

**CONSILIUL LOCAL  
AL MUNICIPIULUI CÂMPINA  
JUDEȚUL PRAHOVA**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea dezlipirii imobilului-teren proprietate publică a  
Municipiului Câmpina, în suprafață de 346,00 m.p., situat în municipiul  
Câmpina, B-dul Carol I, nr. 89 (nr. vechi 145), județul Prahova,  
cu Nr.Cadastral/Carte funciară 20237**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.25.658/23 iunie 2021 al membrilor Comisiei de specialitate buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură, prin care propun aprobarea dezlipirii imobilului-teren proprietate publică a Municipiului Câmpina, în suprafață de 346,00 m.p., situat în municipiul Câmpina, B-dul Carol I, nr. 89 (nr. vechi 145), județul Prahova, cu Nr.Cadastral/Carte funciară 20237;

Tinând seama de:

- raportul nr.25.901/24 iunie 2021, promovat de Direcția Juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.26.106/24 iunie 2021, promovat de Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.25.871/24 iunie 2021, promovat de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;
- avizul nr.26.107/24 iunie 2021 al Secretarului General al Municipiului Câmpina;

În conformitate cu prevederile :

- art.25, alin.(2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.132 – art.135 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidentele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 al Directorului general al A.N.C.P.I. , cu modificările și completările ulterioare;
- art.554, art.879, alin.(2) și (5), art.880, art.888 din Legea 287/2009- Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art.6, alin.(3), art.30, alin.(1), lit.”c” din Legea nr. 24/2000 normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.87, alin.(5), art.129, alin.(1), alin.(2), lit.”c”, art.286, art.287, lit.”b” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196, alin. (1), lit. "a" coroborat cu art. 139, alin. (3), lit."g" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul Local al Municipiului Campina** adoptă prezenta hotărâre.

**Art.1.(1)** - Aprobă dezlipirea imobilului-teren proprietate publică a Municipiului Câmpina, în suprafață de 346,00 m.p. din măsurători, situat în Municipiul Câmpina, B-dul Carol I, nr. 89 (nr. vechi 145), județul Prahova, cu Nr.Cadastral/Carte funciară 20237, în două loturi, după cum urmează :

1. Lotul A în suprafață de 21,00 m.p., delimitat de punctele de contur 1,2,3,4,20,1;
2. Lotul B în suprafață de 325,00 m.p., delimitat de punctele de contur 4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,4.

**(2)** - Loturile prevăzute la alin.(1) se identifică conform ANEXEI - Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** - Primarul Municipiului Câmpina, în calitate de reprezentant legal al unității administrativ - teritoriale, poate împuternici, în condițiile legii, persoane cu studii juridice din aparatul de specialitate, să semneze, pentru și în numele Municipiului Câmpina, actul autentic de dezlipire, conform legii.

**Art.3.** - Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției investiții;
- Direcției juridice;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului.

Președinte de ședință,  
Consilier  
**Filip Costel**

Contrasemnează  
Secretar General,  
**Moldoveanu Elena**

**Câmpina, 30 iunie 2021**  
**Nr. 96**

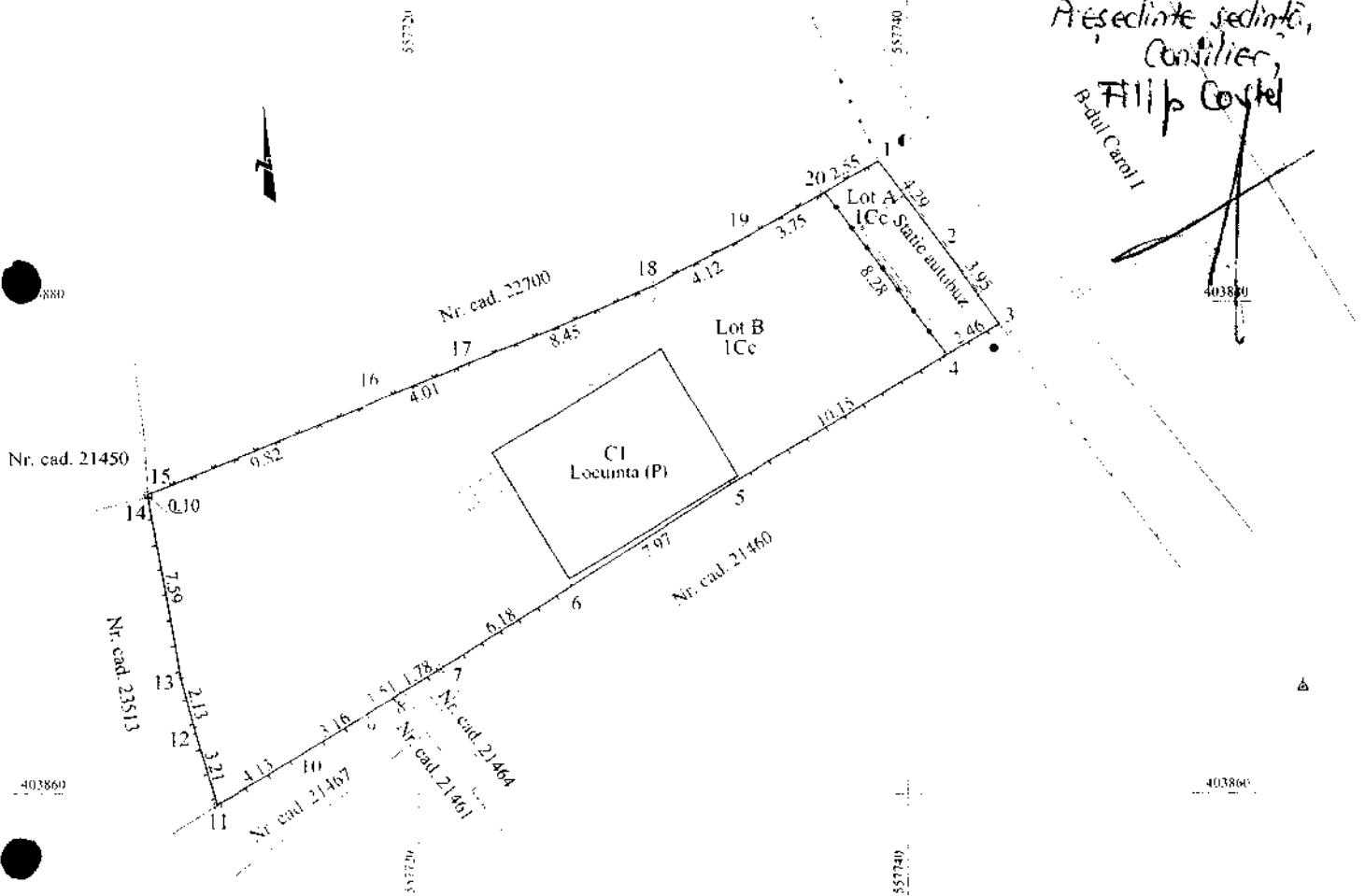
**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI  
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE/ALIPIRE**

Scara 1 : 200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
20237	346.00 mp	Mun. Câmpina, B-dul Carol I, Nr. 145, Jud. Prahova.
Carte Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (U.A.T.)	
20237	Câmpina - Intravilan	

ANEXĂ  
la HCL nr. 96 / 30 Iunie 2021

Președinte sedință,  
Consilier,  
Filip Costel



**Situația actuală  
(înainte de dezlipire/alipire)**

Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
20237	346.00	Cc	Teren intravilan. Sc la sol C1 = 49.00mp.
<b>Total</b>	<b>346.00</b>		

Executant: Sc Arhicad Geotop SRL  
(nume, prenume)

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Stampila si semnatura

Data 04.12.2017

**Situația viitoare  
(după de dezlipire/alipire)**

Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
	21.00	Cc	Lot A.
	325.00	Cc	Lot B. Sc la sol C1 = 49.00mp.
<b>Total</b>	<b>346.00</b>		

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data .....

Stampila BCPI

\* In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.



