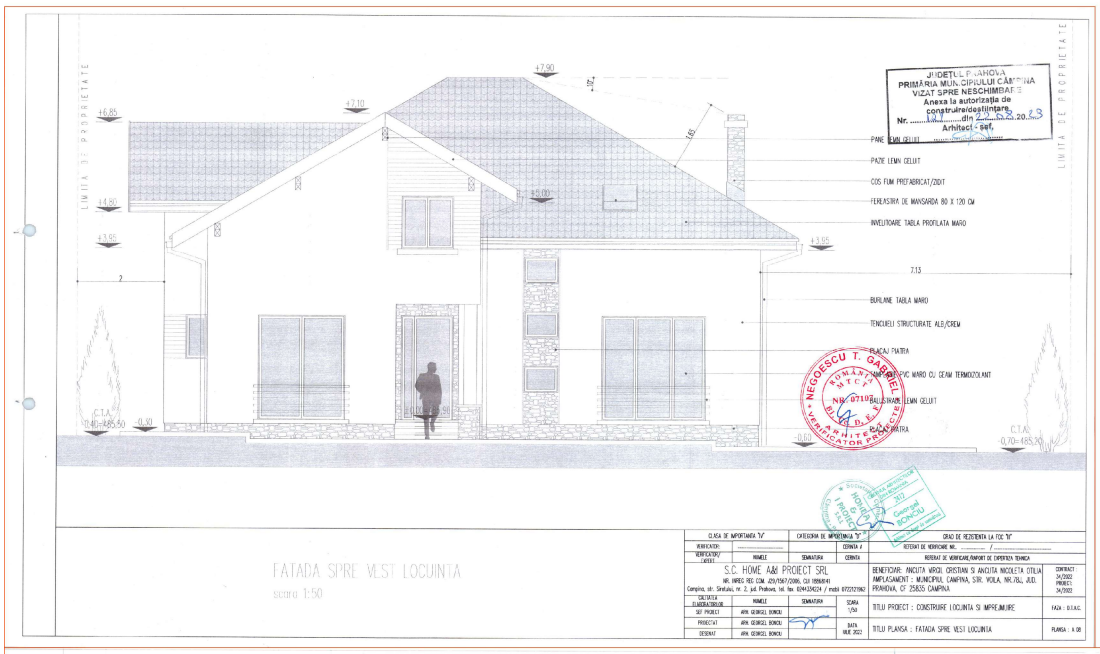
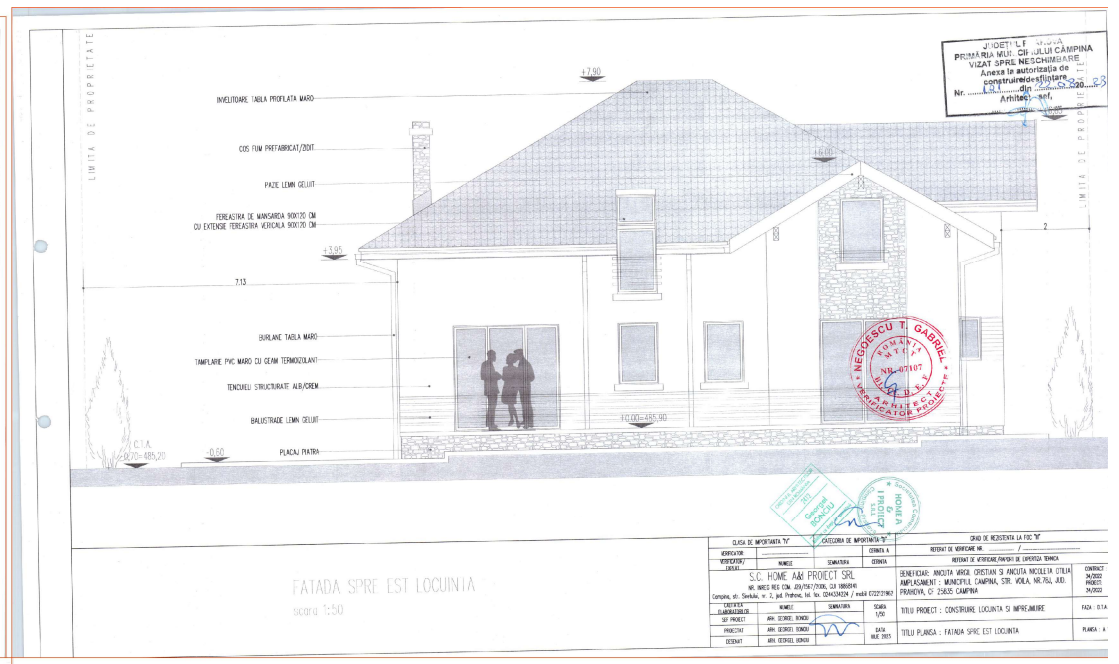
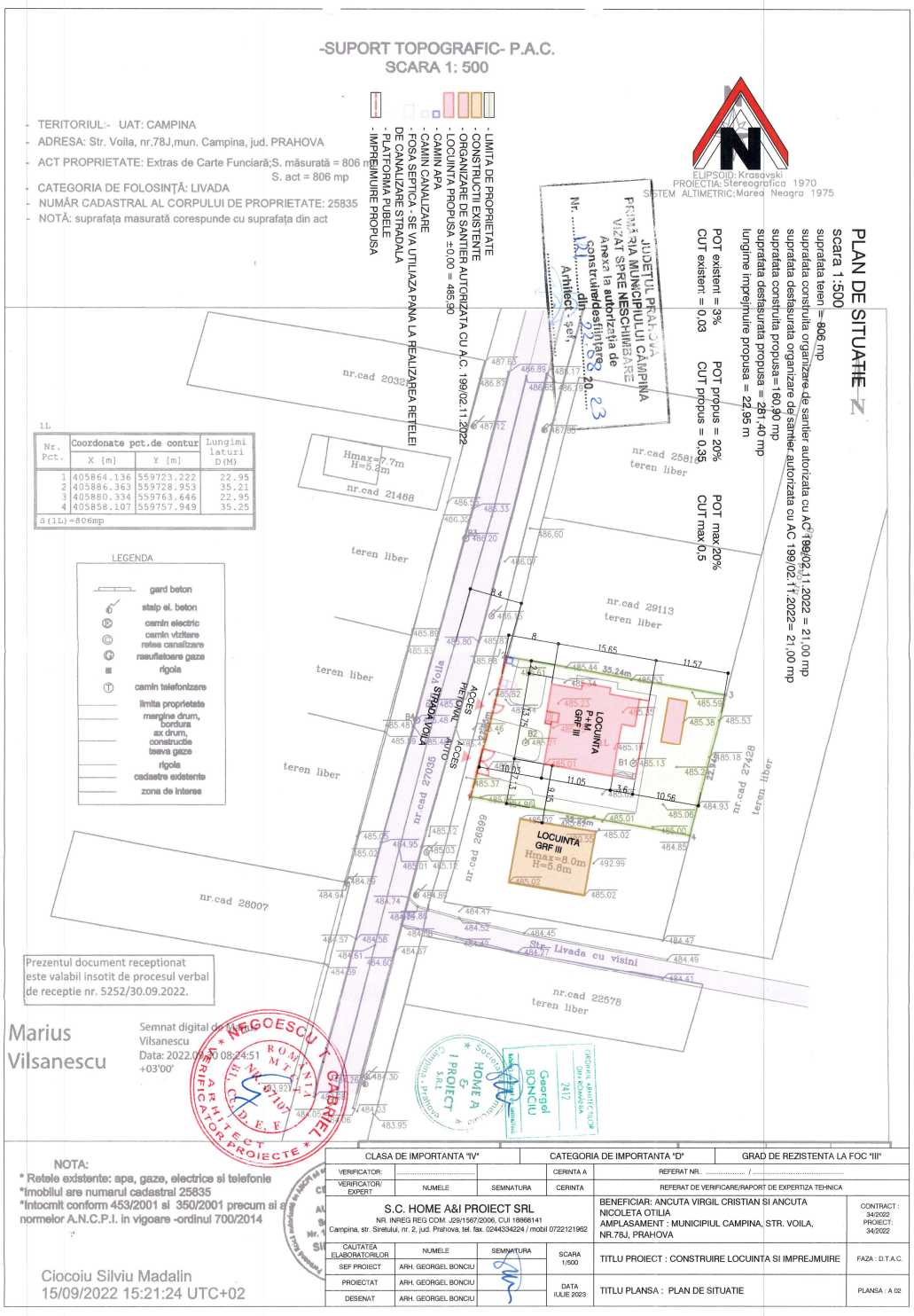
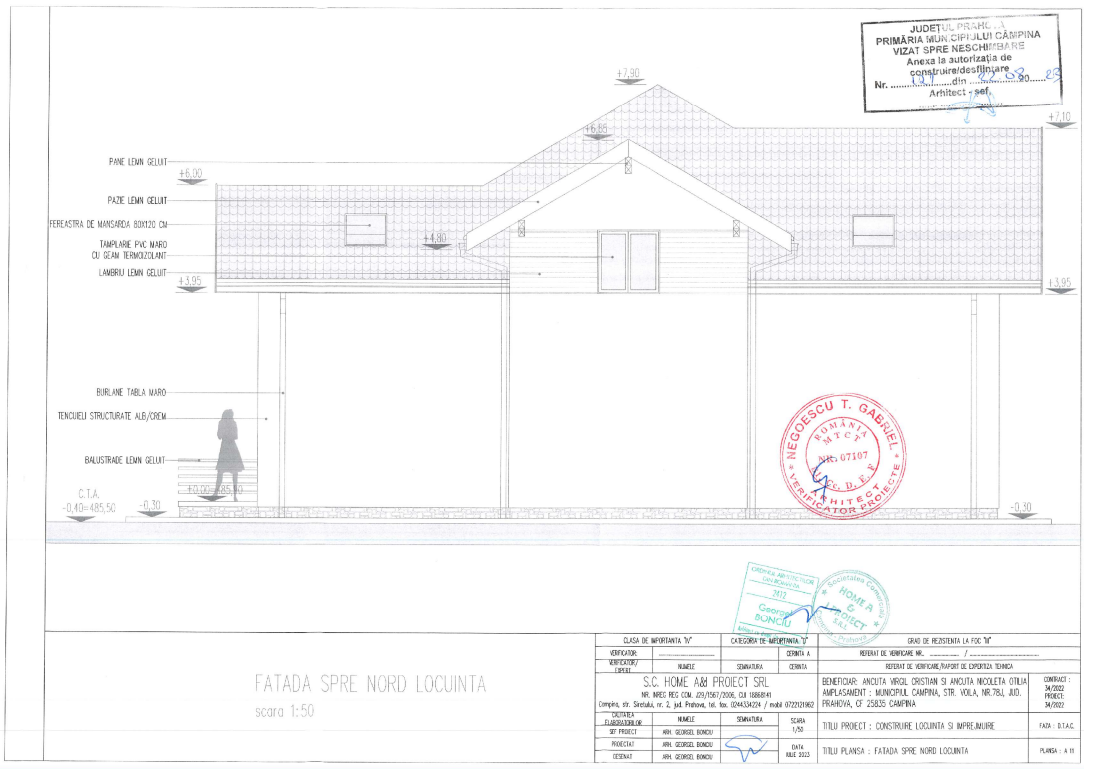
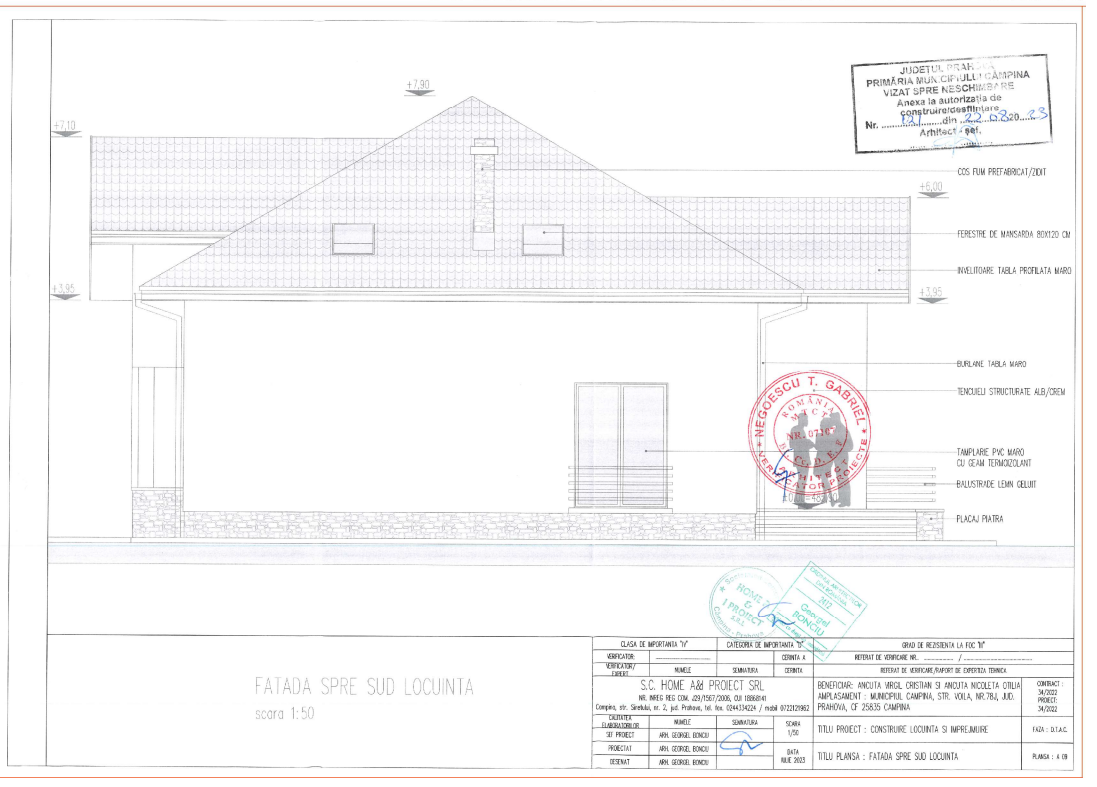

LIMITA DE PROPRIETATE
+7.90
+7.10
+6.85
+6.00
+4.80
+3.95
+0.00
2
7.15
PANE LEMN GELUIT
PAZIE LEMN GELUIT
COS FUM PREFABRICAT/ZIDIT
FERESTRA DE MANSARDA 80 X 120 CM
INVELITOARE TABLA PROFILATA MARO
BURLANE TABLA MARO
TENCUIELI STRUCTURATE ALB/CREM
PLACAJ PIATRA
TAMPLARIE PVC MARO CU GEAM TERMOIZOLANT
BALUSTRADE LEMN GELUIT
C.T.A. -0.40=485.50
C.T.A. 0.70=485.30
-0.30
-0.60
JUDETUL PRAHOVA
PRIMĂRIA MUN.CIPIULUI CĂMPINA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire/desființare
Nr. 1.31 din 22.03.2023
Arhitect - șef
NEGOESCU T. GABRIEL
ROMÂNIA
ARHITECT
NR. 07107
U.A.R.
VERIFICATOR PROIECTE
FATADA SPRE VEST LOCUINTA
scara 1:50
CLASA DE IMPORTANTA "IV"
CATEGORIA DE IMPORTANTA "D"
GRAD DE REZISTENTA LA FOC "III"
VERIFICATOR:
VERIFICATOR/ EXPERT
NUMELE
SEMNATURA
CERINTA
CERINTA A
REFERAT DE VERIFICARE NR. ..... /
REFERAT DE VERIFICARE/RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA
S.C. HOME A&I PROIECT SRL
NR. INREG REG COM. J29/1567/2006, CUI 18868141
Campina, str. Siretului, nr. 2, jud. Prahova, tel. fax. 0244334224 / mobil 0722121982
BENEFICIAR: ANCUTA VIRGIL CRISTIAN SI ANCUTA NICOLETA OTILIA
AMPLASAMENT : MUNICIPIUL CAMPINA, STR. VOILA, NR.78J, JUD. PRAHOVA, CF 25835 CAMPINA
CONTRACT : 34/2022
PROIECT: 34/2022
CALITATEA ELABORATORILOR
SEF PROIECT
PROIECTAT
DESENAT
ARH. GEORGEL BONCIU
SCARA 1/50
DATA IULIE 2023
TITLU PROIECT : CONSTRUIRE LOCUINTA SI IMPREJMUIRE
FAZA : D.T.A.C.
TITLU PLANSA : FATADA SPRE VEST LOCUINTA
PLANSA : A 06


LIMITA DE PROPRIETATE
+7.90
+7.10
+6.85
+6.00
+4.80
+3.95
2
7.15
INVELITOARE TABLA PROFILATA MARO
COS FUM PREFABRICAT/ZIDIT
PAZIE LEMN GELUIT
FERESTRA DE MANSARDA 90X120 CM
CU EXTENSIE FERESTRA VERICALA 90X120 CM
BURLANE TABLA MARO
TAMPLARIE PVC MARO CU GEAM TERMOIZOLANT
TENCUIELI STRUCTURATE ALB/CREM
BALUSTRADE LEMN GELUIT
PLACAJ PIATRA
C.T.A. -0.70=485.20
-0.50
+0.00=485.90
JUDETUL PRAHOVA
PRIMĂRIA MUN.CIPIULUI CĂMPINA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire/desființare
Nr. 1.31 din 22.03.2023
Arhitect - șef
NEGOESCU T. GABRIEL
ROMÂNIA
ARHITECT
NR. 07107
U.A.R.
VERIFICATOR PROIECTE
FATADA SPRE EST LOCUINTA
scara 1:50
CLASA DE IMPORTANTA "IV"
CATEGORIA DE IMPORTANTA "D"
GRAD DE REZISTENTA LA FOC "III"
VERIFICATOR:
VERIFICATOR/ EXPERT
NUMELE
SEMNATURA
CERINTA
CERINTA A
REFERAT DE VERIFICARE NR. ..... /
REFERAT DE VERIFICARE/RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA
S.C. HOME A&I PROIECT SRL
NR. INREG REG COM. J29/1567/2006, CUI 18868141
Campina, str. Siretului, nr. 2, jud. Prahova, tel. fax. 0244334224 / mobil 0722121982
BENEFICIAR: ANCUTA VIRGIL CRISTIAN SI ANCUTA NICOLETA OTILIA
AMPLASAMENT : MUNICIPIUL CAMPINA, STR. VOILA, NR.78J, JUD. PRAHOVA, CF 25835 CAMPINA
CONTRACT : 34/2022
PROIECT: 34/2022
CALITATEA ELABORATORILOR
SEF PROIECT
PROIECTAT
DESENAT
ARH. GEORGEL BONCIU
SCARA 1/50
DATA IULIE 2023
TITLU PROIECT : CONSTRUIRE LOCUINTA SI IMPREJMUIRE
FAZA : D.T.A.C.
TITLU PLANSA : FATADA SPRE EST LOCUINTA
PLANSA : A


-SUPORT TOPOGRAFIC- P.A.C.
SCARA 1: 500
- TERITORIUL:- UAT: CAMPINA
- ADRESA: Str. Voila, nr.78J,mun. Campina, jud. PRAHOVA
- ACT PROPRIETATE: Extras de Carte Funciară;S. măsurată = 806 mp
S. act = 806 mp
- CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ: LIVADA
- NUMĂR CADASTRAL AL CORPULUI DE PROPRIETATE: 25835
- NOTĂ: suprafața masurată corespunde cu suprafața din act
- LIMITA DE PROPRIETATE
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- ORGANIZARE DE SANTIER AUTORIZATA CU A.C. 199/02.11.2022
- LOCUINTA PROPUSA ±0.00 = 485.50
- CAMIN APA
- CAMIN CANALIZARE
- FOSA SEPTICA - SE VA UTILIZA PANA LA REALIZAREA RETELEI DE CANALIZARE STRADALA
- PLATFORMA PUBELE
- IMPREJMUIRE PROPUSA
ELIPSOID: Krasovski
PROIECTIA:Stereografica 1970
SISTEM ALTIMETRIC:Marea Neagra 1975
JUDETUL PRAHOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CAMPINA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire/desființare
Nr. 1.31 din 22.03.2023
Arhitect - șef
PLAN DE SITUATIE
scara 1:500
suprafata teren = 806 mp
suprafata construita organizare de santier autorizata cu AC 199/02.11.2022 = 21,00 mp
suprafata desfasurata organizare de santier autorizata cu AC 199/02.11.2022= 21,00 mp
suprafata construita propusa=160,90 mp
suprafata desfasurata propusa = 281,40 mp
lungime imprejmuire propusa = 22,95 m
POT existent = 3%
CUT existent = 0,03
POT propus = 20%
CUT propus = 0,35
POT max 20%
CUT max 0,5
1L
Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur X [m] | Y [m] | Lungimi laturi D(M)
1 | 405864.136 | 559723.222 | 22.95
2 | 405886.363 | 559728.953 | 35.21
3 | 405880.334 | 559763.646 | 22.95
4 | 405858.107 | 559757.949 | 35.25
S(1L)=806mp
LEGENDA
gard beton
stalp el. beton
camin electric
camin vizitare retea canalizare
rasuflatoare gaze
rigola
camin telefonizare
limita proprietate
margine drum, bordura ax drum, constructie teava gaze
rigola
cadastre existente
zona de interes
nr.cad 20329
nr.cad 21468
nr.cad 25815 teren liber
nr.cad 29113 teren liber
nr.cad 27035
nr.cad 26899
nr.cad 28007
nr.cad 27428 teren liber
nr.cad 22578 teren liber
Livada cu visini
Hmax=7.7m H=5.4m
LOCUINTA P+M GRF III Hmax=8.0m H=5.6m
B1
B2
B3
B4
ACCES PIETONAL
ACCES AUTO
STRADA Voila
35.24m
15.65
11.57
11.05
10.56
9.4
8
3.6
9.95
10.03
Prezentul document receptionat este valabil insotit de procesul verbal de receptie nr. 5252/30.09.2022.
Marius Vilsanescu
Semnat digital de Marius Vilsanescu
Data: 2022.09.30 08:24:51 +03'00'
NOTA:
* Retele existente: apa, gaze, electrice si telefonie
*Imobilul are numarul cadastral 25835
*Intocmit conform 453/2001 si 350/2001 precum si a normelor A.N.C.P.I. in vigoare -ordinul 700/2014
Ciocoiu Silviu Madalin
15/09/2022 15:21:24 UTC+02
CLASA DE IMPORTANTA "IV"
CATEGORIA DE IMPORTANTA "D"
GRAD DE REZISTENTA LA FOC "III"
VERIFICATOR:
VERIFICATOR/ EXPERT
NUMELE
SEMNATURA
CERINTA
CERINTA A
REFERAT NR. ..... /
REFERAT DE VERIFICARE/RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA
S.C. HOME A&I PROIECT SRL
NR. INREG REG COM. J29/1567/2006, CUI 18868141
Campina, str. Siretului, nr. 2, jud. Prahova, tel. fax. 0244334224 / mobil 0722121982
BENEFICIAR: ANCUTA VIRGIL CRISTIAN SI ANCUTA NICOLETA OTILIA
AMPLASAMENT : MUNICIPIUL CAMPINA, STR. VOILA, NR.78J, JUD. PRAHOVA
CONTRACT : 34/2022
PROIECT: 34/2022
CALITATEA ELABORATORILOR
SEF PROIECT
PROIECTAT
DESENAT
ARH. GEORGEL BONCIU
SCARA 1/500
DATA IULIE 2023
TITLU PROIECT : CONSTRUIRE LOCUINTA SI IMPREJMUIRE
FAZA : D.T.A.C.
TITLU PLANSA : PLAN DE SITUATIE
PLANSA : A 02


JUDETUL PRAHOVA
PRIMĂRIA MUN.CIPIULUI CĂMPINA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire/desființare
Nr. 1.31 din 22.03.2023
Arhitect - șef
+7.90
+7.10
+6.85
+6.00
+4.80
+3.95
PANE LEMN GELUIT
PAZIE LEMN GELUIT
FERESTRA DE MANSARDA 80X120 CM
TAMPLARIE PVC MARO CU GEAM TERMOIZOLANT
LAMBRIU LEMN GELUIT
BURLANE TABLA MARO
TENCUIELI STRUCTURATE ALB/CREM
BALUSTRADE LEMN GELUIT
C.T.A. -0.40=485.50
-0.30
+0.00=485.90
NEGOESCU T. GABRIEL
ROMÂNIA
ARHITECT
NR. 07107
U.A.R.
VERIFICATOR PROIECTE
FATADA SPRE NORD LOCUINTA
scara 1:50
CLASA DE IMPORTANTA "IV"
CATEGORIA DE IMPORTANTA "D"
GRAD DE REZISTENTA LA FOC "III"
VERIFICATOR:
VERIFICATOR/ EXPERT
NUMELE
SEMNATURA
CERINTA
CERINTA A
REFERAT NR. ..... /
REFERAT DE VERIFICARE/RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA
S.C. HOME A&I PROIECT SRL
NR. INREG REG COM. J29/1567/2006, CUI 18868141
Campina, str. Siretului, nr. 2, jud. Prahova, tel. fax. 0244334224 / mobil 0722121982
BENEFICIAR: ANCUTA VIRGIL CRISTIAN SI ANCUTA NICOLETA OTILIA
AMPLASAMENT : MUNICIPIUL CAMPINA, STR. VOILA, NR.78J, JUD. PRAHOVA, CF 25835 CAMPINA
CONTRACT : 34/2022
PROIECT: 34/2022
CALITATEA ELABORATORILOR
SEF PROIECT
PROIECTAT
DESENAT
ARH. GEORGEL BONCIU
SCARA 1/50
DATA IULIE 2023
TITLU PROIECT : CONSTRUIRE LOCUINTA SI IMPREJMUIRE
FAZA : D.T.A.C.
TITLU PLANSA : FATADA SPRE NORD LOCUINTA
PLANSA : A 11


JUDETUL PRAHOVA
PRIMĂRIA MUN.CIPIULUI CĂMPINA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire/desființare
Nr. 1.31 din 22.03.2023
Arhitect - șef
+7.90
+7.10
+6.00
+3.95
COS FUM PREFABRICAT/ZIDIT
FERESTRE DE MANSARDA 80X120 CM
INVELITOARE TABLA PROFILATA MARO
BURLANE TABLA MARO
TENCUIELI STRUCTURATE ALB/CREM
TAMPLARIE PVC MARO CU GEAM TERMOIZOLANT
BALUSTRADE LEMN GELUIT
PLACAJ PIATRA
NEGOESCU T. GABRIEL
ROMÂNIA
ARHITECT
NR. 07107
U.A.R.
VERIFICATOR PROIECTE
FATADA SPRE SUD LOCUINTA
scara 1:50
CLASA DE IMPORTANTA "IV"
CATEGORIA DE IMPORTANTA "D"
GRAD DE REZISTENTA LA FOC "III"
VERIFICATOR:
VERIFICATOR/ EXPERT
NUMELE
SEMNATURA
CERINTA
CERINTA A
REFERAT NR. ..... /
REFERAT DE VERIFICARE/RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA
S.C. HOME A&I PROIECT SRL
NR. INREG REG COM. J29/1567/2006, CUI 18868141
Campina, str. Siretului, nr. 2, jud. Prahova, tel. fax. 0244334224 / mobil 0722121982
BENEFICIAR: ANCUTA VIRGIL CRISTIAN SI ANCUTA NICOLETA OTILIA
AMPLASAMENT : MUNICIPIUL CAMPINA, STR. VOILA, NR.78J, JUD. PRAHOVA, CF 25835 CAMPINA
CONTRACT : 34/2022
PROIECT: 34/2022
CALITATEA ELABORATORILOR
SEF PROIECT
PROIECTAT
DESENAT
ARH. GEORGEL BONCIU
SCARA 1/50
DATA IULIE 2023
TITLU PROIECT : CONSTRUIRE LOCUINTA SI IMPREJMUIRE
FAZA : D.T.A.C.
TITLU PLANSA : FATADA SPRE SUD LOCUINTA
PLANSA : A 09