

MUNICIPIUL CÂMPINA

Data anunțului: **30.10.2023**

INTENȚIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL

STRADA ARDEALULUI, NR. 4, MUNICIPIUL CÂMPINA

ARGUMENTARE: PUZ – „SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN (S=540 mp)
DIN ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE ÎN ZONĂ
INSTITUȚII ȘI SERVICII PENTRU AMPLASARE CLINICĂ
STOMATOLOGICĂ (S_{ST} = 990mp),,

Inițiator: **S.C. CABI DENT S.R.L.**

Elaborator: S.C. ISTBAN CONSTRUCT & CONSULTING S.R.L

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI

privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal în perioada
30.10.2023 – 10.11.2023

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului:

ing. Bedreag Ionuț Cristian, consilier

Adresa: mun.Câmpina, b-dul Culturii, nr.18, telefon 0244/336134, int. 218, fax 0244/371458,
e-mail: consultarea_populatiei@primariacampina.ro.

Observatiile sunt necesare în vederea stabilirii impactului investiției asupra Populației și a stabilirii
cerințelor impuse prin avizul de oportunitate.

Răspunsul la observațiile transmise va fi transmis în scris persoanelor interesate în perioada:
13.11.2023 - 24.11.2023.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare a PUZ;
- etapa elaborării propunerilor preliminare ce vor fi supuse procesului de avizare;
- etapa propunerii finale care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională

SUPORT TOPOGRAFIC PENTRU ÎNTOCMIRE PUZ

SCARA 1:500 (INTRAVILAN)

DATE GENERALE:

Amplasament: Mun. Câmpina, Str. Ardealului, nr.4, Tarla 83, Parcela 861, Jud. Prahova.

Beneficiar: **S.C. CABI DENT S.R.L.**

- cu sediul în Mun. Câmpina, Str. Griviței, nr.75, Jud. Prahova.

SUPRAFAȚĂ STUDIATĂ: **990 mp**, din care:

- **540 mp**, nr.cad.27993 (teren propr. Irimia Cristina-Nicoleta, în folosința beneficiarului)
- **450 mp**, teren aferent Str. Ardealului (propr. Mun. Câmpina)

Notă: Imobilul cu nr.cad.27993 se suprapune cu nr.cad.21392.

LEGENDA:

LIMITE:

- ZONA STUDIU
- ALINIAMENT
- REGIM DE ALINIER
- EDIFICABIL
- LIMITA UTR

DESTINAȚII FUNCȚIONALE:

- ZONA INSTITUȚII ȘI SERVICII
- ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA CAI DE COMUNICAȚII
- ZONA SPAȚII VERZI

