



HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea a 4 (patru) imobile (terenuri), situate în municipiul Câmpina, pentru care a fost constituit dreptul de uz și suprafață, în favoarea S.C. Electrocarbon S.A. Slatina

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.59.283/21 martie 2013 a d-lui consilier Nistor Marian, prin care propune dezmembrarea a 4 (patru) imobile (terenuri), situate în municipiul Câmpina, pentru care a fost constituit dreptul de uz și suprafață, în favoarea S.C. Electrocarbon S.A. Slatina;

- raportul de specialitate promovat de Serviciul administrarea domeniului public și privat ;

- rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al municipiului Câmpina, respectiv:

- Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;

- avizul secretarului municipiului Câmpina;

În conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, modificată și completată;

Ținând cont de prevederile art.12 și art.14 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale;

Având în vedere prevederile art.36, alin.(2), lit."c" și art.115, alin.(1), lit."b", din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

Consiliul local al municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. – Aprobă dezmembrarea în 3 (trei) loturi a suprafeței totale de 15.378 m.p., teren situat în extravilanul municipiului Câmpina, T 19, N 85, identificat cu Nr. Cadastral 25012, în conformitate cu planul de amplasament și delimitarea imobilului cu propunere de dezlipire, conform ANEXEI nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Aprobă dezmembrarea în 2 (două) loturi a suprafeței totale de 5.372 m.p., teren situat în extravilanul municipiului Câmpina, T 19, N 85, identificat cu Nr. Cadastral 25013, în conformitate cu planul de amplasament și delimitarea imobilului cu propunere de dezlipire, conform ANEXEI nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Aprobă dezmembrarea în 4 (patru) loturi a suprafeței totale de 14.747 m.p., teren situat în intravilanul - extravilanul municipiului Câmpina, T 18, P 530, A 519, identificat cu Nr. Cadastral 25030, în conformitate cu planul de amplasament și delimitarea imobilului cu propunere de dezlipire, conform ANEXEI nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

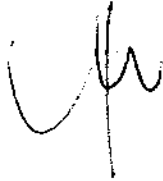
Art.4. – Aprobă dezmembrarea în 2 (două) loturi a suprafeței totale de 6.067 m.p., teren situat în intravilanul - extravilanul municipiului Câmpina, T 18, P 530, A 519, identificat cu Nr. Cadastral 25031, în conformitate cu planul de amplasament și delimitarea imobilului cu propunere de dezlipire, conform ANEXEI nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. – Se împuternicește dl. Moldoveanu Paul – Secretarul municipiului Câmpina, să semneze pentru și în numele municipiului Câmpina documentele necesare întocmirii documentației cadastrale menționate la art.1 – 4 și a actelor autentice de dezmembrare.

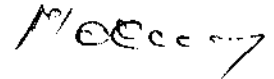
Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Prahova;
- Primarului municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Serviciului juridic, contencios;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Biroului urbanism și amenajarea teritoriului;
- S.C. Electrocarbon S.A. Slatina.

Președinte de ședință,
Consilier,
d-na Papuc Rodica - Mariana



Contrasemnează,
Secretar,
jr. Moldoveanu Paul



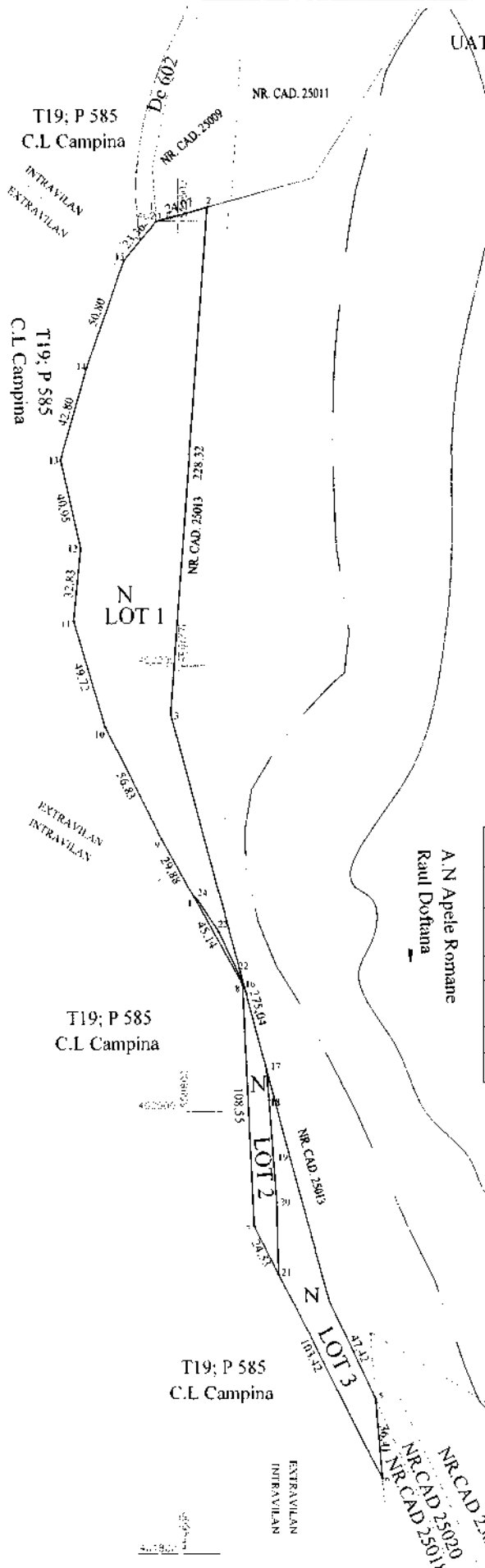
Câmpina, 28 martie 2013
Nr. 45

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI PROPUNERE DE DEZLIPIRE
SCARA 1 : 2000

ANEXA NR. 1

la H.C.L.M. nr. 45
din 24.03.2013
Practicile nr. 100/11
Cantăria
J. DI PAVIC DEBET
MARIANA

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
25012	15378 mp	Extravilan Campina, Jud. Prahova, T 19; N85	
Carte Funciara nr.	25012	U.A.T.	CAMPINA



INVENTAR DE COORDONATE TEREN
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70

Nr. Pct.	X	Y	L
1	402399.863	559590.261	24.07
2	402406.234	559613.473	238.32
3	402178.559	559596.305	275.04
4	401943.243	559668.808	47.42
5	401870.467	559689.176	36.41
6	401834.179	559692.237	127.95
7	401948.301	559634.379	108.55
8	402056.725	559629.105	75.02
9	402122.023	559692.162	56.83
10	402172.695	559566.425	49.72
11	402220.314	559552.132	32.83
12	402252.993	559555.315	40.95
13	402292.939	559546.311	42.80
14	402334.045	559558.239	50.81
15	402381.884	559575.345	23.36
1	402399.863	559590.261	

S = 15378 mp

— Limita administrativa
- - - Limita intravilan - extravilan

Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
25012	1058	N	Intravilan Teran fara constructii		12253	N	Lot 1 Extravilan
	14320	N	Extravilan Teran fara constructii		Total 12253 mp		
					1058	N	Lot 2 Intravilan
					Total 1058 mp		Teran fara constructii
					2067	N	Lot 3 Extravilan
					Total 2067 mp		Teran fara constructii
Total	15378 mp				Total=15378 mp		

Executant:
S. C. Just Invest S. R. L.

Parafa

Semnatura si stampila

Semnatura si data

Data : 18.03.2013

Stampila BCPI



Handwritten signature and date.

UAT BANESTI

la H.C.L. nr. 45
din 28 noiembrie 2013
Presedintele Consiliului
Local
Ing. DORIC ROACA-KHICHI

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
25013	5372 mp	Extravilan Campina, Jud. Prahova, T 19; N85	
Carte Funciara nr.	25013	U.A.T.	CAMPINA



UAT BANESTI

A.N. Apele Romane
Raul Doftana

INVENTAR DE COORDONATE TEREN
SISTEM DE PROIECTIE STEREO '70

Nr. Pnt	X	Y	D
1	402409.044	559623.713	230.17
2	402179.53	559606.406	273.32
3	401915.88	559628.455	18.03
4	401899.932	559606.871	29.56
5	401870.467	559609.276	47.42
6	401913.243	559608.808	275.04
7	402178.559	559596.305	228.32
k	402408.234	559613.473	10.62
l	402409.044	559623.713	
S = 5372 mp.			



— — — — — Limita administrativa
- - - - - Limita intravilan - extravilan

Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
25013	61	N	Intravilan Teren fara constructii		61	N	Lot 1 Intravilan
	5311	N	Extravilan Teren fara constructii				
					Total 61 mp		
					5311	N	Lot 2 Extravilan
					Total 5311 mp		Teren fara constructii
Total	5372 mp				Total=5372 mp		

T19: P 585
C.L. Campina

T19: P 585
C.L. Campina

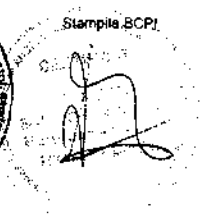
T19: P 585
C.L. Campina

T19: P 585
C.L. Campina

NR.CAD.25019
NR.CAD.25020
NR.CAD.25018

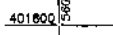
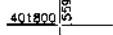
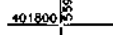
Executant
S.C. Just Invest S.R.L.

Parafa
Semnatura si data



UAT BANESTI

UAT BANESTI



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PENTRU UNIRE DE DEZMEMBRARE
SCARA 1 : 2000

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
25030	14747	Localitatea Campina, Taria 18, P 530, A 519, Intravilan - Extravilan	
Cartea funciara nr.	25030	UAT	Campina

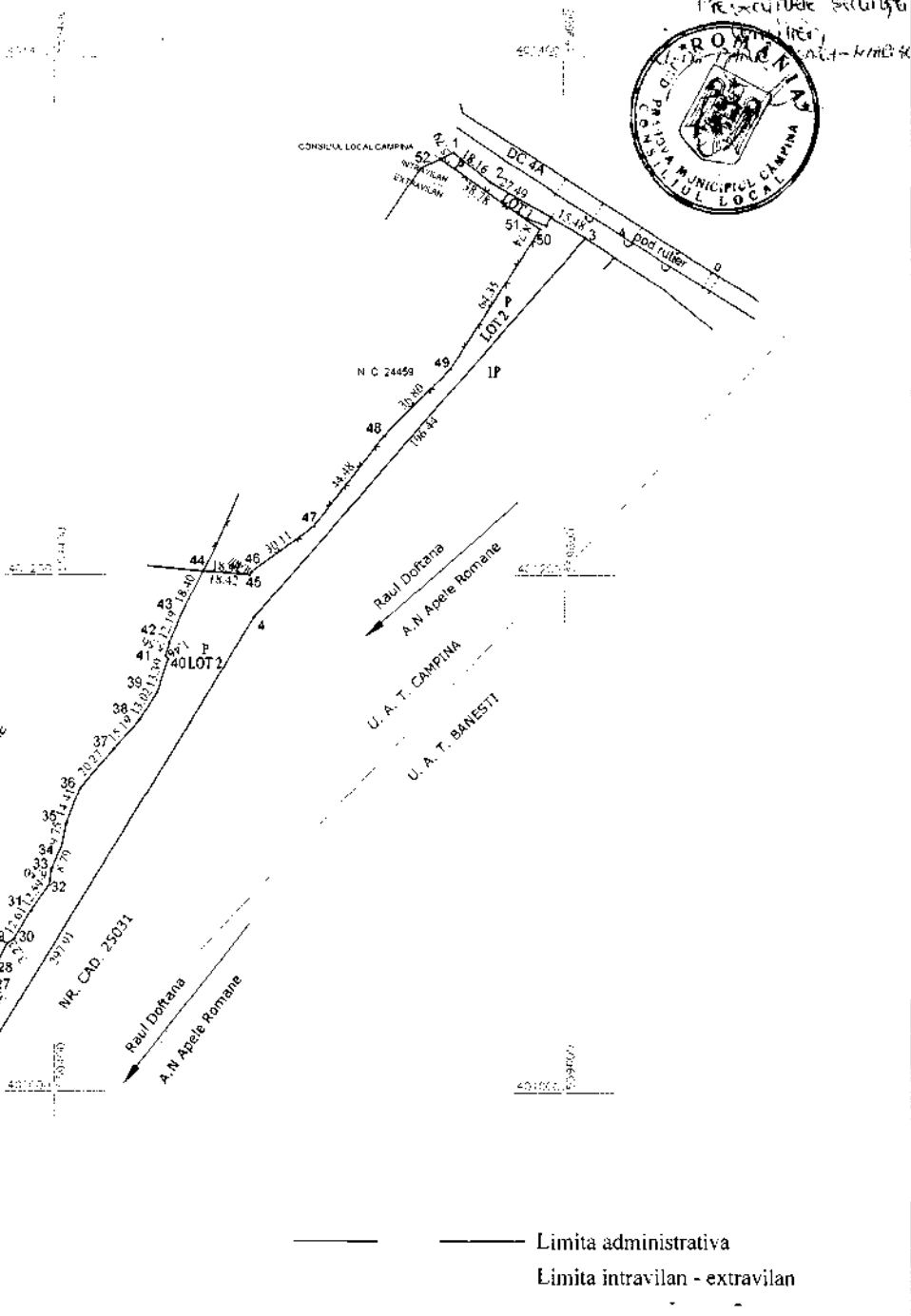
ANEXA NR. 5
la H.C.L. nr. 59
din 24 martie 2013
Președintele ședinței



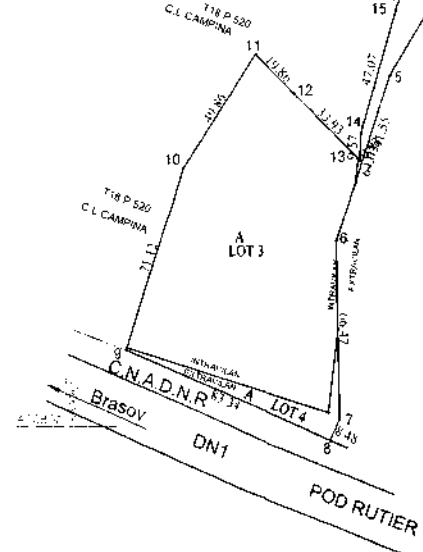
INVENTAR DE COORDONATE TEREN
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70

Nr Pct	Coordonate pol de contur		Lungimi laterale D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	401382.890	559556.704	18.158
2	401351.622	559570.943	42.979
3	401330.624	559606.443	186.438
4	401183.569	559478.202	297.908
5	400930.328	559321.300	84.035
6	400669.481	559301.347	86.474
7	400803.013	559302.250	8.476
8	400796.188	559298.998	83.342
9	400828.291	559222.513	71.115
10	400896.099	559243.948	49.865
11	400937.854	559271.206	19.862
12	400923.889	559285.329	34.862
13	400899.377	559310.119	9.574
14	400908.946	559310.439	47.073
15	400954.121	559323.671	16.983
16	400970.442	559328.367	3.656
17	400873.938	559327.291	16.303
18	400988.616	559337.538	7.925
19	400993.528	559341.416	12.119
20	401003.747	559347.931	1.246
21	401002.955	559348.893	10.071
22	401010.540	559355.518	7.541
23	401018.611	559359.992	17.391
24	401029.919	559371.188	3.640
25	401032.125	559368.293	8.580
26	401039.874	559372.001	3.824
27	401042.526	559374.756	6.663
28	401047.888	559378.578	10.336
29	401057.096	559381.274	3.218
30	401058.848	559383.973	12.806
31	401069.579	559390.589	12.586
32	401079.846	559397.989	6.497
33	401086.285	559398.733	8.792
34	401084.232	559402.483	9.750
35	401103.781	559404.558	14.408
36	401117.211	559409.725	20.271
37	401132.537	559422.993	15.187
38	401143.780	559433.203	13.024
39	401154.755	559440.215	13.394
40	401167.483	559444.386	1.456
41	401168.688	559443.588	5.561
42	401174.033	559445.104	12.193
43	401185.266	559449.846	18.400
44	401201.697	559458.127	18.421
45	401209.152	559476.483	1.473
46	401201.413	559477.244	30.114
47	401218.920	559501.746	44.478
48	401253.726	559529.438	36.801
49	401279.828	559555.380	64.353
50	401333.673	559590.623	8.741
51	401338.814	559583.412	38.783
52	401360.536	559551.419	5.786

S = 14747 mp



SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70
S=28902 mp



— — — — — Limita administrativa
— — — — — Limita intravilan - extravilan

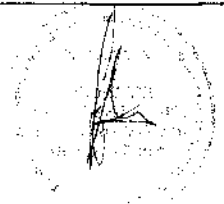
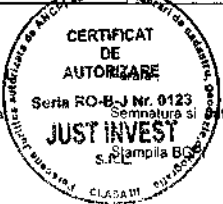
Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
	209	P	Intravilan Teren fara constructii	209	P	Lot 1	Intravilan Teren fara constructii
25030	6996	P	Extravilan Teren fara constructii	6996	P	Lot 2	Extravilan Teren fara constructii
	7047	A	Intravilan Teren fara constructii	7047	A	Lot 3	Intravilan Teren fara constructii
	495	A	Extravilan Teren fara constructii	495	A	Lot 4	Extravilan Teren fara constructii
Total	14747 mp			Total	14747 mp		

Executant,
S. C. Just Invest S. R.

Semnatura si stampila

Data : 18.03.2013



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PENTRU ÎNTRAVILAN DE DEZMEMBRARE
SCARA 1 : 2000

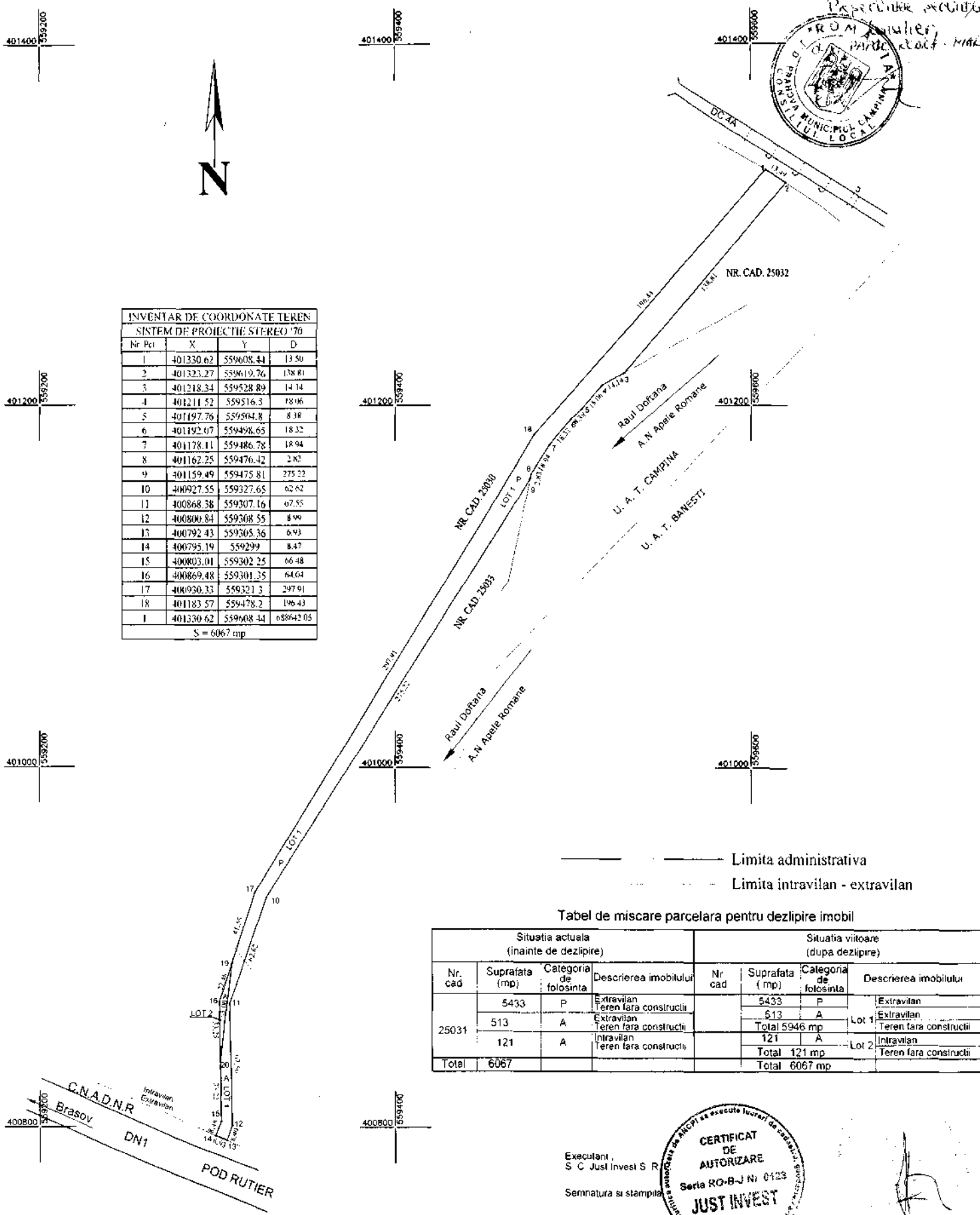
Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
25031	6067	Localitatea Campina, Tarla 18, P 530, A 519, Intravilan - Extravilan	
Cartea funciara nr.	25031	UAT	Campina

ANEKA NR.4
to H.C. L. nr. 93
din 28 noiembrie 2013
Peșteră ocrotită,
partea reală - nr. 14/2014



INVENTAR DE COORDONATE TEREN			
SISTEM DE PROIECTIE STEREO '70			
Nr. Poi	X	Y	D
1	401330.62	559608.44	13.50
2	401323.27	559619.76	138.81
3	401218.34	559528.29	14.14
4	401211.52	559516.5	18.06
5	401197.76	559504.8	8.38
6	401192.07	559498.65	18.32
7	401178.11	559486.78	18.94
8	401162.25	559476.42	2.82
9	401159.49	559475.81	275.22
10	400927.55	559327.65	62.62
11	400868.38	559307.16	67.55
12	400800.84	559308.55	8.99
13	400792.43	559305.36	6.93
14	400795.19	559299	8.47
15	400803.01	559302.25	66.48
16	400869.48	559301.25	64.64
17	400930.33	559321.3	297.91
18	401183.57	559478.2	196.43
1	401330.62	559608.44	688642.05

S = 6067 mp



— — — — — Limita administrativa
- - - - - Limita intravilan - extravilan

Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
25031	5433	P	Extravilan Teren fara constructii	Lot 1	5433	P	Extravilan
	513	A	Extravilan Teren fara constructii		513	A	Extravilan
	121	A	Intravilan Teren fara constructii		121	A	Intravilan
Total	6067			Total	6067 mp		

C.N.A.D.N.R. Brasov
DN1
POD RUTIER

Executanti,
S.C. Just Invest S.R.L.
Semnatura si stampila
Data : 18.03.2013



[Handwritten signature]