

**CONSILIUL LOCAL  
AL MUNICIPIULUI CÂMPINA  
JUDEȚUL PRAHOVA**



**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea inventarierii și atestarea apartenenței la domeniul privat  
al Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 564,00 m.p.,  
situat în Municipiul Câmpina, str.Geo Bogza, nr.4,  
Tarla 67, Parcela Cc, F 3569 parțial, Județul Prahova**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.26.236/23 iunie 2022 al d-nei Gheorghe Roxana-Elena și al d-lor: Ene Bogdan-Constantin, Filip Costel, Marcu Florin - consilieri locali, prin care propun aprobarea inventarierii și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 564,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, str.Geo Bogza, nr.4, Tarla 67, Parcela Cc, F 3569 parțial, Județul Prahova;

Ținând seama de:

- raportul nr.26.425/24 iunie 2022, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.26.343/23 iunie 2022, întocmit de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.26.424/24 iunie 2022, întocmit de Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.26.453/24 iunie 2022, întocmit de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;

- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.26.460/24 iunie 2022;

În conformitate cu prevederile :

- art.41, alin.5<sup>2</sup> din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.36, alin.(1) din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, modificată și completată și ale Deciziei Î.C.C.J. nr.22/2016 privind pronunțarea unei hotărâri prealabile pentru dezlegarea unor chestiuni de drept în ceea ce privește regimul juridic al terenurilor din intravilanul localităților, rămase la dispoziția autorităților administrației publice locale de la persoanele care au decedat și/sau nu au moștenitori;

- art.552, art.553, alin.(1) și art.557, alin.(2) și alin.(4) din Legea nr.287/2009 - Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

- art.6, alin.(3) și art.30, alin.(1), lit.”c” din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.129, alin.(1), alin.(2), lit.”c” și art.354 din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit.”a”, coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3), lit.”g” din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **Consiliul Local al Municipiului Campina** adoptă prezenta hotărâre.

**Art.1.** - Aprobă inventarierea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 564,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, str. Geo Bogza, nr.4, Tarla 67, Parcela Cc,F 3569 parțial, Județul Prahova, identificat prin planul de situație, ANEXĂ care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** - Imobilul-teren, prevăzut în prezenta, va face obiectul întocmirii inventarului domeniului privat al Municipiului Câmpina, conform O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr.392/2020.

**Art.3.** - Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției juridice;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului
- Oficiului agricol.

Președinte de ședință,  
Consilier,  
**Filip Costel**



Contrasemnează,  
Secretar General,  
**Moldoveanu Elena**

**Câmpina, 30 iunie 2022**  
**Nr. 131**

ANEXĂ

la H.C.L nr 131  
din 30 Iunie 2022  
Președintele sedinței,

Consilier  
F.H.H. Costel



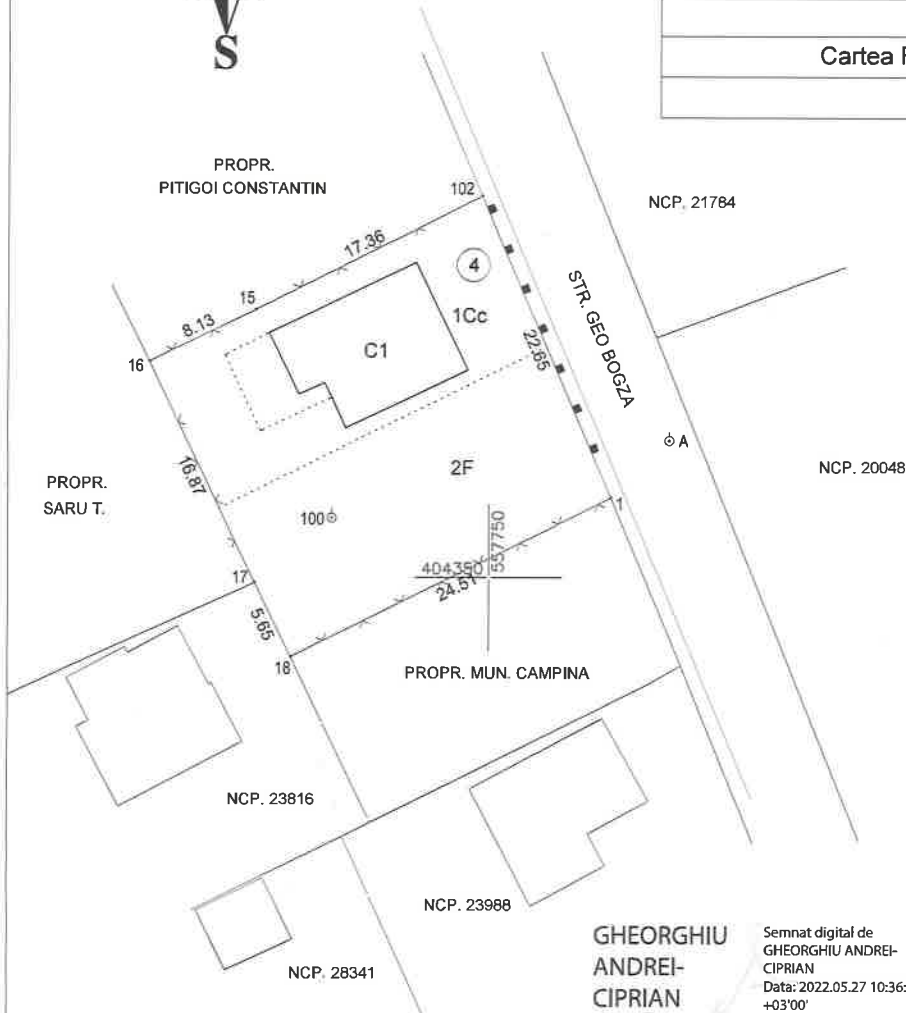
# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 500



404400 557750

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului.	Adresa imobilului
	564.00 mp.	Mun. Campina, Str. Geo Bogza nr. 4, T - 67, Cc, F 3569partial, intravilan, Jud. Prahova.
Cartea Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CAMPINA



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp.)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
1.	Cc	277.00		- imprejmuit cu gard .
2.	F	287.00		- perimetru - 95.17 ml.
Total		564.00		

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp.)	Mentiuni
C1.	CL.	85.00	Locuinta, subsol, parter si etaj. Sc subsol = 75.00 mp Sc. etaj = 85.00 mp din care balcon Sc = 9.00 mp. Anul construirii 2001.
Total		85.00	

Suprafata totala masurata a imobilului = 564.00 mp.  
Suprafata din act = 542.00 mp.

**Executant: GHEORGHIU ANDREI CIPRIAN**  
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

**Inspector**  
Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si stampila

Semnatura si parafa



**GHEORGHIU ANDREI-CIPRIAN**  
Semnat digital de GHEORGHIU ANDREI-CIPRIAN  
Data: 2022.05.27 10:36:10 +03'00'

Data: 17.01.2022