



HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea
obiectivului de investiții "Amenajare Cimitir Municipal Lumina"

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.68.651/18 februarie 2016 a d-lui ing.Tiseanu Horia
- Laurențiu - Primarul municipiului Câmpina, prin care propune aprobarea
indicatorilor tehnico - economici pentru realizarea obiectivului de investiții
"Amenajare Cimitir Municipal Lumina";

- raportul de specialitate promovat de Direcția investiții și Biroul urbanism,
amenajarea teritoriului;

- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al municipiului
Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe de finanțare europeană,
administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- avizul secretarului municipiului Câmpina;

În conformitate cu art.36, alin.(2), lit."b" și alin.(4), lit."d" și art.115, alin.(1),
lit."b" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45, alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică
locală, republicată,

Consiliul local al municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici, pentru realizarea
obiectivului de investiții "Amenajare Cimitir Municipal Lumina", conform
ANEXEI, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Principalii indicatori tehnico - economici, pentru obiectivul de
investiții "Amenajare Cimitir Municipal Lumina", sunt:

1. Indicatori economici:

Valoare investiție: 2.664,14 mii lei (fara TVA)
din care C+M: 2.227,80 mii lei (fara TVA)

2. Indicatori tehnici:

| | |
|--|--------------|
| Durata de execuție: | 36 luni |
| Alei interioare noi incintă : | 3.440 mp |
| Suprastructura parcare amenajata exterior incintă: | 1.315 mp |
| Parcele înhumare (1,20 m x 2,50 m): | 4.475 loturi |
| Împrejmuire incintă (gard prefab.B.A. nou): | 718 ml |
| Construire Capelă, Corpuri administrative : | 352 mp. |

Art.3. - Cu data adoptării prezentei hotărâri se abrogă H.C.L. nr.29/26 martie
2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru realizarea
obiectivului de investiții "Amenajare Cimitir Municipal Lumina".

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Prahova;
- Primarului municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției investiții;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Biroului urbanism și amenajarea teritoriului.

Președinte de ședință,
Consilier
dl. Bondoc Viorel Gheorghe




Contrasemnează,
Secretar,
jr. Moldoveanu Paul

Câmpina, 25 februarie 2016
Nr. 23

Cod FP-06-01, ver.1

ANEXĂ
la H.C.L. nr. 23
din 25 februarie 2016
Președintele
Consilier
al Primăriei
Municipalității
Cămpina



STUDIU DE FEZABILITATE

PROIECT CONSTRUIRE CIMITIR LUMINA

NR.CAD.25725,CARTE FUNCIARA 10683/2014, STR.IZVOARELOR f.n.
CAMPINA
PRAHOVA

beneficiar

PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA

BIA 17 – Prahova Georgeta Stoica
str. Cameliei nr. 21A, Mun. Ploiesti, Jud. Prahova

CIF 24573380
tel. 0720 200 580



FOAIE DE CAPAT

DENUMIREA PROIECTULUI: **CONSTRUIRE CIMITIR MUNICIPAL
„LUMINA”**

ADRESA: **STRADA IZVOARELOR f.n.,NR.CADASTRAL 25725,
CARTE FUNCIARA 10683/2014,CAMPINA,PRAHOVA**

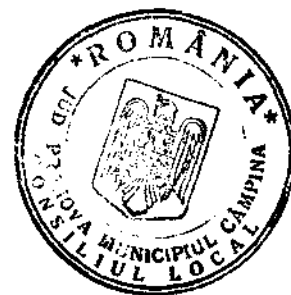
BENEFICIAR: **PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA**

PROIECTANT GENERAL: **BIA 17 GEORGETA STOICA
STR.CAMELIEI NR.21 A ,
PLOIESTI,PRAHOVA**

SEF PROIECT: **ARH. GEORGETA STOICA**

FAZA DE PROIECTARE: **PT+DE**

PROIECT NR.: **D 02.SEPTEMBRIE 2014**



Indicatori tehnico economici
ai obiectivului CIMITIR MUNICIPAL LUMINA
CAMPINA , PRAHOVA

| 1. Indicatori economici: | fara.TVA |
|---|-------------------------|
| Valoare investitie: | 2.664,14 mii lei |
| din care C+M: | 2.227,80 mii lei |
| din care: | |
| Alei carosabile incinta : 825 mp | 120,12 mii lei |
| Alei pietonale incinta: 2615 mp | 105,03 mii lei |
| Alei pietonale incinta asfaltate: 740 mp | 69,46 mii lei |
| Suprastructura parcare exterior incinta: 1315 mp | 65,43 mii lei |
| Construire Imprejmuire, Capela, Corpuri administrative :352 mp utili | 1505,82 mii lei |
| Instalatii exterioare | 388,94 mii lei |
| Utilaje tehnologice | 5,85 mii lei |
| Organizare santier | 39,00 mii lei |

2. Indicatori tehnici:

Durata de executie: 36 luni

| | |
|--|-------------------|
| Alei interioare noi incinta : | 3440 mp |
| Suprastructura parcare amenajata exterior incinta: | 1315 mp |
| Parcele inhumare (1,20m x 2,50m) : | aprox 4475 loturi |
| Imprejmuire incinta (gard prefab.B.A. Nou): | 718 ml |
| Construire Capela, Corpuri administrative : | 352 mp utili |

februarie 2016

B.I.A.-17 Prahova- arh. Georgeta Stoica

Proiectant: BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA ARH.GEORGET
Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție

CONSTRUIRE CIMITIR MUNICIPAL "LUMINA"

cota TVA

mii lei/mii euro la cursul 4.5000 din data de

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări | Valoare (fără TVA) | | TVA | Valoare (inclusiv TVA) | |
|--|---|---------------------|-------------------|-------------------|------------------------|------------------|
| | | Lei | Euro | Lei | Lei | Euro |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| TOTAL CAPITOL 1 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | | | | | | |
| 2.1 | Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| TOTAL CAPITOL 2 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | | | |
| 3.1 | Studii de teren | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 3.2 | Taxe pt obținerea de avize, acorduri și autorizații | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 3.3 | Proiectare și inginerie | 53.500,00 | 11.888,89 | 0,00 | 53.500,00 | 11.888,8 |
| 3.4 | Organizarea procedurilor de achiziție | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 3.5 | Consultanță | 30.000,00 | 6.666,67 | 0,00 | 30.000,00 | 6.666,6 |
| 3.6 | Asistență tehnică | 30.000,00 | 6.666,67 | 6.000,00 | 36.000,00 | 8.000,0 |
| TOTAL CAPITOL 3 | | 113.500,00 | 25.222,22 | 6.000,00 | 119.500,00 | 26.555,5 |
| CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 2.254.804,93 | 501.067,76 | 450.960,99 | 2.705.765,91 | 601.281,3 |
| 4.1.2 | Corp A-capela | 385.937,19 | 85.763,82 | 77.187,44 | 463.124,63 | 102.916,5 |
| 4.1.3 | Corp B-administrativ | 800.399,10 | 177.866,47 | 160.079,82 | 960.478,92 | 213.439,7 |
| 4.1.4 | Corp C-vestiare | 176.655,54 | 39.256,79 | 35.331,11 | 211.986,65 | 47.108,1 |
| 4.1.5 | Corp Poarta | 142.828,20 | 31.739,60 | 28.565,64 | 171.393,84 | 38.087,5 |
| 4.1.6 | drumuri platforme si sistematizare verticala | 360.049,40 | 80.010,98 | 72.009,88 | 432.059,28 | 96.013,1 |
| 4.1.7 | Instalati Exterioare | 388.935,50 | 86.430,11 | 77.787,10 | 466.722,60 | 103.716,1 |
| 4.2 | Montaj utilaje tehnologice | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 4.2.1 | Corp A-capela | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 4.2.2 | Corp B-administrativ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 4.2.3 | Corp C-vestiare | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 4.2.4 | Corp Poarta | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 4.2.5 | Exterior | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 4.3 | Utilaje, echip. tehnolog. și funcționale cu montaj | 5.856,00 | 1.301,33 | 1.171,20 | 7.027,20 | 1.561,6 |
| 4.3.1 | Corp A-capela | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 4.3.2 | Corp B-administrativ | 1.580,00 | 351,11 | 316,00 | 1.896,00 | 421,3 |
| 4.3.3 | Corp C-vestiare | 3.179,00 | 706,44 | 635,80 | 3.814,80 | 847,7 |
| 4.3.4 | Corp Poarta | 1.097,00 | 243,78 | 219,40 | 1.316,40 | 292,5 |
| 4.3.5 | Exterior | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 4.4 | Utilaje fără montaj si echipamente de transport | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |



| | | | | | | |
|--|--|---------------------|-------------------|-------------------|---------------------|------------------|
| 4.5 | Dotări | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 4.5.1 | Corp A-capela | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 4.5.2 | Corp B-administrativ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 4.5.3 | Corp C-vestiare | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 4.5.4 | Corp Poarta | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 4.5.5 | Exterior | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 4.6 | Active necorporale | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| TOTAL CAPITOL 4 | | 2.260.660,93 | 502.369,10 | 452.132,19 | 2.712.793,11 | 602.842,9 |
| CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli | | | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 39.000,00 | 8.666,67 | 7.800,00 | 46.800,00 | 10.400,0 |
| 5.1.1 | Constr. și instalații afer. organizării de șantier | 24.000,00 | 5.333,33 | 4.800,00 | 28.800,00 | 6.400,0 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării de șantier | 15.000,00 | 3.333,33 | 3.000,00 | 18.000,00 | 4.000,0 |
| 5.2 | Comisioane, cote legale, taxe, cost credit | 13.563,97 | 3.014,21 | 0,00 | 13.563,97 | 3.014,2 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 237.416,09 | 52.759,13 | 47.483,22 | 284.899,31 | 63.310,9 |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 289.980,06 | 64.440,01 | 55.283,22 | 345.263,28 | 76.725,1 |
| CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar | | | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| TOTAL CAPITOL 6 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| Din care C + M | | 2.278.804,93 | 506.401,10 | 455.760,99 | 2.724.565,91 | 607.681,3 |

16 02 16

B.I.A. 17 Prahova- arh Georgeta Stoica

Handwritten signature

EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnatul ing.Tiseanu Horia - Laurențiu, Primarul municipiului Câmpina, în conformitate cu prevederile art.45, alin.(6) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, a art.44, alin.(2) și art.50, alin.(1) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului local al municipiului Câmpina, înaintez la Aparatul permanent al Consiliului local **proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții "Amenajare Cimitir Municipal Lumina"**.

Executivul Primăriei municipiului Campina a realizat o identificare și o evaluare a funcționalității cimitirelor existente, s-a analizat gradul de ocupare și structura grupurilor de persoane care apelează la aceste servicii și s-au evaluat spațiile și dotările existente. Situația generală curentă lăsată de dorit, în condițiile creșterii exigentei locuitorilor și a lipsei de spațiu.

Din acest motiv se impune de urgență amenajarea unui nou cimitir pentru locuitorii (de toate confesiunile) municipiului Campina.

Terenul propus de către Primăria municipiului Campina, oferă o bună premisă de realizare a acestor deziderate, numărul unităților convenționale de înhumare și suprafața destinată spațiilor pentru personal și alte servicii, permițând o modelare facilă a spațiilor, în vederea atingerii scopului propus. Terenul în suprafața de 25.512 mp are categoria de folosință teren arabil și este situat în zona de impozitare "B".

Obiectivul principal al proiectului îl constituie ridicarea întregului ansamblu compus din împrejmuire, alei interioare, poarta acces, capela, corp administrativ A, corp administrativ B și corp C (vestiare și dusuri) și celelalte dotări .

Având în vedere cele expuse mai sus, propun aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare Cimitir Municipal Lumina".

Principalii indicatori tehnico – economici, pentru obiectivul de investiții "Amenajare Cimitir Municipal Lumina", sunt:

1. Indicatori economici:

Valoare investiție: 2.664,14 mii lei (fără TVA)

din care C+M: 2.227,80 mii lei (fără TVA)

2. Indicatori tehnici:

| | |
|--|--------------|
| Durata de execuție: | 36 luni |
| Alei interioare noi incintă : | 3.440 mp |
| Suprastructura parcare amenajată exterior incintă: | 1.315 mp |
| Parcele înhumare (1,20 m x 2,50 m): | 4.475 loturi |
| Împrejmuire incintă (gard prefab.B.A. nou): | 718 ml |
| Construire Capelă, Corpuri administrative : | 352 mp. |

Este necesară aprobarea indicatorilor tehnico – economici a obiectivului de investiții mai sus menționat, deoarece în urma lansării procedurii de achiziție publică în SEAP au fost depuse multe solicitări de clarificări, din cauza neconcordanțelor între piesele scrise și cele desenate, apărând modificări ale Caietului de sarcini, respectiv a listelor de cantități.

Procedura inițiată în SEAP a fost anulată, iar pentru inițierea unei noi proceduri a fost necesară revizuirea Proiectului tehnic, ținând cont de solicitările de clarificări de la potențialii ofertanți.

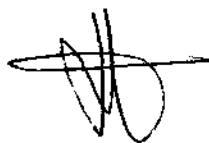
În urma revizuirii proiectului au rezultat indicatorii tehnico-economici prezentați anterior.

Conform prevederilor art.5 din Anexa nr.4 la H.G.R.nr.28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico - economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare, propun aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Amenajare Cimitir Municipal Lumina”.

Cadrul legal aplicabil:

- prevederile art.36, alin.(2), lit.”b” și alin.(4), lit.”d”, art.45, alin.(1) și art.115, alin.(1), lit.”b” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

PRIMAR,
ing.Tiseanu Horia Laurențiu



Cod FP-06-02, ver.1