

CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEȚUL PRAHOVA



HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezlipirii imobilului-teren, proprietate publică a Municipiului Câmpina, în suprafață măsurată de 32.794 mp, din acte 32.786 mp, situat în Municipiul Câmpina, B-dul Nicolae Bălcescu, nr.45, Tarla 83, Parcelele Cc 709, L 710, Cc 711, P 712, Cp 715, Județul Prahova, cu Nr.Cadastral/Carte funciară 27025

Având în vedere Referatul de aprobare nr.22.466/23 mai 2024 al d-lui Crețu Valentin-Mihai, consilier local, prin care propune dezlipirea imobilului-teren, proprietate publică a Municipiului Câmpina, în suprafață măsurată de 32.794 mp, din acte 32.786 mp, situat în Municipiul Câmpina, B-dul Nicolae Bălcescu, nr.45, Tarla 83, Parcelele Cc 709, L 710, Cc 711, P 712, Cp 715, Județul Prahova, cu Nr.Cadastral/Carte funciară 27025;

Tinând seama de:

- raportul nr.22.490/23 mai 2024, întocmit de Direcția administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.22.491/23 mai 2024, întocmit de Direcția dezvoltare din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.22.492/23 mai 2024, întocmit de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.22.493/23 mai 2024, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.22.494/23 mai 2024, întocmit de Arhitectul Șef al Municipiului Câmpina;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;
- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.22.495/23 mai 2024;

În conformitate cu prevederile:

- art.25, alin.(2) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.127 – art.132 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr.600/2023 al Directorului general al A.N.C.P.I., cu modificările și completările ulterioare;
- art.879, alin.(2) și alin.(5), art.880 și art.888 din Legea 287/2009 - Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129, alin.(1) și alin.(2), lit."c" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit.”a”, coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3), lit.”g” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Campina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) - Aprobă dezlipirea imobilului-teren, proprietate publică a Municipiului Cămpina, în suprafață măsurată de 32.794 mp, din acte 32.786 mp, situat în Municipiul Cămpina, B-dul Nicolae Bălcescu, nr.45, Tarla 83, Parcelele Cc 709, L 710, Cc 711, P 712, Cp 715, Județul Prahova, cu Nr.Cadastral/Carte funciară 27025, în trei loturi, după cum urmează:

1. Lotul 1 în suprafață de 11.402 mp - curti-construcții;
2. Lotul 2 în suprafață de 16.937 mp - curti-construcții;
3. Lotul 3 în suprafață de 4.455 mp - curti-construcții.

(2) - Loturile prevăzute la alin.(1) se identifică conform ANEXEI - Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, parte integrantă din prezenta hotărâre.

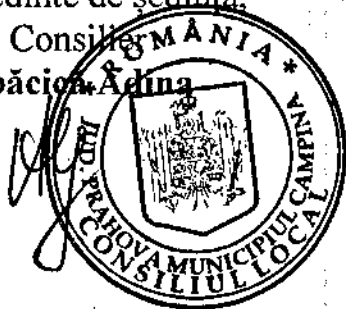
Art.2. - Primarul Municipiului Cămpina, în calitate de reprezentant legal al unității administrativ - teritoriale, poate împuternici, în condițiile legii, persoane cu studii juridice din Aparatul de specialitate, să semneze, pentru și în numele Municipiului Cămpina, actul autentic de dezlipire, conform legii.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Cămpina;
- Direcției economice;
- Direcției dezvoltare;
- Direcției juridice;
- Direcției administrarea domeniului public și privat;
- Arhitectului Șef.

Președinte de sedință,

Consilier
Gîrbăcioiu Adriana



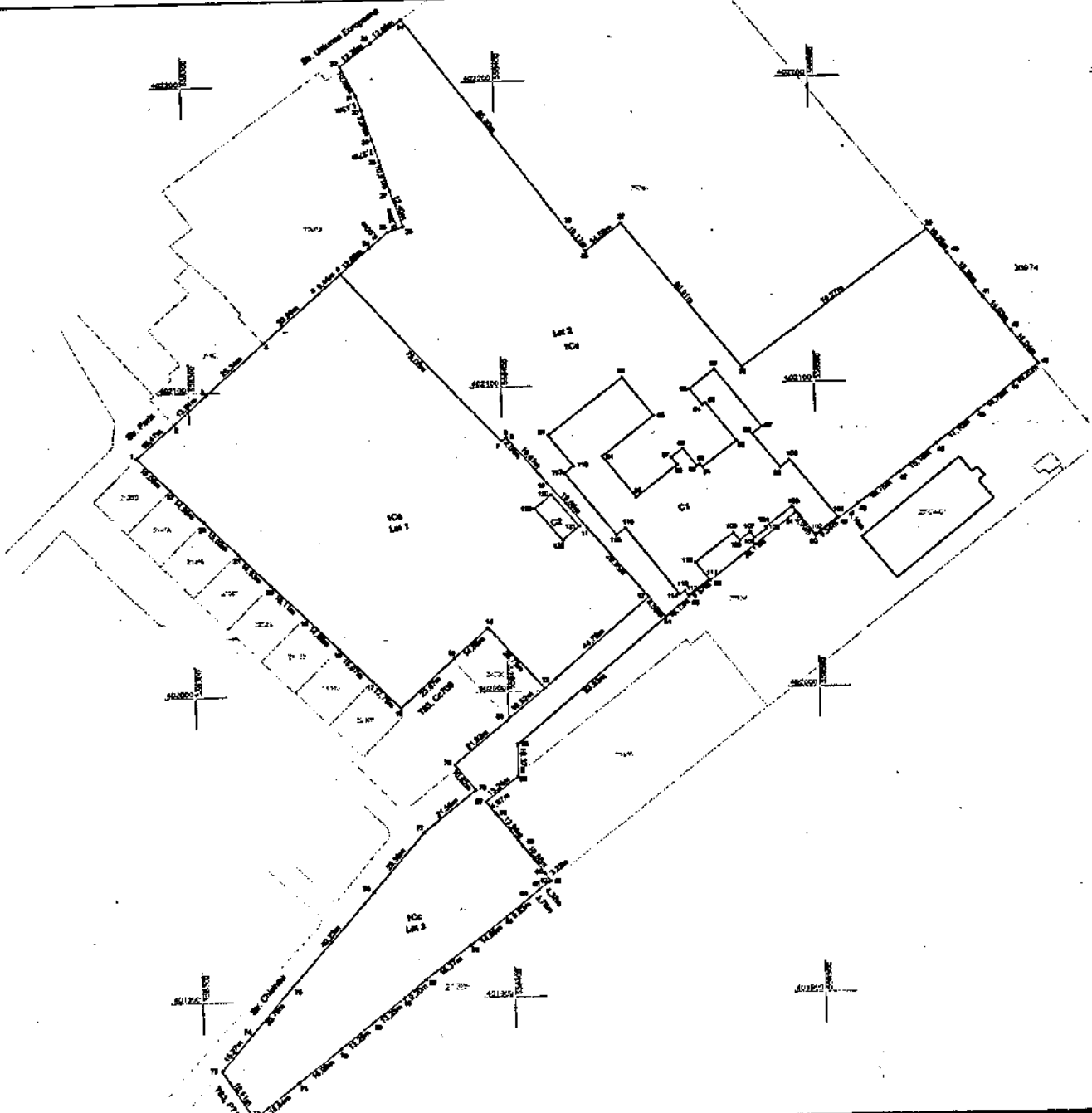
Contrasemnează
Secretar General,
Moldoveanu Elena

Cămpina, 29 mai 2024

Nr. 79

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire
SCARA 1 : 1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
27025	32794 mp	Mun. Campina, B-dul Nicolae Balcescu, nr. 45, Taria 83, Parcelele Cc 708, L710, CC711, PT12, Cp715, Jud. Prahova
Nr. Cartea funciara		Unitate Administrativ Teritoriale
		Municipiul Campina - Intrevlant



ANEXA
la H.C.L. nr. 79
din 29 MAI 2024
Prezintă decizia sedinței
Consiliului
Gimbarica Adina



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil					
Situatie actuala (inainte de dezlipire)				Situatie viitoare (dupa dezlipire)	
Nr. cad.	Sursa de la	Categoria de folosinta	Dispozitie	Nr. cad.	Dispozitie
27025	32794	Cc	TDA	11402	Cc Lot 1
				16937	Cc Lot 2
				4453	Cc Lot 2
				Total	32794

Executant: STEREOGIS PROIECT SRL (RO - BJ - 2810) Pric. Ing. Ion Gheorghescu (RO - BF - 3614) Confirma corectarea planurilor la teren, corectitudinea tuturor dimensiunilor, dimensiunilor si desigur munitate cu regulamentul de teren Semnatura si stampila: GHEORGHESCU ION Inginer	Inspector: Confirma intrarea terenului in baza de date integrate si eliberarea actului de semnatura si stampila: Data: 11.05.2024
--	---