

CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEȚUL PRAHOVA



HOTĂRÂRE

**privind transmiterea fără plată a dreptului de proprietate
asupra terenului aflat în domeniul privat al Municipiului Câmpina,
în suprafață de 2.418,00 m.p., cu Nr.Cadastral/CF 23256,
situat în Municipiul Câmpina, str.Petrolistului, nr.20,
către Parohia Sf.Mc.Dimitrie Câmpina**

Având în vedere expunerea de motive nr.68.731/12 aprilie 2019 a d-lor consilieri Dochia Adrian, Frățilă Severius – Florin și Duran Andrei, prin care propun transmiterea fără plată a dreptului de proprietate asupra terenului aflat în domeniul privat al Municipiului Câmpina, în suprafață de 2.418,00 m.p., cu Nr.Cadastral/CF 23256, situat în Municipiul Câmpina, str.Petrolistului, nr.20, către Parohia Sf.Mc.Dimitrie Câmpina;

Ținând seama de:

- raportul de specialitate nr.68.734/15 aprilie 2019, promovat de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul de specialitate nr.68.747/16 aprilie 2019, promovat de Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul de specialitate nr.68.742/16 aprilie 2019, promovat de Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina;

- raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, ș.a.m.d.;

- raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia sănătate, cultură, învățământ, culte și tineret, sport și turism;

- avizul secretarului Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.68.748/16 aprilie 2019;

În conformitate cu prevederile:

- art.1 – art.4 din Legea nr.239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult;

- art.36, alin.(2), lit."c" și art.121, alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

- art.1552 și art.1553 din Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.115, alin.(1), lit."b", coroborat cu art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) – Aprobă transmiterea fără plată a dreptului de proprietate asupra terenului aflat în domeniul privat al Municipiului Câmpina, în suprafață de 2.418,00 m.p., cu Nr.Cadastral/CF 23256, situat în Municipiul Câmpina, str.Petrolistului, nr.20, către Parohia Sf.Mc.Dimitrie, cu sediul în Municipiul Câmpina, str.Orizontului, nr.1B, CUI: 12510429.

(2) – Terenul se identifică, conform ANEXEI, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Transmiterea în proprietatea Parohiei Sf.Mc.Dimitrie Câmpina a terenului, conform art.1, se realizează cu sarcina executării așezământului social - cultural, cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 5 (cinci) ani de la data încheierii actului în formă autentică, în caz contrar, contractul se rezoluționează de plin drept în condițiile art.1552 și art.1553 din Codul civil, prin grija Serviciului ADPP.

Art.3.(1) – Primarul Municipiului Câmpina, în calitate de reprezentant legal al unității administrativ - teritoriale, poate împuternici, în condițiile legii, persoane cu studii juridice din aparatul de specialitate sau consilierul juridic din aparatul permanent al Consiliului local, să semneze pentru și în numele Municipiului Câmpina actul autentic de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra terenului menționat la art.1 cu respectarea condiției prevăzute la art.2.

(2) - Actul de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate se încheie în formă autentică în termen de 15 zile de la data comunicării prezentei hotărâri.

(3) – Cheltuielile pentru încheierea, în formă autentică a actului de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra terenului menționat la art.1, sunt în sarcina Parohiei Sf.Mc.Dimitrie Câmpina.

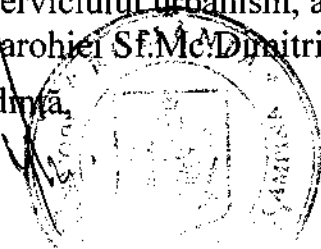
Art.4. – Terenul ce face obiectul prezentei hotărâri nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate.

Art.5. – Cu data încheierii, în formă autentică, a actului de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate, își pierde valabilitatea prevederile cuprinse în H.C.L. nr.8/27 ianuarie 2011 care reglementează atribuirea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 2.418,00 m.p., Parohiei Sf.Mc.Dimitrie Câmpina.

Art.6. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției juridice;
- Direcției economice;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului;
- Parohiei Sf.Mc.Dimitrie Câmpina.

Președinte de ședință,
Consilier,
dl.Petrescu Ioan



Contrasemnează,
Secretar,
jr.Molloveanu Elena

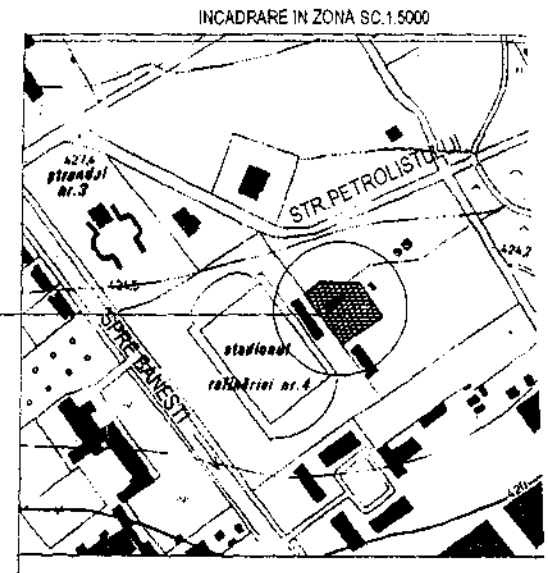
Câmpina, 23 aprilie 2019

Nr. 45

Cod FP-06-01, ver.1

SUPORT TOPOGRAFIC PENTRU PLAN DE SITUATIE SC.1:500
 Conform Legii nr.50/1991 republicata in 2004
 ADRESA PROPRIETATII: STR.PETROLISTULUI F.N. T.83 parcele N.689.690- MUN.CAMPINA
 PROPRIETAR: MUNICIPIUL CAMPINA-DOMENIU PRIVAT
 COMODATAR: PAROHIA SF. MC. DIMITRIE - STR. ORIZONTULUI NR.18- MUN.CAMPINA
 ACTE: CONTRACT DE COMODAT NR.25463/25.11.2008 ; EXTRAS CF NR. 8971/04.06.2010
 NR.CARTE FUNCIARA: 11036-NR.CAD.:11927
 S teren=2418 mp
 S teren masurat = 2418 mp

ANEXA 45
 la H.C.L. nr. 45
 din 23 APRILIE 2010
 Precedentele sedintei
 cu referinta la proiect



TOTAL TEREN

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur X [m]	Coordonate pct.de contur Y [m]	Lungimi latari D(i, i+1)
1	402313.553	558628.605	17.950
2	402324.549	558642.793	37.210
3	402323.273	558679.981	37.060
4	402292.886	558701.196	44.720
5	402266.858	558664.831	59.099

S (masurat) = 2417.67mp P = 196.040m

97771930716

ANEXA - 1
 - Studiu Geotehnic -

Recog
 del

[Handwritten signature]

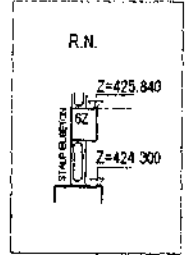
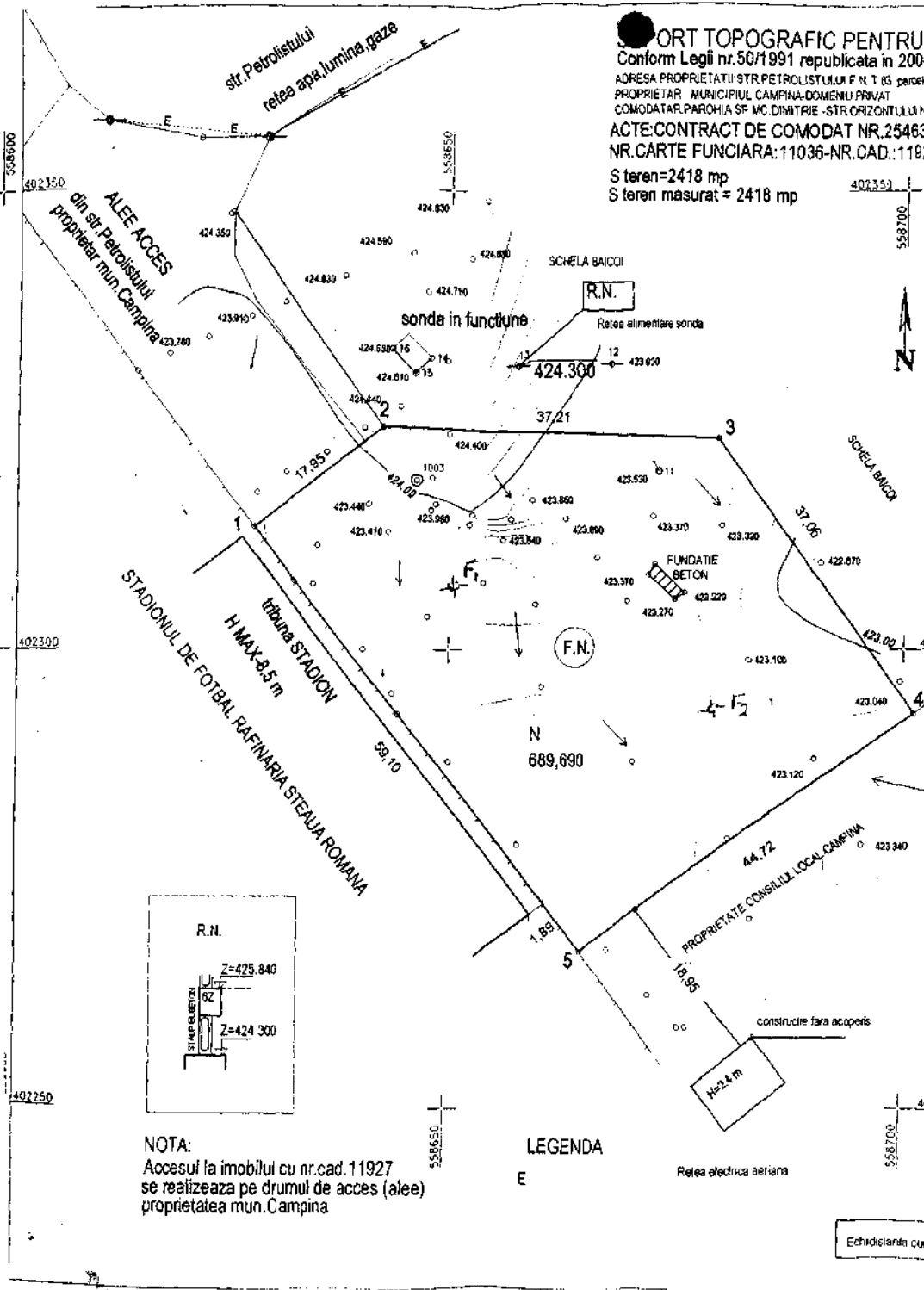
VIZAT COPPI PAROHIA
 CONFORM LEGII 50/1991
 REPUBLICATA IN 2004



**MINISTERUL ADMINISTRATIEI
 INTERIOREI
 SI
 ONCGC**

SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70
 AXA X ORIENTATA PE NORD

EXECUTANT SF. AKT Paul Angelo nr. N. 223/2004 CIP 1501014250903 CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA PH NR.093	PAC NR. 4 2010	OBIECT: SUPORT TOPOGRAFIC PENTRU PLAN DE SITUATIE CONSTRUIRE "ASEZAMANT PERSOANE VARSTNICE P. BLOC ALIMENTAR P-M PARTIAL, IMPREJURIRE POZA SEPTICA, BRANSAMENT ELECTRIC AERIAN" STR. PETROLISTULUI F.N. T.83 parcele N.689.690- MUN.CAMPINA.
IUNE 2010	SCARA 1:500 1:500	BENEFICIAR PAROHIA SF. MC. DIMITRIE - STR. ORIZONTULUI NR.18- MUN.CAMPINA



NOTA:
 Accesul la imobilul cu nr.cad.11927
 se realizeaza pe drumul de acces (alee)
 proprietatea mun.Campina

LEGENDA
 E

Echidistanta curbelor de nivel=0.10 m