



HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul
"Restaurarea, dotarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural al
obiectivului de patrimoniu Muzeul Memorial B.P.Hasdeu"

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.69.111/21 septembrie 2016 a d-lui ing.Tiseanu Horia Laurențiu - Primarul Municipiului Câmpina, prin care propune aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru proiectul "Restaurarea, dotarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural al obiectivului de patrimoniu Muzeul Memorial B.P.Hasdeu";

- raportul de specialitate promovat de Direcția investiții;

- raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- avizul secretarului Municipiului Câmpina;

Ținând cont de Programul Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1 – Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural;

Văzând dispozițiile H.G.R. nr.28/2008 privind aprobarea conținutului - cadru al documentației tehnico - economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții și ale Ordinului MDLPL nr.863/2008 pentru aprobarea Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G.R. nr.28/2008;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit."b" și alin.(4), lit."d" și art.115, alin.(1), lit."b" din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată,

În temeiul art.45, alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. - Se aprobă documentația tehnico - economică, faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI), pentru proiectul "Restaurarea, dotarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural al obiectivului de patrimoniu Muzeul Memorial B.P.Hasdeu", conform ANEXEI nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se aprobă principalii indicatorii tehnico - economici pentru proiectul "Restaurarea, dotarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural al obiectivului de patrimoniu Muzeul Memorial B.P.Hasdeu", conform ANEXEI nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă depunerea spre finanțare și implementarea proiectului "Restaurarea, dotarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural al

obiectivului de patrimoniu Muzeul Memorial B.P.Hasdeu”, în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1 – Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural, conform condițiilor generale și specifice de accesare a fondurilor aplicabile.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției investiții;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Biroului urbanism și amenajarea teritoriului;
- Compartimentului programe finanțare europeană.

Președinte de ședință
Consilier
dl. Căndea Costanțin



Contrasemnează,
Secretar,
jr. Moldoveanu Paul

Câmpina, 27 septembrie 2016
Nr. 124

Cod FP-06-01, ver.1

CertRom

SISTEM DE MANAGEMENT CERTIFICAT
ID C110021/16230031
ISO 9001 ISO 14001



J33/517/2010 * C.I.F.:RO 27331626

MUN. RĂDĂUȚI, STR. PULBERĂRIEI,

NR. 5, JUDEȚUL SUCEAVA ANEXA NR. 1

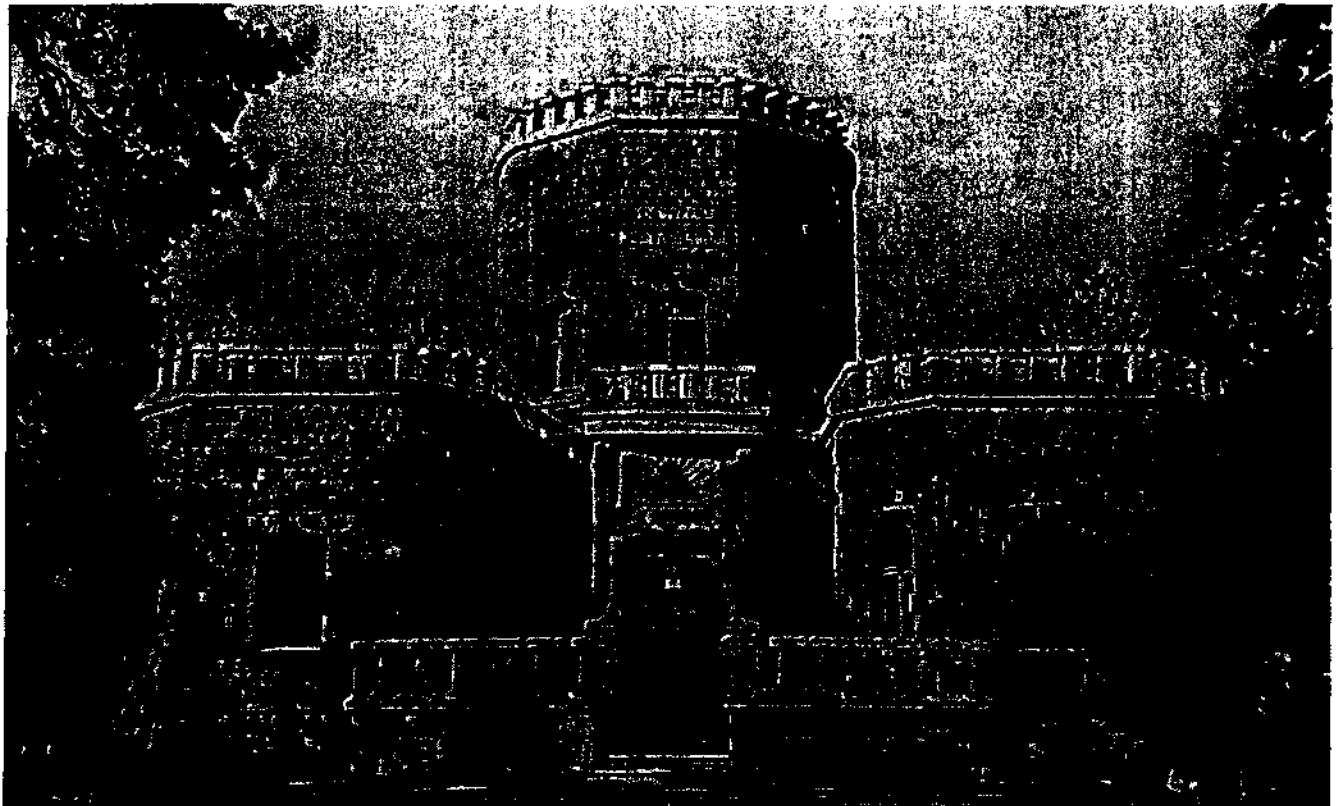
TELEFON: +40 741-314906 la H. C. L. nr. 124

E-MAIL: kalans.concept@gmail.com din 27 SEP 16

Președintele sedinței

DOCUMENTAȚIE AVIZARE LUCRĂRI DE INTERVENȚIE

RESTAURAREA, DOTAREA ȘI VALORIFICAREA DĂRĂBILĂ PATRIMONIULUI CULTURAL AL OBIECTIVULUI PATRIMONIUL MUZEUL MEMORIAL B. P. HAȘDEU



Adresa:

Municipiul Câmpina, b-dul Carol I, nr. 199, cod poștal 105600, județul Prahova

Beneficiar:

MUNICIPIUL CÂMPINA

Municipiul Câmpina, b-dul Culturii, nr. 18, cod poștal 105600, județul Prahova

Proiectant General:

S.C. KALANS CONCEPT S.R.L.

Adresa: RĂDĂUȚI - STR. PULBERĂRIEI, NR. 5, JUD. SUCEAVA

Proiect nr. 30/2016



LISTA DE RESPONSABILITATI SI SEMNATURI

Proiect nr. 30/2016

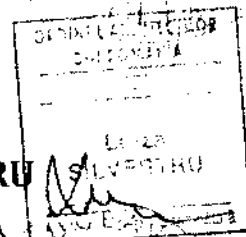
Șef Proiect Complex

Arh. ALEXIEVICI OVIDIU DORIN



Arhitectura

Arh. SILVESTRU LUIZA



Ing. CALANCE ALEXANDRU



Rezistență

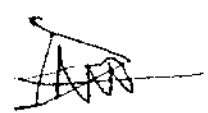
Ing. TIMU ALEXANDRU



Ing. BEJAN GABRIEL



Ing. DARIE BOGDAN



Instalații

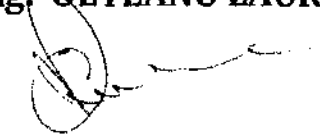
Ing. GHETU MIRELA



Ing. MARINESCU CĂTĂLIN



Ing. OLTEANU LAURA

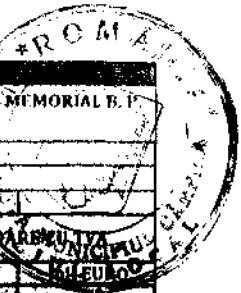




DEVIZ GENERAL						
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului						
RESTAURAREA, DOTAREA ȘI VALORIFICAREA DURABILĂ A PATRIMONIULUI CULTURAL AL OBIECTIVULUI DE PATRIMONIU MUZEUL MEMORIAL B. P. HAȘDEU						
Beneficiar: MUNICIPIUL CÂMPINA, JUDEȚUL PRAHOVA						
Amplasament: Municipiul Câmpina, b-dul Culturii, nr. 10, cod poștal 105600, Județul Prahova						
Elaborator: S.C. KALANS CONCEPT S.R.L.						
Evaluarea s-a realizat conf. ghidului la cursul prognozat pentru perioada 2015-2018					4,430	
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE fără TVA		TVA	VALOARE CU TVA	
		mii lei	mii EURO	mii lei	mii lei	mii EURO
	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1.						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	14,800	3,341	2,960	17,760	4,009
1.3.	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	24,500	5,530	4,900	29,400	6,637
TOTAL CAP. 1		39,300	8,871	7,860	47,160	10,646
CAPITOLUL 2.						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1.	Branșamente	15,000	3,386	3,000	18,000	4,063
2.2.	Construcții și instalații rețele	44,530	10,052	8,906	53,436	12,062
TOTAL CAP. 2		59,530	13,438	11,906	71,436	16,125
CAPITOLUL 3.						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii de teren	7,000	1,580	1,400	8,400	1,896
3.2.	Cheltuieli obținere avize acorduri autorizatii	10,000	2,257	0,000	10,000	2,257
3.3.	Proiectare și inginerie	203,000	45,824	39,200	242,200	54,673
3.4.	Organizarea procedurilor de achiz. publica	5,000	1,129	1,000	6,000	1,354
3.5.	Cheltuieli pentru consultanța	43,000	9,707	8,600	51,600	11,648
3.6.	Asistența tehnică	85,000	19,187	17,000	102,000	23,025
TOTAL CAP. 3		353,000	79,684	67,200	420,200	94,853
CAPITOLUL 4.						
Cheltuieli pentru investiția de baza						
Construcții și instalații - total:		10.998,796	2.482,798	2.199,759	13.198,555	2.979,358
4.1.	Obiect 1 - Muzeul Memorial B. P. Hașdeu	10.488,347	2.367,573	2.097,669	12.586,016	2.841,087
4.2.	Obiect 2 - Depozit carte	289,628	65,379	57,926	347,554	78,455
4.3.	Obiect 3 - Cabină Poartă	70,481	15,910	14,096	84,577	19,092
4.4.	Obiect 4 - Grup Sanitar	150,340	33,937	30,068	180,408	40,724
Montaj utiliaj tehnologic		121,169	27,352	24,234	145,403	32,822
4.5.	Obiect 1 - Muzeul Memorial B. P. Hașdeu	121,169	27,352	24,234	145,403	32,822
Utilaje, echipamente tehnologice și functionale cu montaj		404,871	91,393	80,974	485,845	109,672
4.6.	Obiect 1 - Muzeul Memorial B. P. Hașdeu	404,871	91,393	80,974	485,845	109,672
Utilaje fără montaj și echipamente de transport		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Dotări		525,415	118,604	105,083	630,498	142,325
4.7.	Obiect 1 - Muzeul Memorial B. P. Hașdeu	525,415	118,604	105,083	630,498	142,325
Active necorporale		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAP. 4		12.050,251	2.720,147	2.410,050	14.460,301	3.266,176
CAPITOLUL 5.						
Alte cheltuieli						
Organizare de șantier		76,992	17,380	15,398	92,390	20,856
5.1.1.	Lucrări de construcții (org. șantier)	21,998	4,966	4,400	26,397	5,959
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	54,994	12,413	10,999	65,993	14,897
Comisioane, cote, taxe, costul creditului		67,445	15,225	0,000	67,445	15,225
Cheltuieli diverse și neprevăzute		562,040	126,871	112,408	674,448	152,245
TOTAL CAP. 5		1,006,476	259,478	227,806	1,334,282	318,326
CAPITOLUL 6.						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
Pregătirea personalului de exploatare		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Probe tehnologice și teste		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAP. 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		13.208,556	2.981,615	2.624,822	15.833,379	3.574,126
Din care C+M		11.240,793	2.537,425	2.248,159	13.488,951	3.044,910

Întocmit,
ING. CALANCE ALEXANDRU

[Signature]
KALANS CONCEPT S.R.L.
RĂDAUȚI



Cap. 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului

RESTAURAREA, DOTAREA ȘI VALORIFICAREA DURABILĂ A PATRIMONIULUI CULTURAL AL OBIECTIVULUI DE PATRIMONIU MUZEUL MEMORIAL B. I. HAȘDEU

Beneficiar: MUNICIPIUL CÂMPINA, JUDEȚUL PRAHOVA

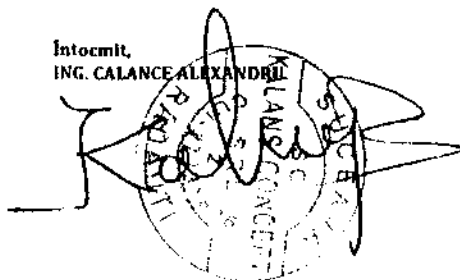
Amplasament: Municipiul Câmpina, b-dul Culturii, nr. 18, cod poștal 105600, Județul Prahova

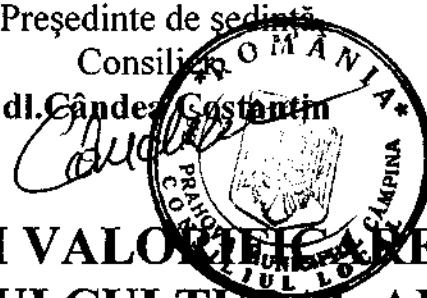
Evaluarea s-a realizat conf. ghidului la cursul prognozat pentru perioada 2015-2018

4,43 RON

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE fără TVA		TVA	VALOARE cu TVA	
		mii lei	mii EURO	mii lei	mii lei	mii EURO
1	2	3	4	5	6	7
1.1	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	14,800	3,341	2,960	17,760	4,009
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	24,500	5,530	4,900	29,400	6,637
TOTAL CAP.1		19,300	8,871	7,860	47,160	10,646

Intocmit,
ING. CALANCE ALEXANDRU





„RESTAURAREA, DOTAREA ȘI VALORIFICAREA DURABILĂ A PATRIMONIULUI CULTURAL AL OBIECTIVULUI DE PATRIMONIU MUZEUL MEMORIAL B.P.HASDEU”, faza DALI

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției

1) Valoarea totală (INV), inclusiv TVA (mii lei)

Valoarea totala a investitiei = 15.833,379 mii lei inclusiv TVA
din care C+M = 13.488,591 mii lei inclusiv TVA

2) Durata de realizare (luni)

Durata de realizare a investitiei este de 36 luni.

3) Capacități

- ❖ Tipul construcției – construcții reabilitate
- ❖ Funcțiunea

Obiectul 1 – Muzeu Memorial

Obiectul 2 – Depozit Carte

Obiectul 3 – Cabină Poartă

Obiectul 4 – Grup Sanitar

❖ Regimul de înălțime

Obiectul 1 – Muzeu Memorial B.P.Hasdeu – Demisol+Parter+Etaj

Obiectul 2 – Depozit Carte - Parter

Obiectul 3 – Cabină Poartă - Parter

Obiectul 4 – Grup Sanitar – Parter

❖ Categoria de importanță

Obiectul 1 – Muzeu Memorial – A - deosebită

Obiectul 2 – Depozit Carte – C – normală

Obiectul 3 – Cabină Poartă - C – normală

Obiectul 4 – Grup Sanitar - C – normală

❖ Clasa de importanță

Obiectul 1 – Muzeu Memorial – II

Obiectul 2 – Depozit Carte – III

Obiectul 3 – Cabină Poartă - III

Obiectul 4 – Grup Sanitar – III

- ❖ Gradul de rezistență la foc III
Obiectul 1 – Muzeu Memorial – II
Obiectul 2 – Depozit Carte – II
Obiectul 3 – Cabină Poartă - II
Obiectul 4 – Grup Sanitar – II



S teren = 10.076 mp

Sc Obiectul 1 = 304.00 mp

Sd Obiectul 1 (D+P+E) = 442.63 mp

Sd Obiectul 2 (P) = 63.00 mp

Sd Obiectul 3 (P) = 18.00 mp

Sd Obiectul 4 (P) = 44.11 mp

Sc totala = 304.00+63.00+18.00+44.11= 429.11 mp

Sd totală = 442.61+63.00+18.00+44.11= 567,72 mp

S spațiu verde = 7441,35 mp

S alei pietonale = 1781,67 mp

P.O.T. = 4,25%

C.U.T. = 0,05

EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnatul ing.Tiseanu Horia – Laurențiu – Primarul Municipiului Câmpina, în conformitate cu prevederile art.45, alin.(6) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, a art.44, alin.(2) și art.50, alin.(1) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului local al municipiului Câmpina, înaintez la Aparatul permanent al Consiliului local **proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru proiectul “Restaurarea, dotarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural al obiectivului de patrimoniu Muzeul Memorial B.P.Hasdeu”.**

Obiectul 1 al proiectului - Castelul „Julia Hașdeu” a fost construit între anii 1893 și 1896 de către savantul B.P.Hasdeu după planuri pe care le-a desenat el însuși, în memoria fiicei sale decedate, planurile finale fiind întocmite de către arhitectul Toma Dobrescu. Execuția lucrării a fost coordonată de către inginerul N. Angelescu, iar inaugurarea ca muzeu/loc de pelerinaj a avut loc la data de 2 iulie 1896, castelul fiind sfințit în acea zi de către episcopul Argeșului, Ghenadie Petrescu.

În prezent terenul pe care sunt amplasate construcțiile face parte din domeniul public al Municipiului Câmpina conform HGR nr.1604/2009 și H.C.L. nr.99/30 iul.2009 și se află în zona de protecție a monumentului istoric identificat prin Cod LMI PH-II-m-A-16395, conform studiului istoric și PUG/RLU aprobat.

Imobilul din Municipiul Câmpina situat în B-dul Carol I, la numărul 199 este monument istoric, înscris la poziția 451 din LMI 2015 cu indicativul PH-II-m-A-16395 cu numele Castelul Iulia Hasdeu, azi Muzeul Memorial “B.P.Hasdeu”.

În cei 123 de ani de când a fost construit castelul au fost un număr de 12 seisme cu intensitate semnificativă (magnitudinea mai mare de 6), dintre care două de intensitate (magnitudinea de 7,2) pe data de 10/XI/1940 a fost primul, iar al doilea pe 04/III/1977. Castelul a fost grav afectat de seismul din 1977, restaurarea acestei clădiri încheindu-se abia în anul 1994. De atunci până în prezent, au reapărut degradări specifice acțiunii seismice, degradări sub formă de fisuri la capetele șpaletților de zidărie dintre ferestre, acestea fiind stabilizate în prezent.

După reparații și restaurări executate între 1958-1964, după trecerea castelului în 1957 în proprietatea Statului, la 9 aprilie 1965, Muzeul Memorial „B.P.Hasdeu” era inaugurat chiar în incinta lui, împlinindu-se dorința ateneiștilor, organizarea și funcționarea lui fiind în grija Muzeului Regional de Istorie Ploiești, condus de profesorul Nicolae Simache.

Cutremurul din 1977 a afectat edificiul hașdeean, motiv pentru care a fost scos din circuitul turistic și reparat capital.

În 1984 se înființa Complexul Muzeal Prahova ce reunea toate muzeele din județ. Acesta dispărea în 1990, desprinzându-se din el trei muzee de importanță județeană, aflate în subordinea Consiliului Județean Prahova: Muzeul Județean de

Istorie și Arheologie, Muzeul Județean de Artă și Muzeul de Științele Naturii. În subordinea primului a rămas secția muzeală câmpineană, Muzeul Memorial „B.P.Hasdeu”, redeschisă pentru public, parțial, în 1994 și integral, la 25 februarie 1995, deși lucrările de restaurare nu s-au încheiat atunci, rămânând până în zilele noastre nefinalizate. Această situație a apărut pe fondul discuțiilor legate de modificarea aspectului cupolei edificiului, dar și din lipsa unei susțineri financiare adecvate. Această lipsă a fost motivul ce a stat la baza solicitărilor noastre către Consiliul Județean Prahova, de a propune și vota trecerea Muzeului Memorial „B.P.Hasdeu” din proprietate și administrare județeană în proprietate și administrare locală (Castelul Iulia Hasdeu se afla din 1957 în proprietate locală; ne referim acum doar la muzeu, adică la patrimoniul și personalul său - n.n.J.T.)

La 1 ianuarie 1999, în urma Hotărârii nr.52/23 decembrie 1998 a Consiliului Județean Prahova, Muzeul Memorial „B.P. Hasdeu” trecea în subordinea Consiliului Local Câmpina.

Castelul intră într-un lung proces de consolidare, deoarece a fost puternic afectat de cutremurul din 4 martie 1977, care durează până în anul 1994. Ritmul lucrărilor a fost grăbit datorită implicării Inspectoratului pentru Cultură Prahova, ale Consiliului Municipal Câmpina, ale Muzeului de Istorie și Arheologie și ale Fundației “Hasdeu”. La data de 17 iunie 1994, Muzeul Memorial “B.P.Hasdeu” este deschis parțial și apoi la 25 februarie 1995, el este pus în întregime la dispoziția publicului vizitator, deși lucrările de restaurare nu se sfârșiseră.

În anul 2009 ușa de la intrarea principală a fost repusă în funcțiune, iar frontonul portalului de la intrare a fost, de asemenea, restaurat.

În prezent, clădirea se află într-o stare moderată de degradare a elementelor structurale și nestructurale, avarii datorate atât cauzelor seismice dar mai ales, neseismice.

Din cauze seismice, se observă următoarele:

- fisuri orizontale foarte subțiri în rosturile de la bază.

Degradări din cauze neseismice.

Cauzele neseismice care au degradat structura de rezistență sunt:

- Piatră calcaroasă de pe fațadă și de la placajele exterioare se prezintă cu multe depuneri de murdărie aderentă, fisuri, fracturi, lacune, fragilizări, pete de rugină, vopsea, văruieli, mortare diverse și vegetații biologice;

- Igrasie și infiltrații la partea superioară a pereților, indusă de neetanșeitarea învelitorii, problemă a cărei rezolvare s-a încercat prin lucrările de reabilitare efectuate în anul 2013;

- Pe alocuri, există porțiuni în care lemnul și-a pierdut capacitatea de etanșizare datorită deformării acestuia în contactul prelungit și alternant cu ploaia sau uscăciunea.

- Fisuri superficiale și pete de umiditate datorate apelor pluviale, precum și rezultate din uzuri funcționale. Există probabil degradări de profunzime ale suportului, acoperite la intervențiile anterioare, greu de apreciat ca amploare în suprafață și profunzime.

Clădirea **Obiectului 2** care adăpostește astăzi biblioteca și arhiva Muzeului memorial B.P.HASDEU” a fost achiziționată odată cu terenul cumpărat de către B.P.Hasdeu în anul 1893, aceasta fiind construită înaintea momentului respectiv. În această casă la data de 25 august 1907, B.P.Hasdeu s-a stins din viață.

În prezent, clădirea se află într-o stare moderată de degradare a elementelor structurale și nestructurale, avarii datorate atât cauzelor seismice dar mai ales, neseismice.

Din cauze seismice, se observă următoarele: fisuri orizontale foarte subțiri în rosturile de la bază.

Degradări din cauze neseismice.

Cauzele neseismice care au degradat structura de rezistență sunt:

- Trotuarul perimetral se prezintă cu multe depuneri de murdărie aderentă, fisuri, fracturi, lacune, fragilizări, pete de rugină, vopsea, văruieli, mortare diverse și vegetații biologice.

- Igrasie și infiltrații la partea superioară a pereților, indusă de neetanșeitatea învelitorii

- Există porțiuni în care lemnul și-a pierdut capacitatea de etanșeizare datorită deformării acestuia în contactul prelungit și alternant cu ploaia sau uscăciunea.

- Fisuri superficiale și pete de umiditate datorate apelor pluviale, precum și rezultate din uzuri funcționale. Există probabil degradări de profunzime ale suportului, acoperite la intervențiile anterioare, greu de apreciat ca amploare în suprafață și profunzime.

Clădirea **Obiectului 3** care adăpostește astăzi cabina portarului Muzeului Memorial B.P.Hasdeu” a fost construită de către B.P.Hasdeu odată cu Castelul „Julia Hasdeu” între anii 1893-1896.

Clădirea **Obiectului 4** care adăpostește Grupul Sanitar exterior al Muzeului Memorial B.P.Hasdeu” a fost construită în jurul anului 2000 pentru satisfacerea nevoilor și cerințelor personalului angajat și al vizitatorilor muzeului. Deși construcția este una relativ nouă, ea nu respectă normele și cerințele igienico-sanitare în vigoare.

Având în vedere starea actuală a construcției, a fost identificată o posibilitate de finanțare nerambursabilă a investițiilor necesare restaurării, dotării muzeului, în cadrul Programul Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1 – Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural;

Conform condițiilor specifice cadrului finanțării proiectului, printre anexele obligatorii la depunerea Cererii de finanțare, regăsim Hotărârea de aprobare a indicatorilor tehnico-economici. Această hotărâre va include în anexă Descrierea investiției din DALI, întocmită conform H.G.R. nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

Având în vedere cele expuse mai sus, propun

1. Aprobarea documentația tehnico – economică, faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI), pentru proiectul “Restaurarea, dotarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural al obiectivului de patrimoniu Muzeul Memorial B.P.Hasdeu”.

2. Aprobarea principalilor indicatori tehnico – economici pentru proiectul “Restaurarea, dotarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural al

obiectivului de patrimoniu Muzeul Memorial B.P.Hasdeu”, conform ANEXEI care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Principali indicatori tehnico-economici ai investiției

Valoarea totală (INV), inclusiv TVA (mii lei)

Valoarea totală a investiției = 15.833,379 mii lei inclusiv TVA

din care C+M = 13.488,591 mii lei inclusiv TVA

Durata de realizare (luni)

Durata de realizare a investiției este de 36 luni.

Capacități

Tipul construcției – construcții reabilitate

Funcțiunea

Obiectul 1 – Muzeu Memorial

Obiectul 2 – Depozit Carte

Obiectul 3 – Cabină Poartă

Obiectul 4 – Grup Sanitar

Regimul de înălțime

Obiectul 1 – Muzeu Memorial B.P.Hasdeu – Demisol+Parter+Etaj

Obiectul 2 – Depozit Carte - Parter

Obiectul 3 – Cabină Poartă - Parter

Obiectul 4 – Grup Sanitar – Parter

Categoria de importanță

Obiectul 1 – Muzeu Memorial – A - deosebită

Obiectul 2 – Depozit Carte – C – normală

Obiectul 3 – Cabină Poartă - C – normală

Obiectul 4 – Grup Sanitar - C – normală

Clasa de importanță

Obiectul 1 – Muzeu Memorial – II

Obiectul 2 – Depozit Carte – III

Obiectul 3 – Cabină Poartă - III

Obiectul 4 – Grup Sanitar - III

Gradul de rezistență la foc III

Obiectul 1 – Muzeu Memorial – II

Obiectul 2 – Depozit Carte – II

Obiectul 3 – Cabină Poartă - II

Obiectul 4 – Grup Sanitar – II

S teren = 10.076 mp

Sc Obiectul 1 = 304.00 mp

Sd Obiectul 1 (D+P+E) = 442.63 mp

Sd Obiectul 2 (P) = 63.00 mp

Sd Obiectul 3 (P) = 18.00 mp

Sd Obiectul 4 (P) = 44.11 mp

Sc totală = 304.00+63.00+18.00+44.11= 429.11 mp

Sd totală = 442.61+63.00+18.00+44.11= 567,72 mp

S spațiu verde = 7441,35 mp
S alei pietonale = 1781,67 mp

P.O.T. = 4,25%
C.U.T. = 0,05

3. Aprobarea depunerii spre finanțare, și implementarea proiectului "Restaurarea, dotarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural al obiectivului de patrimoniu Muzeul Memorial B.P.Hasdeu", în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1 – Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural, conform condițiilor generale și specifice de accesare a fondurilor aplicabile

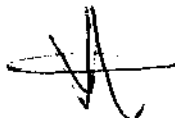
Cadrul legal aplicabil:

- Programul Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1 – Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural;

- dispozițiile H.G.R. nr.28/2008 privind aprobarea conținutului - cadru al documentației tehnico - economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții și ale Ordinului MDLPL nr.863/2008 pentru aprobarea Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G.R. nr.28/2008;

- prevederilor art. 36, alin.(2), lit."b" și alin.(4), lit."d", art.45, alin.(1) și art.115, alin.(1), lit."b" din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată.

PRIMAR,
ing. Tiseanu Horia Laurentiu



Cod FP-06-02, ver.1