



HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Câmpina a unei construcții cu durata normală de utilizare consumată în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării acesteia

Având în vedere Referatul de aprobare nr.12.738/25 martie 2022 al d-lui Moldoveanu Ioan Alin - Primarul Municipiului Câmpina, prin care propune aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Câmpina a unei construcții cu durata normală de utilizare consumată în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării acesteia;

Ținând seama de:

- raportul nr.12.751/25 martie 2022, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.12.752/25 martie 2022, întocmit de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.12.753/25 martie 2022, întocmit de Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.12.754/25 martie 2022, întocmit de Arhitect Șef din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- avizul Comisiei din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- avizul Comisiei din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina;
- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.12.755/25 martie 2022;

În conformitate cu prevederile:

- O.G. nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ – teritoriale;
- art.6, alin.(3), art.30, alin.(1), lit."c" din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;
- art.129, alin.(2), lit."c" și art.361, alin.(2) și alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(3), lit."g" din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. – Aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Câmpina a construcției C18 – Popicarie, situată în Municipiul Câmpina, str.Voila, nr.114, în suprafață construită la sol de 151,00 m.p., Nr.Cadastral/CF 24900-C18 și valoare de inventar 42.251 lei, cu durata normală de utilizare consumată, aflată în administrarea Spitalului de Psihiatrie Voila Câmpina, identificată conform ANEXEI, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Trecerea în domeniul privat al Municipiului Câmpina a construcției prevăzută la art.1 se face în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării acesteia.

Art.3. – După îndeplinirea procedurilor derulate în baza prezentei hotărâri se actualizează Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Câmpina, însușit prin H.C.L. nr.99/2009, cu modificările și completările ulterioare și Spitalul de Psihiatrie Voila Câmpina își actualizează în mod corespunzător datele din evidența cantitativ – valorică.

Art.4. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției juridice;
- Direcției investiții;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului;
- Spitalului de Psihiatrie Voila Câmpina.

Președinte de ședință,
Consilier,
Davidescu Florin-Liviu



Contrasemnează,
Secretar-General,
Moldoveanu Elena

Câmpina, 31 martie 2022

Nr. 65

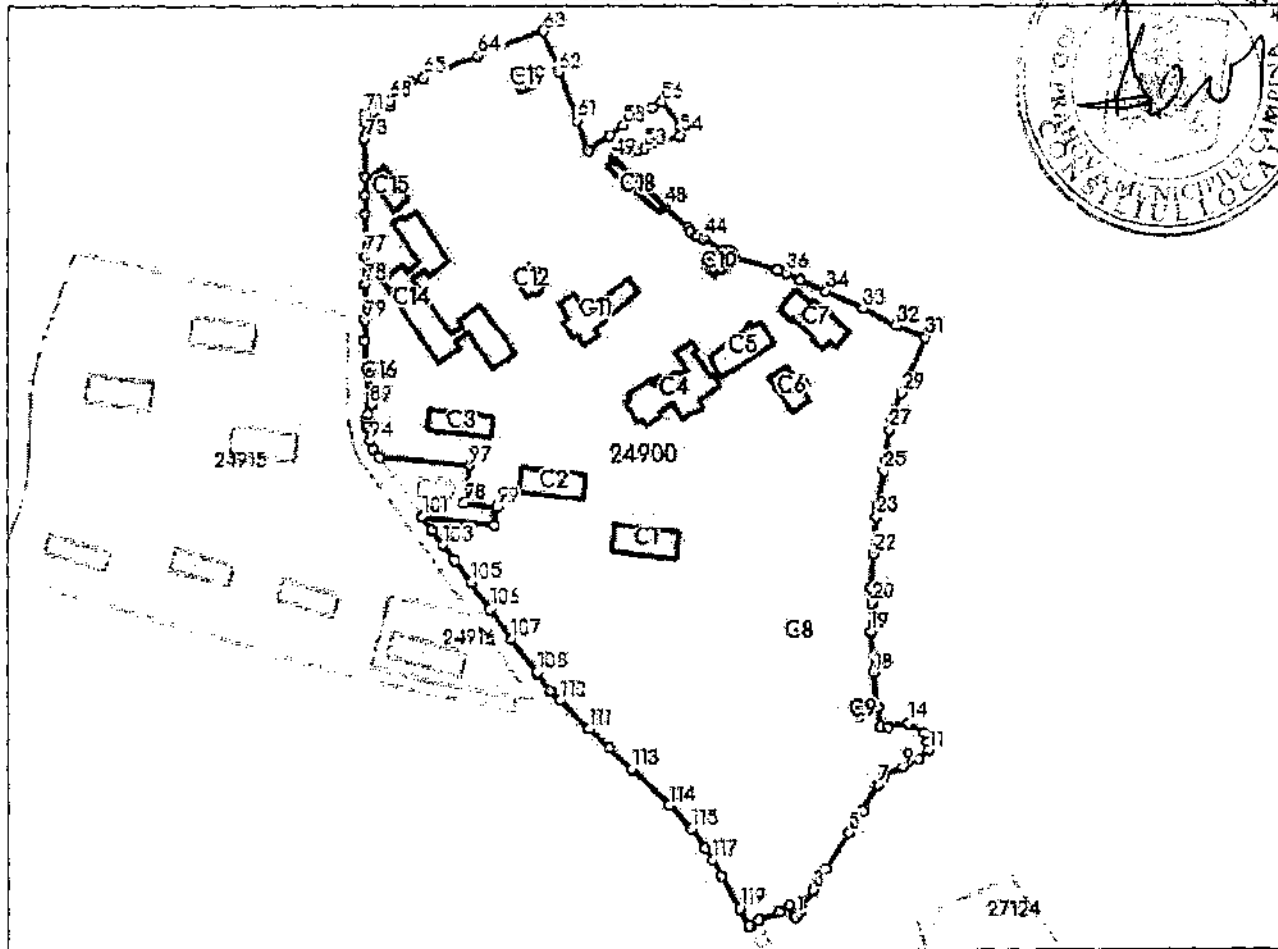
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|---|--|
| 24900 | Din acte: 69.061 Masurata: 68.346 | ANEXA la H.C.L. nr. 65 din 31 MARTIE 2022 Procedurile sedinței Consilierii |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|--|----------|---|
| 1 | curți constructii | DA | 68.346 | 3 | 49,51,53,54, 55,56,57,58, 59,60,61,62, 63,64 | - | Proprietar Domeniul Municipiul Campina-Public |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|--|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 24900-C1 | construcții administrative și social culturale | 396 | Cu acte | S. construită la sol:396 mp; Pavilion nr. 1 (P+E). |
| A1.2 | 24900-C2 | construcții administrative și social culturale | 405 | Cu acte | S. construită la sol:405 mp; Pavilion nr. 2 (P+E). |
| A1.3 | 24900-C3 | construcții administrative și social culturale | 307 | Cu acte | S. construită la sol:307 mp; Pavilion nr. 3 (P+E). |
| A1.4 | 24900-C4 | construcții administrative și social culturale | 818 | Cu acte | S. construită la sol:818 mp; Castel (S+P+E+M). |

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
MUNICIPIUL CÂMPINA
PRIMAR
Nr.12.738/25 martie 2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Câmpina a unei construcții cu durata normală de utilizare consumată în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării acesteia

Subsemnatul Moldoveanu Ioan - Alin, în calitate de Primar al Municipiului Câmpina, în conformitate cu prevederile art.136, alin.(1) și alin.(2) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art.6, alin.(3), art.30, alin.(1), lit."c" din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, supun analizei și aprobării Consiliului local, **proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Câmpina a unei construcții cu durata normală de utilizare consumată în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării acesteia.**

Promovarea proiectului de hotărâre este necesară ca urmare a adresei Spitalului de Psihiatrie Voila Câmpina nr.3.160/28.02.2022, înregistrată la Primaria Municipiului Câmpina sub nr.9.095/0203.2022, prin care solicită acordul în vederea demolării unei construcții situate în incinta unității sanitare, respectiv clădirea C18 din cadastru (Popicărie).

Clădirea a fost edificată în anul 1870 și a functionat conform destinației până în anul 1976. Clădirea a fost folosită de aproximativ 45 de ani, ca magazie pentru depozitarea mobilierului deteriorat, scos din uz până la casarea acestuia. În prezent se află într-o stare avansată de uzură și deteriorare, cu jumătate din acoperiș cazut și ferestre sparte.

Urmare demolării construcției existente se are în vedere ca spațiul rămas liber să fie utilizat pentru construirea unei arhive pentru documentele instituției, cât și pentru construirea unui garaj pentru ambulanța și mașinile spitalului.

Clădirea este inventariată în domeniul public al Municipiului Câmpina, nr.crt.46 din Cap.IV – "A. Clădirile și terenurile în care își desfășoară activitatea Consiliul local și Primăria, precum și instituții publice de interes local", din Anexa la H.C.L. nr.99/2009, cu modificările și completările ulterioare, având Nr.Cadastral/CF 24900-C18 și se află în administrarea Spitalului de Psihiatrie Voila, conform contractului de administrare nr.26.483/5 octombrie 2018, modificat și completat prin acte adiționale.

Având în vedere cele de mai sus, propun Consiliului local al Municipiului Câmpina adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Câmpina a unei construcții cu durata normală de utilizare consumată în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării acesteia.

Cadrul legal aplicabil:

- prevederile O.G. nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ – teritoriale;

- prevederile art.129, alin.(2), lit."c", art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(3), lit."g" și art.361, alin.(2) și alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PRIMAR,
Moldoveanu Ioan – Alin

