



## HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici  
pentru realizarea obiectivului de investiții  
„Reabilitare termică blocuri de locuințe”

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.59.713/17 octombrie 2012 a d-lui ing.Tiseanu Horia – Laurențiu – Primarul municipiului Câmpina, prin care propune aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru realizarea obiectivului de investiții „Reabilitare termică blocuri de locuințe”, situat în municipiul Câmpina, B-dul Carol I, nr.4-16;
- raportul de specialitate promovat de Direcția investiții;
- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe de finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- avizul secretarului municipiului Câmpina;

În conformitate cu art.36, alin.(2), lit.”b” și alin.(4), lit.”d” și art.115, alin.(1), lit.”b” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45, alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

**Consiliul local al municipiului Câmpina** adoptă prezenta hotărâre.

**Art.1.** – Se aprobă indicatorii tehnico-economici, varianta 2, pentru realizarea obiectivului de investiții „Reabilitare termică blocuri de locuințe”, situat în municipiul Câmpina, B-dul Carol I, nr.4-16, conform ANEXEI, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** – Principalii indicatori tehnico – economici, varianta 2, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică blocuri de locuințe”, situat în municipiul Câmpina, B-dul Carol I, nr.4-16, sunt:

- valoare totală a investiției : 3.281.092 lei (cu TVA)  
din care C+M : 2.906.494 lei (cu TVA), astfel:

Blocul 1      valoare totală investiție :      584.461 lei (cu TVA)  
                    din care C+M :      520.148 lei (cu TVA)  
durata de realizare: 3 luni  
capacități                  16 apartamente

Blocul 1A    valoare totală investiție :      430.778 lei (cu TVA)  
                    din care C+M :      380.322 lei (cu TVA)  
durata de realizare: 3 luni  
capacități                  16 apartamente

Blocul 1C    valoare totală investiție :      514.281 lei (cu TVA)  
                    din care C+M :      456.296 lei (cu TVA)  
durata de realizare: 3 luni  
capacități                  16 apartamente

Blocul 1D	valoare totală investiție : 494.120 lei (cu TVA) din care C+M : 440.682 lei (cu TVA) durata de realizare: 3 luni capacități 16 apartamente
Blocul 1E	valoare totală investiție : 481.092 lei (cu TVA) din care C+M : 426.100 lei (cu TVA) durata de realizare: 3 luni capacități 16 apartamente
Blocul 1F	valoare totală investiție : 310.349 lei (cu TVA) din care C+M : 270.613 lei (cu TVA) durata de realizare: 3 luni capacități 8 apartamente
Blocul 1G	valoare totală investiție : 466.011 lei (cu TVA) din care C+M: 412.333 lei (cu TVA) durata de realizare: 3 luni capacități 16 apartamente

**Art.3.** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Prahova;
- Primarului municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției investiții;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Compartimentului îndrumare asociații de proprietari;
- Biroului urbanism și amenajarea teritoriului;
- Asociațiilor de proprietari – blocurile prevăzute în Anexă.

Președinte de ședință,  
Consilier  
dl. Dragomir Ion



Contrasemnează,  
Secretar,  
jr. Moldoveanu Paul

*Moldoveanu Paul*

**Câmpina, 25 octombrie 2012**  
**Nr. 128**



**SINTEZA INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI SI A INDICATORILOR FIZICI PENTRU CRESTEREA PERFORMANTELOR ENERGETICE  
A BLOCURILOR DIN B-DUL CAROL I, nr.4, 6, 8, 10, 12, 14, 16 – CAMPINA JUDETEL PRAHOVA**

Nr. crt.	INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI	Bloc 1		Bloc 1A		Bloc 1C		Bloc 1D		Bloc 1E		Bloc 1F		Bloc 1G	
		Var. 1	Var. 2	Var. 1	Var. 2	Var. 1	Var. 2	Var. 1	Var. 2	Var. 1	Var. 2	Var. 1	Var. 2	Var. 1	Var. 2
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI</b>															
1.	Valoarea totala a investitiei, inclusiv TVA [lei]	543.069	584.461	453.655	430.778	483.525	514.281	480.776	494.120	437.570	481.092	283.222	310.349	413.621	466.011
	din care constructii montaj (C+M) [lei]	482.488	520.148	401.246	380.322	428.313	456.296	425.812	440.682	386.498	426.100	246.114	270.613	364.712	412.333
2.	Investitia specifica (Val. C+M / arie utila) [lei/mp a.u.]	558.10	601,66	488,66	463,17	506,25	560,25	522,83	541,1	449,66	495,74	494,32	543,53	459,13	519,07
<b>INDICATORI FIZICI</b>															
3.	Durata de executie a lucrarilor de interventie [luni]	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
4.	Durata perioadei de garantie [ani]	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
5.	Durata de recuperare a investitiei in conditii de eficienta economica [ani]	6,8	6,8	7,6	7,6	7,7	7,7	7,6	7,6	8,3	8,3	7,7	7,7	6,8	6,8
6.	Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic [Kwh/mp a.u.]	70,08	70,08	72,04	72,04	70,88	70,88	71,25	71,25	72,11	72,11	77,14	77,14	70,02	70,02
7.	Economia de energie [Kwh/an]	210.834	210.834	159.114	159.114	158.641	158.641	160.277	160.277	146.107	146.107	103.771	103.777	110.305	110.305
	Economia de energie [tone echivalent petrol]	18,13	18,13	13,68	13,68	13,64	13,64	13,78	13,78	12,56	12,56	8,92	8,92	9,48	9,48
8.	Reducerea anuala a emisiei gazelor cu efect de sera echivalent CO <sub>2</sub> [Kg CO <sub>2</sub> /an]	34,68	34,68	31,99	31,99	32,44	32,44	31,51	31,51	35,11	35,11	33,65	33,65	31,37	31,37

**TOTAL INVESTITIE/C+M [lei]** - Varianta 1 – 3.095.438 lei / 2.735.183 lei

- Varianta 2 – 3.281.092 lei / 2.906.494 lei

**ECONOMIA DE ENERGIE [Kwh/an]** - Varianta 1 – 1.049.049 Kwh/an

- Varianta 2 – 1.049.049 Kwh/an

[tone echivalent petrol] - Varianta 1 – 90,19 tep

- Varianta 2 – 90,19 tep

**REDUCEREA ANUALA A EMISIILOR DE CO<sub>2</sub> [Kg CO<sub>2</sub>/an]** - Varianta 1 – 230,75 Kg CO<sub>2</sub>/an

- Varianta 2 – 230,75 Kg CO<sub>2</sub>/an

**TOTAL FINANTARE LUCRARI [ lei C+M ]:**

• **BUGETUL DE STAT**

- Varianta 1 – 1.367.591,5 lei

- Varianta 2 – 1.453.247,0 lei

• **BUGETUL LOCAL**

- Varianta 1 – 1.367.591,5 lei

- Varianta 2 – 1.453.247,0 lei

• **FOND DE REPARATII ASOCIATIE PROPRIETARI**

- Varianta 1 – 0 lei

- Varianta 2 – 0 lei