

**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEȚUL PRAHOVA**



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea dezlipirii imobilului-teren, proprietate publică a
Municipiului Câmpina, în suprafață de 4.586,00 m.p.,
situat în Municipiul Câmpina, str.Oituz, f.nr., Tarla 83, Parcela Cc 27,
Județul Prahova, cu Nr.Cadastral/Carte funciară 21475**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.13.436/27 martie 2023 al d-lui Raț Cosmin Gicu - consilier local, prin care propune dezlipirea imobilului-teren, proprietate publică a Municipiului Câmpina, în suprafață de 4.586,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, str.Oituz, f.nr., Tarla 83, Parcela Cc 27, Județul Prahova, cu Nr.Cadastral/Carte funciară 21475;

Tinând seama de:

- raportul nr.13.680/27 martie 2023, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.14.009/28 martie 2023, întocmit de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.14.022/28 martie 2023, întocmit de Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.14.011/28 martie 2023, întocmit de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;
- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.14.013/28 martie 2023;

În conformitate cu prevederile:

- art.25, alin.(2) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.127 – art.132 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr.600/2023 al Directorului general al A.N.C.P.I.;
 - art.879, alin.(2) și alin.(5), art.880, art.888 din Legea 287/2009 - Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
 - art.6, alin.(3) și art.30, alin.(1), lit."c" din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.87, alin.(5) și art.129, alin.(1) și alin.(2), lit."c" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3), lit."g" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Campina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) - Aprobă dezlipirea imobilului-teren, proprietate publică a Municipiului Câmpina, în suprafață de 4.586,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, str.Oituz, f.nr, Tarla 83, Parcela Cc 27, Județul Prahova, cu Nr.Cadastral/Carte funciară 21475, în trei loturi, după cum urmează:

1. Lotul 1 în suprafață de 4.490,00 m.p. – curți-construcții;
2. Lotul 2 în suprafață de 59,00 m.p. – curți-construcții;
3. Lotul 3 în suprafață de 37,00 m.p. – curți-construcții.

(2) - Loturile prevăzute la alin.(1) se identifică conform ANEXEI - Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, parte integrantă din prezenta hotărâre.

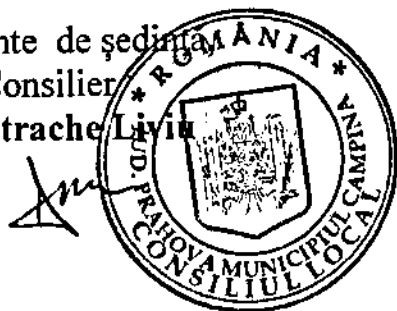
Art.2. - Primarul Municipiului Câmpina, în calitate de reprezentant legal al unității administrativ - teritoriale, poate împuternici, în condițiile legii, persoane cu studii juridice din Aparatul de specialitate, să semneze, pentru și în numele Municipiului Câmpina, actul autentic de dezlipire, conform legii.

Art.3. - Imobilul-teren menționat în prezenta hotărâre va face obiectul actualizării inventarului domeniului public al Municipiului Câmpina, conform procedurii prevăzută de O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr.392/2020.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției investiții;
- Direcției juridice;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului.

Președinte de ședință
Consilier
Dumitrache Liviu



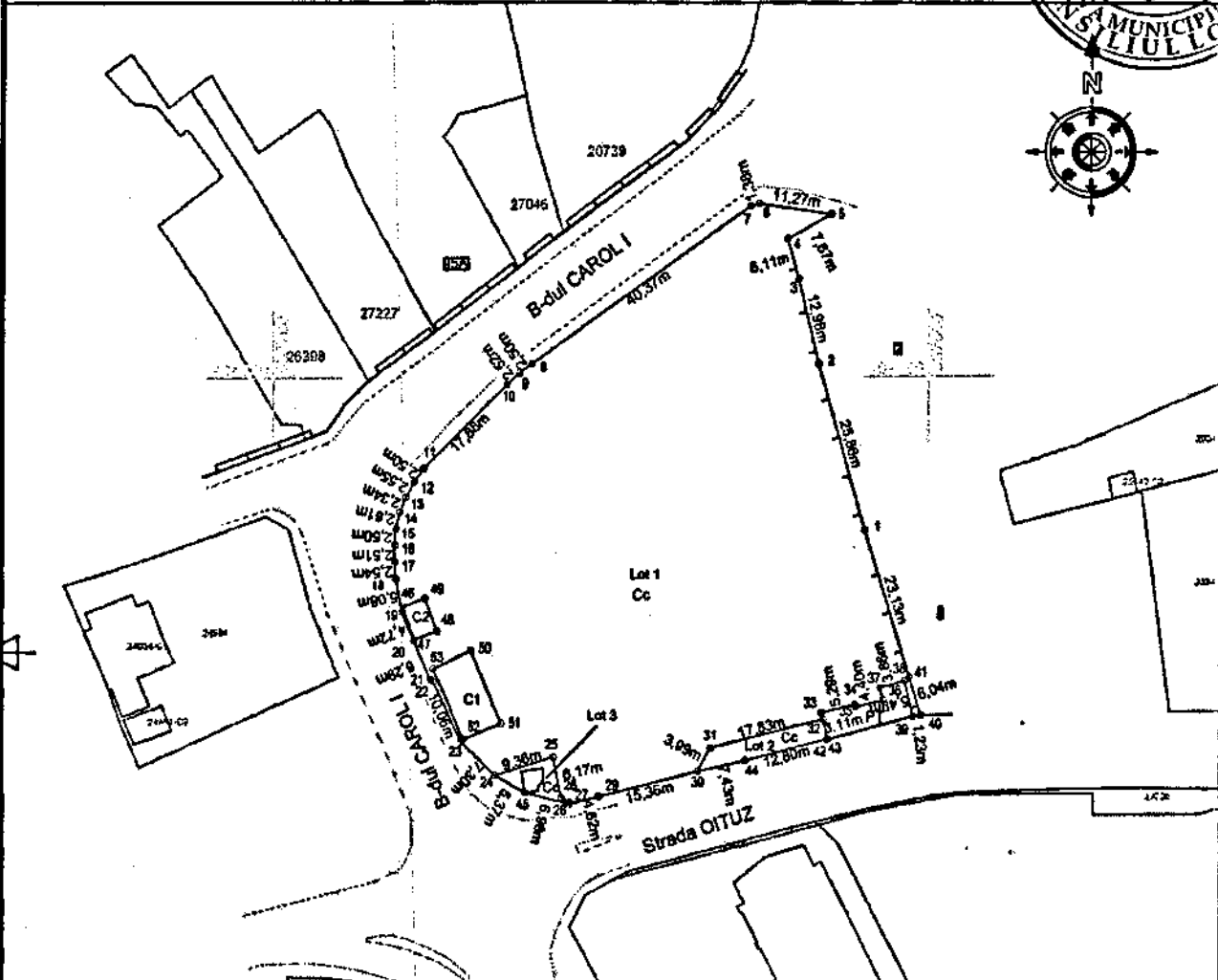
Contrasemnează
Secretar General,
Moldoveanu Elena

Câmpina, 29 martie 2023
Nr. 70

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Propunere de dezlipire
Scara 1 : 1000

Anexa nr. 17
din 29 MAR 2023
Prezintă de sedinta

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
21475	4586 mp	Mun. Campina, Strada Oituz, F.M. Taria 83 Parcela Cp 27, Jud. Prahova
Nr. Cartea funciara		Unitate Administrativ Teritoriala Campina - Intravilan



Dezlipire imobil

Situatie actuala (inainte de dezlipire)				Situatie viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
21475	4586	Cc	TDI		4490	Cc	LOT 1
					59	Cc	LOT 2
					37	Cc	LOT 3
Total	4586			Total	4586		

Executant: STEREOGIS PROIECT SRL (RO - BJ -2510)
Prin: Ing. Ion Gheorghescu (RO - BF -2514)
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora
cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

**GHEORGHESCU
ION**

Digitally signed by GHEORGHESCU ION
DN: cn=ION, o=Data, ou=GHEORGHESCU,
serialNumber=2805089832,
email=GHEORGHESCU.ION, cn=GHEORGHESCU ION
Date: 2023.03.20 11:04:50 +02'00'

Data: Martie 2023

Inspector:

Confirmam introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI