



## HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru  
"Obținere autorizație de construire clădire administrativă, alei auto, pietonale  
și parcare proprie", beneficiar dl.Iane Ovidiu - Cristian

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.59.357/17 aprilie 2014 a membrilor Comisiei amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului, prin care propun aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru "Obținere autorizație de construire clădire administrativă, alei auto, pietonale și parcare proprie", în municipiul Câmpina, str.Drumul Taberei, f.nr., beneficiar dl.Iane Ovidiu – Cristian, cu domiciliul în București, Sector 3, B-dul Râmnicu Sărat, nr.19, bl.20K, sc.B, ap.45;

- raportul de specialitate promovat de Biroul de urbanism, amenajarea teritoriului;

- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;

- avizul secretarului municipiului Câmpina;

Ținând cont de Raportul informării și consultării publicului privind P.U.D. pentru "Obținere autorizație de construire clădire administrativă, alei auto, pietonale și parcare proprie", înregistrat sub nr.8.715/17 aprilie 2014;

Văzând avizul favorabil nr.59.355/17 aprilie 2014 al Comisiei tehnice de urbanism și amenajarea teritoriului privind avizarea planurilor urbanistice de detaliu;

Având în vedere dispozițiile Ordinului M.L.P.A.T. nr.37/N/2000 pentru aprobarea reglementării tehnice "GHID PRIVIND METODOLOGIA DE ELABORARE ȘI CONȚINUTUL CADRU AL P.U.D.";

În baza Legii nr.350/2001, anexa 1, nr.crt.13, privind amenajarea teritoriului și urbanism;

Văzând prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată;

În conformitate cu art.36, alin.(5), lit."c" și art.115, alin.(1), lit."b" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45, alin.(2), lit."e" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

**Consiliul local al municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.**

**Art.1.** - Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu pentru "Obținere autorizație de construire clădire administrativă, alei auto, pietonale și parcare proprie", în municipiul Câmpina, str.Drumul Taberei, f.nr., beneficiar dl.Iane Ovidiu - Cristian, cu domiciliul în București, Sector 3, B-dul Râmnicu Sărat, nr.19, bl.20K, sc.B, ap.45, conform ANEXEI care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

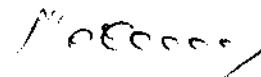
**Art.2.** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului municipiului Câmpina;
- Biroului urbanism, amenajarea teritoriului;
- D-lui Iane Ovidiu - Cristian.

Președinte de ședință,  
Consilier,  
**dl. Enache Dragomir**



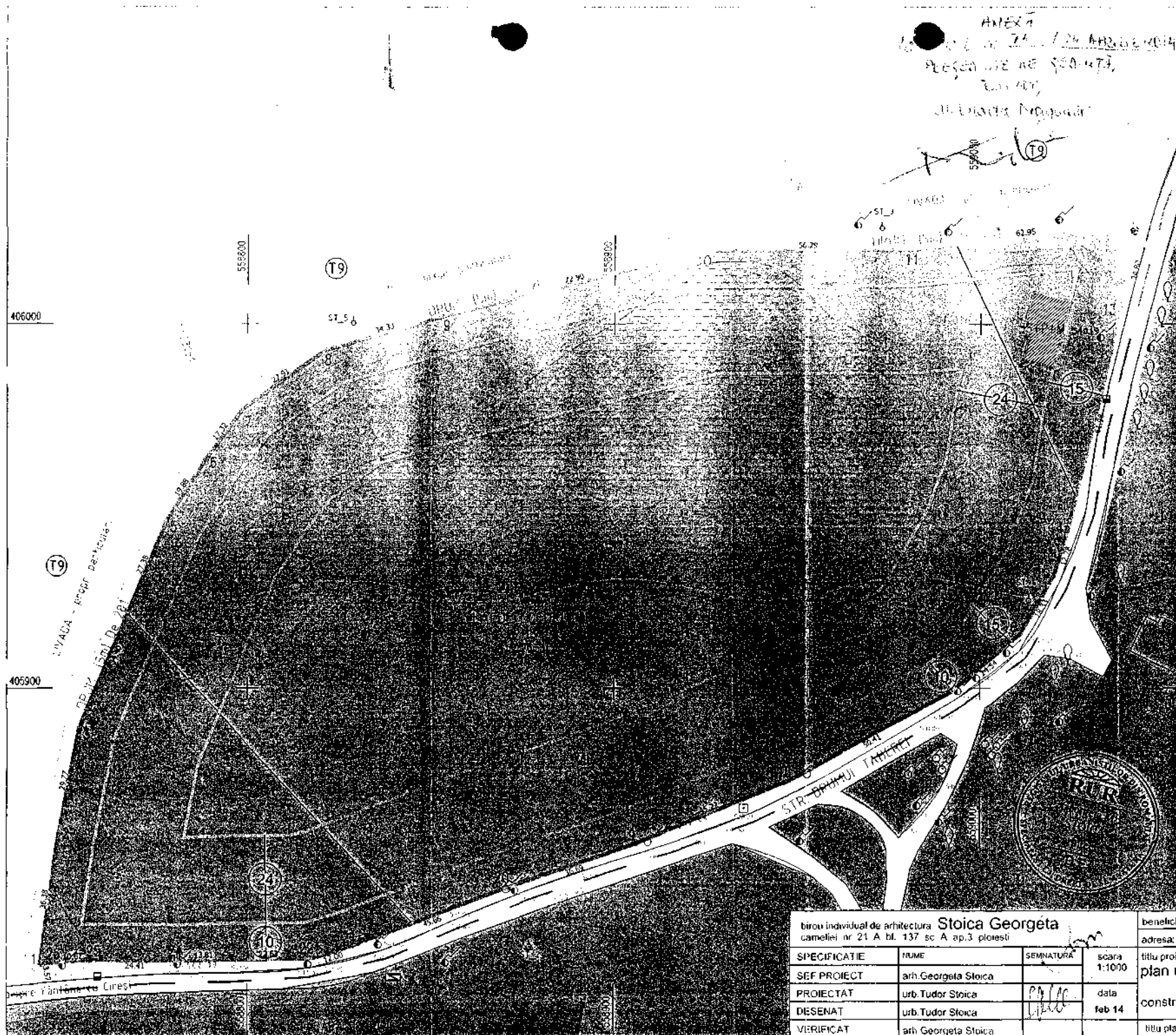
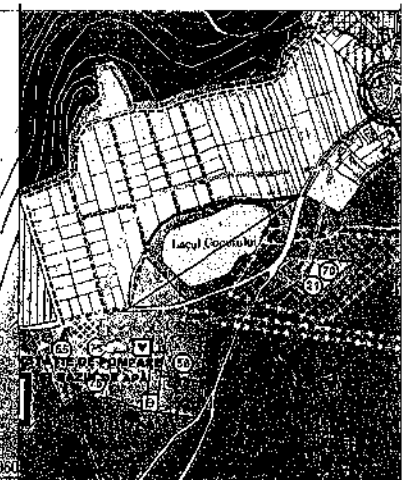
Contrasemnează,  
Secretar,  
**jr. Moldoveanu Paul**



**Câmpina, 24 aprilie 2014**  
**Nr. 71**

**Cod FP-06-01, ver.1**

ANEXA  
 nr. 24 / 24 APRILIE 2014  
 PLANUL DE REGLEMENTARI  
 URBANISTICE  
 URBANISTICE



incadrare in zona . scara 1:1000

**LEGENDA**

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PARCELEI CARE A GENERAT P.U.D. (REGLEMENTARI)
- EDIFICABIL PROPUȘ
- IS2 subzona servicii de interes general, POT= max 60%, CUT= max 2,5
- SP1 zona spații verzi amenajate, scuarul, parcul, grădini POT= max 5%, CUT= max 0,2
- ALINIERE
- ACCES AUTO SI PIETONAL

destinația zonei este IS2 prevăzută în PUG Campina  
 suprafața teren = 39495 mp (acte),  
 39495 mp (masuratori)

INDICII EXISTENȚI DE FOLOSIRE A TERENULUI CONFORM PUG

P.O.T. existent = max 20 %  
 C.U.T. existent = max 0,5

INDICII PROPUȘI DE FOLOSIRE A TERENULUI

P.O.T. propus = 0,5 %  
 C.U.T. propus = 0,01  
 H.max propus = S+P+M

Parcarea autoturismelor se va rezolva în incintă

birou individual de arhitectura <b>Stoica Georgeta</b> callei nr 21 A bl. 137 sc. A ap.3 ploiesti				beneficiar <b>IANE OVIDIU CRISTIAN</b>		proiect nr. U 01/feb/14	
adresa: <b>str.Drumul Taberei f.n. Campina Prahova</b>				titlu proiect: <b>plan urbanistic de detaliu</b>		faza P.U.D.	
SPECIFICATIE		NUME		SEMNATURA		scara 1:1000	
SEF PROIECT		arb.Georgeta Stoica				data feb 14	
PROIECTAT		urb.Tudor Stoica				construire cladire administrativa -C1	
DESENAT		urb.Tudor Stoica				titlu plansa: <b>reglementari urbanistice</b>	
VERIFICAT		arb. Georgeta Stoica				plansa nr. <b>U 03</b>	