



## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici, la data solicitării autorizației de construire, pentru obiectivul de investiții “Modernizare Al. Fagului”**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.17.132/21 aprilie 2022 al d-lui Moldoveanu Ioan Alin - Primarul Municipiului Câmpina, prin care propune aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici, la data solicitării autorizației de construire, pentru realizarea obiectivului de investiții “Modernizare Al. Fagului”.

Ținând seama de:

- raportul nr.17.134/21 aprilie 2022, întocmit de Direcția investiții din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.17.190/21 aprilie 2022, întocmit de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.17.191/21 aprilie 2022;

- Nota de fundamentare a Compartimentului investiții, înregistrată sub nr.17.007/20 aprilie 2022;

În conformitate cu prevederile:

- art. 10, alin.(4), lit.”b” din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art.6, alin.(3), art.30, alin.(1), lit.”c” din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.129, alin.(2), lit.”b” și alin.(4), lit.”d” din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit.”a”, coroborat cu art.139, alin.(1) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.**

**Art.1.** - Se aprobă Devizul general actualizat la data solicitării autorizației de construire, pentru realizarea obiectivului de investiții “Modernizare Al. Fagului” conform ANEXEI, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

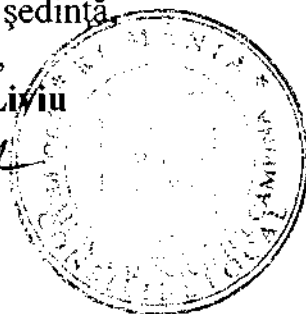
**Art.2.** - Conform Devizului general actualizat la data solicitării autorizației de construire, indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Modernizare Al. Fagului”, sunt:

- valoare totală investiție: **252.811,06** lei (exclusiv TVA)  
din care C+M: **176.179,31** lei (exclusiv TVA).
- durata de realizare: 3 luni.

**Art.3.** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției investiții;
- Direcției economice;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului.

Președinte de ședință,  
Consilier,  
**Dumitrache Liviu**



Contrasemnează,  
Secretar General,  
**Moldoveanu Elena**

**Câmpina, 28 aprilie 2022**  
**Nr. 82**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 0.1900 lei	Valoare (cu TVA) lei
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea și protecția utilitatilor	4,000.00	760.00	4,760.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>4,000.00</b>	<b>760.00</b>	<b>4,760.00</b>
<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.0000</b>	<b>0.0000</b>	<b>0.0000</b>
<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	3,500.00	665.00	4,165.00
3.1.1	Studii de teren	3,500.00	665.00	4,165.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertiză tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	35,800.00	6,802.00	42,602.00
3.5.1	Tema de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6,300.00	1,197.00	7,497.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.5	Venificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	27,000.00	5,130.00	32,130.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	2,500.00	475.00	2,975.00
3.7	Consultanță	1,696.35	322.31	2,018.65
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții (0.5% din C+M)	848.17	161.15	1,009.33
3.7.2	Auditul financiar (0.5% din C+M)	848.17	161.15	1,009.33
3.8	Asistență tehnică	7,089.04	1,346.92	8,435.96
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.2	Dirigenție de șantier (3% din C+M)	5,089.04	966.92	6,055.96
<b>Total capitol 3</b>		<b>50,585.39</b>	<b>9,611.22</b>	<b>60,196.62</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	169,634.79	32,230.61	201,865.40
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
<b>Total capitol 4</b>		<b>169,634.79</b>	<b>32,230.61</b>	<b>201,865.40</b>
<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier 1.5%	2,544.52	483.46	3,027.98
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2,544.52	483.46	3,027.98
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4,393.97	-	4,393.97
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	860.90	-	860.90
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	172.18	-	172.18
5.2.4	Cota aferentă casei sociale a constructorilor - CSC	860.90	-	860.90
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2,500.00	-	2,500.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din 1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)	21,652.38	4,113.95	25,766.34
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
<b>Total capitol 5</b>		<b>28,590.88</b>	<b>4,597.41</b>	<b>33,188.29</b>
<b>CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
<b>Total capitol 6</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total GENERAL</b>		<b>252,811.06</b>	<b>47,199.25</b>	<b>300,010.31</b>
<b>din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>176,179.31</b>	<b>33,474.07</b>	<b>209,653.38</b>

BENEFICIAR:  
MUNICIPIUL CAMPINA

INTOCMIT DE  
VIA CARPATIA CONSULT S.R.L.

