata de 1 mp pentru amplasarea unei statii de protectie catodica care va proteja conductele de gaze naturate din zona Calea Doftanei, Municipiul Campina, judetul Prahova.

Handwritten: Traianu's pe email

Multumim.

Mihal PREDA
Manager proprietăți
Serviciul Administrare și Intreținere Clădiri
Departamentul Imobiliara și Servicii Generale
Mobil : +40724511058
Email: mihal.preda@distrigazsud-retele.ro
Distrigaz Sud Rețele SRL
Bd. Mărășești nr. 4-6, sect. 4, București, România, 040254



27548 / 30.06.2025
NRI-DMS-970901

The information contained in this email is intended only for the personal and confidential use of the designated recipient indicated above. If you have received this email by error, do not copy, distribute or take action in reliance on, and please notify us immediately by telephone and return the original message to us by e-mail. Thank you.

Distrigaz Sud Rețele te informează ca acest e-mail este destinat exclusiv destinatarului și poate conține informații confidențiale. Distribuția neautorizată, modificarea sau divulgarea conținutului acestui e-mail este interzisă. Dacă ai primit acest e-mail din greșeală, te rugăm să anunți expeditorul printr-un reply. Te rugăm, de asemenea, să ștergi acest e-mail din sistemul tău și să nu-l copiezi sau să-l divulgi conținutul său niciunei alte persoane. Transmiterea acestui e-mail nu poate fi considerată sigură, întrucât informațiile ar putea fi interceptate, corupte, pierdute, distruse, sosite cu întârziere, incomplete sau virusate. Prin urmare, Distrigaz Sud Rețele își declină orice responsabilitate în privința oricăror erori sau omisiuni în conținutul acestui mesaj, care apar ca urmare a transmiterii acestui e-mail. Informații, opinii sau concluzii conținute în acest mesaj care nu se referă la afacerile/informațiile oficiale ale companiei se consideră a nu fi aprobate de aceasta.

Distrigaz Sud Rețele reports that this email is intended only for individual named and may contain confidential information. Unauthorized distribution, modification or disclosure of this email is prohibited. If you have received this email in error, please notify the sender by a reply. Please also delete this email from your system and do not copy it or disclose its contents to any other person. Sending the e-mail cannot be considered safe, as information could be intercepted, corrupted, lost, destroyed, arrived late, incomplete or viruses. Therefore, Distrigaz Sud Rețele does not accept



Departament Imobiliare și Servicii Generale
Serviciul Administrare și Întreținere Clădiri
Nr. 94 / 26.06.2025
Tel: 0724.511.058
Mail: mihal.preda@distrigazsud-retele.ro

Primăria Municipiului Câmpina
Bd. Culturii nr. 18,
Câmpina, Județul Prahova

Dn. ADPP
Snr. APL (Pns. j)
+ SG. DE
[Signature]

Ref.: Solicitare atribuire 1 mp aferent Stației de Protecție Catodică pt. conducte G.N. din str. Calea Doftanel nr. 153-159, Municipiul Câmpina, Județul Prahova

În atenția: d-nei primar Irina Mihaela Nistor

Consiliul Local al Municipiului Câmpina

Stimați Parteneri,

Subscrisa Distrigaz Sud Rețele SRL persoană juridică română cu sediul în București, bd. Mărășești nr. 4-8, corp B, sector 4, înregistrată la ONRC București sub nr. J2008002728407 și CIF RO23308833, având cont bancar RO21 BRDE 450S V398 7634 4500 deschis la BRD, reprezentată prin Bogdan Jipa - Șef Departament Imobiliare și Servicii Generale,

În scopul obținerii autorizației de construire pentru implementarea unei instalații de protecție anticorozivă activă (SPC) a conductelor metalice de distribuție a G.N. "SPC Calea Doftanei", str. Calea Doftanel nr. 153-159, Municipiul Câmpina, Județul Prahova, vă rugăm să ne acordați în folosință gratuită conform Legii nr. 123/2012, art. 138, alin. (2), lit. (d) suprafața de teren de 1 mp necesar cabinei SPC (ce reprezintă partea supraterană) și prizei anodice (ce reprezintă partea subterană), conform memoriului tehnic și a planului de situație anexate.

Solicităm atribuirea terenului pe toată durata de existență și de funcționare a stației de protecție catodică a conductelor GN, minim 15 ani sau până la înlocuirea conductelor gn-OL cu PE.

Instalarea și menținerea în funcțiune a sistemelor de protecție catodică este necesară și obligatorie pentru asigurarea furnizării G.N. în condiții de siguranță, SPC fiind obiective de utilitate publică.

Vă mulțumim pentru înțelegere și colaborare.

Șef Departament Imobiliare și Servicii Generale

Bogdan Jipa



Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-8, Corp B
Sector 4, București, 040264
Call Center: 021 8378

Nr. Reg. Com.: J2008002728407
CUI: RO 23308833
Capital social: 1.764.314.980 lei





S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L.
Ploiesti, Str. Laboratorului Nr 29A
Tel./Fax: +40 244 599775
+40 244 590202
Email: office@elcas.eu
elcasploiesti@yahoo.com

Nr. Reg. Com.: J29/3667/1992
C.U.I. RO 2706712
Banca Transilvania
Website: www.elcas.eu



MEMORIU TEHNIC

PENTRU OBIECTIVUL:

EXECUTIE INSTALATIE DE PROTECTIE CATODICA CU INJECTIE DE CURENT, (proiectare si executie) S.P.C. CALEA DOFTANEI, mun. CAMPINA, str. Calea Doftanei, nr.153-159, Jud. Prahova.

Proiect: 24.02.03.1. / 30.05.2024

1. DATE DE RECUNOASTERE A INVESTITIEI.

1.1. Denumirea Obiectivului: Executie Instalatie de Protectie Catodica cu Injectie de Curent (proiectare si executie) S.P.C. CALEA DOFTANEI, mun. CAMPINA, str. Calea Doftanei, nr.153-159, Jud. Prahova.

1.2. Beneficiarul Lucrarii: **DISTRIGAZ SUD REȚELE SRL**
Bucuresti, bld. Marasesti, nr. 4 - 6, sect. 4, corp B, telefon 021.9366

1.3. Proiectantul Lucrarilor: **S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L.**

2. NECESITATEA SI OPORTUNITATEA INVESTITIEI.

Majoritatea metalelor si aliajelor de importanta practica sufera sub actiunea mediului in proces de distrugere prin coroziune, ca urmare a desfasurarii unor procese chimice sau electrochimice la interfața metal / mediu.

Coroziunea este reactia dintre metal si mediul in care se afla in contact, care conduce la modificari masurabile ale caracteristicilor si la antrenarea unor deteriorari ireversibile. Aceasta reactie poate fi electrochimica, chimica sau fizico-chimica, reactia electrochimica fiind caracteristica tuturor conductelor subterane.

Solul prin compozitie mineralogica, structura, porozitate, compactitate, umiditate, activitate bacteriana, poluare, actioneaza in mod diferit asupra conductei ingropate. La acestea se pot adauga caracteristicile materialului conductei, procedurile de protectie si conditiile de instalare.

Conductele metalice aflate permanent in contact cu atmosfera sau cu solul sufera o serie de degradari prin diferite forme de coroziune, ce fac sa se reduca mult durata previzibila de exploatare apreciata la circa 40 de ani. Pentru a se ajunge la o asemenea durata de exploatare in deplina siguranta se recurge la aplicarea unui sistem duplex de protectie contra coroziunii,



S.C. ELCAS PRODEMPEX S.R.L.

Ploiesti, Str. Laboratorului Nr.29A
Tel./Fax: +40 244 599775
+40 244 598282
Email: office@elcas.eu
elcasploiesti@yahoo.com

Nr. Reg. Com.: J29/3667/1992
CAJ. RO 2786712
Earcia Transilvania
Website: www.elcas.eu



sistem ce consta in izolarea exterioara fata de mediu electrofizic (protectie pasiva) si aducerea potentialului conductei in domeniul de imunitate (protectie catodica).

Protectia catodica este unul dintre mijloacele importante de reducere a vitezei de coroziune, in special in cazul structurilor metalice de dimensiuni mari in contact cu medii naturale (conducte metalice subterane, rezervoare de depozitare, instalatii portuare.....etc.). Metoda poate fi aplicata teoretic pentru orice metal, in orice mediu conductibil si este eficienta pentru combaterea atat a coroziunii generale cat si a celei localizate. Criteriul teoretic al protectiei catodice core ca metalul sa fie polarizat la un potential mai mic sau cel putin egal cu valoarea potentialului de echilibru. Metoda de protectie consta in legarea instalatiei de protejat la polul negativ al unei surse de curent, concomitent cu introducerea in acelasi mediu a unui anod legat la polul pozitiv al sursei. Polul pozitiv al sursei de curent este legat la o priza anodica speciala, introdusa in pamant in apropierea constructiei protejate. Curentul care se scurge de la priza anodica in sol se raspandeste si ajunge pe conducta protejata, polarizand-o catodic pana la potentialul de protectie.

Potentialul de protectie este acea valoare la care procesul de coroziune inceteaza, adica potentialul de echilibru al metalului in conditiile date. Criteriul practic admite ca potential de protectie - acea valoare la care coroziunea metalului devine nesemnificativa. Aceasta protectie activa se realizeaza cu ajutorul unei surse de curent continua denumita *statie de protectie catodica (S.P.C.)* care poate fi un redresor de curent continua, de o constructie specifica, alimentat de la reseaua electrica monofazata.

Exploatarea sistemului local de distributie a gazelor naturale cuprinde ansamblul activitatilor de operare, intretinere, reparatii planificate, revizii si interventii, precum si reabilitarea si restructurizarea acestuia.

Problematica sigurantei in exploatarea conductelor subterane de distributie a utilitatilor urbane, in special al celor cu risc ridicat in exploatare (cum ar fi distributia de gaze naturale) este interdisciplinara, complexa si de o importanta practica deosebita.

Efectele economice negative ale actiunii corozive a solului si eventual a curentilor de dispersie se manifesta prin aparitia iminenta a avariilor tehnice la conductele metalice subterane de transport si distributie a gazelor naturale.

Avandu-se in vedere importanta functionarii in conditii de siguranta a retelei de distributie gaze din mun. CAMPINA, zona de retea aferenta S.P.C. CALEA DOFTANEI precum si prevederile Normativului I 14 - 76 "Protectia impotriva coroziei a constructiilor metalice ingropate" si a STAS 7335 - 12 - 1 1998 "Protectia anticoroziva Constructiilor metalice Ingropate. Protectia catodica a conductelor de otel", este necesara si obligatorie instalarea sistemelor de protectie catodica (S.P.C.).



S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L.
Ploiesti, Str. Laboratorului Nr 29A
Tel./Fax: +40 244 599775
+40 244 590202
Email: office@elcas.eu
elcasploiesti@yahoo.com
Nr. Reg. Com.: J29/3667/1992
C.U.I.:RO 2706712
Banca Transilvania
Website: www.elcas.eu



In aceste conditii pentru protectia anticoroziva activa a retelei de distributie a gazelor naturale din mun.Campina- zona de retea aferenta S.P.C. CALEA DOFTANEI, se impune executia unei statii de protectie catodica cu injectie de curent (S.P.C.) descrisa la punctul 1.1.

Drept urmare pentru constructia statiei de protectie catodica se vor executa:

- Postament pentru sustinerea cabinet redresor;
- Priza anodica aferenta si conexiunea la conducta;
- Priza de pamant aferenta;
- Cabina si redresorul aferente statiei de protectie catodica.
- Bransamentul electric in vederea alimentarii cu energie electrica a statiei.

3.COMPONENTA "S.P.C." (Statie de Protectie Catodica).

Pentru dimensionarea statiei de protectie catodica au fost luate in considerare urmatoarele elemente:

- Posibilitatea de alimentare cu energie electrica a instalatiei de protectie catodica;
- Rezistivitatea solului in zona de amplasare, in general cea mai mica posibila;
- Posibilitatea de a for a / efectua sapatura pentru priza anodica verticala si / sau orizontala;
- Parametrii statiei de protectie catodica (S.P.C.) cu injectie de curent: $I=25A / U=48V$;
- Regimul de presiune al retelei de distributie - R.P.;
- Configuratia retelei g.n. - OL, care urmeaza a fi protejata catodic;
- Spatiul de amplasare a statiei de protectie catodica - s-a cautat sa fie spatiu public

Caracteristicile retelei g.n. - OL care va fi echipata cu sistem de protectie catodica sunt prezentate in tabelul de mai jos:

| Localitate | Lungime retea g.n.- OL(m) | Diametrul mediu(feet) | Suprafata relei (m ²) | Regim de presiune | Tip izolatie | Intensitatea curentului necesar (A) | Nr. necesar de inst.PC |
|--|---------------------------|-----------------------|-----------------------------------|-------------------|--------------|-------------------------------------|------------------------|
| MUN. CAMPINA zona de retea afereenta S.P.C. CALEA DOFTANEI | 4871 | 4" | 1529 | RP | Bitum | 10 | 1 |
| TOTAL | | | | | | | 1 |



S.C. ELICAS PRODIMPEX S.R.L.

Ploiesti, Str. Laboratorului Nr.29A
Tel./Fax: +40 244 593775
+40 244 590202
Email: office@elicas.eu
elicasploiesti@yahoo.com

Nr. Reg. Com.: J29/3867/1992
C.A.I.L. RO 2786712
E.ONCA Transilvania
Website: www.elicas.ro



3.1. Cabina de protectie catodica cu reglaj manual.

Cabina de protectie catodica - reprezinta ansamblul transformator - redresor ce este realizat intr-o carcasa metalica etansa, galvanizata electrochimic si vopsita in camp electrostatic, prevazuta cu un sistem propriu de inchidere si zavorare ce poate fi actionat numai cu o cheie speciala, si care se monteaza asezat pe un soclu de beton armat prin intermediul a 4 buloane de strangere. Cabina metalica se amplaseaza pe un soclu de beton cu nivel de elevatie fata de sol de minimum 0,5m si cu adancime de fundatie de minimum 0,5m.
Dimensiunile de gabarit sunt: H = 0,700 / L = 0,600 / l = 0,450.

Principalele caracteristici ale ansamblului transformator - redresor sunt:

- Tensiunea de alimentare: 230 V / 50 Hz;
- Curentul max. absorbit de la retea: 8,0 A;
- Tensiunea de iesire: 0V + 48 V ce reglabila continuu;
- Curentul de iesire: 0V + 25 A reglabil continuu (valoarea de 25 A - limitata electronic)

Redresorul va fi cu reglaj manual al curentului debitat si va fi prevazut cu limitare de curent, dotat cu aparate analogice (ampermetru si volmetru analogice). Redresorul va functiona in regim de generator de curent constant - intensitatea curentului catodic debitat de redresor sa ramana constanta indiferent de valoarea sarcinii, in intervalul tensiunii de iesire. Redresorul va fi pozitionat la un nivel de elevatie fata de sol de minimum 0,8m.

3.2. Priza anodica

Prize anodice aferente statiilor de protectie catodica cu injectie de curant vor fi prize anodice verticale de adancime. Functie de o serie de factori aceste prize pot fi verticale de adancime sau orizontale. In cazul de fata este vorba despre realizarea unei prize anodice verticale de adancime. Priza anodica este elementul functional al statiei de protectie catodica cu rolul de a asigura un bun contact cu solul, la nivelul caruia se realizeaza injectia curentului generat de ansamblul transformator - redresor, prin circuitul catodic, catre reseaua metalica subterana care trebuie protejata catodic. Priza anodica va avea in componenta sa minimum 10 anozii de injectie din fonta silicioasa (fiecare anod avand o masa de minimum 52 Kg.). Anozii de injectie vor fi prevazuti cu cablu separat de la fiecare anod la cutia de conexiuni. Masa activa a prizei anodice va fi dimensionata la curentul maxim al redresorului (I=25A) si pentru o durata de exploatare de 30 de ani.

Priza anodica se compune din:

- anozii din fonta silicioasa;
- backfill (obligatoriu - coacs de petrol calcinat) granulatie 3 + 12mm si rezistivitate 0,25 + 1Ω care:

1. asigura umiditatea relativ constanta in jurul anozilor;
2. asigura drenajul spre suprafata solului a gazelor rezukate in urma functionarii prizei anodice.



S.C. ELICAS PRODIMPEX S.R.L.

Ploiesti, Str. Laboratorului Nr 29A
Tel./Fax: +40 244 599775
+40 244 590292
Email: office@elicas.eu
elicasploiesti@yahoo.com

Int. Reg. Com.: J29/3867/1982
C.U.I.-RO 3706712
Banca Transilvania
Website: www.elicas.eu



Pentru prizele anodice orizontale si verticale patul de coac va fi continuat.

3.3. Circuitul anodic si circuitul catodic

Circuitul anodic si circuitul catodic se realizeaza cu cabli din cupru tip CYAbYF 4 x 6 mm² (cu armatura de otel), pozat ingropat in sant.

Circuitul anodic, de la cutia de conexiuni la cabina redresorului, se executa din cablu de cupru tip CYAbYF 4 x 6 mm² (cu armatura din otel) pozat ingropat si are o lungime de aproximativ 5. Pentru circuitele anodice va fi utilizat obligatoriu cablu tip:

- CYAbYF - de la cutia de conexiuni la cabina statiei de protectie catodica;
- CYYF de la fiecare anod la cutia de conexiuni

Circuitul catodic, de la cabina redresorului la conducta de protejat - circa 15,00m, se executa din cablu de cupru tip CYAbYF 4 x 6 mm² (cu armatura din otel).

Pentru circuitele catodice va fi utilizat obligatoriu cablu tip CYAbYF, de la cabina statiei de protectie catodica pana la conducta de gar.

Cablul catodic si cablul anodic vor fi marcate explicit la capetele din interiorul cabinei la vederea realizarii conexiunilor corecte la bornele redresorului.

3.4. Instalatia de protectie impotriva electrocutarii

Statie de protectie catodica sunt prevazute cu priza de pamant, impotriva electrocutarii personalului, conform STAS 12604 / 90, la care se conecteaza toate partile metalice ale statiei pot fi puse accidental sub tensiune datorita unui defect de izolare.

4. Amplasament lucrare protectie catodica

Locatie: Mun. CAMPINA, str. Calea Doftanei, nr. 153-159, jud. Prahova, asa cum se observa in planul de situatie anexat si plansele foto 1 si 2.

Sistemul de protectie catodica (S.P.C.) va fi amplasat in mun. CAMPINA, pe domeniul public, str. Calea Doftanei, nr. 153-159 (fundatura de pamant) plansele foto nr. 1).

Lucrarea de protectie catodica se va executa conform planului de amplasare, desen nr. 24.02.03.1/01; suport topografic - din luna mai 2024 precum si planul de incadrare in zona. Suprafata de teren ocupata permanent este de 1 mp. Spatiul afectat temporar insemnata aproximativ 35 m, fiind necesari pentru amplasarea utilitatii de foraj si a echipamentelor auxiliare. La finalizarea lucrarilor spatiul ocupat temporar va fi readus la starea initiala.



S.C. ELCAS PRODINPEX S.R.L.

Ploiești, Str. Laboratorului Nr.29A
Tel./Fax: +40 244 599775
+40 244 590202
Email: office@elcas.eu
elcasploiesti@yahoo.com

Nr. Reg. Com.: BE/5667/1992
C.U.N. PRO 27067/02
Banca Transilvania
Website: www.elcas.eu



4.1. Cabina S.P.C.

Cabina va fi amplasată pe domeniul public, din zona CAMPINA, str. Calea Doftanei, nr.153-159 (fundatura conform plan de situație). Cabina redresor va fi montată pe un soclu din beton, achiziționat de la firme de specialitate confecții din beton. Nivelul minim de elevație față de sol al cabinei va fi de 0,5 m.

4.2. Priza anodica.

Priza anodica este elementul funcțional al stației de protecție catodică cu rolul de a asigura un bun contact cu solul, la nivelul carcia se realizează injecția curentului generat de ansamblul transformator – redresor, prin circuitul catodic, către rețeaua metalică subterană care trebuie protejată catodic.

Alegerea tipului de priza anodica cât și a modului de pozare a anozilor de injecție s-a realizat având la bază diagrama de rezistivitate a solului (în funcție de adâncimea de îngropare) și dimensiunile terenului pe care instalația de protecție catodică va fi executată.

Având în vedere considerentele expuse mai sus, spațiul pe care-l avem la dispoziție, precum și calculele de masă anodică necesară pentru funcționarea instalației pe perioada cerută de tema de proiectare prezentată de beneficiar, adoptăm soluția de execuție a unei instalații de protecție catodică cu priza anodica verticală de adâncime cu șase anodi de fontă siftoasă realizată într-un foraj de șaiszeci metri, situat la distanța de 13,00 metri de conductă.

Cei șase anodi ce compun priza anodică, urmează a fi lansați în putul forat cu diametrul de 320 mm, individual, câte unul, cu ajutorul unei frânghii de polipropilenă dimensionată corespunzător, pentru a prelua sarcina / greutatea rezultată din greutatea anodului de injecție, greutatea cablului aferent acestuia și greutatea monturii de fier – beton pe care este montat anodul de injecție.

Înainte de lansarea primului anod, se introduce, pe fundul forajului, o cantitate de circa 100 Kg. de cocs.

Pentru menținerea anozilor pe centrul găurii forate, acestea vor fi echipate cu dispozitive de centrare. Fiecare anod va fi prevăzut cu un cablu electric individual de tip Cyy 4 x 4 mm². Conectarea anodului la cablul electric se face folosind șariful prizonier M-12 așezat în cauzul din capatul superior al anodului. Realizarea conexiunii precum și izolarea acesteia se fac conform procedurilor aprobate pe plan intern. După operația de conectare și izolare, cablul electric se modelează după capatul anodului și se blochează prin strângere cu șfoara pentru a se evita deteriorarea zonei izolate.

Odată cu introducerea primului anod se va introduce și tubul de drenaj (PVC) al gazelor rezultate în urma funcționării prizei anodice. Tubul de PVC, de diametru minim 40mm, va fi găurit de-a lungul întregii mase active a prizei anodice. Găurile vor avea diametrul mai mic decât cea mai mică particulă de cocs și vor fi distanțate una față de cealaltă la 150 mm. Aceste găuri vor fi executate până la nivelul de sus al primului anod dinspre suprafața solului. Pe porțiunea prizei anodice fără masă anodică activă, tubul de drenaj nu va fi găurit până la suprafața solului.



S.C. ELICAS PRODINPEX S.R.L.

Ploiești, Str. Laboratorului Nr.28A
Tel./Fax: +40 244 599775
+40 244 599282
Email: office@elicas.ro
elicasploiesti@yahoo.com

Nr. Reg. Com.: J25/3657/1992
C.U.I. RO 2706712
Banca Transilvania
Website: www.elicas.eu



La suprafața se va monta o resuscitare care se va alege ținând cont de locul în care a fost forat priză anodică.

Dupa fiecare anod lansat se introduce, în gaura forată, cocsul de completare, care trebuie să ocupe un volum de trei metri, pentru a crea patul de anecare pentru anodul următor. Compararea lungimii capetelor de conductor ramase la suprafață, poate constitui un mod rapid de control al nivelului corect de cocs. În cazul în care acesta nu corespunde, se procedează la completarea lui fără a fi limitată de cantitate.

Se procedează astfel până se introduc toți anozii. La final, cele zece funduri care au servit la lansarea anozilor, vor fi legate la suprafață (la gura puțului) de un cadru metalic corespunzător dimensional și care va fi încastrat într-un soclu de beton construit la $-0,2m + -0,3m$ față de cota zero a solului în vederea menținerii pe poziție a anozilor, chiar în condițiile în care, în adânc au loc eventuale schimbări, datorate evoluției stării fazașului.

Spatiul ramas liber, după introducerea cocsului peste ultimul anod și până la cota zero, se completează cu pietriș anargărit de granulație 16 - 32 mm, care să permită drenarea gazelor rezultate din electroлиза fierului.

Cablurile electrice aduse la suprafața solului vor fi în marcate și adunate într-o cutie de conexiuni prevăzută cu o bandă de scurtcircuitare (montată de preferat direct pe cabina S.P.C. într-un loc cât mai vizibil sau fixate într-un soclu de beton)

Cutie de conexiuni va fi fixată pe sol prin intermediul unui soclu de beton. Ansamblul cutie soclu va avea înălțimea față de sol de 1,5m. Cutia de conexiuni trebuie să aibă următoarele dimensiuni: H=400mm; L=300mm, A=150mm.

Din această cutie de conexiuni, pleacă spre cabina redresor, cablul CyABy 4 x 6 mmmp ce completează circuitul anodic.

La finalul execuției lucrării zona afectată va fi readusă la starea inițială.

La suprafața solului va rămâne numai cabina S.P.C. pe amplasamentul precizat la punctul 4.1.

4.3. Realizarea conexiunii la conducta metalică subterană de distribuție a gazelor naturale.

Legătura la conducta metalică de distribuție a gazelor naturale, prezentată în planul de amplasament 24.02.03.1/01, se va realiza cu cablu din cupru CYAbYF 4 x 6 mm², având o lungime de aproximativ 15 m.

Aceasta se va realiza pe un traseu care să afecteze cât mai puțin posibil partea carosabilă.

4.4. Legătura la priză anodică de asociație se va face cu plecare din cabina S.P.C., prin spațiul verde, până la amplasamentul prizii anodice verticale descrise la punctul 4.2. Lungimea traseului subteran de cablu pentru legătura la priză anodică este de 5 m. Racordul anodic va fi executat din cablu tip CYAbY 4 x 6mmmp.

Cablul se montează îngropat, pe pat de nisip. Deasupra cablului se va amplasa bandă avertizatoare. Terenul afectat va fi readus la starea inițială. Nu se lucrează cu foc deschis (sudură, etc.).



S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L.
Ploiesti, Str. Laboratorului Nr.29A
Tel./Fax: +40 244 599775
+40 244 599202
Email: office@elcas.eu
elcasclient@yahoo.com

Nr. Reg. Com.: J28/3667/1992
C.U.L.R.O 2706712
Banca Transilvania
Website: www.elcas.eu



4.5. Priza de împământare – centura de electrosecuritate.

Pentru asigurarea protecției împotriva tensiunilor accidentale / electrosecurității, stația de protecție catodică este prevăzută cu o priză de împământare proprie, a cărei rezistență de dispersie nu va depăși valoarea de 4Ω.

Lungimile conexiunilor ce urmează a fi executate:

| nr. | Denumire traseu canalizat | Lungime traseu |
|-----|--|--------------------------------------|
| 1 | Legătura subterană la priză anodică (cablul anodic) | 5,00 m |
| 2 | Legătura subterană la conductă de gaz (cablul catodic) | 15,00 m |
| 4 | Centura de electrosecuritate | pană se obține valoarea de maxim 4 Ω |

Peste cabluri, la 300 mm de acestea, se va monta folie avertizatoare din material plastic inscripționată "ATENȚIE CABLURI ELECTRICE"

Cablul de la cabina S.P.C. până la priză anodică va fi de tip CYABY 4 x 6 mm², iar cablul de la cabina S.P.C. la conductă de protecție vor fi de tip CYABY 4 x 6 mm²

În cadrul tuturor lucrărilor nu se va lucra cu foc deschis.

4.6. Alimentarea cu energie electrică.

Alimentarea cu energie electrică (bransament electric cu P_i = 3Kw) a instalației de protecție catodică trebuie executată. Ca soluție de alimentare a S.P.C-ului, propunem să se utilizeze rețeaua de joasă tensiune din zona str. Calca Doftanei. La proiectare se va avea în vedere prevederile normativelor și legislației în vigoare.

Puterea instalată a circuitului (kW) este de 3 Kw; coeficientul de cerere este de 0,70 iar puterea absorbită este de 2,1 kW.

Alimentarea cu energie electrică a consumatorului se face din instalațiile electroenergetice ale furnizorului – Distribuție Energie Electrică România S.A. – sucursala Munteana, în baza unei soluții date de acesta, prin intermediul unui BMP (bloc de măsură și protecție), amplasat în zona S.P.C-ului. Coloana de alimentare între BMP și stația de protecție catodică (S.P.C.) va fi executată din cablu de cupru de CYABY 3 x 4 mm cu rezistență marită la foc, pozat îngropat.

Instalația electrică de distribuție a energiei, din interiorul cabinei, va fi executată cu cablu sau conductoare flexibile din cupru dimensionate astfel încât încărcarea maximă pe un circuit să nu depășească 70% din curentul maxim admis prin conductorii.



S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L.

Ploiesti, Str. Laboratorului Nr.29A

Tel./Fax: +40 244 599775

+40 244 990202

E-mail: office@elcas.eu

elcasploiesti@yahoo.com

Nr. Reg. Com.: J29/3657/1992

C.U.I. RO 2706712

Banca Transilvania

Website: www.elcas.eu



Alimentarea stației de protecție catodică (S.P.C.) se va face din BMP prin intermediul unui de siguranțe fizibile conform plan instalație electrică – schema monofilară atasat. Soluția finală va fi transmisă prin Avizul Tehnic de Racordare eliberat de D.E.E.România sucursala Muntenia.

5. RESPONSABILITATI pe tate de MEDIU

S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L. în calitate sa de proiectant și executant al lucrărilor de execuție instalație de protecție catodică cu injecție de curent descrisă la punctul nr. revin următoarele obligații:

- a. să respecte cu strictețe pe teritoriul beneficiarului / unitatii administrativ teritoriale prevederile legislației de mediu în vigoare;
 1. OUG nr. 195/2005 – privind protecția mediului;
 2. Ordinul 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului;
 3. Legea nr. 164/2011 – privind calitatea aerului înconjurător;
 4. OUG nr. 92/2021 – privind regimul deșeurilor;
 5. Legea nr. 17/2023 – pentru aprobarea OUG nr. 92/2021 – privind regimul deșeurilor;
 6. Ordinul nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normele metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;
 7. HG nr. 856/2002 – privind evidența gestionării deșeurilor;
 8. HG nr. 349/2005 – privind depozitarea deșeurilor;
 9. HG nr. 1061 – privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase teritoriul României;
 10. Legea nr. 107/1996 – legea apelor;
- b. să protejeze mediul, în special și în afara șantierului, pentru a evita orice pagubă sau neajunsuri provocate persoanelor, proprietăților publice, rezultate din poluare, zgomot, alți factori, generați de metodele de lucru;
- c. prevenirea accidentelor, incendiilor, exploziilor. În cazul producerii unui incident prejudiciu asupra mediului se va lua măsurile preventive necesare și în termen de 2 ore va informa stat Autoritatea de mediu, conform OUG nr. 68/2007 privind răspunderea mediului cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, cât și beneficiarul;
- d. depozitarea materialelor reutilizabile rezultate în urma lucrărilor de escavare, în containere speciale, fiind strict interzis contactul acestora cu zona limitrofă a șantierului;
- e. se va asigura zilnic postarea constantă și ordonii în jurul organizației de șantier;
- f. îndepărtarea imediată a materialelor reutilizabile rezultate în urma escavarilor (molaz, deșeurii) cu mijloace de transport corespunzătoare;



S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L.

Florinesti, Str. Laborantului Nr.29A
Tel./Fax: +40 244 998775
+40 244 990202
Email: office@elcas.ro
elcasprodimpex@yahoo.com

Nr. Reg. Com.: J28/3667/1992
C.U.I. RO 2706712
Banca Transilvania
Website: www.elcas.ro



- g. se va readuce tereniul afectat la starea inițială, în termenele impuse prin autorizații. Toate elementele peisajului: garduri vii, peluze de iarbă, etc. afectate de lucrările de instalare a sistemului de protecție catodică vor fi refăcute la nivelul existent înainte de începerea lucrărilor.
- h. asigurarea periodică (zilnică sau săptămânală, după caz) a umplerii vasuzilor, grupelor rezultate din activitățile sale, zăvelării terenului și evacuării surplusului de pământ;
- i. transportul deșeurilor din șantiță, în zonele indicate de primăria locală, cu respectarea reglementărilor în vigoare și întocmirea formularului de încercare / decontare deșeurii nepericuloase;
- j. asigurarea evidenței gestiunii deșeurilor din șantiță rezultate pe parcursul execuției lucrărilor, conform HG nr. 856/2002 privind gestionarea deșeurilor;
- k. depozitarea în incinta șantierului delimitat a materialelor utilizate pe parcursul execuției;
- l. gestionarea deșeurilor rezultate din lucrări sau pe parcursul execuției lucrărilor (deșeurii din șantiță; deșeurii metalice; deșeurii menajere, pet-uri), colectarea selectivă și depozitarea temporară cu respectarea legislației de mediu privind regimul deșeurilor (OUG 92/2001).

În urma activităților de reabilitare / execuție lucrări de protecție catodică rezultă următoarele categorii de deșeurii:

- 01.05.04, deșeurii de nisip de foraj pe baza de apă dulce (detritus) aprox.5 metri cubi, deșeu ce se transportă cu mijloc propriu la rampa de gunoi indicată în autorizația de construire;
- 20.01.01, hârtie și carton;
- 20.01.39, material plastic catalogate ca și deșeurii menajere – etichete categorii fiind colectate în saci menajeri și depuse la gunoiera de gunoi amenajată în zona de lucru.

6. Responsabilități privind securitatea și sănătatea în muncă;

S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L. se angajează ca pe timpul desfășurării activităților specifice protecției catodice să respecte dispozițiile:

1. Legii nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă;
2. Legii 59/2003 Codul Muncii;
3. HG 300/2006 privind cerințele minime de Securitate și sănătate în șantițele temporare și mobile;
4. HG 1425/2006 cu modificările și completările ulterioare;
5. OUG 99/2000 măsurile ce pot fi aplicate pe timpul temperaturilor extreme.

Răspunderea pentru nerespectarea reglementărilor în domeniul securității și sănătății în muncă revine în integralitate **S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L.**



S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L.

Ploiesti, Str. Laborantului Nr 29A
Tel/Fax: +40 244 593775
+40 244 590202
Email: office@elcas.eu
elcasploiesti@yahoo.com

Nr. Reg. Com.: J29/3667/1992
C.U.I.: RO 2706712
Banca Transilvania
Website: www.elcas.eu



Măsuri speciale de protecție.

Pe toată perioada lucrărilor, S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L. în calitate de executant lucrează uman în mod special:

1. protejarea părților componente ale sistemului de distribuție gaze naturale;
2. protejarea părților componente ale rețelelor celorlalți distribuitori de utilități publice (canal; electricitate; telefonie; fibra optică...etc)
3. protejarea proprietăților învecinate șantierului;
4. executarea săpăturilor la șanțurile cu pereți verticali și mai adânci de 1,30m se face obligatoriu cu sprijinirea malurilor, iar pentru accesul în șanț se vor utiliza în mod obligatoriu scași. În funcție de natura solului și mediului de muncă sprijinirea malurilor va realiza și în cazul șanțurilor cu adâncime mai mică de 1,30m.

Execuția lucrărilor de săpături pentru traseele de cabluri se va face atât cu mijloace manuale și mecanice. Săpăturile manuale sunt obligatorii acolo unde există incertitudini legate de trasee de cabluri sau conducte existente.

Personalul executant este obligat ca în cazul identificării de instalații subterane terțe (cabluri conducte, etc.) să suna seful de lucrare, continuarea lucrărilor fiind permisă numai după identificarea instalației respective cu aprobarea șefului de lucrare și a beneficiarului. Instalațiile electrice nu vor fi puse în funcțiune fără verificarea și atestarea calității acestora către un laborator autorizat.

7. IMPACTUL ASUPRA MEDIULUI

Instalațiile de protecție catodică nu sunt poluante. Ele sunt constituite din redresoare electrice, prize anodice montate îngropat, cabluri electrice etc.

Prin aplicarea protecției catodice, conductele metalice îngropate vor avea o durată de viață mai mare, fără a afecta negativ mediul înconjurător.

Execuția instalației de protecție catodică nu are nici un efect negativ asupra mediului. Dimpotrivă, asigurarea potențialului de protecție pe traseul conductei de gaze reducea pericolul exploatare conduce la prevenirea corodării și la prelungirea duratei de viață a acesteia.

Prevenirea corodării conductelor de gaze are un impact benefic major asupra mediului și prevenirea evenimentelor provocate de spargerea conductelor.

Orice explozie a conductelor de gaze provocată de coroziunea conductelor neprotejate catodic, și practica a demonstrat de neenumarate ori, conduce la poluarea mediului și la afectarea populației și a mediului.

De asemenea execuția forajului pentru priza anodică nu afectează straturile acvifere deoarece:

- sunt utilizate materiale neutre din punct de vedere chimic (apa; bentonita neactivată);
- aceeași compoziție a noroiului de foraj este utilizată și în cazul execuției forajelor de apă noroiul având rolul de a izola peretea găurii forate (putului) prin crearea unui strat bentonitic;



S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L.

Ploiești, Str. Laboratorului Nr.29A
Tel./Fax: +40 244 599775
+40 244 590202
Email: ofica@elcas.ro
elcasploiesti@yahoo.com

Nr. Reg. Com.: J29/3667/1992
C.I.U. RO 2706712
Banca Transilvania
Website: www.elcas.ro



- materialele introduse în puțuri sunt deosebit de neutre din punct de vedere chimic,
- acestea fiind: șezii din forta cu siliciu și coacă de petrol calcinat, pietriș spălat granulată 16 + 32 mm.
- după operația de introducere a șezii, gazele forate se astupă cu pământ până la nivelul zero al solului.

La realizarea lucrării se vor folosi utilaje care să nu fie poluante, fără pierderi de combustibili sau ulei și cu emisii de gaze în limitele prescrise de fabricantul acestora.

Pentru aceasta, utilajele și autovehiculele vor fi revizuite periodic și vor avea ITP efectuat la zi. Nu vor fi afectate sursele de apă și nu se vor deversa în zona lucrării combustibili, uleiuri de la utilaje sau alte substanțe periculoase care să creeze un impact asupra mediului.

Deșeurile de construcții rezultate se vor colecta de constructor și fie vor fi refolosite fie vor fi predate la o societate specializată în colectarea și tratarea deșeurilor. Deșeurile menajere se vor colecta și preda la societatea de colectare a deșeurilor menajere care operează în zona lucrării.

Prin lucrările de construcție a stațiilor de protecție catodică și după punerea în funcțiune a acestora, nu apar zgomete, vibrații, radiații și nici surse poluante pentru apă și aer, nu se afectează ecosistemul terestru și acvatic, nu se lucrează cu substanțe toxice și periculoase.

Prin aplicarea protecției catodice, conductele metalice îngropate, vor avea o durată de viață mai mare, fără a afecta negativ mediul înconjurător.

NOTA:

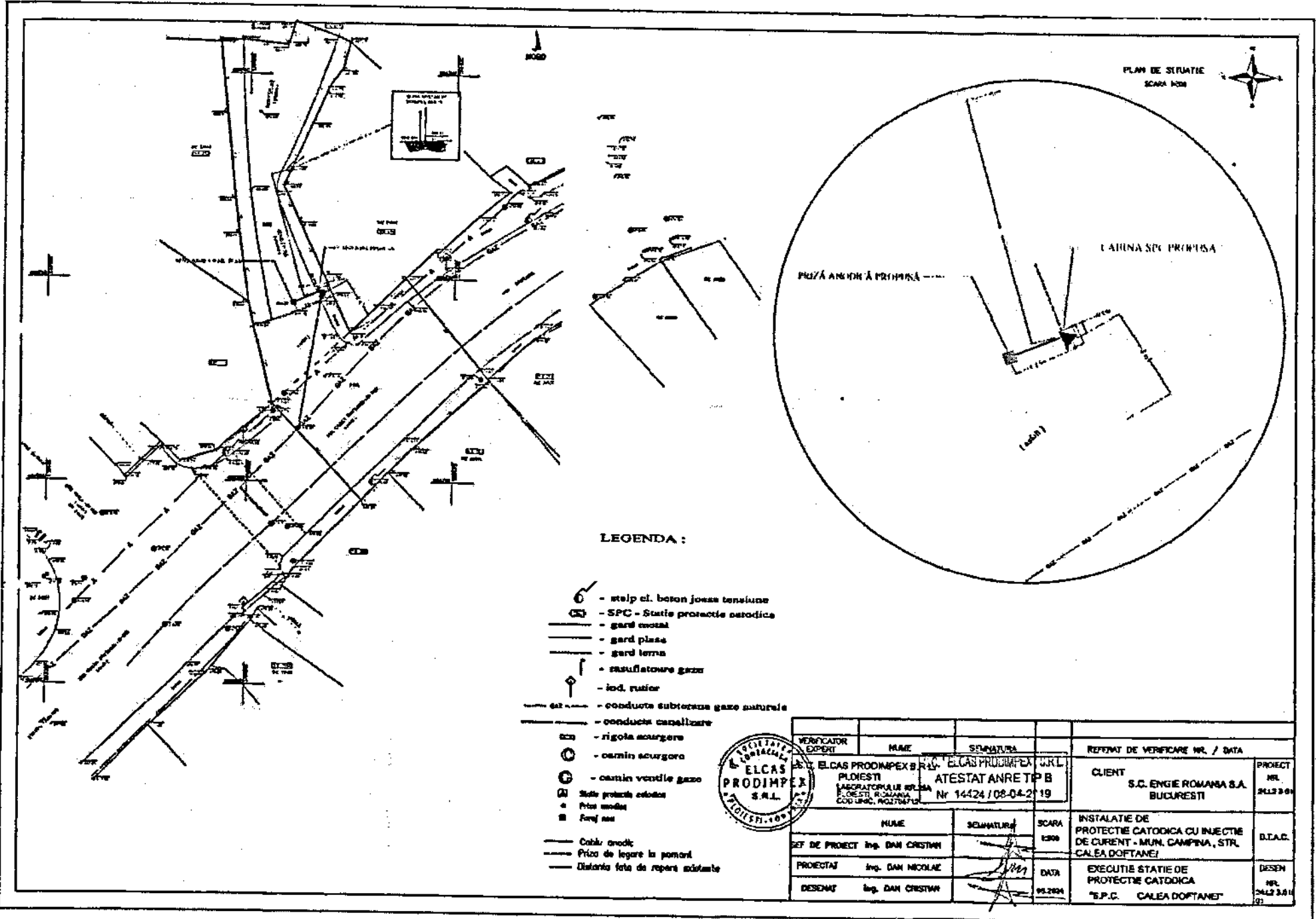
Intrucât obiectul investiției este o lucrare tehnico-edilitară și căruia proiect nu se întocmește de arhitect și de inginer de specialitate conform legii nr.50/1991 (republicată), art.9, alin.1, O.A.R. nu poate lua în evidență acest gen de proiect.

Dovada de înregistrare la O.A.R. se emite doar pentru proiectele de arhitectură întocmite de arhitecți cu drept de semnătură înscrși în Tabloul Național al Arhitecților

Proiectant
Ing. Dan Cristian

ANRE
DAN CRISTIAN FLORIN
ELECTRICIAN AUTORIZAT
Nr. 201910313 / 2019
Gradul II, HB





PLAN DE STABILIRE
SCARA 1:500



LEGENDA :

- stejp ci. beton joasa tensiune
- SPC - Statie protectie catodica
- gard costal
- gard plasa
- gard termic
- rasuflatoare gaze
- iod, radiator
- conducte subterane gaze naturale
- conducte canalizare
- rigola scurgere
- carmin scurgere
- carmin ventilatie gaze
- Statie protectie catodica
- Pila model
- Pila reala
- Pila noua
- Cablu conduct
- Punct de legare la pompat
- Distanţa foto de reparat scânteie



| VERIFICATOR EXPERT | NUME | SEMNTURA | REPERAT DE VERIFICARE NR. / DATA |
|--|--|----------|---|
| ELCAS PRODIMPEX S.R.L. PLOIESTI LABORATORUL DE RESEARCH P. O. BOX 10, BUCUREȘTI, ROMANIA | ELCAS PRODIMPEX S.R.L. ATESTAT ANRE TP B Nr 14424/08-04-2019 | | CLIENT S.C. ENGIE ROMANA S.A. BUCUREȘTI |
| SEF DE PROIECT | ING. DAN CRISTIAN | | SCARA 1:500 |
| PROIECTANT | ING. DAN NICOLAE | | DATA 09.2004 |
| DESEINAT | ING. DAN CRISTIAN | | 99.2004 |
| | | | INSTALATIE DE PROTECTIE CATHODICA CU INJECTIE DE CURENT - MUN. CAMPINA, STR. CALEA DOFTANEI |
| | | | EXECUTIE STATIE DE PROTECTIE CATHODICA "E.P.C. CALEA DOFTANET" |
| | | | PROIECT NR. 2412/2004 |
| | | | DESEN NR. 2412/2004 (2) |

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR

Mun. Cămpina, Str. Calea Doftanei, Jud. Prahova

INVENTAR COORDONATE TOTAL ZONA DE STUDIU

| Nr. Pct. | Coordonata pol. de contur | | Lungime liniei D(Li+1) |
|-------------|---------------------------|------------|------------------------------|
| | X [m] | Y [m] | |
| 1 | 404748.132 | 508804.256 | 4.370 |
| 2 | 404743.874 | 508808.378 | 1.311 |
| 3 | 404743.118 | 508800.806 | 2.582 |
| 4 | 404740.838 | 508802.818 | 2.682 |
| 5 | 404738.584 | 508807.438 | 8.246 |
| 6 | 404738.212 | 508807.301 | 8.223 |
| 7 | 404726.277 | 508806.041 | 6.708 |
| 8 | 404728.196 | 508803.209 | 8.817 |
| 9 | 404725.698 | 508804.884 | 6.987 |
| 10 | 404720.198 | 508807.308 | 8.108 |
| 11 | 404714.838 | 508808.894 | 8.842 |
| 12 | 404717.178 | 508812.426 | 4.036 |
| 13 | 404729.082 | 508818.246 | 9.883 |
| 14 | 404718.806 | 508823.440 | 12.870 |
| 15 | 404703.283 | 508814.081 | 9.300 |
| 16 | 404700.825 | 508813.784 | 3.747 |
| 17 | 404698.227 | 508811.182 | 12.807 |
| 18 | 404707.808 | 508802.418 | 7.896 |
| 19 | 404718.200 | 508800.815 | 2.423 |
| 20 | 404717.228 | 508808.894 | 8.723 |
| 21 | 404724.282 | 508808.114 | 2.653 |
| 22 | 404727.870 | 508808.830 | 0.249 |
| 23 | 404728.131 | 508807.804 | 8.878 |
| 24 | 404743.087 | 508807.056 | 2.154 |
| 25 | 404743.256 | 508808.264 | 4.387 |
| 26 | 404742.830 | 508803.870 | 2.403 |

SUPRAFATA = 454mp

INVENTAR COORDONATE ZONA DE STUDIU - IDS

| Nr. Pct. | Coordonata pol. de contur | | Lungime liniei D(Li+1) |
|-------------|---------------------------|------------|------------------------------|
| | X [m] | Y [m] | |
| 13 | 404720.082 | 508818.246 | 12.870 |
| 14 | 404718.806 | 508823.440 | 9.883 |
| 15 | 404703.283 | 508814.081 | 9.300 |
| 16 | 404700.825 | 508813.784 | 3.748 |
| 17 | 404698.227 | 508811.182 | 12.807 |
| 18 | 404707.808 | 508802.418 | 10.264 |
| 19 | 404718.200 | 508800.814 | 8.812 |
| 20 | 404717.178 | 508812.426 | 4.036 |

SUPRAFATA = 221mp

INVENTAR COORDONATE ZONA DE STUDIU - IDS

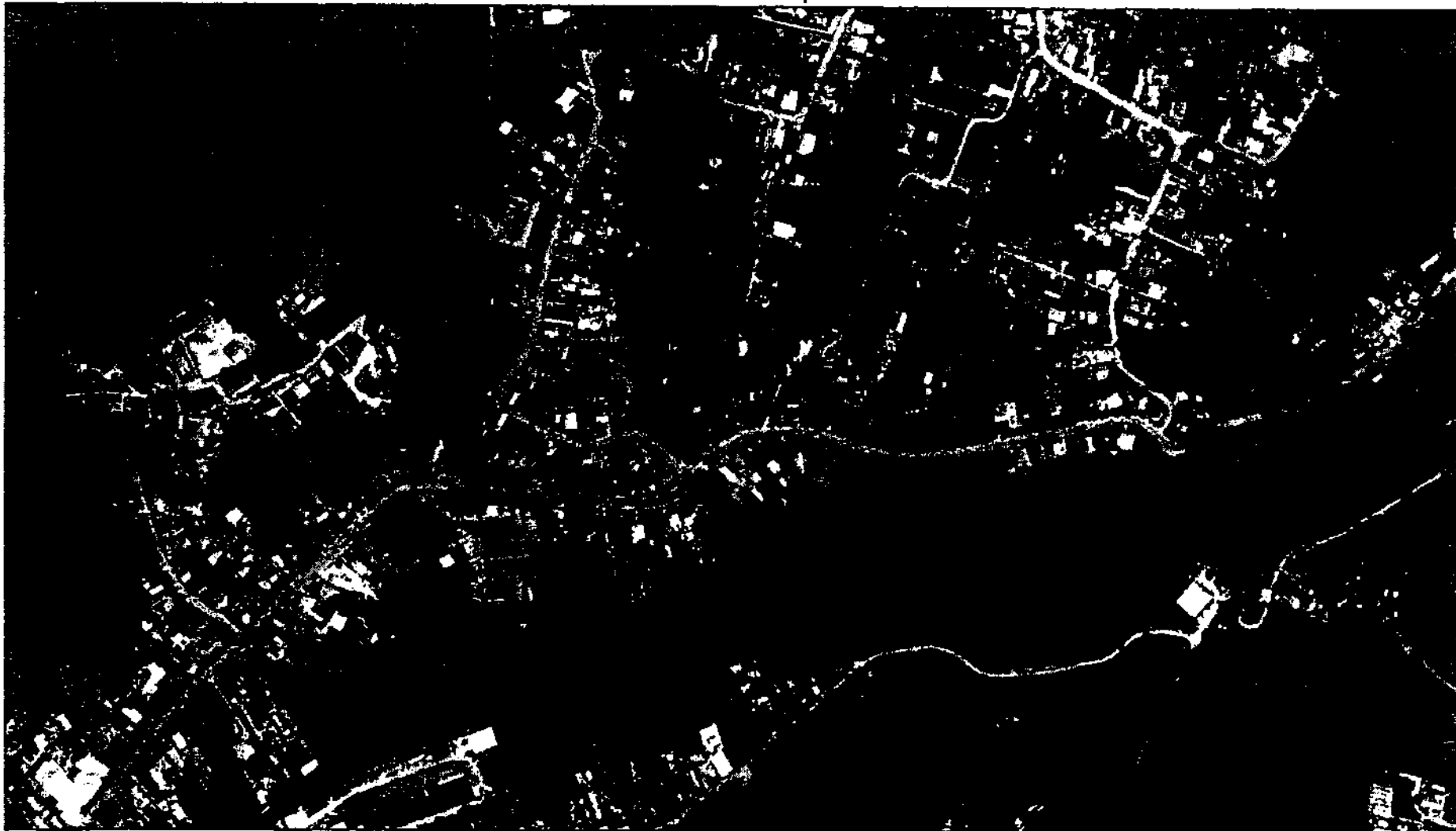
| Nr. Pct. | Coordonata pol. de contur | | Lungime liniei D(Li+1) |
|-------------|---------------------------|------------|------------------------------|
| | X [m] | Y [m] | |
| 1 | 404748.132 | 508804.256 | 4.370 |
| 2 | 404743.874 | 508808.378 | 1.311 |
| 3 | 404743.118 | 508800.806 | 2.582 |
| 4 | 404740.838 | 508802.818 | 2.682 |
| 5 | 404738.584 | 508807.438 | 8.246 |
| 6 | 404738.212 | 508807.301 | 8.223 |
| 7 | 404726.277 | 508806.041 | 6.708 |
| 8 | 404728.196 | 508803.209 | 8.817 |
| 9 | 404725.698 | 508804.884 | 6.987 |
| 10 | 404720.198 | 508807.308 | 8.108 |
| 11 | 404714.838 | 508808.894 | 8.842 |
| 12 | 404717.178 | 508812.418 | 7.806 |
| 13 | 404729.082 | 508818.246 | 12.870 |
| 14 | 404718.806 | 508823.440 | 9.883 |
| 15 | 404703.283 | 508814.081 | 9.300 |
| 16 | 404700.825 | 508813.784 | 3.747 |
| 17 | 404698.227 | 508811.182 | 12.807 |
| 18 | 404707.808 | 508802.418 | 7.896 |
| 19 | 404718.200 | 508800.815 | 2.423 |
| 20 | 404717.228 | 508808.894 | 8.723 |
| 21 | 404724.282 | 508808.114 | 2.653 |
| 22 | 404727.870 | 508808.830 | 0.249 |
| 23 | 404728.131 | 508807.804 | 8.878 |
| 24 | 404743.087 | 508807.056 | 2.154 |
| 25 | 404743.256 | 508808.264 | 4.387 |
| 26 | 404742.830 | 508803.870 | 2.403 |

SUPRAFATA = 283mp

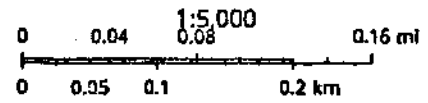
Data întocmirii: 05.2024

Executant:
S.C. GESART AREA S.R.L.
Autorizație ANCP3 - Clasa III
Seria RO-B-7 nr. 2314
FAUR
GEORGIAN
FAUR GEORGIAN
Certificat de Autorizație
Categorie B
Seria RO-PH-F nr. 8235

ETERRA, Landscape PDF



May 16, 24



FAUR
GEORGIAN
Digitally signed by
FAUR GEORGIAN
Date: 2024.05.16
13:04:48 +03'00'



ROMANIA JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA
Adresa: Bd. Câșucii nr.12, Tel. 0244336134, Fax: 0244371458
Email: web@primariacampina.ro www.primariacampina.ro
SERVICIU DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI



Nr. 40.949/
Dos. II/M/b.3

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 421 din 10.10.2025

În scopul: Execuție instalație de protecție catodică cu injecție de curent, bransament electric și instalație de utilizare

Ca urmare a Cererii adresate de) **DISTRIGAZ SUD REȚELE SRL** prin **SC ELCAS PRODIMPEX SRL** prin reprezentant **Costache Marian**, cu domiciliul/sediul social în județul -, municipiul/orașul/comuna **București**, satul -, sectorul **4**, cod poștal **040254**, b-dul. **Mărășești**, nr. **4-6**, bloc -, scara -, etaj -, ap. -, telefon/fax **0724.069.404**, e-mail: **proiectare.elcas@gmail.com**, înregistrată la nr. **40.949** din **24.09.2025**

pentru imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul **Prahova**, municipiul/orașul/comuna **Câmpina**, satul -, sectorul -, cod poștal **105600**, str. **DS 1765**, drum format din **Calea Doftanei**, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, sau identificat prin ⁽³⁾ plan de situație anexat.

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. **7158/2009**, faza **PUG/PUGZ/PUD**, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local al municipiului **Câmpina** sub nr. **62/29** aprilie **2010** și nr. **15/28.02.2013** privind aprobarea "Revizuirea Planului Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU)" și **HCL nr. 38/27.02.2023** privind prelungirea valabilității **PUG/RLU**

În conformitate cu prevederile Legii nr. **50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ :

1. REGIMUL JURIDIC :

Terenul aferent lucrării solicitate, **DS 1765** este un drum de pământ format din **Calea Doftanei**, situat în intravilanul mun. **Câmpina** și este în proprietate publică a mun. **Câmpina**, conform **HCL nr. 113/28.08.2025**.

În proiectare și în execuție se vor respecta prevederile Legii **50/1991** republicată cu completările și modificările ulterioare precum și Normelor metodologice de aplicare a acesteia, Legii **10/1995** cu completările și modificările ulterioare, Legii **185/2013** privind accesibilitatea și amenajarea mijloacelor de publicitate, Codului Civil și celelalte acte normative în vigoare referitoare la astfel de lucrări.

2. REGIMUL ECONOMIC :

Terenul se află în zona „**B**” de impozitare a municipiului **Câmpina** conf. **HCL nr. 250/2006**. Imobilul este situat în intravilanul municipiului **Câmpina** și are categoria de folosință **drum și circulație** de căi de comunicații rutiere conform evidenței cadastrale și **PUG/RLU**.

Utilizări admise: căi de comunicație rutieră și construcțiile aferente; unități ale întreprinderilor de transporturi, garaje, spații alveolare carosabile pentru transportul în comun, refugiu și treceri de pietoni; rețele tehnico-edilitare; spații verzi amenajate; parcaje publice; lucrări de toșanament.

Utilizări admise cu condiționări: incintele unităților de transport și garajele publice vor respecta avizul de mediu și se vor încadra în normele admisibile de poluare și de asigurare împotriva riscului de incendiu și explozie. - garajele și parcajele publice vor fi plantate și înconjurare de gard vâsle minimum **1,20 m** înălțime. - lucrările, construcțiile, amenajările amplasate în zonele de protecție ale construcțiilor

Dosar cerere nr. **40949-24.09.2025**

1

Înlocuitorul DMC

publice trebuie: - să nu prezinte riscuri în realizare sau exploatare și surse de poluare (sisteme de transport gaze, țiței, produse petroliere, energie electrică și alte lucrări de același gen); - să nu afecteze desfășurarea optimă a circulației (capacitate, fluentă, siguranță);

Utilizări interzise: se interzic orice utilizări care afectează buna funcționare și diminuează posibilitățile ulterioare de modernizare sau extindere; - se interzic orice construcții sau amenajări pe terenurile rezervate pentru: - lărgirea unor străzi sau realizarea străzilor propuse, realizarea autostrăzii și a dotărilor aferente; - modernizarea intersecțiilor; - realizarea spațiilor de parcare; - realizarea traversărilor pietonale sub și supraterrane. - se interzic pe terenurile vizibile din circulația publică rutieră: depozitări de materiale, piese sau utilaje degradate, amenajări de șantier abandonate, platforme cu suprafețe deteriorate, construcții degradate, terenuri lipsite de vegetație, gropi de acumulare a apelor meteorice, depozite de deșeuri etc.; - în zona de siguranță și protecție aferentă drumurilor și autostrăzilor este interzisă autorizarea următoarelor lucrări: - construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare, configurație sau exploatare împiedică asupra bunei desfășurări, organizării și dirijării a traficului sau prezintă riscuri de accidente; - panouri independente de reclamă publicitară. - se interzice: - cuplarea clădirilor de locuit cu construcții aferente circulației rutiere; - amplasarea în incinta unităților de transporturi și a garajelor publice a unor construcții care prin natura activităților desfășurate pot produce poluare peste normele admisibile și / sau prezintă risc de incendiu / explozie.

3. REGIMUL TEHNIC :

Zona studiată conform suportului topografic este în suprafață totală de 484 mp, terenul aferent lucrărilor este situat în UTR 5, subzonele funcționale C1 - subzona căilor de comunicație rutieră.

Reglementări urbanistice: POT max.= 50%, CUT max.= 2,5

Conform Memoriului tehnic pentru construcția stației de protecție catodică cu injecție de curent (S.P.C) se vor executa:

- postament pentru susținerea cabinei redresor;
- priza anodică aferentă și conexiunea la conductă;
- priza de pământ aferentă;
- cabina și redresorul aferente stației de protecție catodică cu dimensiunile $H = 0,7 \text{ m}$, $L = 0,6 \text{ m}$, $l = 0,45 \text{ m}$;

- bransament electric în vederea alimentării cu energie electrică a stației.

Cabina SPC se va amplasa pe domeniul public DS 1765, drum de pământ format din Calea Dofanei, lângă imobilul cu nr. poștal Calea Dofanei 153-159.

Legătura la conducta metalică de distribuție a gazelor naturale, se va realiza cu cablu din cupru CYABYF 4x6 mm², având o lungime de aproximativ 15m. Lungimea traseului subteran de cablu pentru legătura la priza anodică este de 5m. Alimentarea cu energie electrică a cabinei SPC se va face în baza unei soluții dată de DEER Ploiești, prin intermediul unui BMP.

Caracteristici ale parcelelor: -

Amplasarea clădirilor față de aliniament: Conform documentațiilor de urbanism (P.U.D și P.U.Z) și studiilor de specialitate.

Amplasarea clădirilor față de limitele laterale și posterioare ale parcelelor: distanța față de limitele parcelei va fi de minim jumătate din înălțimea clădirii, dar nu mai puțin de 6,00 metri. - conform studiilor de specialitate cu respectarea normelor tehnice.

Amplasarea clădirilor unele față de altele pe aceeași parcelă: conform studiilor de specialitate cu respectarea normelor tehnice specifice.

Circulații și accese: În conformitate cu P.U.D/ P.U.Z, cu următoarele condiții: - pentru a fi construite, toate parcelele trebuie să aibă acces dintr-o cale publică având o lățime de minim 4.00 metri pentru a permite accesul mijloacelor de stingere a incendiilor și a mijloacelor de transport grele; - se vor asigura trasee pentru transporturi agabaritice și grele. - accesele și pasajele carosabile nu trebuie obturate prin mobilier urban și trebuie să fie păstrate libere în permanență.

Staționarea autovehiculelor: - staționarea vehiculelor atât în timpul lucrărilor de construcții-reparații, cât și în timpul funcționării clădirilor se va face în afara drumurilor publice, fiecare unitate având prevăzute în interiorul parcelei spații de circulație, încărcare și întoarcere; - în spațiul de retragere față de aliniament se pot prevedea parcaje cu condiția înconjurării acestora cu un gard viu

având înălțimea de minimum 1,20m, dar fără să obtureze vizibilitatea de-a lungul liniilor forțate și a semnalelor CF.

Inălțimea maximă admisibilă a clădirilor: - înălțimea maxim admisă se stabilește prin studii de specialitate, documentații de urbanism și funcție de tema beneficiarului.

Aspectul exterior al clădirilor: - conform studiilor de specialitate și a normativelor avizate conform legii; - aspectul exterior al clădirilor se va integra în specificul vecinătăților și va fi conform reglementărilor existente în prezentul Regulament Local de Urbanism pentru fiecare subzonă funcțională.

Condiții de echipare edilitară: - toate clădirile vor fi dotate cu instalații de apă și canalizare și se va asigura proepurarea apelor uzate, inclusiv a apelor care provin din întreținerea și funcționarea instalațiilor, din parcaje, circulații și platforme exterioare; - în cazul alimentării cu apă în sistem propriu se va obține avizul autorității competente care administrează resursele de apă.

Spații libere și spații plantate: - Orice parte a terenului incintei vizibilă dintr-o circulație publică va fi astfel amenajată încât să nu altereze aspectul general al localității; - suprafețele libere neocupate cu circulații, parcaje și platforme funcționale vor fi plantate cu un arbore la fiecare 100,00 mp și tratate peisagistic;

Împrejmuiri: Drumul pe care urmează să se realizeze investiția este de categoria 2-IV, cu profil minimal de 5,50 mp. Împrejmuirile spre stradă vor fi transparente, cu înălțimi de minim 2,00 metri din care poate fi un soclu de maxim 0,60 m și vor fi dublate cu un gard viu.

Execuția lucrărilor se vor face de către un constructor autorizat și se vor anunța deținătorii de rețele din zonă, pentru identificarea traseului rețelelor de distribuție apă, gaze naturale, telefonizare, etc.

Planul pe suport topografic, incluzând și amplasamentul propus, care face parte din documentația de autorizare construcțiilor/ desființare, vizat de O.C.P.I-Prahova, se va aduce în original;

Proiectantul va amplasa construcția pe copia planului de situație vizat de O.C.P.I Prahova (având stampila în original a proiectantului) și va cota toate distanțele de la construcție față de toate limitele de proprietate și construcțiile existente.

- Documentația tehnică pentru obținerea autorizației de construire va avea conținutul cadrului stabilit prin anexa 1 a Legii nr 50/1991 republicată cu modificările și completările ulterioare (studii geo, piese scrise și desenate de: arhitectură, rezistență, instalații interioare) corelate cu cerințele avizelor și acordurilor solicitate și va fi întocmită, semnată și verificată conform legii.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat / nu poate fi utilizat în scopul declarat⁽⁴⁾ pentru / intruere

Execuție instalație de protecție catodică cu injecție de curent, bransament electric și instalație de utilizare

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire / desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4.OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului : Agenția Pentru Protecția Mediului Prahova (str.Gh.Gr.Cantacuzino, nr.306-Ploiești-tel:0244/544134; 0344/801721).

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se creează solicitantului obligația de a contacta autoritatea țării de origine pentru ca aceasta să analizeze și să decida, după caz, încadrarea/încadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată.
În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFĂȘNARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
c) documentația tehnică - D.T., după caz: (2 exemplare originale)

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie)

alimentare cu apă - SC HIDRO

PRAHOVA SA

canalizare

gaze - SC DISTRIGAZ SUD Alte avize/acorduri:
RETELE SRL

telefonizare - SC ORANGE
ROMANIA SA

Salubritate

alimentare cu energie electrică - DEER

Ploiești

alimentare cu energie termică

d2) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecția civilă

sănătatea populației

d3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

Plan de situație pe ridicare topografică pentru DTAC, cu delimitarea terenului aferent tuturor lucrărilor de construcție propuse, cu puncte de inflexiune și cote pe contur, tabel de coordonate cu calcul suprafețe, lungimi, curbe de nivel, construcții, rețele, drumuri existente - vizată OCPI Prahova;

Rezolvarea regimului juridic al terenului prin obținerea convenției de constituire a dreptului de uz, servitute și acces la utilitățile publice, emis de ADPP - Primăria Câmpina, conform Legii 123/2012 actualizată;

Aviz tehnic de racordare pentru bransamentul electric - DEER Ploiești;

ADPP-Primăria Câmpina - aviz prealabil (aviz tehnic de construcție)

Avizul Poliției Rutiere Câmpina

Contract de reabilitare stradală cu firma care execută lucrarea (garanția refacerii va fi de 24 luni) - după caz

contract pentru ridicarea deșeurilor rezultate din executarea lucrărilor - după caz

d4) studii de specialitate (1 exemplar original):

Verificarea documentației conform HGR 925/1995;

e) punctul de vedere/ actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie).

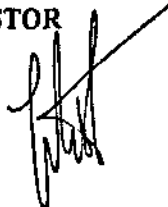
f) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie) :

- Taxa Autorizație de construire = este de 1% din valoarea investiției.

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 12 luni de la data emiterii.

Primar,
IRINA - MIHAELA NISTOR

L.S.



Secretar general,
ELENA MOLDOVEANU



Arhitect-șef,
ANDREI BĂNESCU



Achitat taxa de: 13,55 lei, conform Ordin de plată nr. 963 din data de 24.09.2025 plătită de către ELCAS PRODIMPEX SRL

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct / prin poștă la data de

R/D 2 ex. Bedreag Ionuț Cristian

1 ex. emitent/ 1 ex. destinată



În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

*se prelungește valabilitatea
Certificatului de urbanism*

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

SECRETAR,

.....

.....

ARHITECT - ȘEF,

L.S.

.....

.....

Intocmit ,

.....

Data prelungirii valabilității:

Achitat taxa de lei, conform Chitanței nr. din
Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă.

Dosar cerere nr. 40949/24.09.2025

5

Intocmit de BIC

CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEȚUL PRAHOVA



HOTĂRÂRE

privind declararea ca bun de uz și de interes public local a unui teren,
având categoria de folosință drum – Alee din Calea Doftanei,
în suprafață de 263,00 mp

Având în vedere Referatul de aprobare nr.34.988/19 august 2025 al d-nei Irina-Mihaela Nistor - Primarul Municipiului Câmpina, prin care propune declararea ca bun de uz și de interes public local a unui teren, având categoria de folosință drum – Alee din Calea Doftanei, în suprafață de 263,00 mp;

Ținând seama de:

- raportul nr.35.241/20 august 2025, întocmit de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.35.227/20 august 2025, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.35.447/21 august 2025, întocmit de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.35.240/20 august 2025, întocmit de Arhitectul Șef al Municipiului Câmpina;

- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina;

- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.35.451/22 august 2025;

- Nota de fundamentare nr.27.557/30 iunie 2025 întocmită de Serviciul administrarea domeniului public și privat;

- procesul-verbal nr.28.290/03 iulie 2025 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Câmpina;

În conformitate cu prevederile:

- art.41, alin.(5) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, modificată și completată;

- art.8; alin.(1), lit."c" și alin.(2) din O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, modificată și completată;

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;

- art.129, alin.(1) și alin.(2), lit."c", art.286, alin.(1) și alin.(4) și Anexa 4, punctul 1 din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(3), lit."g" din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. - Aprobă declararea ca bun de uz și de interes public local a unui teren, având categoria de folosință drum – Alee din Calea Doftanei, situat în Municipiul Câmpina, în suprafață de 263,00 mp, având datele de identificare prevăzute în ANEXA nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Aprobă completarea Capitolul I, A.Căile de comunicație din Municipiul Câmpina (bulevarde, străzi, șosele, alei, etc.) – menționate pe Cartiere, din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Câmpina, aprobat prin H.C.L. nr.99/2009 și atestat prin H.G. nr.1604/2009, cu bunul prevăzut la art.1, având datele de identificare prevăzute în ANEXA nr.1.

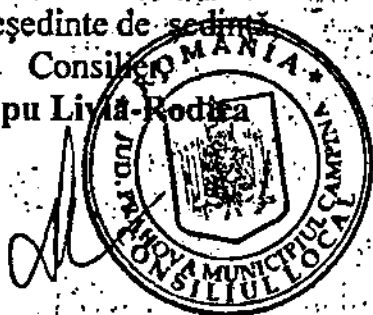
Art.3. – Imobilul – teren, menționat la art.1, se identifică conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, ANEXA nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. – În cadrul derulării procedurii de actualizare a inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Câmpina, conform O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr.392/2020, se va ține seama de prezenta hotărâre.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției juridice;
- Direcției administrarea domeniului public și privat;
- Arhitectului Șef.

Președinte de ședință
Consiliul Local
Lupu Liviu-Rodica



Contrasemnează,
Secretar General,
Moldoveanu Elena

Câmpina, 28 august 2025
Nr. 113

ANEXA nr.1
 la H.C.L. nr.113/28 august 2025
 Președinte de ședință,
 Consilier,
 Lupu Livia-Rodica

CAPITOLUL I
A. CĂILE DE COMUNICAȚIE DIN MUNICIPIUL CÂMPINA
 (bulevarde, străzi, șosele, alei, etc.)
 MENȚIONATE PE CARTIERE



| Nr crt | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare | Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință | Valoarea de inventar | Starea juridică Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare |
|--------|----------------------|--------------------------|---|--|----------------------|--|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| 33 | 1.3.7.1. | Aleea din Calea Doftanei | Drum public de pământ, fara trotuare format din strada Calea Doftanei Lungime totala = 35,91 m ; Lățime variabilă : 10,26 m până la 18,22 m Suprafata totala = 263,00 mp - iluminat public, alimentare cu apă potabilă, gaz metan, energie electrică și telefonie | 1985 |* | Ancxa 4, punctul 1 din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare O.G. nr.43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare |

* Imobilul este în curs de reevaluare

