

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea actualizării devizului general și
a indicatorilor tehnico-economici (faza DALI) pentru realizarea obiectivului
de investiții “Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din
Municipiul Câmpina”, COD SMIS 120681**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.28.466/8 decembrie 2020 al d-lui Moldoveanu Ioan - Alin – Primarul Municipiului Câmpina, prin care propune aprobarea actualizării devizului general și a indicatorilor tehnico-economici (faza DALI) pentru realizarea obiectivului de investiții “Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din Municipiul Câmpina”, COD SMIS 120681;

Ținând seama de:

- raportul nr.28.467/8 decembrie 2020, promovat de Serviciul de achiziții publice - Compartimentul programe de finanțare, relații internaționale și protocol din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul nr.28.468/8 decembrie 2020, promovat de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.28.469/8 decembrie 2020;

- solicitările de clarificări nr.7 și nr.8 primite din partea ADR Sud Muntenia, înregistrate la Primăria Municipiului Câmpina sub nr.27.032/20.11.2020, respectiv nr.27.934/03.12.2020;

În conformitate cu prevederile:

- Ghidului solicitantului pentru Axa Prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A - Clădiri Rezidențiale, Programul Operațional Regional 2014-2020 (POR), POR/2017/3/3.1/A/2/7 REGIUNI;

- Ordonanței de urgență a Guvernului României nr.18/04.03.2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

- art.71 din O.U.G. nr.114/ 28 decembrie 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

- art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- art.6, alin.(3) și art.30, alin.(1), lit.”c” din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;

- art.129, alin.(2), lit.”b” și alin.(4), lit.”d” din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. - Se aprobă actualizarea devizului general și indicatorii tehnico-economici (faza DALI) pentru realizarea obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din Municipiul Câmpina", COD SMIS 120681.

Art.2.(1) --- Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici actualizați, pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din Municipiul Câmpina", COD SMIS 120681, conform ANEXEI nr.1, după cum urmează:

Bloc 7A, B-dul Carol I, nr.17 (înălțime: S+P+M+7, o scară)

Bloc 7B, B-dul Carol I, nr.19 (înălțime: S+P+M+7 o scară)

Bloc 7C, B-dul Carol I, nr.21 (înălțime: S+P+M+7, o scară)

- valoare totală proiect: 3.772.524,91 lei (inclusiv TVA), respectiv 3.170.189 lei (fără TVA), compusă din:

- valoare totală Deviz general actualizat: 3.753.954,96 lei (inclusiv TVA), respectiv 3.154.584,00 lei (fără TVA), la care se adaugă Servicii de informare și publicitate, respectiv audit financiar în cuantum de 18.569,95 lei (inclusiv TVA), respectiv 15.605,00 lei (fără TVA), categorii de cheltuieli neincluse în structura devizului întocmit, conform IIG. nr.28/2008, abrogată prin H.G. nr.907/2016;

- din care valoare: C+M: 2.966.577,18 lei (inclusiv TVA), respectiv 2.492.922,00 lei (fără TVA);

- durata de realizare a lucrărilor - 12 luni.

(2) - Devizul general actualizat constituie ANEXA nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) - Descrierea sumară a investiției propuse și Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției este prezentată în ANEXA nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției investiții;
- Direcției economice;
- Direcției juridice;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului;
- Compartimentului programe finanțare europeană.

Președinte de ședință/
Consilier,
Crețu Valentin – Mihai

Contrasemnează,
Secretar General,
Moldoveanu Elena

Câmpina, 9 decembrie 2020

Nr. 164

ANEXA NR. 1
la H.C.L. nr. 164
din 9 DECEMBRIE 2020
Președintele consiliului,
Consilier,
dl. Gheorghe Valeriu
Mihai

DEVIZ GENERAL - actualizat conform art 71 din OUG 114/2018
Privind cheltuielile necesare realizării investiției:
Cresterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din municipiul Campina

B-dul Carol I, Nr. 17-19-21, Bl 7A, 7B, 7C, Campina

		în lei/mii euro la cursul 4,770		lei/euro		curs informare aferent luni Februarie 2020	
Nr. Crl.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)		
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro	
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
1.2	Amenajarea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
TOTAL Capitol 1		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
Capitolul 2 Cheltuieli pentru realizarea utilitatilor necesare obiectivului							
TOTAL Capitol 2		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii de teren	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,60000	0,12560	0,11400	0,71400	0,14946	
3.3	Proiectare și inginerie:	75,41100	15,78627	14,37809	89,73909	18,78566	
3.3.1	Cheltuieli de proiectare	72,41100	15,15826	13,75809	86,16909	18,03833	
3.3.2	Certificat de performanță energetică la finalizarea lucrărilor	3,00000	0,62801	0,57000	3,57000	0,74733	
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție:	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
3.5	Consultanță	72,41100	15,15826	13,75809	86,16909	18,03833	
3.6	Asistență tehnică:	32,42300	6,78732	6,16037	38,58337	8,07691	
3.6.1	Asistență tehnică - din partea proiectanților pe perioadă de execuție a lucrărilor	15,13100	3,16747	2,87489	18,00589	3,76929	
3.6.2	Asistență tehnică - din partea dirigintelui de șantier	17,29200	3,61985	3,28548	20,57788	4,30762	
TOTAL Capitol 3		180,84500	37,85745	34,36055	215,20555	45,05936	
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	2.407,58300	506,31668	457,44077	2.865,02377	606,31688	
4.2	Montaj utilaje tehnologice	74,61300	15,61922	14,17647	88,78947	18,58687	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	786,80000	60,03768	56,49200	341,29200	71,44484	
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
4.5	Dotări	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
4.6	Active necorporale	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
TOTAL Capitol 4		2.768,99600	601,97386	526,10924	3.295,10524	716,34856	
Capitolul 5 Alte cheltuieli:							
5.1	Organizare de șantier:	18,85300	3,94662	3,58207	22,43507	4,69647	
5.1.1	Locuri de construcții	10,77600	2,24534	2,03794	12,76394	2,67195	
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	8,12700	1,70128	1,54413	9,67113	2,02452	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	185,89000	38,91354	35,31910	221,20910	46,30111	
TOTAL Capitol 5		204,74300	42,86016	38,90117	243,64417	51,00388	
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar:							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
TOTAL Capitol 6		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	
TOTAL GENERAL		3.154,58400	682,69119	599,37096	3.753,95496	812,40250	
Din care C + M		2.492,92200	544,18124	473,65518	2.966,57718	647,57567	

Observatii:

- Valoarea totală a Devizului General nu are inclusă cheltuielile legate de informare și publicitate și cele legate de auditul financiar, categorii de cheltuieli neincluse în structura devizului pe HG 28/2008.

- La valoarea totală a devizului general se adaugă suma de 3.570,00 lei inclusiv TVA, informare și publicitate, respectiv suma de 14.999,95 lei inclusiv TVA, auditul financiar. Valoarea totală a proiectului fiind 3.772.524,91 lei

Elaboratorul documentației tehnico-economice

Reprezentantul legal

Data

Globexterra SRL

04.12.2020



SD 7

OBIECTIV:

Cresterea eficientei energetice in cladirile rezidentiale din Municipiul Campina
B-dul. Carol I, Nr. 17-19-21, Bl 7A, 7B, 7C, Campina
Proiectant: Globexterra SRL Str. Gheorghe Asachi, Nr. 5, Bl. 5, Et. P, Ap. 2, Focșani, Jud.
Vrancea, CIF RO 28610220, J39/346/2011

Proiectant:

DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 6

In mii lei/mii euro la cursul 4,7770 lei/euro curs inforEuro luna februarie 2020

Conform H.G. nr. 28 din 2008

Nr. crt.	Denumire	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
I. Lucrari de constructii si instalatii						
4.1	Constructii si instalatii	2.407,58300	503,99475	457,44077	2.865,02377	609,75375
4.1.1	Lucrari comune pentru cresterea eficientei energetice	1.531,36900	320,67128	290,96014	1.822,32914	381,47982
4.1.2	Lucrari Individuale pentru cresterea eficientei energetice	351,32900	73,54535	66,75251	418,08151	87,51967
4.1.3	Alte lucrari comune pentru cresterea eficientei energetice.	8,12100	1,70001	1,54299	9,66399	2,02302
4.1.4	Lucrari conexo comune	465,85000	97,51936	38,51150	504,36150	105,73004
4.1.5	Lucrari conexo individuale	50,91400	10,65815	9,67366	60,58766	12,68320
5.1.1	Lucrari de constructii	10,72600	2,24534	2,03794	12,76394	2,67196
5.1.1.1	Organizare de santier	10,72600	2,24534	2,03794	12,76394	2,67196
TOTAL I.:		2.418,30900	506,24009	459,47871	2.877,78771	602,42571
II. Montaj						
4.2	Montaj utilaje tehnologice	74,61300	15,61923	14,17647	88,78947	18,58686
4.2.1	Lucrari comune pentru cresterea eficientei energetice	72,42900	15,16203	13,76151	86,19051	18,04261
4.2.2	Lucrari Individuale pentru cresterea eficientei energetice	2,18400	0,45720	0,41496	2,59896	0,54405
TOTAL II.:		74,61300	15,61923	14,17647	88,78947	18,58686
III. Procurare						
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	286,80000	60,03767	54,49200	341,29200	71,44483
4.3.1	Lucrari comune pentru cresterea eficientei energetice	265,80000	55,64162	50,50200	316,30200	66,21352
4.3.1.1	Lista echipamente- Lifturi Sc A, B, C	265,80000	55,64162	50,50200	316,30200	66,21352
4.3.2	Lucrari Individuale pentru cresterea eficientei energetice	21,00000	4,39605	3,99000	24,99000	5,23131
4.3.2.1	Lista echipamente Sistem fotovoltaic Sc A	7,00000	1,46535	1,33000	8,33000	1,74377
4.3.2.2	Lista echipamente Sistem fotovoltaic Sc B	7,00000	1,46535	1,33000	8,33000	1,74377
4.3.2.3	Lista echipamente Sistem fotovoltaic Sc C	7,00000	1,46535	1,33000	8,33000	1,74377
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.5	Dotari	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL III.:		286,80000	60,03767	54,49200	341,29200	71,44483
TOTAL :		2.779,72200	581,89699	523,14718	3.307,86918	692,45740

Proiectant
Globexterra SRL



Raport general cu ISDP : www.devize.ro e-mail: office@intersoft.ro tel.: 0238 477.002

BD 7

OBIECTIV:

Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din Municipiul Campina

OBIECTUL:

B-dul Carol I, Nr. 17-19-21, B17A, 7B, 7C, Campina

Proiectant:

Lucrări comune pentru creșterea eficienței energetice

Globexterra SRL, Str. Gheorghe Asachi, Nr. 6, Bl. 5, Et. P, Ap. 2, Focșani, Jud.

Vrancea, CIF RO 28610220, JS9/346/2011

DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA NR. 6

Lucrări comune pentru creșterea eficienței energetice

În mii lei/mii euro la cursul 4,7770 lei/euro curs înforEuro luna februarie 2020

Conform H.G. nr. 28 din 2008

Nr. crt.	Denumire	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
I. Lucrari de constructii si instalatii						
4.1	Constructii si Instalatii	1.531,36900	320,57128	290,96011	1.822,32911	381,47982
	TOTAL I.:	1.531,36900	320,57128	290,96011	1.822,32911	381,47982
II. Montaj						
4.2	Montaj utilaje tehnologice	72,42900	15,16203	13,76151	86,19051	18,04281
	TOTAL II.:	72,42900	15,16203	13,76151	86,19051	18,04281
III. Procurare						
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	265,80000	55,64162	50,50200	316,30200	66,21352
4.3.1	Lista echipamente- Lifuri Sc A, B, C	265,80000	55,64162	50,50200	316,30200	66,21352
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.5	Dotari	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL III.:	265,80000	55,64162	50,50200	316,30200	66,21352
	TOTAL :	1.869,59800	391,37493	355,22362	2.224,82162	465,73615

Proiectant
Globexterra SRLRaport generat cu ISDP , www.deviz.ro, e-mail: office@julesco.ro

Str. tel.: 0251 3477.007

SOCIETATEA S.C. JULESCO

Focșani

Focșani

BD 7

OBIECTIV:

Cresterea eficientei energetice in cladirile rezidentiale din Municipiul Campina

OBIECTUL:

B-dul. Carol I, Nr. 17-19-21, Bl.7A, 7B, 7C, Campina
Lucrari individuale pentru cresterea eficientei energetice

Proiectant:

Globexterra SRL Str. Gheorghe Asachi, Nr. 5, Bl. 5, Et. P, Ap. 2, Focsani, Jud. Vrancea, CIF RO 28810220, J39/346/2011

DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 6

Lucrari individuale pentru cresterea eficientei energetice

In mii lei/mii euro la cursul 4,7770 lei/euro curs inforEuro luna februarie 2020

Conform H.G. nr. 28 din 2008

Nr. crt.	Denumire	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (Inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro		Mii lei	Mii lei
1	2	3	4	5	6	7
I. Lucrari de constructii si instalatii						
4.1	Constructii si instalatii	351,32900	73,54595	66,75251	418,08151	87,51967
	TOTAL I.:	351,32900	73,54595	66,75251	418,08151	87,51967
II. Montaj						
4.2	Montaj utilaje tehnologice	2,18400	0,45720	0,41496	2,59896	0,54405
	TOTAL II.:	2,18400	0,45720	0,41496	2,59896	0,54405
III. Procurare						
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	21,00000	4,39605	3,99000	24,99000	5,23131
4.3.1	Lista echipamente Sistem fotovoltaic Sc A	7,00000	1,46535	1,33000	8,33000	1,74377
4.3.2	Lista echipamente Sistem fotovoltaic Sc B	7,00000	1,46535	1,33000	8,33000	1,74377
4.3.3	Lista echipamente Sistem fotovoltaic Sc C	7,00000	1,46535	1,33000	8,33000	1,74377
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.5	Dotari	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL III.:	21,00000	4,39605	3,99000	24,99000	5,23131
TOTAL :		374,51300	78,39920	71,15747	445,67047	93,29503

Proiectant

Globexterra SRL



BD 7
 OBIECTIV:
 OBIECTUL:
 Proiectant:

Cresterea eficientei energetice in cladirile rezidentiale din Municipiul Campina
 B-dul. Carol I, Nr. 17-19-21, Bl 7A, 7B, 7C, Campina
 Alte lucrari comune pentru cresterea eficientei energetice.
 Globexterra SRL Str. Gheorghe Asachi, Nr. 6, Bl. 5, Et. P, Ap. 2, Focsani, Jud.
 Vrancea, CIF RO 28610220, J39/346/2011



DEVIZUL OBIECTULUI

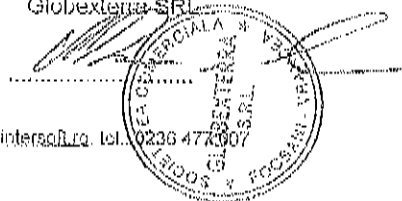
ANEXA Nr. 6

Alte lucrari comune pentru cresterea eficientei energetice.

In mii lei/mii euro la cursul 4,7770 lei/euro curs inforEuro luna februarie 2020 Conform H.G. nr. 28 din 2008

Nr. crt.	Denumire	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
I. Lucrari de constructii si instalatii						
4.1	Constructii si instalatii	8,12100	1,70001	1,54299	9,66399	2,02302
	TOTAL I.:	8,12100	1,70001	1,54299	9,66399	2,02302
II. Montaj						
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL II.:	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
III. Procurare						
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.5	Dotari	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL III.:	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL :	8,12100	1,70001	1,54299	9,66399	2,02302

Proiectant
 Globexterra SRL



BD 7

OBIECTIV:

Cresterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale din Municipiul Campina
B-dul. Carol I, Nr. 17-19-21, B17A, 7B, 7C, Campina

OBIECTUL:

Lucrări conexe comune

Proiectant:

Globexterra SRL Str. Gheorghe Asachi, Nr. 5, Bl. 6, Et. P, Ap. 2, Focșani, Jud.
Vrancea, CIF RO 28610220, J39/346/2011



DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 6

Lucrări conexe comune

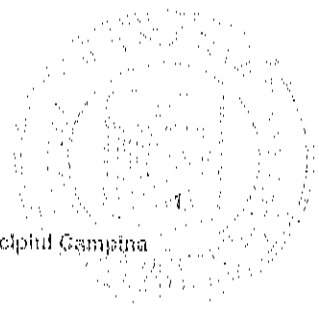
În mii lei/mii euro la cursul 4,7770 lei/euro curs inforteuro luna februarie 2020

Conform H.G. nr. 23 din 2008

Nr. crt.	Denumire	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (Inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
I. Lucrări de construcții și instalații						
4.1	Construcții și instalații	485,85000	97,51936	88,51150	564,36150	116,04804
	TOTAL I.:	485,85000	97,51936	88,51150	564,36150	116,04804
II. Montaj						
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL II.:	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
III. Procurare						
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.5	Dotări	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL III.:	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL :	485,85000	97,51936	88,51150	564,36150	116,04804

Proiectant
Globexterra SRL





BD 7

OBIECTIV:

Crestarea eficientei energetice in cladirile rezidentiale din Municipiul Campina
B-dul. Carol I, Nr. 17-19-21, B17A, 7B, 7C, Campina

OBIECTUL:

Lucrari conexe individuale

Proiectant:

Globexterra SRL, Str. Gheorghe Asachi, Nr. 5, Bl. 5, Et. P, Ap. 2, Pocsani, Jud.
Vrancea, CIF RO 28610220, J39/346/2011

DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 6

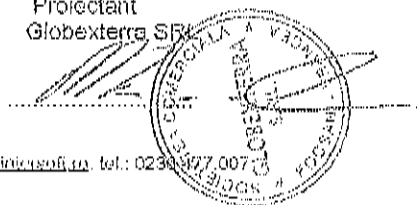
Lucrari conexe individuale

In mii lei/mii euro la cursul 4,7770 lei/euro curs infotrEuro luna februarie 2020

Conform H.G. nr. 28 din 2008

Nr. crt.	Denumire	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
I. Lucrari de constructii si instalatii						
4.1	Constructii si instalatii	60,91400	10,65815	9,67366	60,58766	12,68320
	TOTAL I.:	60,91400	10,65815	9,67366	60,58766	12,68320
II. Montaj						
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL II.:	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
III. Procurare						
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.5	Dotari	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL III.:	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL :	60,91400	10,65815	9,67366	60,58766	12,68320

Proiectant
Globexterra SRL



BD 7

OBIECTIV:

Cresterea eficientei energetice in cladirile rezidentiale din Municipiul Campina
B-dul. Carol I, Nr. 17-19-21, B17A, 7B, 7C, Campina

OBIECTUL:

Organizare de santier

Proiectant:

Globexterra SRL, Str. Gheorghe Asachi, Nr. 6, Bl. 6, Et. P, Ap. 2, Focsani, Jud.
Vrancea, CIF RO 25610220, J39/346/2011

DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 6

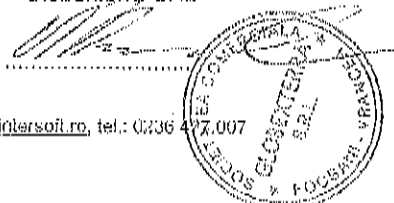
Organizare de santier

In mii lei/mil euro la cursul 4,7770 lei/euro curs inferEuro luna februarie 2020

Conform H.G. nr. 28 din 2008

Nr. crt.	Denumire	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro		Mii lei	Mii lei
1	2	3	4	5	6	7
I. Lucrari de constructii si instalatii						
5.1.1	Lucrari de constructii	10,72600	2,24534	2,03794	12,76394	2,67196
	TOTAL I.:	10,72600	2,24534	2,03794	12,76394	2,67196
II. Montaj						
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL II.:	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
III. Procurare						
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.5	Dotari	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL III.:	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL :	10,72600	2,24534	2,03794	12,76394	2,67196

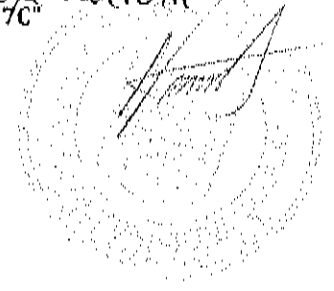
Proiectant
Globexterra SRL



Raport generat cu ISDP , www.devize.ro , e-mail: office@intersoft.ro , tel.: 0236 427.007

"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CLADIRILE REZIDENȚIALE DIN MUNICIPIUL CĂMPINA,
B-dul. Carol I, nr. 17, bl. 7A, nr. 19, bl. 7B, nr. 21, bl. 7C"

Oașu Valeriu - Mihai



I. DESCRIEREA SUMARĂ A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE

I.1 LUCRĂRI DE BAZĂ DE CREȘTERE A EFICIENȚEI ENERGETICE PROPUSE:

A. Lucrări de reabilitare termică a anvelopei:

- a) Izolarea termică a fațadelor – parte opacă: se realizează cu sisteme compozite de izolare termică a fațadelor cu o grosime a termoizolației de 15 cm.
- b) Izolarea termică a fațadei parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente/ geamului, inclusiv a celei aferente accesului în blocul de locuințe, cu tâmplărie termoizolantă pentru îmbunătățirea performanței energetice a părții vitrate.
- c) Închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapeților.
După caz, închiderea balcoanelor/ logiilor de la ultimul etaj la partea superioară, se va realiza cu panouri termoizolante de acoperiș cu nervuri.
- d) Termo-hidroizolarea acoperișului tip terasă se realizează cu sisteme compozite de termoizolare cu o grosime a termoizolației de 20 cm.

B. Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile - panouri solare electrice, inclusiv achiziționarea acestora, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de sera.

C. Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent din spațiile comune cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, aferente părților comune ale blocului de locuințe.

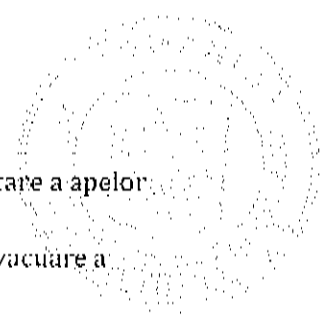
D. Înlocuirea lifturilor.

Soluția tehnică propusă constă în înlocuirea lifturilor existente care nu satisfac circulația mecanizată pe verticală în clădire.

I.2 LUCRĂRI CONEXE:

Odată cu realizarea măsurilor de creștere a eficienței energetice a clădirii, se recomandă și realizarea următoarelor măsuri conexe:

- a) Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea blocului de locuințe;



- b) Repararea acoperișului tip terasă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei;
- c) Repararea acoperișului șarpantă, respectiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei șarpantei;
- d) Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa blocului de locuințe, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție
- e) Refacerea finisajelor în zona lucrărilor de intervenție;
- f) Realizarea lucrărilor de intervenție în scopul realizării ventilării naturale a spațiilor ocupate.
- g) Refacerea finisajelor interioare aferente spațiilor comune din bloc (casa scării).



II. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI INVESTIȚIEI

Bloc de locuințe din B-dul. Carol I, nr. 17, bl. 7A, nr. 19, bl. 7B, nr. 21, bl. 7C, Localitatea Campina, Județul Prahova.

A. Indicatori valorici:

- valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. – total **3.753,95496 Mii lei** din care:
 - construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A. **2.966,57718 Mii lei**

B. Indicatori fizici:

- durata de execuție a lucrărilor de intervenție -**12 luni**;
- durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică- **12,7 ani**;
- consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător blocului izolat termic- **72,680 kWh/m² (a.u.) si an**
- economia anuală de energie :- **1.177.633 kWh/an**
 - în tone echivalent petrol **101,26 tep**
- reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO₂- **242.569,04 kg CO₂/an**;
- numărul de apartamente reabilitate pentru creșterea eficienței energetice- **63 Apartamente.**

C. Indicatorii priorității de investiții:

- Scaderea consumului anual specific de energie pentru încălzire -**182,12 (kWh/m²/an)**;
- Scaderea consumului anual de energie primara – **1.387.931,99 (kWh/an)**;
- Scaderea consumului anual specific de energie – **183,27 (kWh/mp/an)**;
- Reducerea gazelor cu efect de seră: Scădere anuală estimată a gazelor cu efect de seră – **242,57 (Echivalent tone de CO₂)**;
- Eficiența energetică: Numărul de gospodării cu clasificare mai bună a consumului de energie - **63 gospodării.**

ÎNTOCMIT:

PROIECTANT

LOBEXTERRA S.R.L.

