



HOTĂRÂRE

privind aprobarea inventarierii și atestării apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 529,00 mp, situat în Municipiul Câmpina, str.Alex Vlahuță, nr.16, Județul Prahova

Având în vedere Referatul de aprobare nr.22.203/22 mai 2024 al membrilor Comisiei de specialitate buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură, prin care propun aprobarea inventarierii și atestării apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 529,00 mp, situat în Municipiul Câmpina, str.Alex Vlahuță, nr.16, Județul Prahova;

Ținând seama de:

- raportul nr.22.325/23 mai 2024, întocmit de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.22.456/23 mai 2024, întocmit de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.22.334/23 mai 2024, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.22.457/23 mai 2024, întocmit de Arhitectul șef al Municipiului Câmpina;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;
- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.22.458/23 mai 2024;
- Procesul-verbal nr.21587/17 mai 2024 al Comisiei Speciale de Inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Câmpina;

În conformitate cu prevederile:

- art.41, alin.(5²) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.1 din Normele privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, aprobate prin Ordinul M.F.P. nr.2861/2009;
- art.36, alin.(1) coroborat cu art. 26 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Deciziei Înaltei Curți de Casație și Justiție nr.22/2016 privind pronunțarea unei hotărâri prealabile pentru dezlegarea unor chestiuni de drept în ceea ce privește regimul juridic al terenurilor din intravilanul localităților, rămase la dispoziția autorităților administrației publice locale de la persoanele care au decedat și/sau nu au moștenitori;

- art.552, art.553, alin.(1), art.557, alin.(2) și alin.(4) și art.888 din Legea nr.287/2009 - Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.129, alin.(1), alin.(2), lit."c" și art.354 din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3), lit."g" din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.


Art.1.(1) - Aprobă inventarierea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 529,00 mp, situat în Municipiul Câmpina, str.Alex Vlahuță, nr.16, Județul Prahova, categoria de folosință curți construcții, având datele de identificare prevăzute în ANEXA nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.


(2) - Terenul menționat la alin.(1) se identifică prin planul de situație, ANEXA nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Imobilul-teren, prevăzut în prezenta, se va evalua, în condițiile legii, în vederea înregistrării în evidențele contabile și va face obiectul întocmirii inventarului domeniului privat al Municipiului Câmpina, conform O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr.392/2020.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției juridice;
- Direcției administrarea domeniului public și privat;
- Arhitectului șef al Municipiului Câmpina;
- Oficiului agricol.

Președinte de ședință
Consiliul Local
Gîrbăcioaia Adina


Contrasemnează,
Secretar General,
Moldoveanu Elena


Câmpina, 29 mai 2024
Nr. 81



TABEL
cu terenul ce se propune a fi inventariat în domeniul privat al municipiului Câmpina

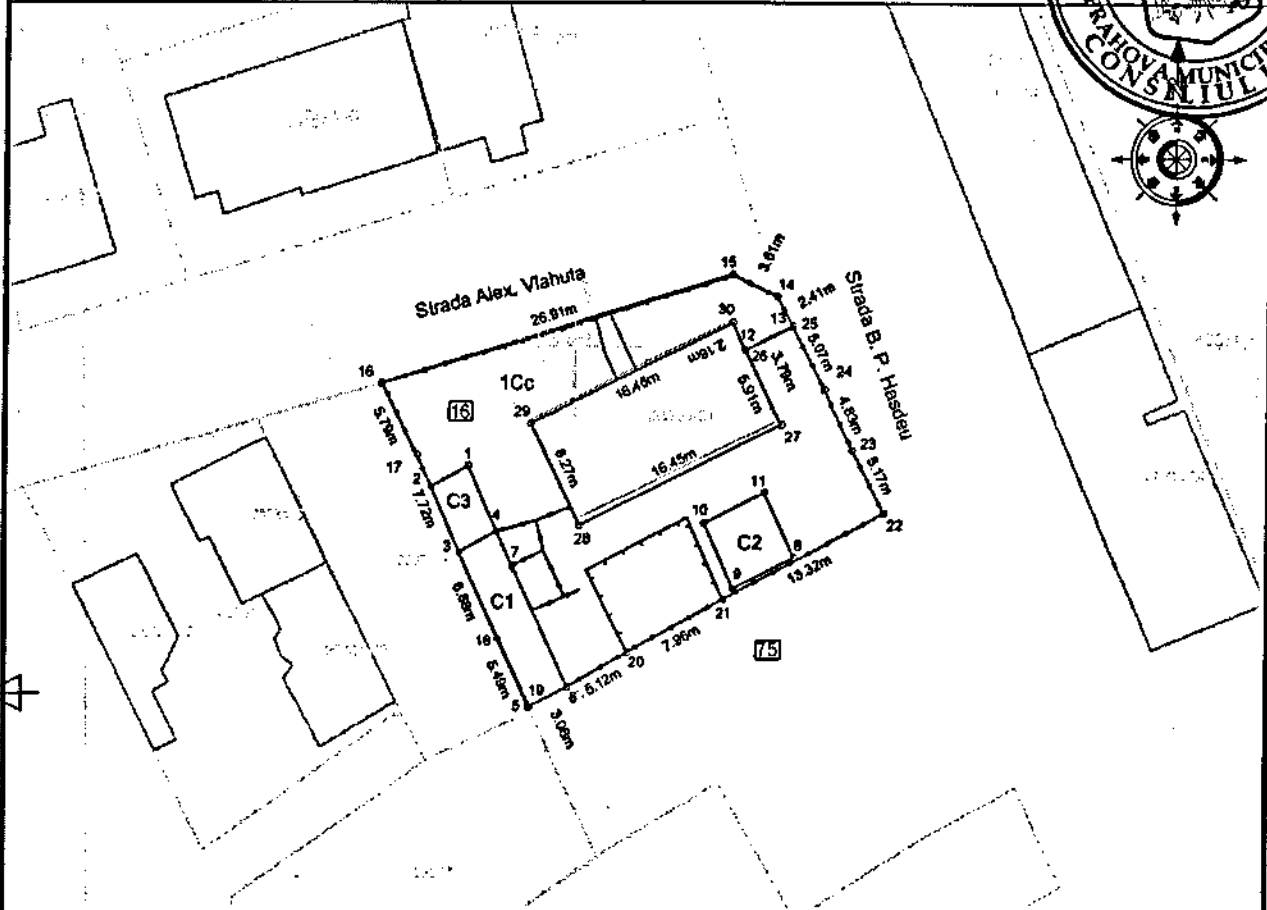
Nr Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar LEI	Situația juridică actuală* – Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	3	4	5	6	7
1.	-	teren	Adresa : intravilan, str.Alex Vlahuță, nr.16, Tarla 83, Parcela Cc 976. Vecinătăți : Nord - str.Alex Vlahuță Sud – proprietăți particulare Est – str.B.P.Hașdeu Vest – proprietăți particulare Suprafața totală : 529 mp	1989	-	- art.36, alin.(1) din Legea nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare; - Legea nr.287/2009

ANEXA NR 2
la H.C.L. nr. 81
din 29 MAI 2024

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1 : 500

Procedurile geodezice

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	529 mp	Mun. Campina, Strada Alex. Vlahuta 83, Parcela Cc 976, Jud. Prahova
Nr. Cartea funciara		Unitate Administrativ Teritoriala
		Campina - Intravilan



Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	CC	529	Teren imprejmuit cu gard de metal Proprietar: Municipiul Campina
TOTAL		529	
COD constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CA	38	Constructia C1 - Anexa (P), cu S constr. la sol =38 mp,
C2	CA	26	Constructia C2 - Anexa (P), cu S constr. la sol =26 mp,
C3	CA	16	Constructia C3 - Anexa (P), cu S constr. la sol =16 mp,
TOTAL		80	

Suprafata totala masurata a imobilului = 529 mp
Suprafata din act = 529 mp

Executant: STEREOGIS PROJECT SRL (RO - BJ -1365)
 Ing. Ion Gheorghescu (RO - BJ - 34824)
 Firma este scutita de masuratori la teren, proiectarea
 inlocuiri documentatiei cadastrale si de catre Directia
 cu realizarea din teren

GHEORGHESCU
Semnatura si stampila

ION

sn=GHEORGHESCU,
givenName=ION,
serialNumber=200506245GI28
3, name=GHEORGHESCU ION,
cn=GHEORGHESCU ION
Date: 2022.09.19 09:58:22
+03'00'

Inspector:

Confirmam introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI

Data: Septembrie 2022