

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației pentru modificarea limitei de proprietate pentru terenul în suprafață de 18.137,00 m.p., Nr. cadastral 1759, situat în municipiul Câmpina, Drumul Taberei, f.nr.

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.59.787/16 octombrie 2014 a d-nei consilier Dumitrescu Viorica - Luminița, prin care propune aprobarea documentației pentru modificarea limitei de proprietate pentru terenul în suprafață de 18.137,00 m.p., Nr. cadastral 1759, situat în municipiul Câmpina, Drumul Taberei, f.nr.;

- rapoartele de specialitate promovate de Serviciul administrarea domeniului public și privat și Biroul urbanism, amenajarea teritoriului;

- rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al municipiului Câmpina, respectiv:

- Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;

- avizul secretarului municipiului Câmpina;

Văzând prevederile art.908, alin.(1), pct.4 din Codul civil, aprobat prin Legea nr.287/2009;

Ținând cont de prevederile art.104 din Anexa la Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În conformitate cu prevederile art.36, alin.(2), lit."c" și art.115, alin.(1), lit."b" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

**Consiliul local al municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.**

**Art.1.** – Se aprobă documentația pentru modificarea limitei de proprietate pentru terenul în suprafață de 18.137,00 m.p., Nr. cadastral 1759, situat în municipiul Câmpina, Drumul Taberei, f.nr., conform ANEXEI care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Prahova;
- Primarului municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției investiții;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Biroului urbanism, amenajarea teritoriului;
- Oficiului agricol;
- Asociației "Augustinienele Sf. Rita".

Președinte de ședință,

Consilier,

d-na Stăncuț Viorica – Georghita

Câmpina, 30 octombrie 2014

Nr. 134



Contrasemnează,

Secretar,

jr. Moldoveanu Paul

Cod FP-06-01, ver.1

# PLAN DE SITUATIE

SCARA: 1:1000

Mun. Câmpina, Str. Drumul Taberei, fn, Tarla 9, Parcela P304/1, Jud. Prahova.

Proprietar teren: Mun. Câmpina (Concedent teren)

Beneficiar: Asociația "Augustinienele Sf. Rita" (Concesionar teren)

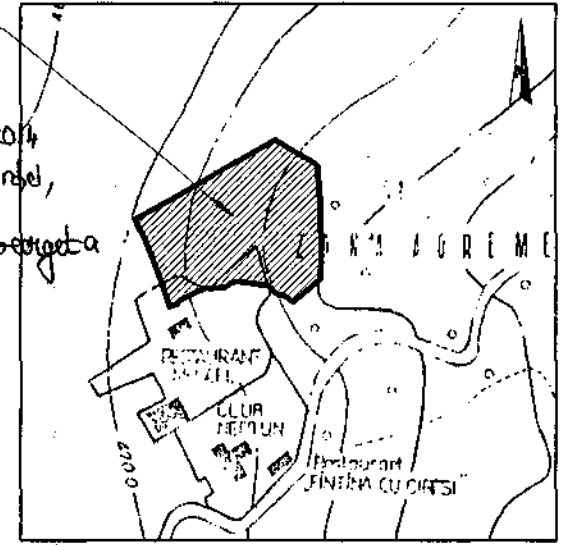
S teren = 18137 mp

Sc Biserica = 521 mp

INCADRARE IN ZONA Sc. 1:5000

AMPLASAMENT

ANEXĂ  
la H.C.L nr. 134  
din 30 OCTOMBRIE 2014  
Prevedințele actului,  
Consulten  
d-na *Silvia Anca-Gheorghe*



Propunere actualizare

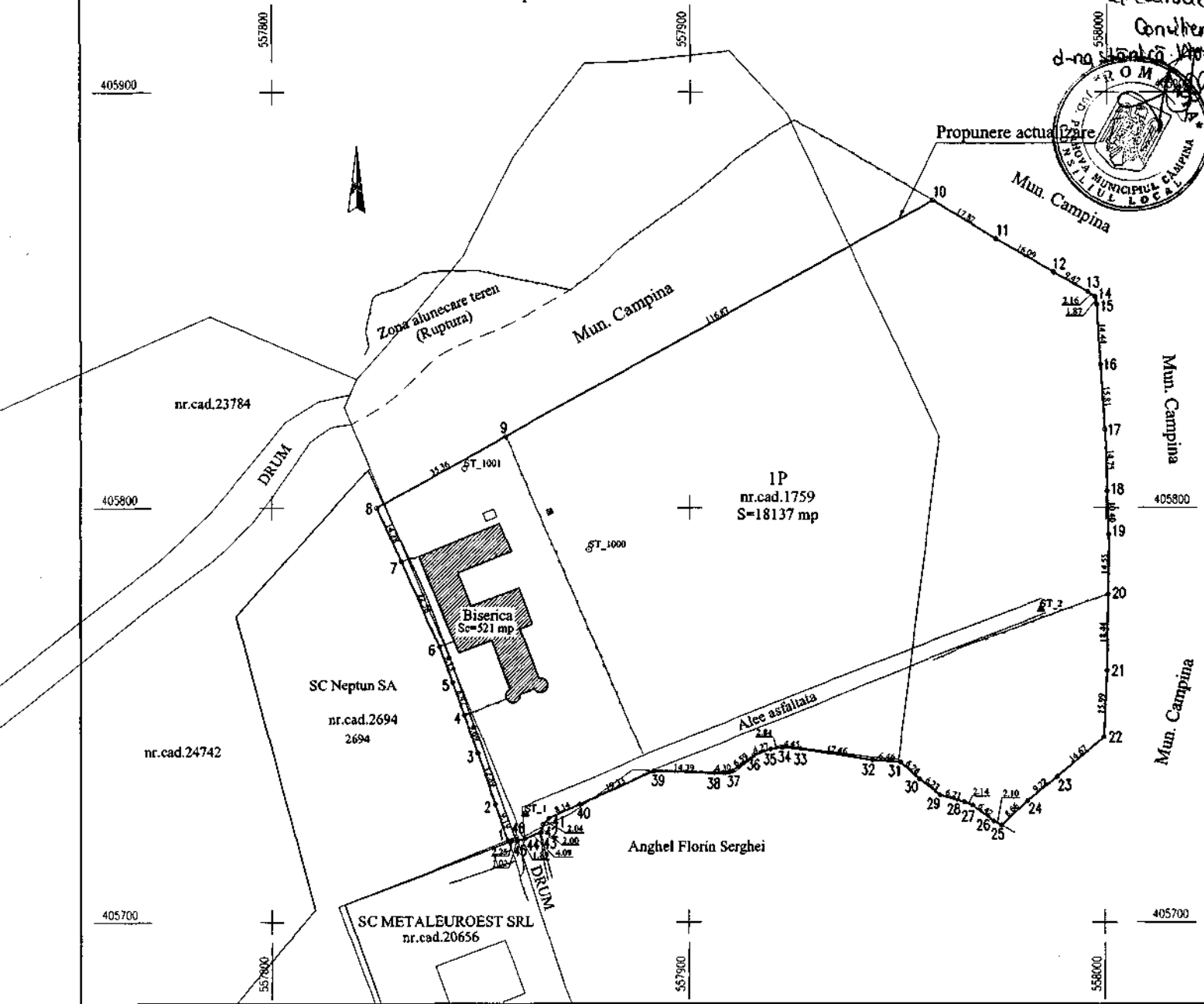
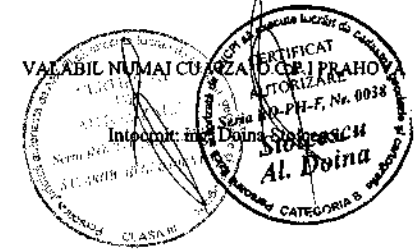
Mun. Câmpina

Mun. Câmpina

Mun. Câmpina

O.C.P.I. PRAHOVA

RECEPTIONAT.....



## EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnata **Dumitrescu Viorica – Luminița** – consilier local al municipiului Câmpina, membru al Comisiei de specialitate administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, ș.a.m.d., în conformitate cu prevederile art.45, alin.(6) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, a art.44, alin.(2) și art.50, alin.(1) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului local al municipiului Câmpina, înaintez la Aparatul permanent al Consiliului local **proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale pentru modificarea limitei de proprietate pentru terenul în suprafață de 18.137,00 m.p., Nr. cadastral 1759, situat în municipiul Câmpina, Drumul Taberei, f.nr.**

Prin H.C.L. nr.6/31 ianuarie 2002 a fost concesionată suprafața de 18.137,00 m.p. Asociației "Augustinienele Sf. Rita" în vederea construirii unei mănăstiri și a anexelor necesare.

Încă de la începutul construirii lăcașului de cult s-a observat că în zona de nord a terenului concesionat s-au produs alunecări de teren care, în ultima perioadă s-au accentuat, apropiindu-se de construcție.

În baza acordului vecinilor, S.C. Neptun S.A. și respectiv, Anghel Florin – Serghei, exprimat prin semnarea procesului – verbal de vecinătate din 14 februarie 2014, s-a **întocmit propunerea** de documentație cadastrală necesară modificării limitei de proprietate pentru terenul concesionat, fără a se modifica suprafața inițială.

Cheltuielile privind întocmirea documentației cadastrale, cât și cele legate de notarea în Cartea Funciară a acestor modificări, cad în sarcina Asociației "Augustinienele Sf. Rita".

Cadrul legal aplicabil:

- prevederile art.908, alin.(1), pct.4 din Codul civil, aprobat prin Legea nr.287/2009;

- prevederile art.2 și art.18, alin.(1), lit."e" din Anexa la Ordinul nr.634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în Cartea funciară;

- prevederile art.36, alin.(2), lit."c", art.45, alin.(3) și art.115, alin.(1), lit."b" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

Consilier,  
**Dumitrescu Viorica - Luminița**