

CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEȚUL PRAHOVA



HOTĂRÂRE

privind aprobarea inventarierii și atestării apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 305,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, str. Geo Bogza, nr.12, Județul Prahova

Având în vedere Referatul de aprobare nr.22.126/22 mai 2024 al membrilor Comisiei de specialitate buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură, prin care propun aprobarea inventarierii și atestării apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 305,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, str. Geo Bogza, nr.12, Județul Prahova;

Ținând seama de:

- raportul nr.22.320/23 mai 2024, întocmit de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.22.444/23 mai 2024, întocmit de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.22.340/23 mai 2024, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.22.445/23 mai 2024, întocmit Arhitectul șef al Municipiului Câmpina;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;
- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.22.446/23 mai 2024;
- Procesul-verbal nr.21587/17 mai 2024 al Comisiei Speciale de Inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Câmpina;

În conformitate cu prevederile:

- art.41, alin.(5²) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.1 din Normele privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, aprobate prin Ordinul M.F.P. nr.2861/2009;
- art.36, alin.(1) coroborat cu art. 26 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Deciziei Înaltei Curți de Casație și Justiție nr.22/2016 privind pronunțarea unei hotărâri prealabile pentru dezlegarea unor chestiuni de drept în ceea ce privește regimul juridic al terenurilor din intravilanul localităților, rămase la dispoziția autorităților administrației publice locale de la persoanele care au decedat și/sau nu au moștenitori;

- art.552, art.553, alin.(1), art.557, alin.(2) și alin.(4) și art.888 din Legea nr.287/2009 - Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.129, alin.(1), alin.(2), lit."c" și art.354 din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3), lit."g" din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) - Aprobă inventarierea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 305,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, str. Geo Bogza, nr.12, Județul Prahova, categoria de folosință curți construcții, având datele de identificare prevăzute în ANEXA nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) - Terenul menționat la alin.(1) se identifică prin planul de situație, ANEXA nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Imobilul-teren, prevăzut în prezenta, se va evalua, în condițiile legii, în vederea înregistrării în evidențele contabile și va face obiectul întocmirii inventarului domeniului privat al Municipiului Câmpina, conform O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr.392/2020.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției juridice;
- Direcției administrarea domeniului public și privat;
- Arhitectului șef al Municipiului Câmpina;
- Oficiului agricol.

Președinte de ședință
Consiliul Local
Gîrbăcică Adina



Contrasemnează,
Secretar General,
Moldoveanu Elena

Câmpina, 29 mai 2024
Nr. 82

ANEXA nr.1
la H.C.L. nr.82/29 mai 2024
Președinte de ședință,



TABEL
cu terenul ce se propune a fi inventariat în domeniul privat al municipiului Câmpina

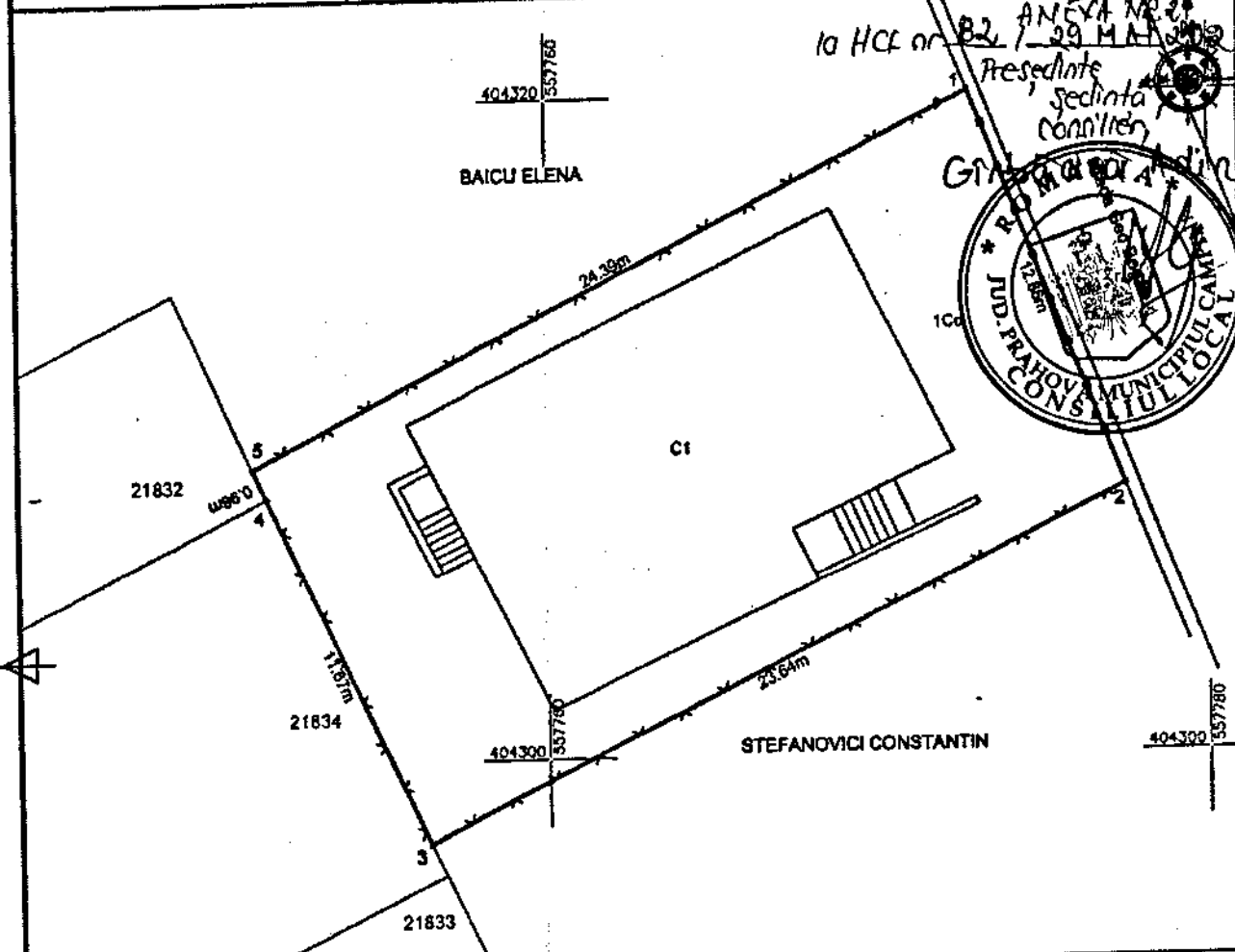
Nr Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar LEI	Situația juridică actuală* – Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	3	4	5	6	7
1.	-	teren	Adresa : intravilan, str.Geo Bogza, nr.12, Tarla 67, Parcela A 3569. Vecinătăți : Nord - proprietate particulară Sud – proprietate particulară Est – str. Geo Bogza Vest - proprietăți particulare Suprafața totală : 305 mp	1989	-	- art.36, alin.(1) din Legea nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare; - Legea nr.287/2009

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Anexa nr. 16

Scara 1 : 200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	305	Mun. Campina, Strada Geo Bogza, nr. 12, Jud. Prahova
Nr. Cartea funciara		Unitate Administrativ Teritoriala
		Campina - intravilan



Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	305	Teren imprejmuit cu gard metalic si gard din plasa de sarma.
TOTAL		305	
COD constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
			Constructia C1 nu face obiectul lucrarii.
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 305 mp
 Suprafata din act = 288 mp

Executant: STEREOGIS PROIECT SRL (RO - BJ -2610)
 Prin: Ing. Ion Gheorghescu (RO - BF -2614)
 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
 Intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia
 cu realitatea din teren

Semnatura si stampila **GHEORGHESCU ION**

Digitally signed by GHEORGHESCU ION
 DN: cn=GHEORGHESCU ION, o=STEREOGIS PROIECT SRL, email=ion.gheorghescu@sterogis.ro, serialNumber=2001002456283, c=RO, ou=STEREOGIS PROIECT SRL, ou=STEREOGIS PROIECT SRL
 Date: 2024.09.29 08:51:43 +0200

Data: Martie 2024

Inspector:

Confirmam introducerea imobilului in baza de date integrata si
 atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI