



ROMANIA JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA

Adresa: Bd. Culturii nr. 18, Tel. 0244336134, Fax: 0244371458
Email: web@primariacampina.ro www.primariacampina.ro



Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului, GIS.

Nr. 55648 din 2024

Dosar II/ M/ b5

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 20 din 07.03.2024.

Ca urmare a cererii adresate de **MUNICIPIUL CÂMPINA** cu domiciliul/sediul în județul Prahova, **municipiul/orașul/comuna Câmpina**, satul, sectorul -, cod poștal **105600**, B-dul **Culturii**, nr. **18**, bl. -, sc. -, et. -, ap. - telefon/fax. -, e-mail ..., înregistrată la nr. **55648** din **22.12.2023**

În conformitate cu prevederile Legii nr. **50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE / DESFINȚARE pentru :

REGENERARE URBANA - EXTINDEREA, MODERNIZAREA ȘI DOTAREA SPAȚIULUI PIETONAL DIN ZONA CENTRALĂ A MUNICIPIULUI CÂMPINA

Notă: Lucrările de execuție a investiției vor începe doar după autorizarea și execuția Devierii rețelelor edilitare.

Pe imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul Prahova, municipiul/orașul/comuna **Câmpina**, satul, sectorul , cod poștal **105600**, zona parțial centrală a Municipiului Câmpina: cuprinsă între intersecția strazii Mihail Kogălniceanu cu Bdul Carol I și intersecția străzii Sg. Maj. Erou Grigore Nicolae cu B-dul Carol I, Cartea funciară nr. -

Fișa bunului imobil..... sau nr. cadastral -

- lucrări în valoare de: **27.023.105,96 lei.**

- în baza documentației tehnice - D.T, pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), ~~respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.)~~ nr. 233 din 2022 - "REGENERARE URBANA - EXTINDEREA, MODERNIZAREA ȘI DOTAREA SPAȚIULUI PIETONAL DIN ZONA CENTRALĂ A MUNICIPIULUI CÂMPINA" a fost elaborată de **SC URBAN SCOPE SRL**, cu sediul în municipiul BUCUREȘTI, sector/satul 1, cod poștal, CALEA FLOREASCA, nr. 169X., bl., sc., et., ap., precum și de ARH. CLAUDIA SLIVINSCHI- arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. **4085**, în conformitate cu prevederile Legii nr. **184/2001** privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale Prahova a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare -, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctual de vedere/ actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice- D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F. 14) la inspectoratul teritorial în construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F. 15) la inspectoratul teritorial în construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic (P.Th) și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte **la amplasamentul stabilit de comun acord cu S.C. "Floricon Salub" S.R.L.** materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de **3 zile** de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "**Panoul de identificare a investiției**"(vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "**Plăcuța de identificare a investiției**";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin **45 zile** înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 36 luni/zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de **12 luni**/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

Primar,
MOLDOVEANU IOAN ALIN

L.S.



Secretar general,
MOLDOVEANU ELENA

Arhitect șef,
PANDELE ANDREEA ROXANA

Scutit pentru plata taxelor de autorizație conform Cod fiscal. Taxa timbru de arhitectură, în valoare de **13.511,55 lei** au fost achitate conform OP-urilor nr. **8113, 8115, 8116** din **11.12.2023**.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de, însoțită de (.....) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungeste valabilitatea Autorizației de construire/desființare

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,

.....

L.S.

SECRETAR,

.....

Arhitect-șef,

.....

Data prelungirii valabilității

Achitat taxa de lei, conform chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă.

R/D 2 ex. Stanchi Elena - Lavinia

1 ex. emitent / 1 ex. destinatar



- LEGENDĂ**
- Limită zonă de intervenție
 - Limită pasaj subteran
 - Limită parcare subterană
 - Limită cadastrală
 - Contur construcții existente
 - Bordură mică
 - Bordură mare
 - Bordură de cauciuc
 - Limită monument istoric înscris în LMI 2015
 - Limită situri arheologice înscris în RAN
 - Spații verzi reamenajate
 - Moșii artificiale
 - Trotuar dale beton tip 1
 - Trotuar dale beton tip 2
 - Trotuar dale beton tip 3
 - Pietriș
 - Zid de sprijin
 - Tartan
 - Ieșiri din parcare subterană
 - Scări
 - Rampe
 - Pistă de biciclete
 - Mână curentă
 - Luciu de apă - fântâni cu bazin
 - Iluminat urban
 - Stâlpi iluminat pietonal
 - Sistem tip 1.1 - compus din coloana multifuncțională, prevăzută cu un modul de iluminat de 360gr, max. 40W, un modul supraveghere video și un modul boxa audio
 - Sistem tip 1.2 - compus din coloana multifuncțională, prevăzută cu un modul de iluminat de 360gr, max. 40W, un modul supraveghere video, un modul boxa audio și un modul Wi-Fi
 - Sistem tip 2 compus din stâlp metallic H=8m și 2 proiectoare max.60W, montate la înălțime de 8m, respectiv 6m, (orientate la 180gr), prin intermediul unui sistem de fixare
 - Sistem tip 3 compus din stâlp metallic H=10m și 4 proiectoare max.85W, montate la înălțime variabile, prin intermediul unui sistem de fixare
 - Sistem tip 4 compus din stâlp metallic H=5m și 1 aparat de iluminat max. 40W, montat pe un brat lateral și cu înclinare ajustabilă, Hmaxim 4.5m
 - Sistem tip 5 compus din proiector încastat max. 30W cu rezistența la sarcina statică 4000Kg
 - Sistem tip 6 compus din proiector încastat max. 7W
 - Sistem tip 7 compus din proiector de iluminat liniar 0.5m, max. 10W
 - Mobilier urban
 - Bancă semicerc smart
 - Bancă cu spătar
 - Bancă smart
 - Bănci neregulate
 - Jardinieră din beton modulară
 - Șezuți din lemn
 - Grătar arbori
 - Amfiteatru
 - Accent de înălțime (amintire zonă industrială)
 - Instalații urbane de tip jardiniere suspendate
 - Structură metalică
 - Leagăn iluminat cu LED-uri și panouri solare
 - Coș de gunoi selectiv 3 fracții
 - Coș de gunoi
 - Răsteli
 - Panou informativ digital
 - Bolazii
 - Bolazii retractabili
 - Sistem de numerotare al ciclistilor
 - Loc de joacă pentru tineri și copii
 - Ansamblu de cățărare-echilibru
 - Ansamblu de cățărare - tip 1
 - Ansamblu de cățărare - tip 2
 - Ansamblu de cățărare - tip 3
 - Trambulina în sol

Id	Coordonate X	Coordonate Y	Descriere
1	24885	20509	...
2	24885	20509	...
3	24885	20509	...
4	24885	20509	...
5	24885	20509	...
6	24885	20509	...
7	24885	20509	...
8	24885	20509	...
9	24885	20509	...
10	24885	20509	...
11	24885	20509	...
12	24885	20509	...
13	24885	20509	...
14	24885	20509	...
15	24885	20509	...
16	24885	20509	...
17	24885	20509	...
18	24885	20509	...
19	24885	20509	...
20	24885	20509	...
21	24885	20509	...
22	24885	20509	...
23	24885	20509	...
24	24885	20509	...
25	24885	20509	...
26	24885	20509	...
27	24885	20509	...
28	24885	20509	...
29	24885	20509	...
30	24885	20509	...
31	24885	20509	...
32	24885	20509	...
33	24885	20509	...
34	24885	20509	...
35	24885	20509	...
36	24885	20509	...
37	24885	20509	...
38	24885	20509	...
39	24885	20509	...
40	24885	20509	...
41	24885	20509	...
42	24885	20509	...
43	24885	20509	...
44	24885	20509	...
45	24885	20509	...
46	24885	20509	...
47	24885	20509	...
48	24885	20509	...
49	24885	20509	...
50	24885	20509	...
51	24885	20509	...
52	24885	20509	...
53	24885	20509	...
54	24885	20509	...
55	24885	20509	...
56	24885	20509	...
57	24885	20509	...
58	24885	20509	...
59	24885	20509	...
60	24885	20509	...
61	24885	20509	...
62	24885	20509	...
63	24885	20509	...
64	24885	20509	...
65	24885	20509	...
66	24885	20509	...
67	24885	20509	...
68	24885	20509	...
69	24885	20509	...
70	24885	20509	...
71	24885	20509	...
72	24885	20509	...
73	24885	20509	...
74	24885	20509	...
75	24885	20509	...
76	24885	20509	...
77	24885	20509	...
78	24885	20509	...
79	24885	20509	...
80	24885	20509	...
81	24885	20509	...
82	24885	20509	...
83	24885	20509	...
84	24885	20509	...
85	24885	20509	...
86	24885	20509	...
87	24885	20509	...
88	24885	20509	...
89	24885	20509	...
90	24885	20509	...
91	24885	20509	...
92	24885	20509	...
93	24885	20509	...
94	24885	20509	...
95	24885	20509	...
96	24885	20509	...
97	24885	20509	...
98	24885	20509	...
99	24885	20509	...
100	24885	20509	...

Prezentul document
receptionat
este valabil insotit de
procesul verbal de
receptie nr. 4088
data 28.07.2022

Executant
SC AMD TOPOGRAFIE SRL
Aut. Cășea 1 serial RO-B-LR-1988/18.02.2021
prin Ing. Dita Mihai Serban
Aut. Categ B seria RO-HD-F-Nr. 0159/14.10.2013

Mihai-Serban Dita
Semnat digital
de Mihai-Serban Dita
Data: 2022.07.26
11:32:16+03'00'

BENEFICIAR
CERTIFICARE AMPLASAMENT
prin semnatura și atestarea

Ioan-Alin Moldoveanu
u
21093
Digitally signed by
Ioan-Alin Moldoveanu
Date: 2022.07.26
13:27:03+03'00'

Regimul de înălțime al construcțiilor învecinate: S+P+SE, S+P+SE+M, P, P+S+SE
Sistem de proiectie: Stereografic 1970
Sistem de cote: Metru Neagra 1975



VERIFICATOR / EXPERT	ING.	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚĂ CALITATE	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
PROIECTANT	ING.	S.C. Urban Scope S.R.L. Societate cu răspundere limitată Căminul nr. 10, Sector 4, București	URBAN SCOPE		
SEF PROIECT	ING.	MINEA CONSTANTIN			
PROIECTAT	ING.	CLAUDIA SILVINEȘCU			
DESEINAT	ING.	ANA NEGRU			
DESEINAT	ING.	RALUCA VISAN			
DESEINAT	ING.	SIMONA STAN			
BENEFICIAR		PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA Bulevardul Culturii, nr. 18, Câmpina, Jud. Prahova			
PROIECT NR.		233/2022			
FAZA		D.T.A.C.			
PLANSĂ		A_00			