

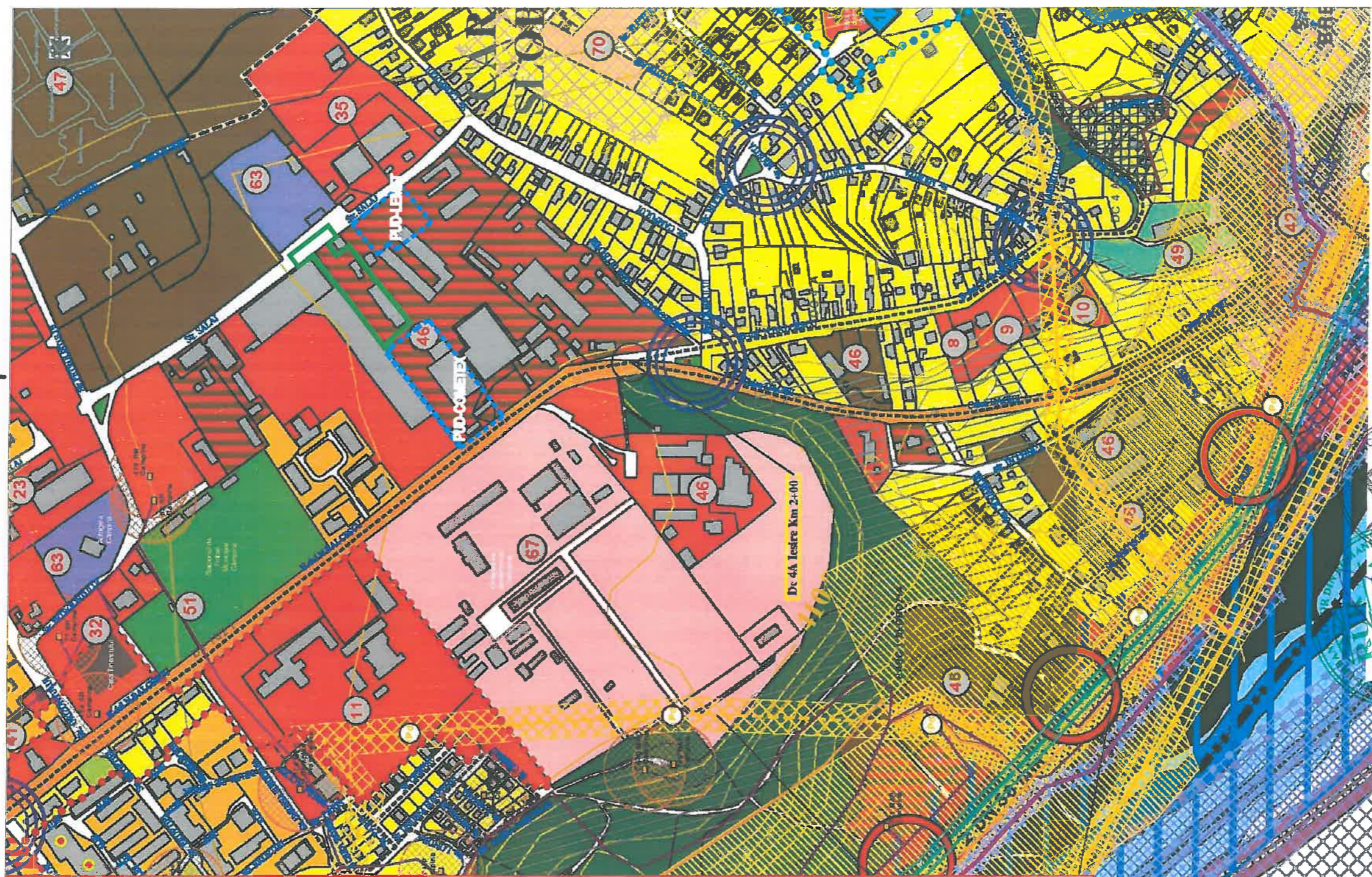
PUD-RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE (LOT>3000mp) PENTRU AMPLASARE SPAȚIU COMERCIAL ȘI AMENAJARE ACCES (Sct= 4143mp)

INCADRAREA
IN ZONA

1



LEGENDA	
	LIMITA ADMINISTRATIVA (CONFORM P.U.S. MUNICIPIUL CAMPINA IN VISZARIE)
	LIMITA ZONA STUDIULUI PUD aprobat
	LIMITA ZONEI CENTRALE
	LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN
ZONIFICARE FUNCTIONALA	
	ZONA PENTRU LOCUINTE - REGIM MIC DE INALTIME (P SI P-2)
	ZONA PENTRU LOCUINTE COLECTIVE (P-A, P-6 SI DOTARI)
	ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
	ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE
	ZONA UNITATI AGRO-ZOOTERENICE
	ZONE PLANTATE AMENAJATE - PARI
	ZONA SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
	PERDELE DE PROTECTIE
	PADURI
	ZONA GOSPODARIE COMUNALĂ, CIMITIRE
	ZONA CONSTRUCȚIILOR AFERENTE LUCRĂRIILOR TEHNICO-EDILITARE
	ZONA CĂI DE COMUNICĂȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
	ZONA CĂI DE COMUNICĂȚIE FEROVĂRI ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
	ZONA TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
	CURSURI DE APA / LACURI
	CULOR DEPRESIONAR SAUFER
	TORENTI
ZONE MIXTE DE DEZVOLTARE	
	ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE IN CARE SE INCURAJEAZA DEZVOLTAREA COMERTULUI ȘI SERVICIILOR
	ZONA CENTRALA IN CARE SE INCURAJEAZA DEZVOLTAREA INSTITUTILOR PUBLICE ȘI SERVICIILOR, COMERTULUI ȘI SERVICIILOR TURISTICE
	ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE IN CARE SE INCURAJEAZA DEZVOLTAREA COMERTULUI ȘI ACTIVITĂȚILOR TURISTICE
	ZONA ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE ȘI SERVICII
REGLEMENTARI	
	ZONA IN PANTA (cu aliniament sau potențial de înălțare a unor munți sau de teren) PUNCTE CRITICE
	INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE (cu aliniament activ și risc major de alunecare de teren)
	INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE (până la realizarea P.U.Z.P.U.D. cu scopul de a evita accesul direct la drumurile publice și pentru realizarea cu fonduri comunitare)
	INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE (până la realizarea de studii geotehnice pe fiecare parcelă - cu minim 3 studii forate)
	INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE (conform studiului de fundamentare hidrotermală și termostabilitate)
	ZONA INUNDABILA LA DEBITE CATASTROFALE ALE DOTĂRII ȘI PIRAMIDEI
	ZONA INUNDABILA IN CAZ DE AVARIE LA BAPĂAUL PALTINU



DE NUMIREA LUCRĂRII: PUD-RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE (LOT>3000mp) PENTRU AMPLASARE SPAȚIU COMERCIAL ȘI AMENAJARE ACCES (Sct= 4143mp)		NUMĂR PROIECT 150/2021
BENEFICIAR: BESTMEL AZT COMPANY S.R.L.		FAZA PUD
STR. CAMPINA, STR. SALAJ, NC29175, NC28404		DATA 10. 2021
TITLUL PLANȘII: INCADRAREA IN ZONA		SCARA 1:5000
DIRECTOR: Arh. Bogdan Georgescu		NR. PLANȘA : U - 01
PROIECTANT: Arh. Bogdan Georgescu		
DESEINAT: Arh. Bogdan Georgescu		
VERIFICAT: Arh. Bogdan Georgescu		
Telefon : 0722.588805 e-mail: arh_geo@yahoo.com		



ului National
(RAN)

oca medievală
oca modernă, Epoca
diveală / începutul sec. XIX,
. XVI - XVIII, sec. XVII - XVIII,
ștului sec. XIX - începutul
. XX
oca modernă / sec. XVIII
oca modernă / sf. sec. XVIII
oca modernă, Epoca
nzului / 1714, 1858
onstruită, 1915 renovată

I României,