



HOTĂRÂRE

privind alipirea imobilului-teren în suprafață măsurată de 179,00 mp,
din acte 182,00 mp, Nr.Cadastral/C.F. nr.21794,
proprietate publică a Municipiului Câmpina,
cu imobilul-teren în suprafață de 2022,00 mp, Nr.Cadastral/C.F. nr. 29134,
proprietate publică a Municipiului Câmpina

Având în vedere Referatul de aprobare nr.48.933/19 noiembrie 2024 al d-nei Irina-Mihaela Nistor - Primarul Municipiului Câmpina, prin care propune alipirea imobilului-teren în suprafață măsurată de 179,00 mp, din acte 182,00 mp, Nr.Cadastral/C.F. nr.21794, proprietate publică a Municipiului Câmpina, cu imobilul-teren în suprafață de 2.022,00 mp, Nr.Cadastral/C.F. nr.29134, proprietate publică a Municipiului Câmpina;

Ținând seama de:

- raportul nr.48.960/19 noiembrie 2024, întocmit de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.48.961/19 noiembrie 2024, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.48.962/19 noiembrie 2024, întocmit de Arhitectul șef al Municipiului Câmpina;

- avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina;

- avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, spațiu locativ, s.a.m.d.;

- avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina;

- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.48.963/19 noiembrie 2024;

- Nota de fundamentare nr.38873/18.09.2024 a Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

În conformitate cu prevederile:

- art.25 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.127 – art.130 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr.600/2023 al Directorului general al A.N.C.P.I., cu modificările și completările ulterioare;

- art.879, alin.(1) și alin.(5), art.880, art.888 din Codul Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr.287/2009), republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.129, alin.(1) și alin.(2), lit."c" din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. - Aprobă alipirea terenului în suprafață măsurată de 179,00 mp, din acte 182,00 mp, proprietate publică a Municipiului Câmpina, situat în Municipiul Câmpina, str.Rândunicii, nr.26, Județul Prahova, cu Nr.Cadastral/C.F.nr.21794, categoria de folosință fâneată, cu terenul în suprafață de 2.022,00 mp, proprietate publică a Municipiului Câmpina, situat în Municipiul Câmpina, str.Rândunicii, Județul Prahova, T41, De 1884/01, cu Nr.Cadastral/C.F.nr.29134, categoria de folosință drum, rezultând o suprafață totală măsurată de 2.201,00 mp, conform ANEXEI nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Primarul Municipiului Câmpina, în calitate de reprezentant legal al unității administrativ-teritoriale, poate împuternici, în condițiile legii, persoane cu studii juridice din aparatul de specialitate, să semneze, pentru și în numele Municipiului Câmpina, actul autentic de alipire, conform legii.

Art.3. - Aprobă modificarea Capitolului I, A.Căile de comunicație din Municipiul Câmpina (bulevarde, străzi, șosele, drumuri, alei etc.), Secțiunea I. Bunuri imobile, nr.crt.18 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Câmpina, aprobat prin H.C.L. nr.99/2009 și atestat prin H.G. nr.1604/2009, conform ANEXEI nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. - Imobilul rezultat în urma alipirii va face obiectul actualizării inventarului domeniului public al Municipiului Câmpina, conform procedurii prevăzute de O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr.392/2020.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției juridice;
- Direcției administrarea domeniului public și privat;
- Arhitectului șef;
- Oficiului agricol.

Președinte de ședință,

Consilier

Duran Andrei



Contrasemnează,
Secretar General,

Moldoveanu Elena

Câmpina, 26 noiembrie 2024

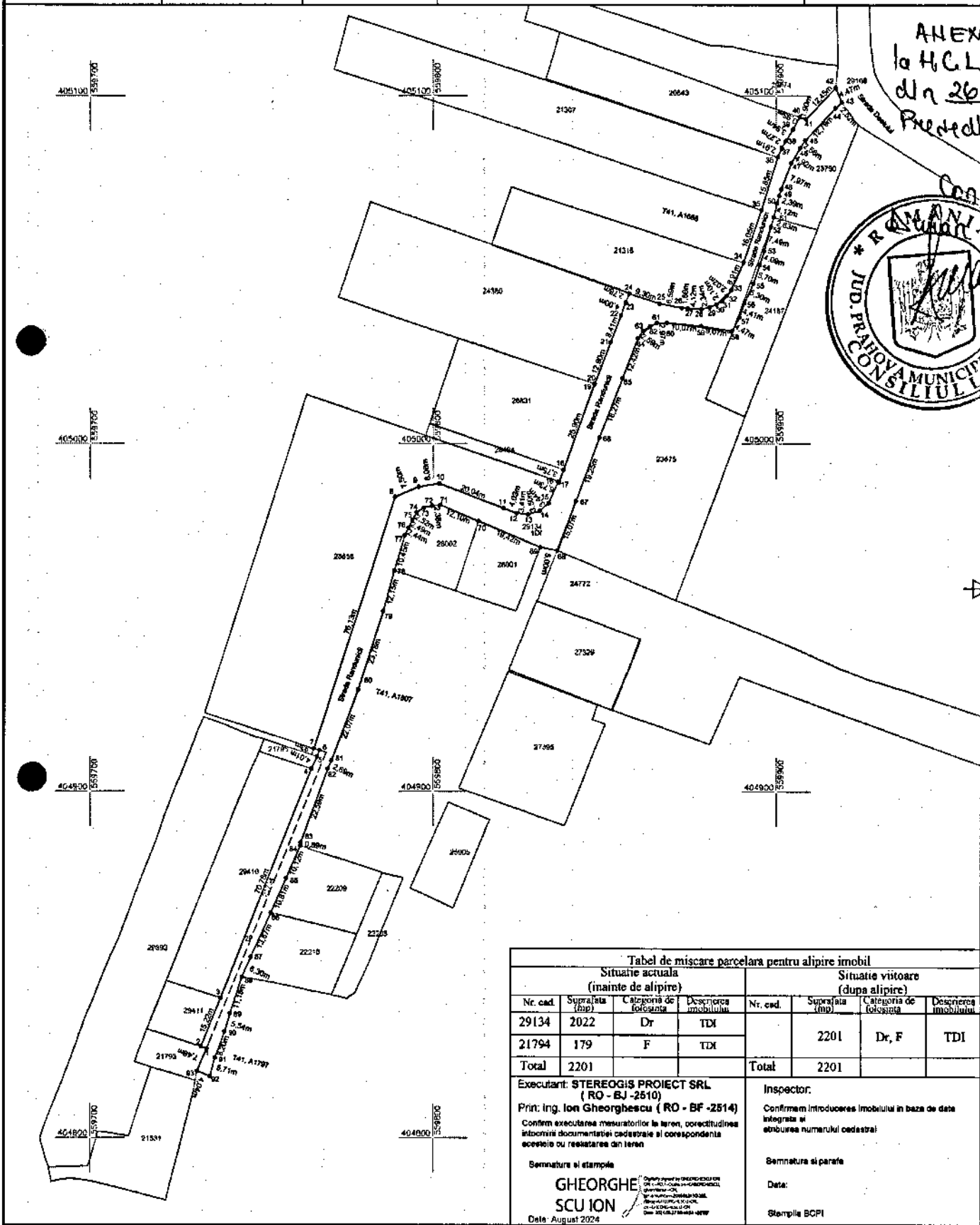
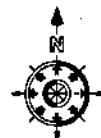
Nr. 155

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de alipire

Anexa nr. 17

SCARA 1 : 1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa Imobilului
	2201 mp	Mun. Campina, Strada Randunicii, nr. 26, Taria 41, Parcela De 1884/01, Jud. Prahova
Nr. Cartea funciara		Unitate Administrativ Teritoriala
		Municipiul Campina - Intravilan



ANEXA NR. 1
la H.C.L. nr. 155
din 26 NOV 2024
Preedintele
sedintei



Tabel de miscare parcelara pentru alipire imobil							
Situatie actuala (inainte de alipire)				Situatie viitoare (dupa alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
29134	2022	Dr	TDI		2201	Dr, F	TDI
21794	179	F	TDI				
Total	2201			Total	2201		

Executant: STEREOGIS PROIECT SRL (RO - BJ - 2510)
Print: Ing. Ion Gheorghescu (RO - BF - 2514)
Confirm executarea mesuratoriilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila
GHEORGHE SCU ION
Date: August 2024

Inspector:
Confirmam introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si paraf
Data:
Stampila BCI

237/24/20

ANEXA nr.2
la H.C.L. nr.155/26 noiembrie 2024
Președinte de ședință,
Consilier,
Duran Andrei

CAPITOLUL I
A. CĂILE DE COMUNICAȚIE DIN MUNICIPIUL CÂMPINA
(bulevarde , străzi , șosele , drumuri , căi etc.)
MENȚIONATE PE CARTIERE



SECȚIUNEA I BUNURI IMOBILE						
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
....
18	1.3.7.1	Str. Rândunicii	Drum public neasfaltat, înfundat, fără trotuare, format din strada Dealului 0 – 0,388 km S =2201 mp, l medie = 6.0 m, cu următoarele vecinătăți: Nord – Str. Dealului Est - proprietăți particulare; Sud - proprietăți particulare; Vest - proprietăți particulare.	07.02.2024	241 871,64 lei*	CF CÂMPINA 21794 CF CÂMPINA 29134

*valoarea de inventar se va actualiza, urmare alipirii