



HOTĂRÂRE

privind aprobarea unor reglementări referitoare la închirierea prin licitație publică a unor terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Câmpina

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.59.228/18 martie 2014 a d-lui consilier Dragomir Ion, prin care propune aprobarea unor reglementări referitoare la închirierea prin licitație publică a unor terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Câmpina;

- raportul de specialitate promovat de Serviciul administrarea domeniului public și privat ;

- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- avizul secretarului municipiului Câmpina;

Ținând cont de prevederile art.36, alin.(2), lit."c" și alin.(5), lit."a" și „b”, art.115, alin.(1), lit."b" și art.123, alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

Consiliul local al municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. (1) - Aprobă închirierea prin licitație publică a terenurilor aparținând domeniului public sau privat al municipiului Câmpina, cu excepția celor care au categoria de folosință curți – construcții și sunt aferente locuințelor, precum și a terenurilor cu suprafețe mai mici de 100 m.p. aferente altor construcții.

(2) - Închirierea prin licitație publică a terenurilor prevăzute la art.1, alin.(1) se va realiza pentru toate terenurile, excepție făcând cele de la art.1, alin.(1), fără a se schimba destinația acestora.

Art.2. (1) - Cu organizarea și desfășurarea licitației se va ocupa comisia ce va avea următoarea componență:

- | | |
|--------------------------------------|--------------------------------------|
| - dl.Tiseanu Horia – Laurențiu | - primarul municipiului Câmpina; |
| - dl.Dragomir Ion | - viceprimarul municipiului Câmpina; |
| - dl. Moldoveanu Paul | - secretarul municipiului Câmpina; |
| - dl. Tudor Gheorghe | - consilier local; |
| - d-na Dumitrescu Viorica - Luminița | - consilier local; |
| - dl.Ioniță Daniel | - consilier local; |
| - dl.Zăgan Horațiu – Teodor | - consilier local. |

(2) - Secretariatul comisiei va fi asigurat de către d-na Cîmpeanu Monica – consilier în cadrul Compartimentului patrimoniu – Serviciul administrarea domeniului public și privat, fără drept de vot.

Art.3. - Prețul de pornire al licitațiilor va fi cel stabilit prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Câmpina privind aprobarea impozitelor și taxelor locale în vigoare, la momentul desfășurării licitației.

Art.4. (1) - Închirierea se va realiza pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilitatea de prelungire, cu acordul părților.

(2) - Înăuntrul termenului de închiriere, contractul poate fi reziliat unilateral de către locator, în condițiile în care interesul public o cere, cu un preaviz de 60 zile.

(3) - Locatarul are obligația de a menține în stare bună împrejurimile existente.

Art.5. - Cu data adoptării prezentei hotărâri se abrogă H.C.L. nr.165/27 noiembrie 2008, H.C.L. nr.188/18 decembrie 2008, H.C.L. nr.10/27 ianuarie 2011 și H.C.L. nr.105/30 august 2012.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Prahova;
- Primarului municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Biroului urbanism, amenajarea teritoriului;
- Oficiului agricol;
- Membrilor comisiei prevăzute la art.2, alin.(1);
- Mass-mediei locale.

Președinte de ședință,
Consilier,
dl. Dulă, Marian



Contrasemnează,
Secretar,
jr. Moldoveanu Paul

Câmpina, 27 martie 2014

Nr. 44

Cod FP-06-01, ver.1