

CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIULUI CÂMPINA  
JUDEȚUL PRAHOVA



## HOTĂRÂRE

privind aprobarea inventarierii și atestării apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 5,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, Aleea Zînelor, f.nr., Județul Prahova

Având în vedere Referatul de aprobare nr.22.150/22 mai 2024 al membrilor Comisiei de specialitate buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură, prin care propun aprobarea inventarierii și atestării apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 5,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, Aleea Zînelor, f.nr., Județul Prahova;

Ținând seama de:

- raportul nr.22.322/23 mai 2024, întocmit de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.22.449/23 mai 2024, întocmit de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.22.337/23 mai 2024, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.22.450/23 mai 2024, întocmit de Arhitectul șef al Municipiului Câmpina;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;
- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.22.451/23 mai 2024;
- Procesul-verbal nr.21587/17 mai 2024 al Comisiei Speciale de Inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Câmpina;

În conformitate cu prevederile:

- art.41, alin.(5<sup>2</sup>) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.1 din Normele privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, aprobate prin Ordinul M.F.P. nr.2861/2009;
- art.36, alin.(1) coroborat cu art. 26 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Deciziei Înaltei Curți de Casație și Justiție nr.22/2016 privind pronunțarea unei hotărâri prealabile pentru dezlegarea unor chestiuni de drept în ceea ce privește regimul juridic al terenurilor din intravilanul localităților, rămase la dispoziția autorităților administrației publice locale de la persoanele care au decedat și/sau nu au moștenitori;

- art.552, art.553, alin.(1), art.557, alin.(2) și alin.(4) și art.888 din Legea nr.287/2009 - Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.129, alin.(1), alin.(2), lit."c" și art.354 din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3), lit."g" din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.**

**Art.1.(1)** - Aprobă inventarierea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 5,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, Aleea Zinelor, f.nr., Județul Prahova, categoria de folosință curți construcții, având datele de identificare prevăzute în ANEXA nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) - Terenul menționat la alin.(1) se identifică prin planul de situație, ANEXĂ nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** - Imobilul-teren, prevăzut în prezenta, se va evalua, în condițiile legii, în vederea înregistrării în evidențele contabile și va face obiectul întocmirii inventarului domeniului privat al Municipiului Câmpina, conform O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr.392/2020.

**Art.3.** - Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției juridice;
- Direcției administrarea domeniului public și privat;
- Arhitectului șef al Municipiului Câmpina;
- Oficiului agricol.

Președinte de ședință,  
Consilier,  
Gîrbăcică Adrian



Contrasemnează,  
Secretar General,  
Moldoveanu Elena

Câmpina, 29 mai 2024

Nr. 84



**TABEL**  
cu terenul ce se propune a fi inventariat în domeniul privat al municipiului Câmpina

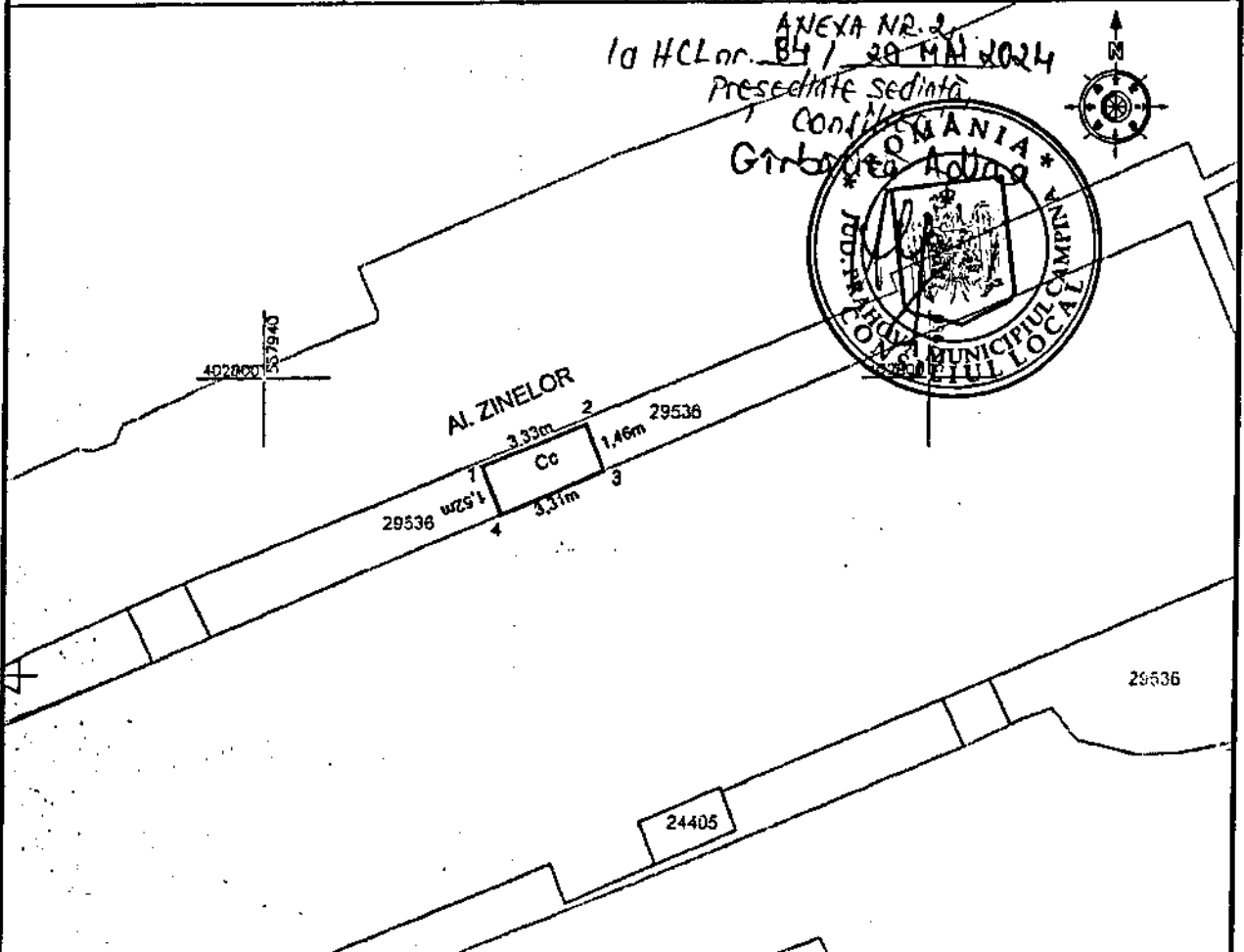
| Nr Crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare   | Anul dobândirii | Valoarea de inventar LEI | Situația juridică actuală* – Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare  |
|---------|----------------------|-------------------|--|-----------------|--------------------------|--|
| 0       | 1                    | 3                 | 4  | 5               | 6                        | 7  |
| 1.      | -                    | teren             | Adresa : intravilan, Aleea Zinelor, F.N., Tarla 83, Parcela Cc 788 parțial.<br>Vecinătăți :<br>Nord - Aleea Zinelor<br>Sud - proprietăți particulare<br>Est - domeniul public al Municipiului Câmpina<br>Vest - domeniul public al Municipiului Câmpina<br><br>Suprafața totală : 5 mp | 1989            | -                        | - art.36, alin.(1) din Legea nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;<br>- Legea nr.287/2009 |

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Anexa nr. 16

Scara 1 : 200

|                     |                    |   |
|---------------------|--------------------|---|
| Nr. Cadastral       | Suprafata masurata | Adresa imobilului   |
|                     | 5 mp               | Mun. Campina, Al. Zinelor, FN, Tarla 83, Parcela Cc 788, Jud. Prahova |
| Nr. Cartea funciara |                    | Unitate Administrativ Teritoriala                                     |
|                     |                    | Campina - Intravilan  |



| Nr. Parcela     | Categoria de folosinta | Suprafata (mp)                    | Mentuni  |
|-----------------|------------------------|-----------------------------------|--|
| 1               | CC                     | 5                                 | Teren neimprejmit.<br>Proprietar: Municipiul Campina |
| <b>TOTAL</b>    |                        | 5                                 |  |
| COD constructie | Destinatia             | Suprafata constructia la sol (mp) | Mentuni  |
| <b>TOTAL</b>    |                        |                                   |  |

Suprafata totala masurata a imobilului = 5 mp

Executant: STEREOGIS PROIECT SRL ( RO - BJ -2510)  
 Prin: Ing. Ion Gheorghescu ( RO - BF -2514)  
 Confirma executarea masuratorilor la teren, corectitudinea  
 Intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia  
 cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

**GHEORGHESCU ION**  
 Digitally signed by  
 GHEORGHESCU ION  
 Date: 2024.04.12 13:43:12  
 +03'00'

Date: Aprilie 2024

Inspector:

Confirmam introducerea imobilului in baza de date integrata si  
 atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI