

LEGENDA

LIMITE

- PARCELA AFLATA IN PROPRIETATEA INITIATORULUI PUD
- ZONA STUDIU PUZ
- ZONA STUDIATA REGLEMENTARE PUZ L2 a

OCUPAREA TERENURILOR, PE FUNCTIUNI

- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
- ZONA LOCUINTE COLECTIVE
- ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- STALP CURENT
- CIRCULATII CAROSABILE, PIETONALE
- ACESE AUTO
- ACESE PIETONALE

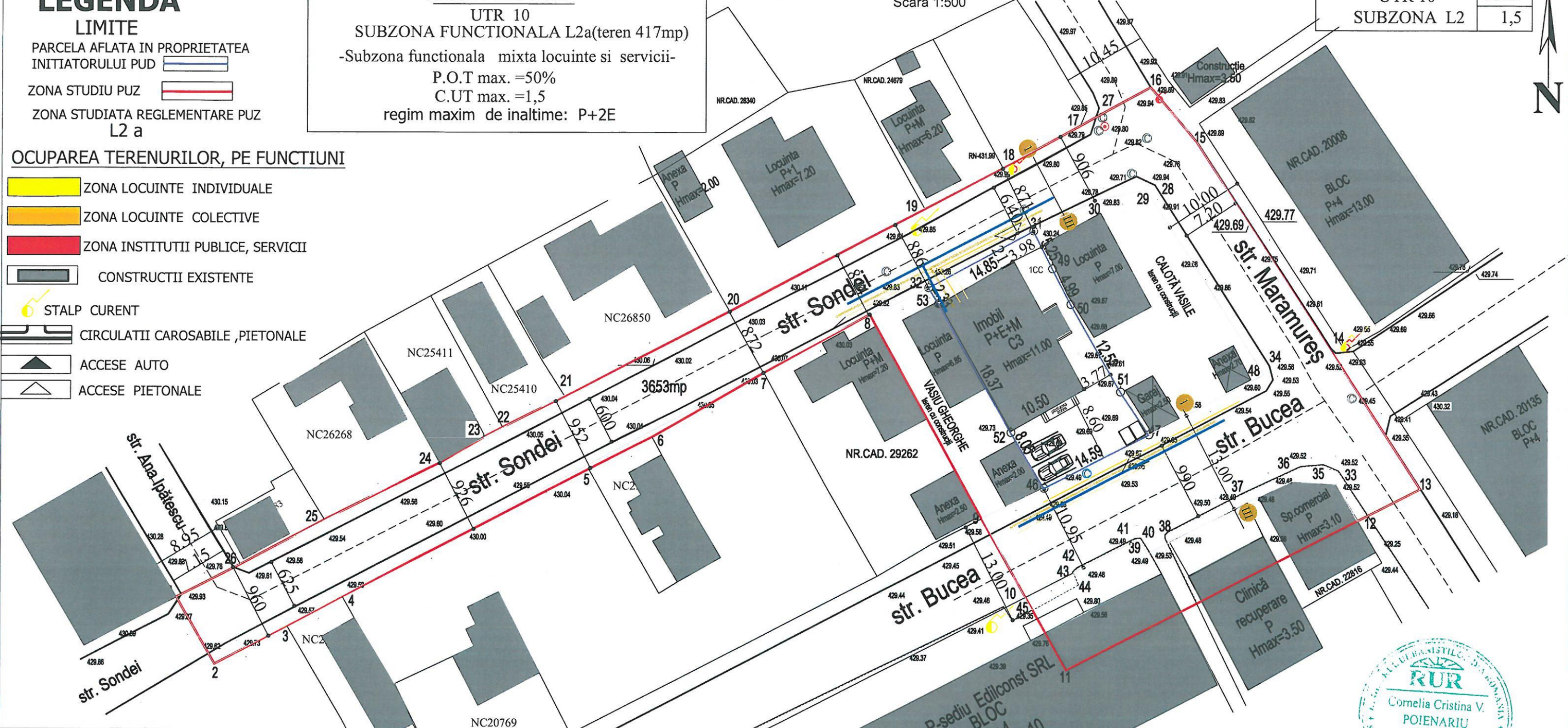
REGULAMENT P.U.Z

UTR 10
SUBZONA FUNCTIONALA L2a(teren 417mp)
-Subzona functionala mixta locuinte si servicii-
P.O.T max. =50%
C.UT max. =1,5
regim maxim de inaltime: P+2E

SUPORT TOPOGRAFIC PENTRU INTOCIMIRE PUZ

Scara 1:500

UTR 10
SUBZONA L2
50%
1,5



RETELE TEHNICO-EDILITARE

- STALP CURENT
- INSTALATII ENERGETICE
- RETELE DISTRIBUTIE APA POTABILA
- RETEA CANALIZARE MENAJERA
- GAS
- RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE

INVENTAR COORDONATE TEREN BENEFICIAR

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	E [m]	N [m]	
1	558541.619	402681.595	5.252
2	558543.959	402676.893	4.994
3	558546.249	402672.455	12.519
4	558552.446	402661.577	6.348
5	558555.924	402656.266	14.590
6	558542.912	402649.666	8.045
7	558538.782	402656.570	18.373
8	558529.776	402672.584	2.334
9	558528.543	402674.566	14.845
S=417mp			

FUNCTIUNI	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (mp)	Procent% din total supraf.	Suprafata (mp)	Procent% din total supraf.
FUNCTIUNE PREDOMINANTA 1 -LOCUINTE INDIVIDUALE	1086mp	29.73 %	669 mp	18.31 %
FUNCTIUNE PREDOMINANTA 2 -LOCUINTE COLECTIVE	154mp	4.22%	154mp	4.22 %
FUNCTIUNE COMPLEMENTARA: INSTITUTII, SERVICII	193mp	5.28%	610 mp	16.70%
CAI DE CIRCULATIE AUTO SI AMENAJARI AFERENTE	2220mp	60.77%	2220mp	60.77%
TOTAL	3653mp	100%	3653	100%

SPATII VERZI PROPUSE IN TERENUL STUDIAT: 63mp (15% din s. teren)

S.C.ARTTERRA SQUARE S.R.L. J29/ 97/ 2013 CAMPINA b.dul Carol I nr.70		PLAN URBANISTIC ZONAL SCHIMBARE DESTINATIE IMOBIL DIN LOCUINTA IN CLINICA STOMATOLOGICA (CABINETE DENTARE)		Proiect nr. 14 /2022
INTOCMIT ARH. URBANIST CRISTINA POIENARIU		Amplasament: CAMPINA, STRADA SONDEI NR 34, JUD.PH		Faza P.U.Z
DESENAT ARH. URBANIST CRISTINA POIENARIU		Beneficiar: TOMA DIANA LUCIA		Plansa nr. 3
		Scara: 1:500	Denumire piese desenate REGLEMENTARI URBANISTICE ECHIPARE EDILITARA	
		Scara: Iulie 2023		