

-SUPPORT TOPOGRAFIC- P.A.C.

SCARA 1: 500

PLAN DE SITUATIE

scara 1:500

suprafata teren = 651 mp

- TERITORIUL:- UAT: CAMPINA

- ADRESA: Str. Bp. Hasdeu, nr.52,mun. Campina, jud. PRAHOVA

- ACT PROPRIETATE: Extras de Carte Funciara;S. măsurată = 651 mp

S. act = 656 mp

- CATEGORIA DE FOLOSINTĂ: Cc. A

- NUMĂR CADASTRAL AL CORPULUI DE PROPRIETATE: 26362

- NOTĂ: suprafata masurată corespunde cu suprafata din act

suprafata construita autorizata = 247,95 mp

- locuinta C1 = 140,45 mp

- locuinta C2 = 107,50 mp

suprafata desfasurata autorizata = 570,40 mp

- locuinta C1 = 300,45 mp

- locuinta C2 = 269,95 mp

suprafata construita propusa = 221,80 mp

- locuinta C1 = 114,30 mp

- locuinta C2 = 107,50 mp

suprafata desfasurata propusa = 522,10 mp

- locuinta C1 = 252,15 mp

- locuinta C2 = 269,95 mp

POT existent = 38 %

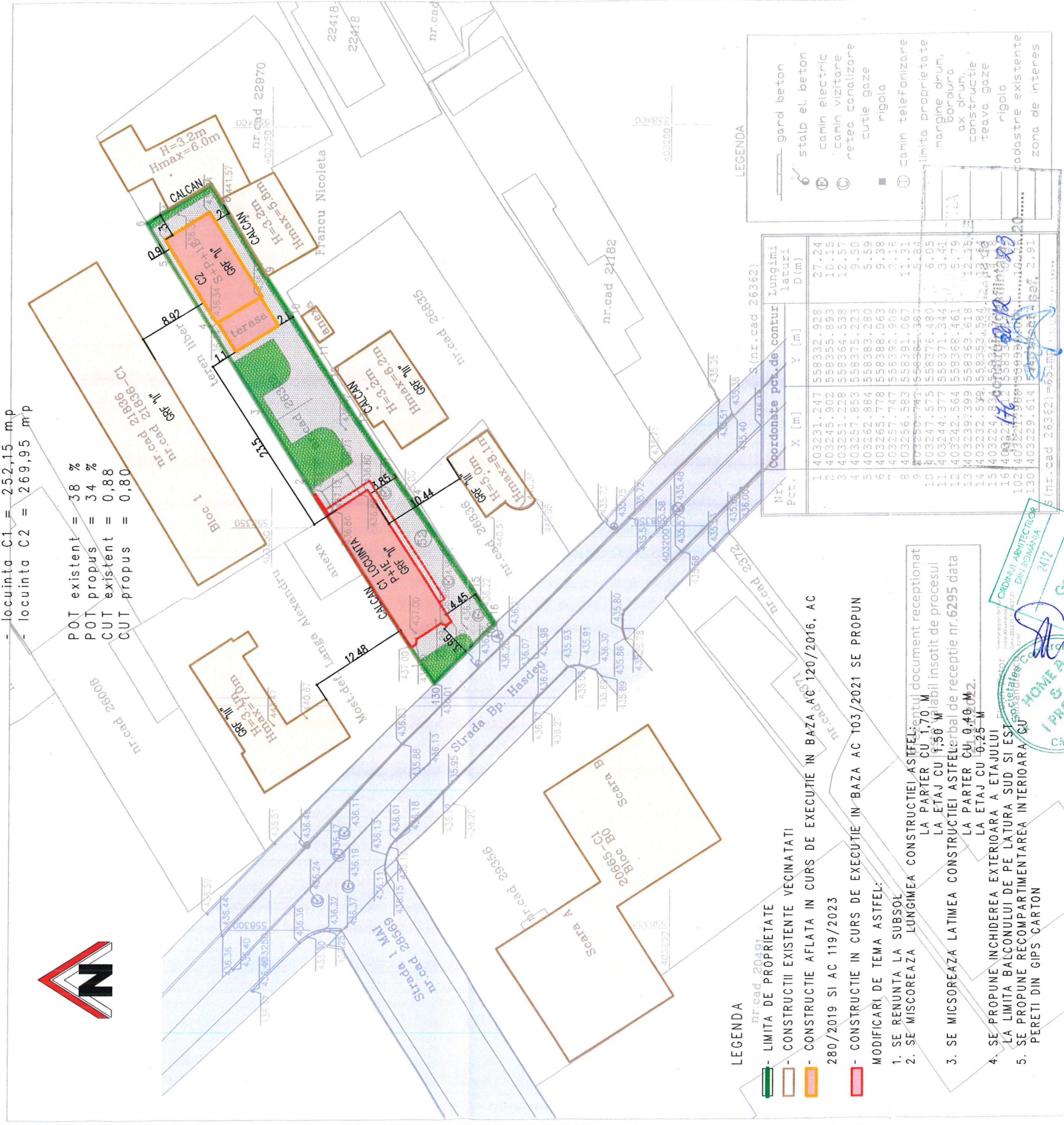
POT propus = 34 %

CUT existent = 0,88

CUT propus = 0,80



ELIPSOID: Krasovski
PROIECTIA: Stereografica 1970
SISTEM ALTIMETRIC: Marea Neagra 1975



LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE
- CONSTRUCTII EXISTENTE VECINATATI
- CONSTRUCTIE AFLATA IN CURS DE EXECUTIE IN BAZA AC 120/2016, AC 280/2019 SI AC 119/2023
- CONSTRUCTIE IN CURS DE EXECUTIE IN BAZA AC 103/2021 SE PROPUN MODIFICARI DE TEMA ASTFEL:

1. SE RENUNTA LA SUBSOL
2. SE MISCOREAZA LUNGIMEA CONSTRUCTIEI ASTFELURBAI DE RECEPTIE NR.6295 DATA LA PARTER CU 0,49 m2. LA ETAJ CU 0,25 m2
3. SE MISCOREAZA LATIMEA CONSTRUCTIEI ASTFELURBAI DE RECEPTIE NR.6295 DATA LA PARTER CU 1,70 m LA ETAJ CU 1,56 m
4. SE PROPUNE INCHIDEREA EXTERIOARA A ETAJULUI LA LIMITA BALCONULUI DE PE LATURA SUD SI EST
5. SE PROPUNE RECOMPARTIMENTAREA INTERIOARA CU PERETI DIN GIPS CARTON

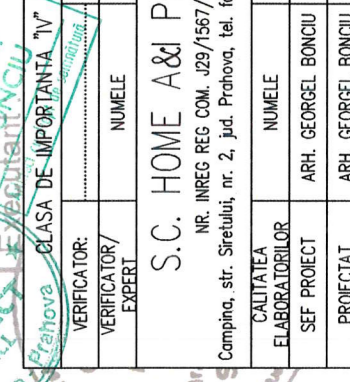
LEGENDA

- gard beton
- stalp el. beton
- camin electric
- camin vizitare
- retea canalizare
- cutie gaze
- rigola
- camin telefonizare
- limita proprietate
- margine drum, bordura
- ax drum, constructie
- teava gaze
- rigola
- cadastru existente
- zona de interes

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi latari D(m)
	X [m]	Y [m]	
1	403231.247	558332.928	27.24
2	403245.902	558355.893	10.15
3	403251.228	558364.538	12.57
4	403257.853	558375.223	9.50
5	403262.884	558383.280	5.59
6	403265.778	558388.063	9.38
7	403257.747	558392.908	2.18
8	403256.583	558391.067	11.31
9	403250.741	558384.387	5.84
10	403247.575	558376.480	6.05
11	403244.377	558371.344	3.41
12	403242.564	558368.461	5.79
13	403239.799	558363.618	12.15
14	403232.834	558353.594	12.15
15	403224.834	558341.000	12.15
16	403221.212	558333.000	12.15
102	403221.212	558333.000	12.15
130	403229.614	558331.200	12.15

NOTA:

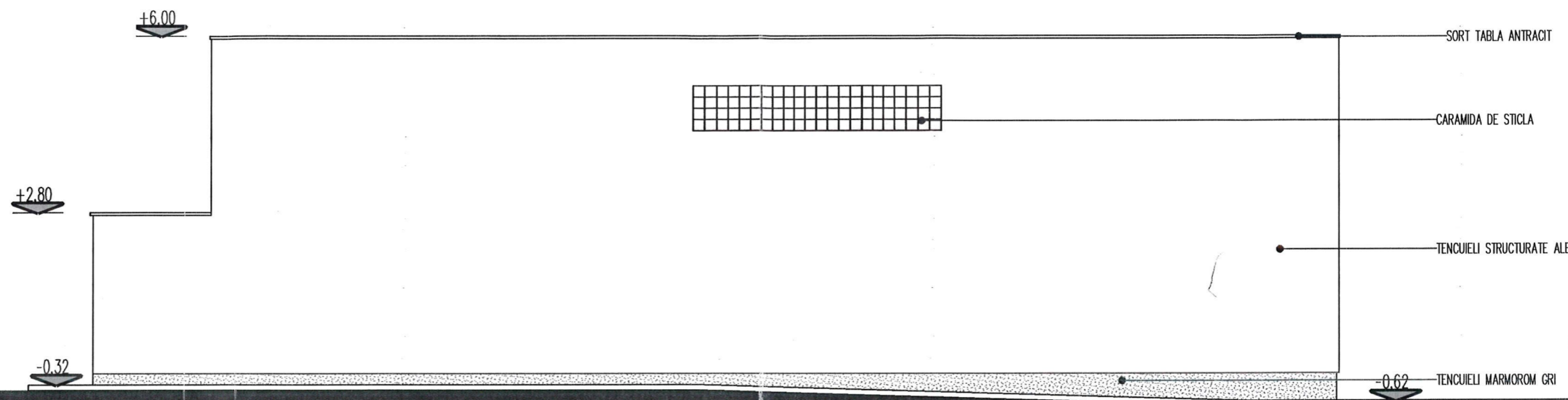
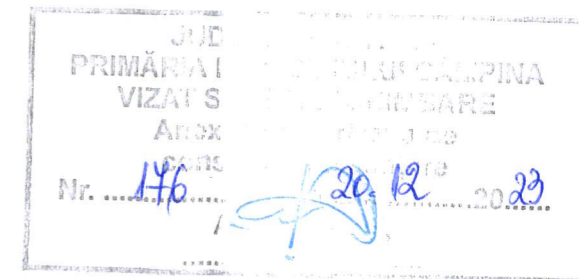
- * Retele existente: si telefonie
- * Imobilul are numarul de cadastru nr. 26362
- * Intocmit conform precum si a normei -ordinul 700/2014



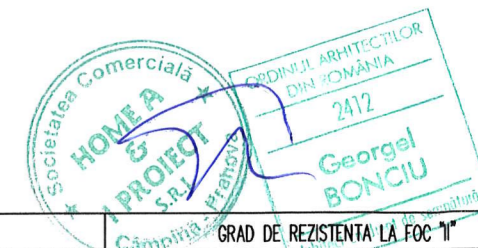
VERIFICATOR/ EXPERT	NUMELE	SEMNATURA	CERINTA A	CERINTA	CATEGORIA DE IMPORTANTA "D"	PLAN	Data:
S.C. HOME A&I PROIECT SRL	GEORGEI BONCIU		CERINTA A	CERINTA	GRAD DE REZISTENTA LA FOC "I"	PLAN	Data:
VERIFICATOR/ EXPERT	NUMELE	SEMNATURA	CERINTA A	CERINTA	REFERAT DE VERIFICARE NR.	PLAN	Data:
VERIFICATOR/ EXPERT	NUMELE	SEMNATURA	CERINTA A	CERINTA	REFERAT DE VERIFICARE/RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA	PLAN	Data:
ELABORATORII	NUMELE	SEMNATURA	BENEFICIAR: FODAC ALIN NICOLAE SI FODAC CODRUTA ADRIANA		CONTRACT :	26/2019	
PROIECTAT	ARH. GEORGEI BONCIU		AMPLASAMENT : MUNICIPIUL CAMPINA, STR. B.P. HASDEU, NR.52.		PROIECT :	26/4/2023	
DESEINAT	ARH. GEORGEI BONCIU		TITLU PROIECT : CONTINUARE SI TERMINARE LUCRARI DE CONSTRUIRE		FAZA : D.T.A.C.	PLANSA : A 02	
			LOCUINTA C1 AUTORIZATA CU A.C. NR. 103/24.05.2021 CU MODIFICARI DE TEMA				
			TITLU PLANSA : PLAN DE SITUATIE				

Ciocoiu Silviu Madalin
31/10/2022 08:34:07 UTC+02

LIMITA DE PROPRIETATE



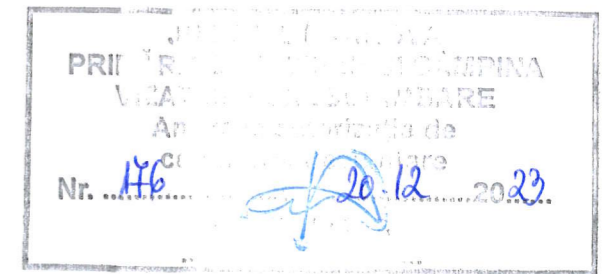
STR. B.P.HASDEU



FATADA SPRE NORD LOCUINTA C1
scara 1:100

CLASA DE IMPORTANTA "IV"		CATEGORIA DE IMPORTANTA "D"		GRAD DE REZISTENTA LA FOC "I"
VERIFICATOR:	ARH. GABRIEL NEGOESCU	CERINTA B, C, D, E, F	REFERAT DE VERIFICARE NR. /	
VERIFICATOR/EXPERT	NUMELE	SEMNATURA	REFERAT DE VERIFICARE/RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA	
S.C. HOME A&I PROIECT SRL NR. INREG REG COM. J29/1567/2006, CUI 18868141 Campina, str. Siretului, nr. 2, jud. Prahova, tel. fax. 024434224 / mobil 0722121962			BENEFICIAR: FODAC ALIN NICOLAE SI FODAC CODRUTA ADRIANA AMPLASAMENT : MUNICIPIUL CAMPINA, STR. B.P. HASDEU, NR.52, JUD.PRAHIOVA	
CALITATEA ELABORATORILOR	NUMELE	SEMNATURA	SCARA	TITLU PROIECT :CONTINUARE SI TERMINARE LUCRARI DE CONSTRUIRE LOCUINTA C1 AUTORIZATA CU A.C. NR. 103/24.05.2021 CU MODIFICARI DE TEMA
SEF PROIECT	ARH. GEORGEI BONCIU		1/100	CONTRACT : 26/2019 PROIECT: 26/3/2023
PROIECTAT	ARH. GEORGEI BONCIU		DATA	FAZA : D.T.A.C.
DESENAT	ARH. GEORGEI BONCIU		OCTOMBRIE 2023	TITLU PLANSĂ : FATADA SPRE NORD LOCUINTA C1
				PLANSĂ : A 10

LIMITA DE PROPRIETATE



STR. B.P.HASDEU



-0.62



FATADA SPRE SUD LOCUINTA C1
scara 1:100

CLASA DE IMPORTANTA "IV"		CATEGORIA DE IMPORTANTA "D"		GRAD DE REZISTENTA LA FOC "1"	
VERIFICATOR:	ARH. GABRIEL NEGOESCU	CERINTA B, C, D, E, F	REFERAT DE VERIFICARE NR. /		
VERIFICATOR/ EXPERT	NUMELE	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT DE VERIFICARE/RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA	
S.C. HOME A&I PROIECT SRL NR. INREG REG COM. J29/1567/2006, CUI 18868141 Campina, str. Siretului, nr. 2, jud. Prahova, tel. fax. 0244334224 / mobil 0722121962			BENEFICIAR: FODAC ALIN NICOLAE SI FODAC CODRUTA ADRIANA AMPLASAMENT : MUNICIPIUL CAMPINA, STR. B.P. HASDEU, NR.52, JUD.PRAHOVA		CONTRACT : 26/2019 PROIECT: 26/3/2023
CAUTATEA ELABORATORILOR	NUMELE	SEMNTURA	SCARA	TITLU PROIECT : CONTINUARE SI TERMINARE LUCRARI DE CONSTRUIRE LOCUINTA C1 AUTORIZATA CU A.C. NR. 103/24.05.2021 CU MODIFICARI DE TEMA	FAZA : D.T.A.C.
SEF PROIECT	ARH. GEORGEL BONCIU		1/100	TITLU PLANSĂ : FATADA SPRE SUD LOCUINTA C1	PLANSĂ : A 09
PROIECTAT	ARH. GEORGEL BONCIU		DATA		
DESENAT	ARH. GEORGEL BONCIU		OCTOMBRIE 2023		

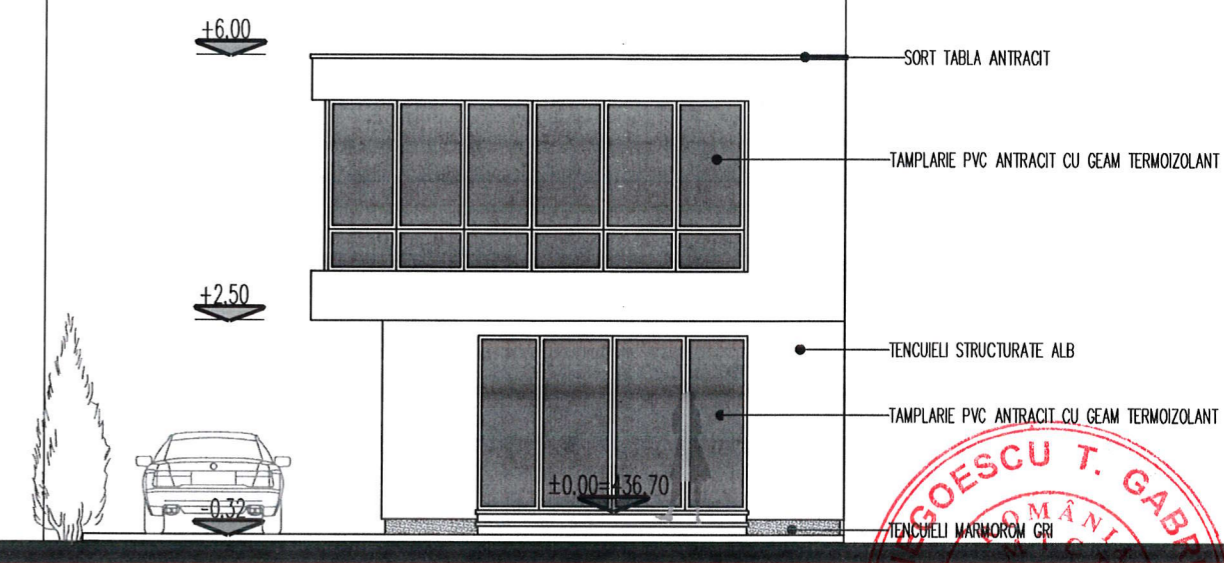
LIMITA DE PROPRIETATE

LIMITA DE PROPRIETATE

LIMITA DE PROPRIETATE

LIMITA DE PROPRIETATE

PRIMĂRIA JUDEȚULUI PRAHOVA
 DEPARTAMENTUL LOCALITĂȚII CÂMPINA
 ÎNREGISTRARE ȘI ÎNSTRUMENTARE
 Autorizația de
 înregistrare
 nr. 176 / 20.10.2023



NEGOESCU T. GABRIEL
 ARHITECT
 VERIFICATOR PROIECTE
 NR. 07107
 AL.C, D, E, F

FATADA SPRE VEST LOCUINTA C1
 scara 1:100

FATADA SPRE EST LOCUINTA C1
 scara 1:100

Societatea Comercială
 HOME A&I PROIECT S.R.L.
 2412
 Georgeta BONCIU
 ARHITECT
 ÎNREGISTRARE ȘI ÎNSTRUMENTARE

CLASA DE IMPORTANTA "IV"		CATEGORIA DE IMPORTANTA "D"		GRAD-DE REZISTENTA LA-FOC "I"
VERIFICATOR:	ARH. GABRIEL NEGOESCU	CERINTA B, C, D, E, F	REFERAT DE VERIFICARE NR. /	
VERIFICATOR/EXPERT	NUMELE	SEMNAURA	CERINTA	REFERAT DE VERIFICARE/RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA
S.C. HOME A&I PROIECT SRL NR. INREG REG COM. J29/1567/2006, CUI 18868141 Campina, str. Siretului, nr. 2, jud. Prahova, tel. fax. 0244334224 / mobil 0722121962			BENEFICIAR: FODAC ALIN NICOLAE SI FODAC CODRUTA ADRIANA AMPLASAMENT : MUNICIPIUL CAMPINA, STR. B.P. HASDEU, NR.52, JUD.PRAHOVA	
QUALITATEA ELABORATORILOR	NUMELE	SEMNAURA	SCARA	TITLU PROIECT : CONTINUARE SI TERMINARE LUCRARI DE CONSTRUIRE LOCUINTA C1 AUTORIZATA CU A.C. NR. 103/24.05.2021 CU MODIFICARI DE TEMA
SEF PROIECT	ARH. GEORGEI BONCIU	[Signature]	1/100	FAZA : D.T.A.C.
PROIECTAT	ARH. GEORGEI BONCIU			
DESENAT	ARH. GEORGEI BONCIU			
			DATA	TITLU PLANSA : FATADA SPRE VEST LOCUINTA C1 FATADA SPRE EST LOCUINTA C1
			OCTOMBRIE 2023	PLANSA : A 08