



HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a 4 (patru) spații comerciale (chioșcuri), în suprafață utilă de 2,50 m.p./fiecare, situate în incinta stațiilor de transport în comun din Municipiul Câmpina

Având în vedere expunerea de motive nr.68.890/19 aprilie 2018 a membrilor Comisiei amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului, prin care propun aprobarea închirierii prin licitație publică a 4 (patru) spații comerciale (chioșcuri), în suprafață utilă de 2,50 m.p./fiecare, situate în incinta stațiilor de transport în comun din Municipiul Câmpina, pentru activități de comerț (presă, carte, produse alimentare ambalate, tutun);

Ținând seama de:

- raportul de specialitate nr.68.891/19 aprilie 2018, promovat de Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul de specialitate nr.68.892/19 aprilie 2018, promovat de Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul de specialitate nr.68.893/19 aprilie 2018, promovat de Oficiul transport, avize din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;

- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- avizul secretarului Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.68.894/19 aprilie 2018;

În conformitate cu prevederile:

- art.14 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și completată;

- art.36, alin.(2), lit."c" și alin.(5), lit."a" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

În temeiul art.115, alin.(1), lit."b", coroborat cu art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) - Aprobă închirierea prin licitație publică a 4 (patru) spații comerciale (chioșcuri), în suprafață utilă de 2,50 m.p./fiecare, situate în incinta stațiilor de transport în comun din Municipiul Câmpina, pentru activități de comerț (presă, carte, produse alimentare ambalate, tutun).

(2) - Spațiile comerciale (chioșcuri) se identifică prin schițele de plan, conform ANEXELOR nr.1 - 4, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) - Termenul de închiriere este de 3 (trei) ani, cu drept de prelungire cu acordul părților, pentru aceeași perioadă de timp, o singură dată.

Art.2.(1) - Prețul minim de pornire a licitației este de 50 lei/m.p./lună (fără T.V.A.).

(2) - Plata utilităților corespunzătoare spațiilor închiriate va fi suportată de câștigătorii licitației.

Art.3.(1) - Cu organizarea și desfășurarea licitației se va ocupa comisia stabilită prin H.C.L. nr.186/28 noiembrie 2017.

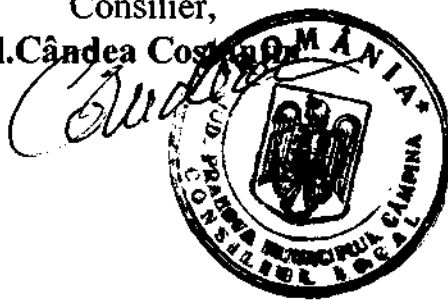
(2) - Licitațiile se vor desfășura pentru fiecare amplasament.

Art.4. - Prezenta hotărâre își pierde valabilitatea dacă în termen de 180 zile calendaristice nu s-a finalizat închirierea.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției juridice;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Componentei Comisiei stabilită prin H.C.L. nr.186/28 noiembrie 2017.

Președinte de ședință,
Consilier,
dl.Câdea Cosmin

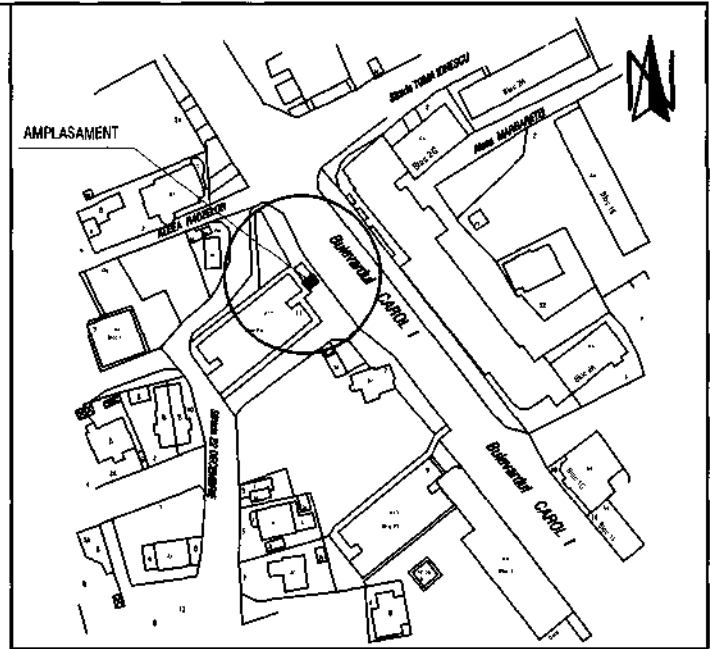


Contrasemnează,
Secretar,
jr.Moldoveanu Elena

Câmpina, 26 aprilie 2018

Nr. 71

PLAN DE SITUATIE

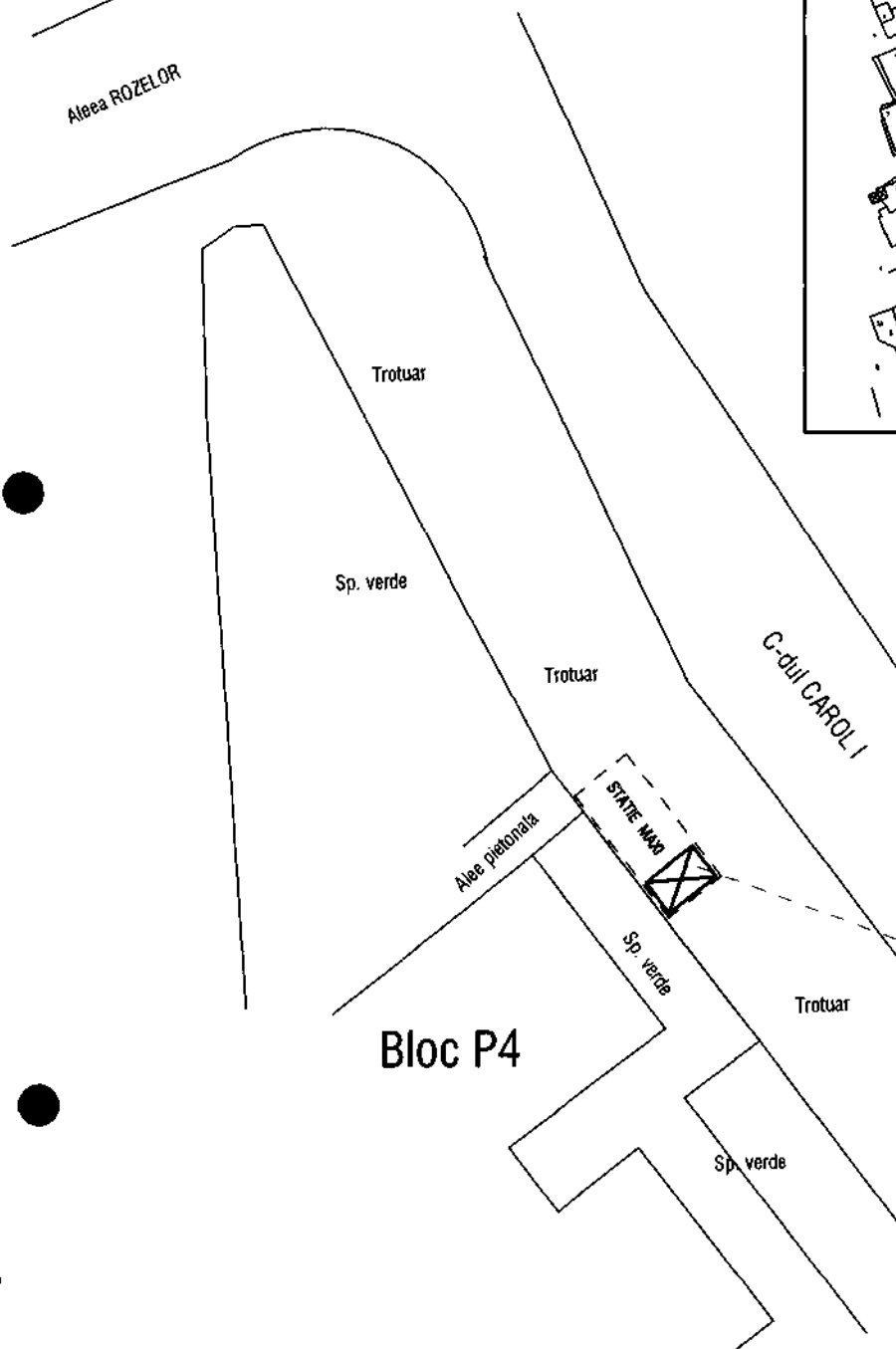
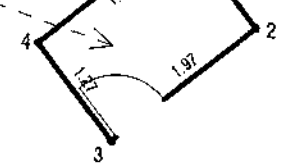


INCADRAREA IN ZONA

ANEXA NR. L
la H.C.L nr 74
din 26 APRILIE 2018

Prezedintele sedintei,

[Signature]

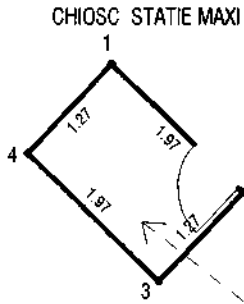
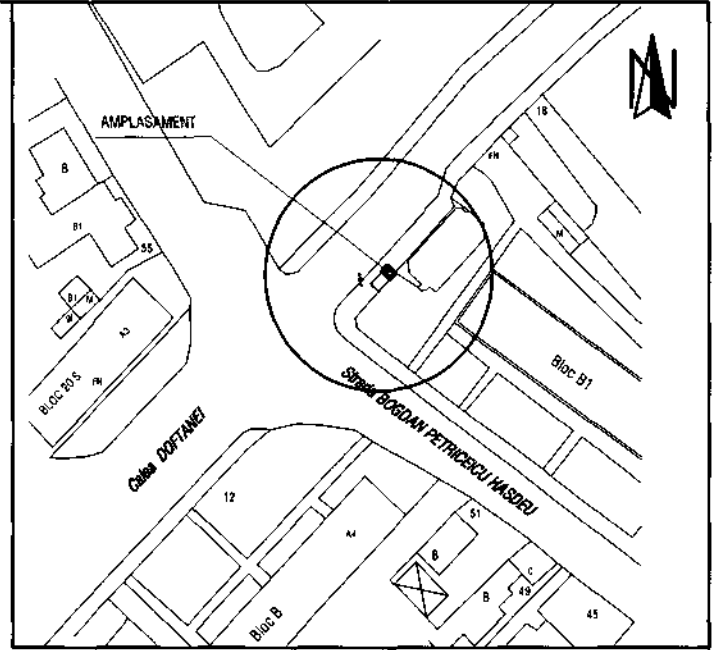


NOTA:

PROPRIETAR: MUNICIPIUL CAMPINA
Supr. utila chiosc 1,2,3,4,1 Su = 2,50mp
B-dul CAROL I, f.nr. ("Bloc P 4")

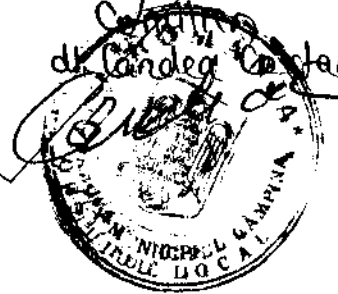
PROIECTANT: Ing. IORGA DUMITRU		BENEFICIAR: CONS. LOCAL CAMPINA		STATIE NR. 5
SEF PROIECT	ing. Crijanovschi Grigore	SCARA: 1:250	PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI	PLANSA NR. 1
PROIECTAT	ing. IORGA DUMITRU			
VERIFICAT	ing. Crijanovschi Grigore	DATA: 08.08.2017		

PLAN DE SITUATIE



INCADRAREA IN ZONA

ANEXA NR. 2
la H.C.L. nr. 74
din 26 APRILIE 2018
Președintele sedinței
Căminu
de Căndeș Campina



Calea DOFTANEI

Trotuar

Trotuar

Sp. verde

Strada B P HASDEU

NOTA:

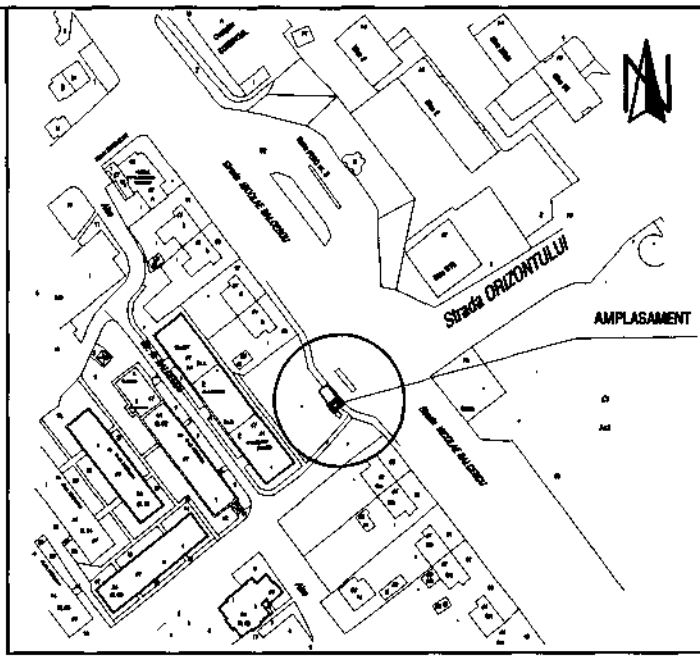
PROPRIETAR: MUNICIPIUL CAMPINA

Supr. utila chiosc 1,2,3,4,1 Su = 2,50mp

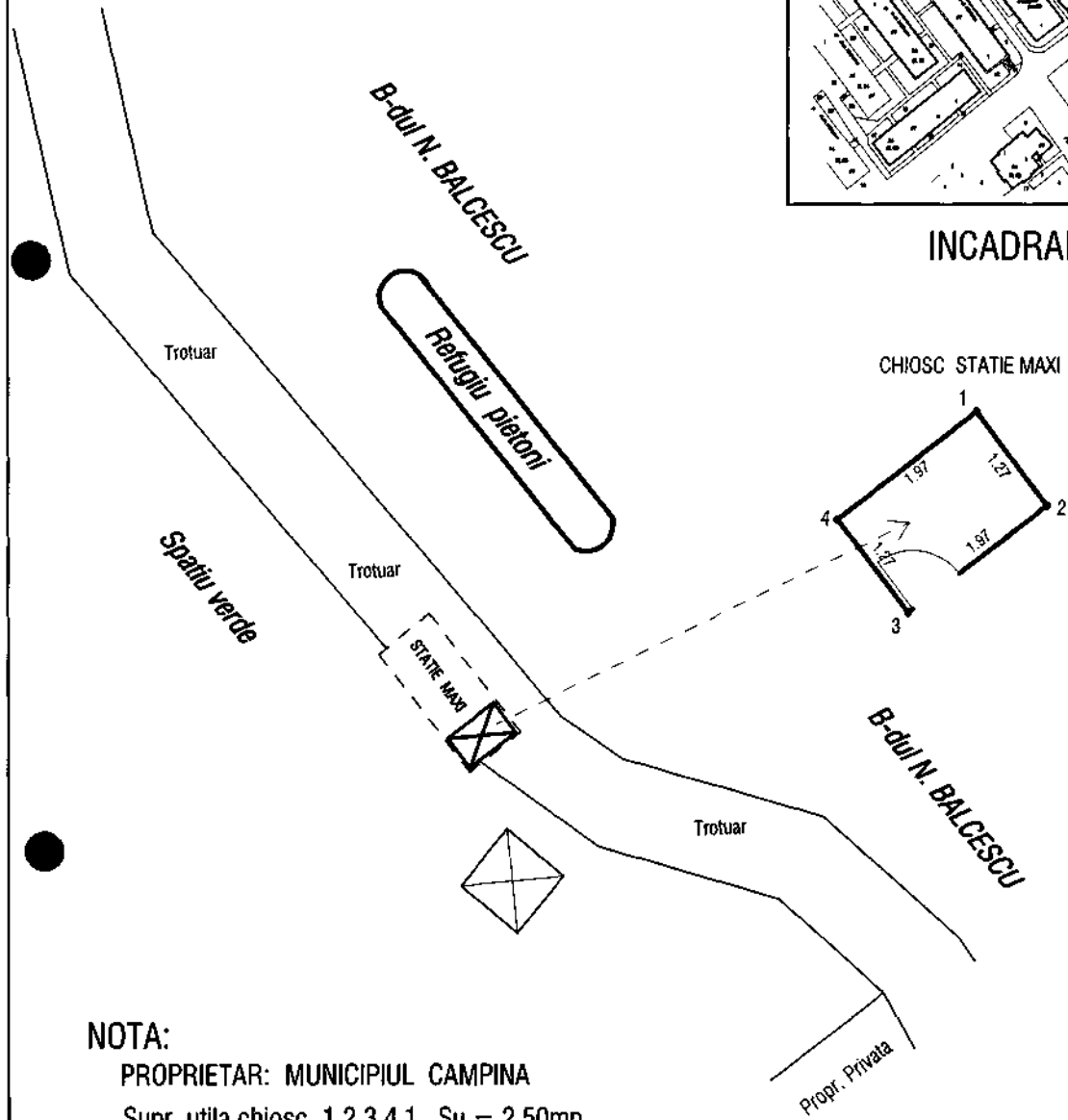
CALEA DOFTANEI, f.nr. ("Vis - a - vis RACITOR")

PROIECTANT: Ing. IORGA DUMITRU		BENEFICIAR: CONS. LOCAL CAMPINA		STATIE NR. 10
SEF PROIECT	ing. Crijanovschi Grigore	SCARA: 1:250 DATA: 08.08.2017	PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI	PLANSA NR. 1
PROIECTAT	Ing. IORGA DUMITRU			
VERIFICAT	ing. Crijanovschi Grigore			

PLAN DE SITUATIE



INCADRAREA IN ZONA

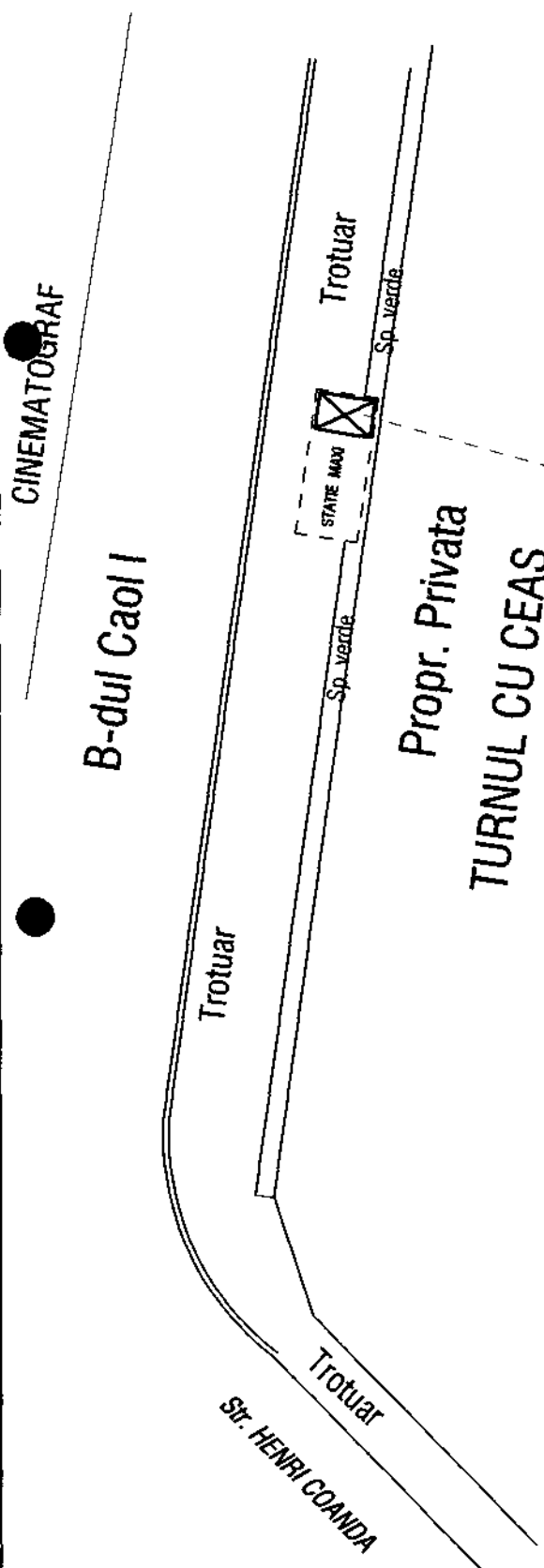


ANEXA NR. 3
la H.C. L. nr. 71
din 26 APRILIE 2018
Prezidiul de sedinta
de Consiliu Local

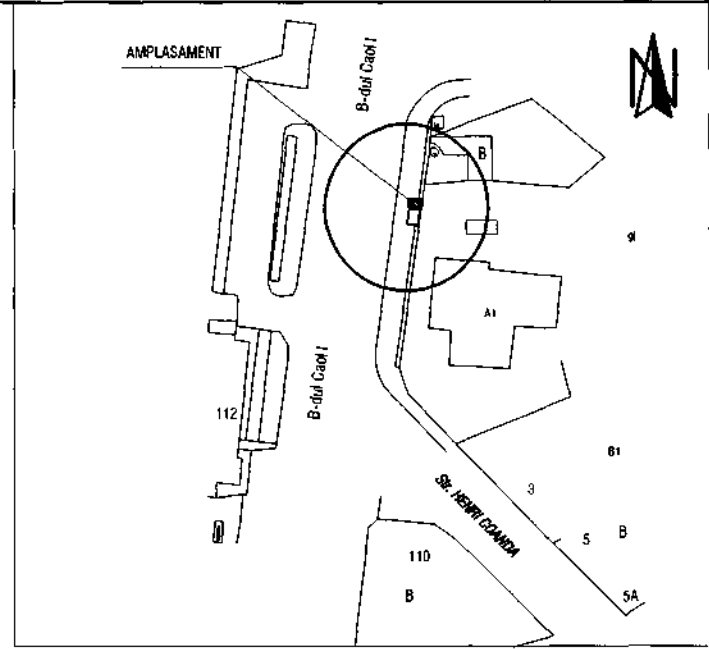
NOTA:
 PROPRIETAR: MUNICIPIUL CAMPINA
 Supr. utila chiosc 1,2,3,4,1 $S_u = 2,50mp$
 B-dul N. BALCESCU, f.nr. ("Vis - a - vis PECO")

PROIECTANT: Ing. IORGA DUMITRU		BENEFICIAR: CONS. LOCAL CAMPINA		STATIE NR. 3
SEF PROIECT	ing. Crijanovschi Grigora	SCARA: 1:250	PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI	PLANSA NR. 1
PROIECTAT	ing. IORGA DUMITRU			
VERIFICAT	ing. Crijanovschi Grigora			
		DATA: 08.08.2017		

PLAN DE SITUATIE

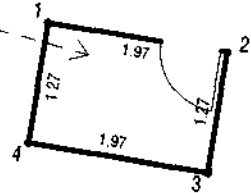


PENNY



INCADRAREA IN ZONA

CHIOSC STATIE MAXI



ANEXA NR.4
la H.C.L. nr. 74
din 26 APRILIE 2018
Procedurile sedintei
de Consiliu Local



NOTA:
PROPRIETAR: MUNICIPIUL CAMPINA
Supr. utila chiosc 1,2,3,4,1 Su = 2,50mp
B-dul CAROL I, f.nr. ("PENNY")

PROIECTANT: Ing. IORGA DUMITRU		BENEFICIAR: CONS. LOCAL CAMPINA		STATION NR. 9
SEF PROIECT	Ing. Crijanovschi Grigore	SCARA: 1:250	PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI	PLANSA NR. 1
PROIECTAT	Ing. IORGA DUMITRU			
VERIFICAT	Ing. Crijanovschi Grigore			
		DATA: 08.08.2017		

EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnații: Clinciu Monica – Iozefina, Enache Dragomir, Dragomir Ion, Cercel Lucian – Adrian și Pițigoi Ioan – Adrian, membri ai Comisiei de specialitate amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului, în conformitate cu prevederile art.45, alin.(6) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, a art.44, alin.(2) și art.50, alin.(1) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului local al Municipiului Câmpina, înaintăm la Aparatul permanent al Consiliului local **proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a 4 (patru) spații comerciale (chioșcuri), în suprafață utilă de 2,50 m.p./fiecare, situate în incinta stațiilor de transport în comun din Municipiul Câmpina.**

Promovarea proiectului de hotărâre este necesară datorită faptului că, urmare a adoptării H.C.L. nr.140/31 august 2017 au fost organizate mai multe licitații în termenul de valabilitate al actului administrativ mai sus menționat, încheindu-se doar două contracte de închiriere a spațiilor aflate în incinta stațiilor de transport în comun.

Prin Nota internă înregistrată sub nr.9.992/30 martie 2018, Serviciul ADPP din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina ne transmite documentația tehnică (planuri de situație și relevee) ale chioșcurilor de lemn aferente acestor stații.

Propunem ca durata și prețul închirierii să rămână similare cu cele aprobate pentru celelalte locații.

Cadrul legal aplicabil:

- prevederile art.14 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și completată;
- prevederile art.36, alin.(2), lit."c" și alin.(5), lit."a", art.115, alin.(1), lit."b", coroborat cu art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată.

CONSILIERI
Clinciu Monica - Iozefina
Enache Dragomir
Dragomir Ion
Cercel Lucian - Adrian
Pițigoi Ioan - Adrian

