

**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEȚUL PRAHOVA**

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea
obiectivului de investiții "Amenajare skate park"**

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.69.322/7 decembrie 2016 a d-lui ing.Tiseanu Horia
Laurențiu - Primarul Municipiului Câmpina, prin care propune aprobarea
indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții
"Amenajare skate park";

- raportul de specialitate promovat de Direcția investiții;

- raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului
Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană,
administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- avizul secretarului Municipiului Câmpina;

În conformitate cu art.36, alin.(2), lit."b" și alin.(4), lit."d" și art.115, alin.(1),
lit."b" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45, alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică
locală, republicată,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici, pentru realizarea obiectivului
de investiții "Amenajare skate park", conform ANEXEI, care face parte integrantă
din prezenta hotărâre.

Art.2. - Principalii indicatori tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții
"Amenajare skate park", conform anexei, sunt:

- valoare totală investiție: 472,776 mii lei (exclusiv TVA)

din care C+M 303,124 mii lei (exclusiv TVA)

- capacități: - S totală = 1.500 mp

- durata de execuție: 3 luni.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;

- Primarului Municipiului Câmpina;

- Direcției economice;

- Direcției investiții;

- Serviciului administrarea domeniului public și privat;

- Biroului urbanism și amenajarea teritoriului.

Președinte de ședință,

Consilier,

dl.Dima Gabriel - Valeriu



Contrasemnează,

Secretar,

jr.Moldoveanu Paul

Câmpina, 15 decembrie 2016

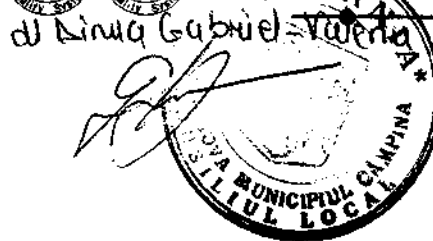
Nr. 174

S.C. Finacco Consulting S.R.L.
C.I.F. RO 16217155
Certificat nr. J40/3746/09.03.2004
Cont RO 42 OTPV 1100 0023 1684 R001
OTP Bank , Sucursala Municipiului București

ANEXĂ
la H.C.L. nr. 174
din 15 decembrie 2016
Președintele sedinței
Consiliu



FINACCO
consulting



Proiect nr: 138

Amenajare skate park



Faza proiectare: STUDIU DE FEZABILITATE

Beneficiar: UAT CAMPINA, judetul PRAHOVA
Proiectant: S.C. FINACCO CONSULTING S.R.L.
Data: OCTOMBRIE 2016

Sediu social Strada Băiculești, Nr. 9, Bloc A1, Apartament 47, Sector 1, București, România
Fax 031 814 95 30
E-mail finaccoconsulting@gmail.com
Website www.finacco.ro

FOAIE DE CAPĂT

Denumirea proiectului: **Amenajare skate park**

Beneficiar: **UAT Campina, judetul Prahova**

Proiectant: **S.C. Finacco Consulting s.r.l., cu sediul in Str. Băiculești, nr 9, bl A1, ap 47, sector 1, București, înregistrată la Registrul Comertului sub nr. J40/3746/2004.**

Număr proiect: **138**

Faze de proiectare: **Studiu de Fezabilitate**

Data elaborării: **octombrie-noiembrie 2016**

Colectiv de elaborare:

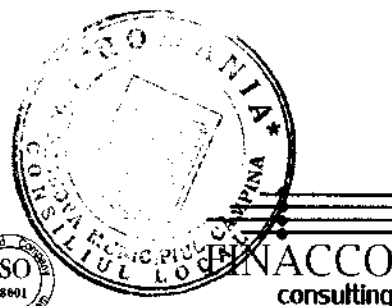
Administrator: **Tudor TENEA**

Șef proiect: **cond. arh. Dana Florentina DINU**

Arhitectură și instalații: **cond. arh. Dana Florentina DINU**

Consultanță/ACB: **ec. Tudor TENEA**





b) numarul de echipamente de skate

c) iluminarea skate park-ului

Scenariul numarul 1:

a) Tipul de suprafata folosit pentru skate park

Suprafata skate parkului va fi din beton aparent.

b) Tipul de echipamente de skate

Se vor amplasa bare si rampe tip spine.

c) Iluminarea skate park-ului

Pentru a nu se investii foarte mult sakte park-ul nu se va ilumina.

Scenariul numarul 2:

a) Tipul de suprafata folosit pentru skate park

Skate parkul va avea o suprafata de beton acoperita cu un strat de asfalt de 4cm. Acoperirea cu asfalt are dezavantajul costului mai ridicat dar prezinta numeroase avantaje:

- Costurile de intretinere sunt foarte mici, asfalt rezista mai bine la conditii de inghet dezghet decat betonul aparent
- Suprfata este neteda, fara rosturi de taiere, ca in cazul betonului
- Durata de viata este mult mai ridicata

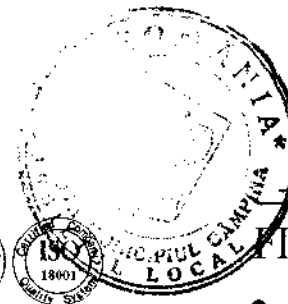
b) Tipul de echipamente de skate

Se vor amplasa elemente diverse, ce permit realizare unei game largi de activitati: bare, elemente skate tip quarter pipe, half pipe, spine, etc. In plus se vor realiza trepte din beton.

c) Iluminarea skate park-ului.

Skate parkul se va ilumina cu corpuri de iluminat cu LED amplasate pe stalpi de iluminat de 4m. Astfel cu un consum redus de energie se va asigura posibilitatea utilizarii echipamentelor de skate si pe timp de seara si se va reduce vandalismul.

Scenariul recomandat de elaborator este scenariul numarul 2.



7. Principii economice si tehnico-economice ai investitiei

Valoarea totala a investitiei (cu TVA) la nivelul preturilor lunii octombrie 2016:

(1 Euro la 21.10.2016 = 4.5068RON la cursul B.N.R.) este de:

$V_t = 566,656$ mii lei (125,734 mii Euro), din care:
 $C+M = 363,748$ mii lei (80,711 mii Euro)

- **Anul 1 = 100%**

$V_t = 566,656$ mii lei (125,734 mii Euro), din care:
 $C+M = 363,748$ mii lei (80,711 mii Euro)

Durata de realizare a proiectului este de 5 luni din care durata executarii lucrarilor este de 3 luni.

Nr crt	Lucrare	U.M.	Cantitate
1	Suprafata asphalt	mp	1290 ✓
2	Borduri	m	303 ✓
3	Imprejmuire	m	296 ✓
4	Stalpi de iluminat	buc	15 ✓
5	Banci	buc	4 ✓
6	Cosuri de gunoi	buc	4 ✓
7	Echipe de skate	buc	8 ✓

Valorile elementelor sunt atasate la documentatie.



Grafic fizic de realizare a investitiei

Amenajare skate park

Activitate	Anul 1					Organizatia responsabila
	Luna 1	Luna 2	Luna 3	Luna 4	Luna 5	
Obtinerea avizelor si autorizatiilor necesare pentru executia obiectivului	█					Beneficiar
Executarea activitatilor de proiectare tehnica de specialitate	█					Proiectant
Organizarea procedurilor de achizitie pentru executia lucrarilor	█					Beneficiar
Desfasurarea activitatilor de organizare de santier			█			Beneficiar Proiectant Executant
Executia propriu-zisa a lucrarilor de aferente obiectivului de investitie			█	█	█	Executant
Receptia finala a lucrarilor						Beneficiar Proiectant Executant
Prestarea serviciilor de asistenta tehnica pe perioada executiei lucrarilor			█	█	█	Proiectant
Prestarea serviciilor de dirigenie de santier			█	█	█	Diriginte de santier
Prestarea serviciilor de management si implementare a proiectului	█	█	█	█	█	Consultant

Durata de implementare estimata este de 5 luni, din care durata de executie 3 luni.



PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

Amenajare skate park

Valoarea totala a investitiei (INV)		Valori Cu TVA		Valori Fara TVA	
		LEI	EUR	LEI	EUR
Valoarea totala		566.656	125.734	472.776	104.903
din care C+M		363.748	80.711	303.124	67.259

1 euro= 4,5068 RON la data: 21.10.2016

Esalonarea investitiei (INV/C+M)

Anul I:	INV	566.656,01 echivalent a	125.734 Euro
	C+M	363.748,45 echivalent a	80.711 Euro

Durata de realizare

Durata de implementare estimata este de 5 luni, din care durata de executie 3 luni.

Sursele de finantare

Finantarea investitiei se face din fonduri de la: bugetul local

Estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei

Numar de locuri de munca create in faza de executie: 10 locuri de munca
Numar de locuri de munca create in faza de operare: 0 noi locuri de munca



Beneficiar: UAT CAMPINA judetul PRAHOVA
Amenajare skate park

Deviz General

1 Euro = 4,5068 Lei la data de 21.10.2016

Nr. crt.	Denumirea Capitolor de Cheltuieli	Valoare LEI/EURO				
		Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii RON	Mii Euro	Mii RON	Mii RON	Mii Euro
0	1	2	3	4	6	7
PARTEA I						
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului, inclusiv refacerea cadrului natural dupa finalizare lucrarilor	-	-	-	-	-
	Total Capitolul 1	-	-	-	-	-
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
	Total Capitolul 2	3,000	0,666	0,600	3,600	0,799
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren, geologice, hidrologice si topografice	4,600	1,021	0,920	5,520	1,225
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri, autorizatii	1,100	0,244	-	1,100	0,244
3.3	Proiectare si inginerie	30,000	6,657	6,000	36,000	7,988
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	-	-	-	-	-
3.5	Consultanta	-	-	-	-	-
3.6	Asistenta tehnica (inclusiv verificarea proiectului)	4,547	1,009	0,909	5,456	1,211
	Total Capitolul 3	40,247	8,936	7,829	48,076	10,667
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investitii de baza						
4.1	Construcții si instalatii	293,878	65,208	58,776	352,653	78,249
4.2	Montaj utilaj tehnologic	-	-	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	-	-	-	-	-
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	-	-	-	-	-
4.5	Dotari	122,535	27,189	24,507	147,042	32,627
4.6	Active necorporale	-	-	-	-	-
	Total Capitolul 4	416,413	92,396	83,283	499,695	110,876
Capitolul 5 - Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	6,246	1,386	1,249	7,495	1,663
5.1.1	Lucrari de constructii	6,246	1,386	1,249	7,495	1,663
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,273	0,504	-	2,273	0,504
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	4,597	1,020	0,919	5,516	1,224
	Total Capitolul 5	13,116	2,910	2,168	15,285	3,391
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-	-	-
	Total Capitolul 6	-	-	-	-	-
Total GENERAL		472,776	104,999	93,699	566,656	125,794
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3)		303,124	67,250	60,625	363,748	80,711

Proiectant,
FINACCO CONSULTING

EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnatul ing.Tiseanu Horia – Laurențiu – Primarul Municipiului Câmpina, în conformitate cu prevederile art.45, alin.(6) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, a art.44, alin.(2) și art.50, alin.(1) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului local al municipiului Câmpina, înaintez la Aparatul permanent al Consiliului local **proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții “Amenajare skate park”.**

Skate park-ul ce se propune va fi amplasat în parcul din Bulevardul Culturii, într-o regiune colinară, cu versanți moderat înclinați, în zona accesului dinspre strada Podului. Acesta va avea o suprafață de 1.500 mp și o formă neregulată pentru a se încadra în zona. Parcul va satisface nevoile de practicare a sporturilor urbane: skating, rolling și ciclism urban.

Parcul va fi unul modern și atractiv, va avea o suprafață de beton acoperită cu un strat de asfalt de 4 cm, se vor construi trepte din beton și se vor amplasa elemente diverse, ce permit executarea unei game largi de activități: bare și elemente skate de mai multe tipuri. Parcul va fi împrejmuț și iluminat și se vor monta un suport pentru biciclete, bănci și cosuri de gunoi. Este prevăzută și o parcare pentru autoturisme cu 4 locuri.

Având în vedere cele expuse mai sus, propun aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții “Amenajare skate park”:

- valoare totală investiție: 472,776 mii lei (exclusiv TVA)
 din care C+M 303,124 mii lei (exclusiv TVA)
- capacitate: - S totală = 1.500 mp
- durata de execuție: 3 luni.

Cadrul legal aplicabil:

- prevederile art.36, alin.(2), lit.“b” și alin.(4), lit.”d”, art.45, alin.(1) și art.115, alin.(1), lit.”b” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

PRIMAR,
ing. Tiseanu Horia Laurentiu

