



ROMANIA JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CAMPINA

Adresa: Bd. Culturii nr. 18, Tel. 0244336134, Fax: 0244371458
Email: web@primariacampina.ro www.primariacampina.ro

Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului



28663 / 13.07.2021
NRI--DMS-685686

Se aproba,
PRIMAR

Moldoveanu Ioan Alin

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

În conformitate cu prevederile Ordinului MDRL nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, a H.C.L. nr. 38/2021 privind „Regulamentul local de implicare a cetățenilor în elaborarea și revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului”, s-a întocmit prezentul raport privind elaborarea Planului Urbanistic Zonal pentru faza pregătitoare - anunțarea intenției de elaborarea planului urbanistic zonal:

PUZ – SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN DIN ZONĂ ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE ȘI DE SERVICII PENTRU AMPLASARE ANSAMBLU MIXT – LOCUINȚE COLECTIVE, LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI SERVICII CONEXE

Amplasament: str. Fabricii, nr. 21

Inițiator: SC ANDRES INTERLOGISTIK SRL

Proiectant: S.C. KXL STUDIO S.R.L.

Informarea și consultarea publicului a constat în următoarele activități:

1. Întocmire **document de planificare a procesului de informare și consultare publică** nr. 18817 / 06.05.2021
2. Întocmire și afișare **anunț** nr. 18817 / 06.05.2021, privind consultarea asupra propunerilor preliminare la sediul instituției, pe site-ul www.primariacampina.ro și la două locații ale zonei de studiu.

În urma anunțului afișat, publicul a fost invitat să transmită comentarii și observații privind propunerile urbanistice până la data de 20.05.2021 prin scrisori depuse la registratura și comentarii pe pagina de internet.

3. Au fost **identificate părțile potențial interesate**, persoane fizice și juridice care pot fi afectate de prevederile din planul de urbanism:

- NEGRU EUGEN ION – str. Tg. Mureș, nr 8;
- CIOBANU EDUARD LUCIAN – str. Tg. Mureș, nr 18;
- SC MOUSE DESIGN CONSTRUCT SRL – Breaza, str. Armoniei, nr. 13;
- SC ELECTROMONTAJ SA – str. Fabricii, nr. 19;
- SC TEST AUTOCOVER SRL – Ploiești, Șos. Ploiești – Târgoviște, incinta SC Ploiești Industrial Parc SA, km 8, trup II, corp C2, spațiul 30;

Ca urmare a identificării proprietarilor direct afectați de propunerile PUD, s-au trimis scrisori de notificare către aceștia, la data de 10.05.2021, cu rugămintea de a consulta anunțul privind planul urbanistic propus pentru a putea sesiza probleme legate de propunerile din plan.

4. Inițiatorul PUZ a afișat anunțul cu caracteristicile stabilite prin prezentul regulament, în data de 07.05.2021 în loc vizibil, la parcela care a generat intenția de elaborare PUZ.

5. În urma derulării procedurii de informare și consultare a publicului, a fost depusă petiția înregistrată la Primăria mun. Câmpina, sub nr. 21.191/21.05.2021, formulată de Mădălin Focșa.

6. În data de 21.05.2021, a fost notificat proiectantul planului urbanistic propus, cu privire la observațiile primite, cu solicitarea de modificare a propunerilor sau răspunsul motivat de refuz al acestora.

7. În data de 25.05.2021 fost trimis răspunsul inițiatorului și al proiectantului PUZ la adresa cu nr. 21191/21.06.2021.

Raportul informării și consultării populației, raportul de specialitate al structurii - Arh. Șef - Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism din cadrul Primăriei mun. Campina, se vor supune atenției Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, în vederea fundamentării deciziei Consiliului Local, de adoptare sau neadoptare a planului urbanistic propus.

	NUME SI PRENUME	FUNCTIA PUBLICA	SEMNATURA	DATA
INTOCMIT	Bedreag Ionuț Cristian	Consilier		07.07.2021
VERIFICAT	Pandele Andreea Roxana	Arhitect Șef		