



HOTĂRÂRE

privind propunerea de schimbare a destinației imobilului format din clădire
"Cantină" (S+P) și teren aferent acesteia, situat în incinta Liceului Tehnologic
Mecanic, din Municipiul Câmpina, str.Ecaterina Teodoroiu, nr.34

Având în vedere expunerea de motive nr.68.918/26 aprilie 2018 a d-lor consilieri Bondoc Viorel – Gheorghe și Cercel Lucian - Adrian, prin care propun schimbarea destinației imobilului format din clădire "Cantină" și teren aferent acesteia, situat în incinta Liceului Tehnologic Mecanic, din Municipiul Câmpina, str.Ecaterina Teodoroiu, nr.34, pentru a fi utilizate cu destinația Cantină de Ajutor Social;

Ținând seama de:

- raportul de specialitate nr.68.919/26 aprilie 2018, promovat de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul de specialitate nr.68.920/26 aprilie 2018, promovat de Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul de specialitate nr.68.921/26 aprilie 2018, promovat de Serviciul asistență socială și autoritate tutelară din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia administrație publică locală, juridic, relații cu publicul, servicii și comerț, muncă și probleme sociale, ș.a.m.d.;
- avizul secretarului Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.68.922/26 martie 2018;
- adresele:
 - nr.3.682/22 decembrie 2017 a Liceului Tehnologic Mecanic, înregistrată la Primăria Municipiului Câmpina sub nr.34.174/28 decembrie 2017 și
 - nr.552/23 februarie 2018 a Liceului Tehnologic Mecanic, înregistrată la Primăria Municipiului Câmpina sub nr.5.920/23 februarie 2018;

În raport de prevederile Legii nr.208/1997 privind cantinele de ajutor social și ale Standardelor minime de calitate pentru cantina socială, aprobate prin Ordinul nr.2126/2014;

În conformitate cu prevederile:

- art.112, alin. (6) din Legea nr.1/2011 a educației naționale, modificată și completată;
- art.1, art.3, pct.5, art.4, lit."b" și art.9, alin.(1) din Procedura de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, aprobată prin Ordinul nr. 5.819/25 noiembrie 2016;

- art.36, alin.(2), lit."c" și lit."d", alin.(6), lit."a", pct.2 și art.124 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

În temeiul art.115, alin.(1), lit."b", coroborat cu art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. – Propune schimbarea destinației imobilului format din clădire „Cantină” (S+P), în suprafață construită totală de 567,88 m.p. și teren aferent, delimitat conform împrejurii existente, în suprafață de 1.620,00 m.p., identificat prin Anexa nr.1 și Anexa nr.2 la prezenta hotărâre, situat în incinta Liceului Tehnologic Mecanic, din Municipiul Câmpina, str.Ecaterina Teodoroiu, nr.34, în vederea utilizării acestuia cu destinația de Cantina de Ajutor Social, serviciu public de interes local înființat de Consiliul Local și administrat de autoritățile administrației publice locale.

Art.2. – Schimbarea destinației în vederea utilizării imobilului conform destinației menționate la art.1 se solicită pentru o perioadă de 20 de ani, cu drept de prelungire.

Art.3. - Perioada propusă se poate modifica în funcție de perioada stabilită prin Avizul conform emis de Ministerul Educației Naționale.

Art.4. (1) - Compartimentele de resort din aparatul de specialitate al Primarului vor întocmi documentația necesară în vederea transmiterii solicitării pentru obținerea Avizului, în conformitate cu Procedura de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, aprobată prin Ordinul nr.5.819/25 noiembrie 2016.

(2) - Cu ocazia întocmirii documentației se vor determina prin măsurători topografice suprafețele reale pentru clădire și terenul aferent, conform împrejurii existente.

Art.5. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Liceului Tehnologic Mecanic;
- Direcției juridice;
- Direcției investiții;
- Direcției economice;
- Serviciului Asistență Socială și Autoritate Tutelară;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului.

Președinte de ședință,

Consilier,

dl.Cândea Costanțin



Contrasemnează,

Secretar,

jr.Moldoveanu Elena

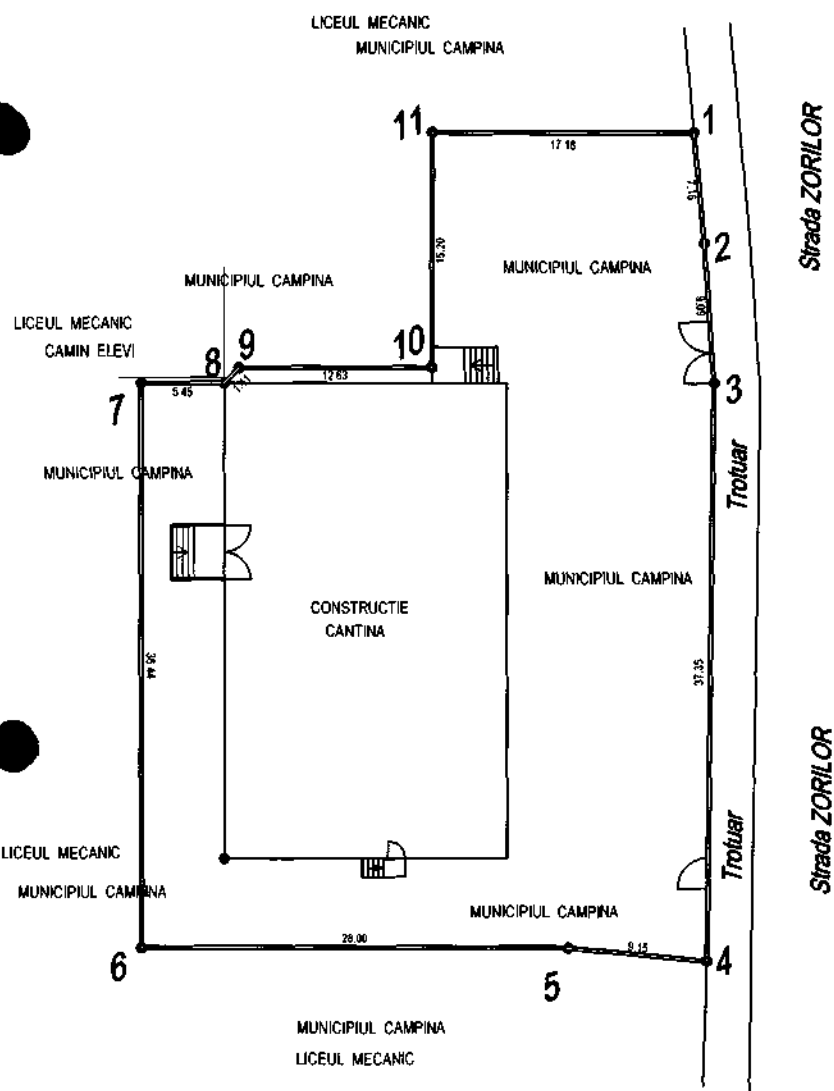


Câmpina, 26 aprilie 2018

Nr. 73

Cod FP-06-01, ver.1

PLAN DE SITUATIE



INCADRAREA IN ZONA

ANEXA NR. 1
la H.C.L. nr. 43
din 26 APRILIE 2018
Președintele sedinței,
Consiliul
dl. Căndea



NOTA:

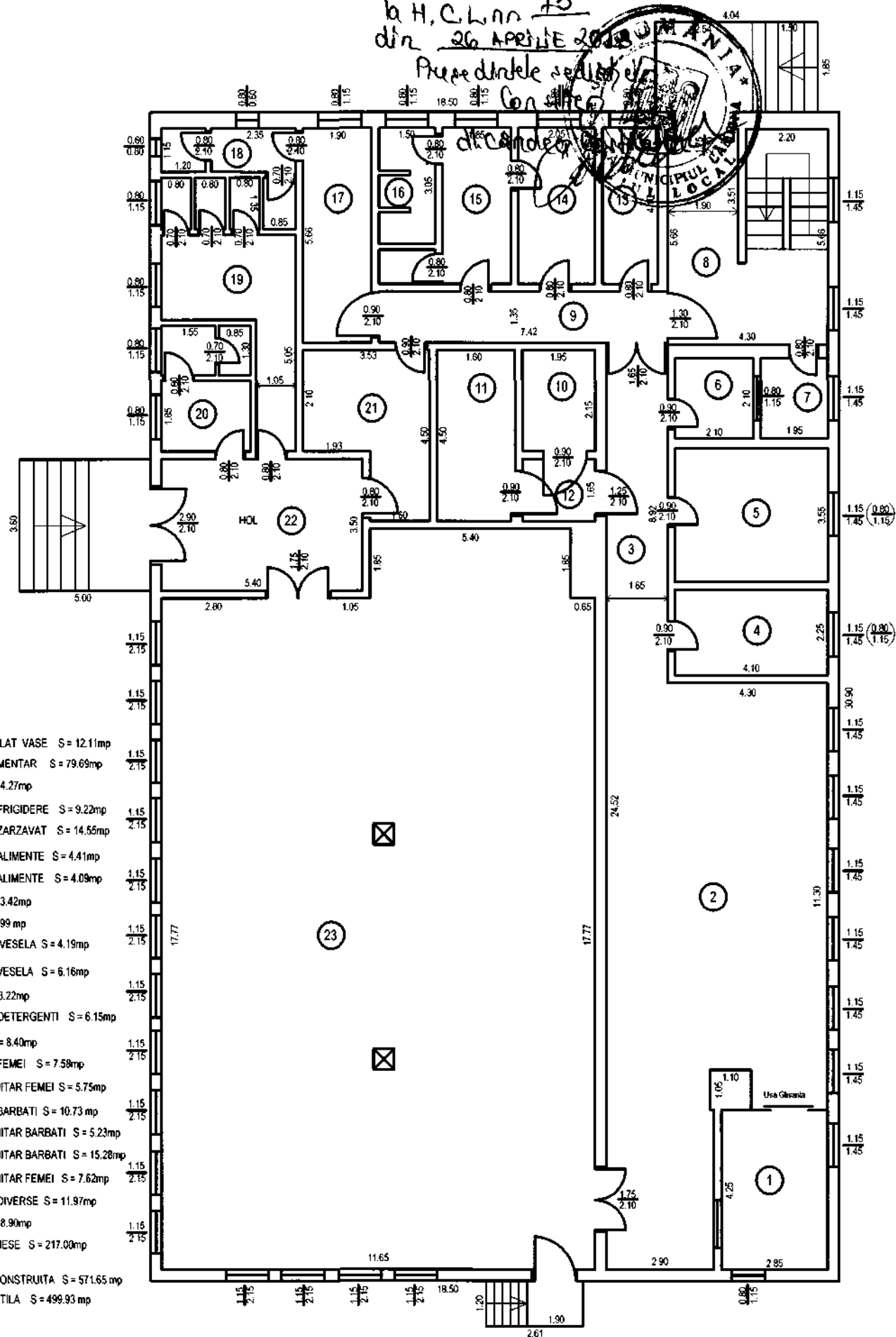
PROPRIETAR: MUNICIPIUL CAMPINA
Domeniul Public

Supr. 1-2-3--10-11-1 S. = 1620.00 m.p.
Supr. Constructie conform HCL nr. 99/2009
S.c. = 567.88mp

SERVICIUL A.D.P.P.		BENEFICIAR: CONS. LOCAL CAMPINA		
		ADRESA: Bd. CULTURII, Nr. 18.		
SEF PROIECT	Ing. Crijanovschi Grigore	SCARA: 1:500	PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI Str. Ec. Teodoroiu, Nr. 34.	PLANSA NR. 1
PROIECTAT	Ing. IORGA DUMITRU			
VERIFICAT	Ing. Crijanovschi Grigore			
		DATA: 28.01.2018		

ANEXA NR. 2

la H.C.L. nr 75
din 26 APRILIE 2018
Președintele sedinței
Consiliului Local



NOTA:

- 1 SALA SPALAT VASE S = 12.11mp
- 2 BLOC ALIMENTAR S = 79.69mp
- 3 HOL S = 14.27mp
- 4 CAMERA FRIGIDERE S = 9.22mp
- 5 CAMERA ZARZAVAT S = 14.55mp
- 6 CAMERA ALIMENTE S = 4.41mp
- 7 CAMERA ALIMENTE S = 4.09mp
- 8 HOL S = 23.42mp
- 9 HOL S = 9.99mp
- 10 CAMERA VESELA S = 4.19mp
- 11 CAMERA VESELA S = 6.16mp
- 12 HOL S = 3.22mp
- 13 CAMERA DETERGENTI S = 6.15mp
- 14 BIROU S = 8.40mp
- 15 VESTIAR FEMEI S = 7.59mp
- 16 GRUP SANITAR FEMEI S = 5.75mp
- 17 VESTIAR BARBATI S = 10.73mp
- 18 GRUP SANITAR BARBATI S = 5.23mp
- 19 GRUP SANITAR BARBATI S = 15.28mp
- 20 GRUP SANITAR FEMEI S = 7.62mp
- 21 CAMERA DIVERSE S = 11.97mp
- 22 HOL S = 18.90mp
- 23 SALA DE MESE S = 217.00mp

SUPRAFATA CONSTRUITA S = 571.65 mp
SUPRAFATA UTILA S = 499.93 mp

PROIECTANT: Ing. IORGA DUMITRU		BENEFICIAR: MUNICIPIUL CAMPINA	
		ADRESA: B-dul Culturii, Nr. 18	
SEF PROIECT	Ing. Crijanovschi Gligore	SCARA:	1:100
PROIECTAT	Ing. Iorga Dumitru	RELEVU CONSTRUCTIE	Str. Ec. Teodoroiu, Nr. 34
VERIFICAT	Ing. Crijanovschi Gligore	DATA:	11.05.2017
		CANTINA	PLANSĂ NR. 1

EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnații: Bondoc Viorel – Gheorghe - consilier local al Municipiului Câmpina, membru al Comisiei de specialitate buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură și Cercel Lucian – Adrian, membru al Comisiei de specialitate amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului, în conformitate cu prevederile art.45, alin.(6) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, a art.44, alin.(2) și art.50, alin.(1) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului local al Municipiului Câmpina, înaintăm la Aparatul permanent al Consiliului local **proiectul de hotărâre privind propunerea de schimbare a destinației imobilului Cantina și teren aferent acesteia, situat în incinta Liceului Tehnologic Mecanic, din Municipiul Câmpina, str.Ecaterina Teodoroiu, nr.34.**

Promovarea proiectului de hotărâre are la bază necesitatea schimbării destinației imobilului format din clădire „Cantină” (nivel subsol și etaj), în suprafață construită totală de 567,88 m.p. și teren aferent, delimitat conform împrejurii existente, în suprafață de 1.620,00 m.p., pentru asigurarea unor spații adecvate în vederea funcționării serviciului social “Cantina de Ajutor Social”, înființat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpina.

Necesitatea propunerii este justificată cu atât mai mult cu cât, în conformitate cu prevederile H.G. nr.797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare a serviciilor publice de asistență socială și a structurilor orientative de personal, autoritățile publice locale de la nivelul orașelor și municipiilor sunt obligate să înființeze Direcția de Asistență Socială cu personalitate juridică, care va furniza serviciile sociale de interes local, așa cum sunt definite de lege.

La solicitarea instituției noastre nr.32.140/7 dec.2017, adresată Liceului Tehnologic Mecanic din Câmpina, cu privire la acordul pentru schimbarea destinației imobilului Cantina și a terenului aferent acesteia, aflate în prezent în administrarea acestei unități de învățământ, conform HCL nr.17/27 feb. 2003, ni s-a comunicat Acordul Consiliului de Administrație înregistrat la nr.3682/22 dec.2017.

Prin adresa nr.552/23 februarie 2018, Liceul Tehnologic Mecanic ne comunică că în ședința Consiliului de Administrație al unității de învățământ din data de 22 februarie 2018 a fost emis Acordul pentru schimbarea destinației imobilului “Cantină” și terenul aferent, în vederea funcționării cantinei de ajutor social, pe o perioadă de 20 ani, cu drept de prelungire, cu posibilitatea închirierii ocazionale a sălii de mese din cadrul cantinei.

În vederea parcurgerii procedurii impuse de legislația aplicabilă în materie pentru schimbarea destinației spațiului menționat mai sus, propun adoptarea prezentului proiect de hotărâre necesar pentru obținerea Avizului conform emis de Ministerul Educației Naționale.

Cadrul legal aplicabil:

- prevederile art.112, alin. (6) din Legea nr.1/2011 a educației naționale, modificată și completată;


- art.1, art. 3, pct.5, art.4, lit.,b” și art.9, alin.(1) din Procedura de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, aprobată prin Ordinul nr. 5.819/25 noiembrie 2016;

- art.36, alin.(2), lit.”c” și lit.”d”, alin.(6), lit.”a”, pct.2, art.115, alin.(1), lit.”b”, coroborat cu art.45, alin.(3) și art.124 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată.

CONSILIERI,

Bondoc Viorel – Gheorghe

Cercel Lucian – Adrian



Cod FP-06-02, ver.1