



HOTĂRÂRE

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții "Lucrări de reabilitare și reparații Parc "Soldat", situat în Municipiul Câmpina, B-dul Carol I"

Având în vedere expunerea de motive nr.68.970/15 iunie 2017 a d-lui ing.Tiseanu Horia Laurențiu - Primarul Municipiului Câmpina, prin care propune aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții "Lucrări de reabilitare și reparații Parc "Soldat", situat în Municipiul Câmpina, B-dul Carol I";

Ținând seama de:

- raportul de specialitate promovat de Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- avizul secretarului Municipiului Câmpina;

În conformitate cu prevederile:

- H.G. nr.28/2008 privind aprobarea conținutului - cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții și Ordinul MDLPL nr.863/2008 pentru aprobarea Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din HG nr. 28/2008;

- art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art.36, alin.(2), lit."b" și alin.(4), lit."d" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.115, alin.(1), lit."b", coroborat cu art.45, alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. – Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici, pentru realizarea obiectivului de investiții "Lucrări de reabilitare și reparații Parc "Soldat", situat în Municipiul Câmpina, B-dul Carol I", conform ANEXEI, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Principalii indicatori tehnico – economici, actualizați, pentru obiectivul de investiții "Lucrări de reabilitare și reparații Parc "Soldat", situat în Municipiul Câmpina, B-dul Carol I", conform anexei sunt:

- valoare totală investiție 937,0991 lei (exclusiv TVA)
din care C+M 820,5086 lei (exclusiv TVA)
- durata de realizare: 4 luni
- capacități: - suprafață teren: 3.777,00 m.p.;
- suprafață alei pietonale, inclusiv scări: 2.480,00 m.p.;
- suprafață spații verzi: 1.149,00 m.p.

Art.3. – Cu data adoptării prezentei hotărâri se revocă H.C.L. nr.181/15 decembrie 2016 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico – economici pentru realizarea obiectivului de investiții “Reabilitare Parc situat în B-dul Carol I (Soldat)”.

Art.4. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției investiții;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului.

Președinte de ședință,
Consilier
dl.Frățilă Severius - Florin



Contrasemnează,
Secretar,
jr.Moldoveanu Elena

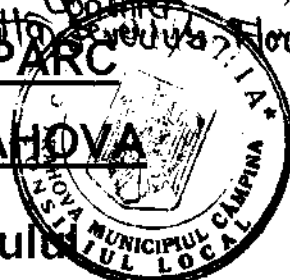
Câmpina, 15 iunie 2017
Nr. 87

Cod FP-06-01, ver.1

ALEXA
la H.C.L. nr. 87
din 15 Iunie 2017
Președintele sedinței
dl. Făltăș
Coordonator
dl. Făltăș
Primăria Municipiului Câmpina

LUCRĂRI DE REABILITARE ȘI REPARAȚII PARC
“SOLDAT”, MUNICIPIUL CÂMPINA, JUD. PRAHOVA

Reabilitare sistem pietonal in incinta parcului
situat in B-DUL CAROL I



- FAZA D.A.L.I. -



MEMORIU GENERAL

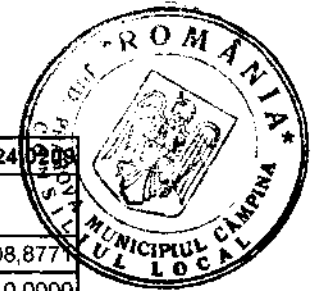
PROIECTANT: ATLANT STUDIO PLUS S.R.L.
BENEFICIAR: Primăria Mun. Câmpina, Jud. Prahova
AMPLASAMENT: Municipiul Câmpina

Beneficiar: MUNICIPIUL CAMPINA prin Primaria Municipiului Campina
 Proiectant: ATLANT STUDIO PLUS SRL



DEVIZ GENERAL cf. HG 28/2008
Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitie
in mii lei / mii euro la cursul de referinta 13.06.2017 EURO=4.5661 RON

Nr crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA		TVA 19%	Valoare totala (cu TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
	Capitolul 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1,1	Obtinerea terenului	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
1,2	Amenajarea terenului	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
1,3	Amenajări pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala (amenajare spatii verzi)	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	TOTAL CAPITOL 1	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
2,1	Retele apa si canalizare exteroare	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
2,3	Bransament electric exterior	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
2,4	Retele electrice exteroare	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	TOTAL CAPITOL 2	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	Capitolul 3 Cheltuieli pentru protectie si asistenta tehnica					
3,1	Studii de teren	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
3,2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
3,3	Proiectare si inginerie	80,1474	17,5527	15,2280	95,3754	20,8877
	3.3.1 Studiu de Fezabilitate	22,0000	4,8181	4,1800	26,1800	5,7336
	3.3.2 Proiect Tehnic	45,2932	9,9195	8,6057	53,8990	11,8042
	3.3.3 Detalii de executie	12,8541	2,8151	2,4423	15,2964	3,3500
3,4	Organizarea procedurilor de achizitie	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
3,5	Consultanta	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
3,6	Asistenta tehnica (AT proiectant si diriginte de santier)	12,0221	2,6329	2,2842	14,3063	3,1332



	TOTAL CAPITOL 3	92,1695	20,1856	17,5122	109,6817	24,9209
	Capitolul 4 Cheltuieli pentru investitiei de baza					
4,1	Construcții și instalații	801,4736	175,5269	152,2800	953,7536	208,8771
4,2	Montaj utilaje tehnologice	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
4,3	Utilaje, echipam. tehnologic și funcțional cu montaj	13,0000	2,8471	2,4700	15,4700	3,3880
4,4	Utilaje fără montaj și echipam. transport	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
4,5	Dotări și mobilier	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	TOTAL CAPITOL 4	814,4736	178,3740	154,7500	969,2236	212,2651
	Capitolul 5 Alte cheltuieli					
5,1	Organizare de santier 2,5%	20,0368	4,3882	3,8070	23,8438	5,2219
5.1.1	Lucrari de constructii	19,0350	4,1688	3,6165	22,6516	4,9608
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	1,0018	0,2194	0,1903	1,1922	0,2611
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10,4192	2,2819	1,9796	12,3988	2,7154
5.2.1	Cota aferenta Casa sociala a Constructorilor (% C+M) 0,5%	4,0074	0,8776	0,7614	4,7688	1,0444
5.2.2	Cota pentru ICCLC-(0,1-%+0,7%)-% C+M 0,8%	6,4118	1,4042	1,2182	7,6300	1,6710
5.2.3	Costul creditului	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
5.2.4	Comisionul bancii finantatoare	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	TOTAL CAPITOL 5	30,4560	6,6700	5,7866	36,2426	7,9373
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar					
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
6,2	Probe tehnologice si teste	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	TOTAL CAPITOL 6	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	TOTAL GENERAL	937,0991	208,3137	187,4198	1.124,5189	249,9764
	din care C+M	820,5086	182,3960	164,1017	984,6103	218,8753

PROIECTANT,
ATLANT STUDIO PLUS SRL

EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnatul ing.Tiseanu Horia – Laurențiu – Primarul Municipiului Câmpina, în conformitate cu prevederile art.45, alin.(6) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, a art.44, alin.(2) și art.50, alin.(1) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului local al Municipiului Câmpina, înaintez la Aparatul permanent al Consiliului local **proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții “Lucrări de reabilitare și reparații Parc ”Soldat”, situat în Municipiul Câmpina, B-dul Carol I”.**

Investiția este reprezentată de reabilitarea spațiului urban cunoscut sub numele de Parcul ”Soldat” din Câmpina. Obiectivul este realizarea unor lucrări de intervenții (reabilitare, reparații) asupra elementelor care alcătuiesc Parcul Soldat (alei, spații verzi, mobilier urban), cu scopul obținerii unui spațiu urban coerent, care să permită desfășurarea circulației pietonale în zona de siguranță, dar și menținerea patrimoniului public stradal în stare de permanentă curățenie și cu un aspect estetic corespunzător amplasamentului în centrul Municipiului.

Pentru investiția propusă, opțiunile au fost analizate în cadrul unei consultări publice, în urma căreia au fost considerate optime următoarele lucrări de reparații/reabilitare/amenajare:

- reconfigurarea întregului traseu pietonal, respectiv a spațiilor verzi amenajate, cu prevederea de rampe pentru accesul persoanelor cu handicap locomotor și a unei zone potrivite amplasării unui monument reprezentativ, care va fi inclus în alt proiect, pe baza unui concurs;

- sistematizarea pe verticală a sistemului pietonal, a spațiilor verzi;
- reabilitarea zonelor pietonale adiacente parterului blocurilor;
- realizarea de noi alei pietonale pe traseele propuse;
- realizarea delimitării între spațiile pietonale și cele verzi cu borduri înalte din beton placate cu plăci din piatră naturală;

- refacerea scârilor care fac legătura între zona joasă a Parcului Soldat și zona înaltă adiacentă parterului blocurilor și a jardinierei din aceleași zone;

- refacerea și redimensionarea sistemului de scurgere a apelor pluviale;
- refacerea instalației electrice subterane, cu amplasarea de prize pentru iluminat festiv;

- realizarea de sistem de irigare a spațiului verde amenajat și a unei fântâni arteziene;

- amplasarea de mobilier urban corespunzător noii amenajări a spațiului;
- amenajarea peisagistică a zonelor verzi, cu păstrarea pe cât posibil a arborilor și arbuștilor existenți în acest moment.

Ca urmare a definitivării lucrării de cadastru pentru amplasamentul studiat, a rezultat o suprafață, în plus, de 219,00 mp.

În aceste condiții, proiectul a trebuit să fie reanalizat și completate listele de cantități, rezultate din diferența de suprafață. Acestea au condus la modificarea valorii inițiale a devizului general.

Având în vedere cele expuse mai sus, propun aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții "Lucrări de reabilitare și reparații Parc "Soldat", situat în Municipiul Câmpina, B-dul Carol I":

- valoare totală investiție : 937,0991 lei (exclusiv TVA)
- din care C+M 820,5086 lei (exclusiv TVA)
- durata de realizare: 4 luni
- capacități: - suprafață teren: 3.777,00 mp
- suprafață alei pietonale inclusiv scări: 2.480,00 mp
- suprafata spatii verzi: 1.194,00 mp.

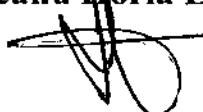
Cadrul legal aplicabil:

- prevederile H.G. nr.28/2008 privind aprobarea conținutului - cadru al documentației tehnico - economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții și Ordinul MDLPL nr.863/2008 pentru aprobarea Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din HG nr. 28/2008;

- prevederile art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art.36, alin.(2), lit."b" și alin.(4), lit."d", art.115, alin.(1), lit."b", coroborat cu art.45, alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

PRIMAR,
ing. Tiseanu Horia Laurențiu



Cod FP-06-02, ver.1