

AC 8 / 11.01.2017

ANEXA

LA CEREREA PENTRU EMITEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE

Cap. 1 - TIPURI DE LUCRARI¹⁾

- a) - lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora;
- b) - lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, inclusiv la cele din zonele lor de protecție, stabilite conform legii;
- c) - lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare, privind căi de comunicație, rețele și dotări tehnico-edilitare, noi capacități de producere, de transport, de distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și de re tehnologizare a celor existente;
- d) - împrejmuiți și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;
- e) - lucrări de foraje și excavări necesare în vederea efectuării studiilor geotehnice, prospecțiunilor geologice, exploatărilor de cariere, balastiere, sonde de gaze și petrol, precum și alte exploatări;
- f) - lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor de bază, dacă nu au fost autorizate odată cu acestea;
- g) - organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;
- h) - lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;
- i) - cimitire - noi și extinderi.

Cap. 2 - CATEGORII DE CONSTRUCȚII²⁾

- construcții de locuințe
- construcții pentru instituții publice și servicii:
 - pentru sănătate
 - pentru asistență socială
 - pentru învățământ
 - pentru cultură
 - pentru turism
 - pentru culte
 - pentru administrație și finanțe
 - pentru comerț
 - pentru servicii
 - pentru sport
 - pentru recreere
- construcții agricole și zootehnice
- construcții industriale
- construcții pentru depozitare
- construcții pentru transporturi
- construcții pentru telecomunicații
- construcții energetice
- construcții hidrotehnice
- construcții pentru îmbunătățiri funciare
- construcții tehnico-edilitare
- construcții pentru pompieri
- construcții cu caracter special
- construcții cu funcțiuni comasate
- rețele edilitare:
 - apă
 - canalizare
 - energie electrică
 - termice
 - gaze
 - telecomunicații
- amenajări exterioare:
 - amenajarea și consolidarea terenului
 - străzi, alei, platforme, parcaje, garaje
 - spații libere și mobilier exterior
 - spații verzi, împrejmuiți
- construcții cu caracter provizoriu

¹⁾ Se subliniază categoria de lucrări; ²⁾ Se introduce "X" în casetă

Cap. 3 - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ȘI CONSTRUCȚIILE

- a) - Suprafața terenului 40 mp
 b) - Situația terenului față de străzile adiacente _____
 c) - Procentul de ocupare a terenului - POT³⁾: existent _____ % propus 24,2 %
 d) - Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent _____ propus 0,24
 e) - Alinierea construcțiilor:
 Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la _____ m.
 Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
 de _____ m față de limita de proprietate din _____
 de _____ m față de limita de proprietate din _____
 de _____ m față de limita de proprietate din _____
 f) Numărul de corpuri de clădiri _____ din care: existente _____ desființate _____
 mentinute _____ propuse _____ rezultate _____
 g) - Suprafețe⁴⁾:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	(m ²)
				Suprafață locuibilă / nr. cam.
• existente, din care:				
- desființate				
- menținute	<u>32,74</u>	<u>334,62</u>		
• propuse				
TOTAL	<u>32,74</u>	<u>334,62</u>		

*) Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse"

- h) - Înălțimea construcțiilor propuse (in m) CONSTRUCȚII METALICE

	CORP <u>TRIPADA</u>	CORP <u>CATARG</u>	CORP <u>TRIPADA</u>	CORP _____
Înălțimea la cornișă sau streșină				
Înălțimea maximă a construcțiilor	<u>41,2</u>	<u>40,1</u>	<u>39,4</u>	

- i) - Numărul de niveluri

	CORP _____	CORP _____	CORP _____	CORP _____
Existente				
Propuse				

- j) - Caracteristici constructive și aspect exterior

	CORP <u>Bloc Locuiente</u>	CORP <u>Antena</u>	CORP _____	CORP _____
Sistem constructiv	<u>Bloc loc.</u>	<u>Antena</u>		
Fundații		<u>suport sustinere sutural</u>		
Acoperiș (șarpantă/terasă)	<u>Terasă</u>			
Sistem de încălzire	<u>Încalzire centrală</u>	<u>Echipamente tehnice</u>		
Învelițoare (material/culoare)	<u>hidroizolat</u>			
Finisaj exterior (material/culoare)	<u>lenuciala alb</u>			
Tamplarie exterior (material/culoare)	<u>leu</u>			

- k) - Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

- Construcții de locuințe⁵⁾

- principale (permanente) sezoniere (de vacanță) pentru închiriere sociale
 de serviciu de necesitate de intervenție de protocol

Număr de apartamente propuse _____ din care cu: 1 cam. _____ 2 cam. _____ 3 cam. _____ 4 cam. _____ 5 cam. _____

³⁾ Conform HRG nr.525/1996

⁴⁾ Conform STAS 4908-85

⁵⁾ Se introduce "X" în casetă

- Construcții pentru instituții publice⁶⁾
 - sănătate Nr. paturi _____ Nr. consultatii _____ Nr. proceduri _____
 - învățământ Nr. sali de clasa _____ Nr. locuri _____ Nr. grupe _____
 - cultură Nr. locuri _____
 - hoteliere Nr. camere _____ Nr. locuri _____
 - culte Nr. locuri _____
 - administrative și financiare Nr. de personal _____
- Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii⁶⁾
 - comerț Nr. de personal _____
 - alimentație publică Nr. locuri _____ Nr. de personal _____
 - servicii Nr. de personal _____
- Construcții pentru sport, recreere⁶⁾
 - sport Nr. locuri _____
 - recreere Nr. locuri _____
- Construcții pentru activități productive⁶⁾
 - producție Nr. de personal _____
 - depozitare Nr. de personal _____
- Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:

l) - Așigurarea utilităților urbane⁶⁾

- apa canalizare energie electrica energie termica
 gaze naturale telefonizare salubritate transport urban
Alte utilitati:

m) - Garaje și parcaje⁶⁾

- garaje Nr. locuri _____ Suprafața construită desfășurată _____ m²
 parcaje Nr. locuri _____ Suprafața construită desfășurată _____ m²

n) - drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil _____ m²; suprafață pietonal _____ m²

o) - Spații verzi⁶⁾

- arbori tăiați Număr _____ arbori menținuți Număr _____
 arbori plantați Număr _____ spații verzi suprafața _____ m²

p) - Modul de evacuare a deșeurilor Se rezultă deșeurile din reconfigurarea stărilor GM
(se muntă dulăurile de pe terasa blocului pe cosa și curii / liftului)

r) - Măsuri de prevenire și stingere a incendiilor cf Normativ P118 / 99 art 3.10.1

s) - Măsuri de protecție a mediului cf Acord de Mediu 10676 / 19.08.16
proiectul este supus procedurii de evaluare a impactului asupra mediului

t) - Alte caracteristici specifice _____

Data _____



INTOCMIT⁷⁾

⁶⁾ Se introduce "X" în casetă

⁷⁾ - În cazul în care ANEXA se completează de către solicitantul autorizației se precizează numele și prenumele acestuia.

- În cazul în care ANEXA se întocmește de către un proiectant autorizat (persoană fizică sau juridică), se precizează datele de identificare, după caz: numele și prenumele ori numele firmei, numele și prenumele întocmitorului și se aplica stampila.

- ANEXĂ la Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare

Capitolul 1 - Tipuri de lucrări

În conformitate cu prevederile art. 3 din Legea nr. **50/1991**¹⁾:

a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art. 11 din Legea nr. **50/1991**;

b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;

c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și re tehnologizare a celor existente;

d) împrejurimi și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatărilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatări de suprafață sau subterane;

f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art. 7 alin. (1¹) din Legea nr. **50/1991**;

g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;

h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;

i) cimitire - noi și extinderi.

j) lucrări de desființare a construcțiilor prevăzute la lit. a)-h).

Capitolul 2 - Categoriile de construcții¹⁾:

construcții de locuințe

construcții pentru Instituții publice și servicii:

pentru sănătate

pentru asistență socială

pentru învățământ

pentru cultură

pentru turism

pentru culte

pentru administrație și finanțe

pentru comerț

pentru servicii

pentru sport

pentru recreere

construcții agricole și zootehnice

construcții industriale

construcții pentru depozitare

construcții pentru transporturi

construcții pentru telecomunicații

construcții energetice

construcții hidrotehnice

construcții pentru îmbunătățiri funciare

construcții tehnico-edilitare

construcții pentru pompieri

construcții cu caracter special

construcții cu funcțiuni comasate

rețele edilitare:

D apă

canalizare

energie electrică

termice

gaze

telecomunicații

amenajări exterioare:

amenajarea și consolidarea terenului

străzi, alei, platforme, parcaje, garaje

spații libere și mobilier exterior

spații verzi, împrejurimi

construcții cu caracter provizoriu.

¹⁾Se introduce "X" în casetă.

Construcții pentru instituții publice¹⁾

- sănătate nr. de paturi nr. de consultații nr. de proceduri
- învățământ nr. de săli de clasă nr. de locuri nr. de grupe
- cultură nr. de locuri
- hoteliere nr. de camere nr. de locuri
- culte nr. de locuri
- administrative și nr. de personal
financiare

Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii¹⁾

- comerț nr. de personal
- alimentație publică nr. de locuri nr. de personal
- servicii nr. de personal

Construcții pentru sport, recreere¹⁾

- sport nr. de locuri
- recreere nr. de locuri

Construcții pentru activități productive¹⁾

- producție nr. de personal
- depozitare nr. de personal

Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:

l) Asigurarea utilităților urbane¹⁾

- apă canalizare energie electrică energie termică
- gaze naturale telefonie salubritate transport urban
- Alte utilități:

m) Garaje și parcaje¹⁾

- garaje nr. de locuri Suprafața construită desfășurată^{23,60}
m²
- parcaje nr. de locuri Suprafața construită desfășurată^{25,00}
m²

n) Drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil^{25,00} m²; suprafață pietonală¹⁵ m²

o) Spații verzi¹⁾

- arbori tăiați număr
- arbori plantați număr³
- arbori menținuți număr
- spații verzi suprafață^{3,00} m²

p) Modul de evacuare a deșeurilor

r) Măsurile de securitate la incendiu și protecție civilă

s) Măsurile de protecție a mediului

t) Alte caracteristici specifice

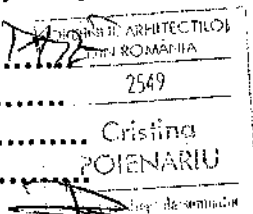
Întocmit⁴⁾

L.S.

Data

⁴⁾- Anexa se întocmește de către un proiectant autorizat (persoană fizică sau juridică); se precizează datele de identificare, după caz:

- numele și prenumele persoanei care o întocmește și se aplică parafa - după caz;
- numele firmei, numele și prenumele reprezentantului și se aplică ștampila.



13/12.01.2014

A N E X Ă

la Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare

Capitolul 1 — Tipuri de lucrări

În conformitate cu prevederile art.3 din Legea nr.50/1991¹⁾

a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art.11 din Legea nr.50/1991;

b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;

c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și re tehnologizare a celor existente;

d) împrejurimi și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatărilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatări de suprafață sau subterane;

f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7 alin.(1¹) din Legea nr.50/1991;

g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;

h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;

i) cimitire — noi și extinderi.

j) lucrări de desființare a construcțiilor de la lit. a)—h).

Capitolul 2 — Categoriile de construcții¹⁾:

- construcții de locuințe
- construcții pentru instituții publice și servicii:
 - pentru sănătate
 - pentru asistență socială
 - pentru învățământ
 - pentru cultură
 - pentru turism
 - pentru culte
 - pentru administrație și finanțe
 - pentru comerț
 - pentru servicii
 - pentru sport
 - pentru recreere
- construcții agricole și zootehnice
- construcții industriale
- construcții pentru depozitare
- construcții pentru transporturi
- construcții pentru telecomunicații
- construcții energetice

- construcții hidrotehnice
- construcții pentru îmbunătățiri funciare
- construcții tehnico-edilitare
- construcții pentru pompieri
- construcții cu caracter special
- construcții cu funcțiuni comasate
- rețele edilitare:
 - apă
 - canalizare
 - energie electrică
 - termice
 - gaze
 - telecomunicații
- amenajări exterioare:
 - amenajarea și consolidarea terenului
 - străzi, alei, platforme, parcaje, garaje
 - spații libere și mobilier exterior
 - spații verzi, împrejurimi
- construcții cu caracter provizoriu.

- **Construcții pentru instituții publice**
 - salutare nr. de persoane
 - culturale nr. de sal. de casa
 - culturale nr. de locuri
 - hoteliere nr. de camere
 - culte nr. de locuri
 - administrative și birouri nr. de persoane

- **Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii**
 - comerț nr. de persoane
 - alimentație publică nr. de locuri
 - servicii nr. de persoane

- **Construcții pentru sport, recreere**
 - sport nr. de locuri
 - recreere nr. de locuri

- **Construcții pentru activități profesionale**
 - producție nr. de persoane
 - reparatii nr. de persoane

• Alte caracteristici și capacități funcționale pentru construcție propusă, necuprinse în categoriile de mai sus

- **Asigurarea utilitatilor urbane**
 - apă
 - canalizare
 - energie electrică
 - energie termică
 - gaze cald
 - telefonizare
 - salubritate
 - transport urban
 - aer condiționat

CONSTRUCTIILE C2, C3 A' COPERTINA HUAI INSTALAT

- **Garaj și parcaje**
 - parcare nr. de locuri
 - parcare nr. de locuri
 - Suprafața construită desfașurată
 - Suprafața construită desfașurată
- **Platforme**
 - nr. platforme
 - nr. suprafața de teren

- **Spat. verde**
 - arbori taiați număr
 - arbori plantați număr
 - arbori plantați număr
 - spații verzi suprafața

• **Medii de evacuare a deșeurilor COLECTARE ȘI EVACUARE CU AUTOSPECIALE**

• **Măsurile de siguranță la incendii și protecție civilă** **DEFUGAREA MATERIAL LEMNOS ȘI LA C3 - RIGIPS ROȘU.**

• **Măsurile de protecție a mediului** **COLECTARE REZIDURI ȘI DEȘEURI.**

• **Alte caracteristici și servicii** **CONSTRUCTIILE AU UN CARACTER PROVIZORIU**

ORDINUL ARHITECTURILOR
DIN ROMANIA
2373
Paul
BĂRBULESCU
Arhitect cu drept de semnătură

Intocmit de
[Signature]

Data

AC 15 / 19.01.2017

ANEXĂ

la Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare

Capitolul 1 – TIPURI DE LUCRARI

În conformitate cu prevederile art. 3 din Legea nr. 50/1991*1):

a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art. 11 din Legea nr. 50/1991;

b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit le gii;

c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albi, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și retehnologizare a celor existente;

d) împrejurimi și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatărilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatări de suprafață sau subterane;

f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art. 7 alin. (1[^]1) din Legea nr. 50/1991;

g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;

h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;

i) cimitire - noi și extinderi.

j) lucrări de desființare a construcțiilor prevăzute la lit. a) - h).

Capitolul 2 – CATEGORII DE CONSTRUCTII *1):

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> construcții de locuințe | <input type="checkbox"/> energie electrică |
| <input type="checkbox"/> construcții hidrotehnice | <input type="checkbox"/> pentru servicii |
| <input type="checkbox"/> construcții pentru instituții | <input type="checkbox"/> termice |
| <input type="checkbox"/> construcții pentru publice și servicii: | <input type="checkbox"/> pentru sport |
| <input type="checkbox"/> îmbunătățiri funciare | <input type="checkbox"/> gaze |
| <input type="checkbox"/> pentru sănătate | <input type="checkbox"/> pentru recreere |
| <input type="checkbox"/> construcții tehnico-edilitare | <input type="checkbox"/> telecomunicații |
| <input type="checkbox"/> pentru asistență socială | <input type="checkbox"/> construcții agricole și zootehnice |
| <input type="checkbox"/> construcții pentru pompieri | <input type="checkbox"/> amenajări exterioare: |
| <input type="checkbox"/> pentru învățământ | <input type="checkbox"/> construcții industriale |
| <input type="checkbox"/> construcții cu caracter special | <input type="checkbox"/> amenajarea și consolidarea terenului |
| <input type="checkbox"/> pentru cultură | <input type="checkbox"/> construcții pentru depozitare |
| <input type="checkbox"/> construcții cu funcțiuni comasate | <input type="checkbox"/> străzi, alei, platforme, parcaje, garaje |
| <input type="checkbox"/> pentru turism | <input type="checkbox"/> construcții pentru transporturi |
| <input type="checkbox"/> rețele edilitare: | <input type="checkbox"/> spații libere și mobilier exterior |
| <input type="checkbox"/> pentru culte | <input type="checkbox"/> construcții pentru telecomunicații |
| <input type="checkbox"/> apă | <input type="checkbox"/> spații verzi, împrejurimi |
| <input type="checkbox"/> pentru administrație și finanțe | <input type="checkbox"/> construcții energetice |
| <input type="checkbox"/> canalizare | <input type="checkbox"/> construcții cu caracter provizoriu. |
| <input type="checkbox"/> pentru comerț | |

*1) Se introduce "X" în casetă.

Cap. 3 - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ȘI CONSTRUCȚIILE

- a) - Suprafața terenului 7.81mp indiviz din intreg
 b) - Situaarea terenului față de străzile adiacente ; **B-dul Carol I la nord-est**
 c) - Procentul de ocupare a terenului – POT*2: existent ---% propus ---%
 d) - Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent --- propus ---
 e) - Alinierea construcțiilor:

Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la --- m.

Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:

de --- m față de limita de proprietate din _____

de --- m față de limita de proprietate din _____

de --- m față de limita de proprietate din _____

- f) Numărul de corpuri de clădiri 1 din care: existente 0 desființate 0
 mentinute 0 propuse 1 rezultate 1

g) - Suprafețe*3: (m²)

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă / nr. cam.
• existente, din care:	65.45	65.45	44.50	28.50 / 2 camere
- desființate	0.00	0.00	0.00	0.00 / ---
- menținute	65.45	65.45	44.50	28.50 / 2 cam
• propuse	0.00	0.00	6.96	28.50 / 2 camere
TOTAL	65.45	65.45	51.46	28.50 / 2 camere

*3) Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse".

h) - Înălțimea construcțiilor propuse (in m)

Înălțimea la comișă sau streșină				/
Înălțimea maximă a construcțiilor				/

i) - Numărul de niveluri

Existente	-----		/
Propuse	-----		/

j) - Caracteristici constructive și aspect exterior

Inchidere balcon

Sistem constructiv	Profile metalice	/
Fundații	----	/
Acoperiș (șarpantă/terasă)	----	
Sistem de încălzire	----	
Învelitoare (material/culoare)	----	
Finisaj exterior (material/culoare)	----	
Tamplarie exterior (material/culoare)	Profile metalice - maro	

k) - Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

- Construcții de locuințe *1

[x] principale (permanente) [] sezoniere (de vacanță) [] pentru închiriere [] sociale
 [] de serviciu [] de necesitate [] de intervenție [] de protocol

Număr de apartamente propuse 1 din care cu: 1 cam. ---, 2 cam. 1, 3 cam. ---
 4 cam. ---, 5 cam. ---

*2) Conform Hotărârii Guvernului nr. 525/1996.

*3) Documentul național de referință este STAS 4908-85.

- Construcții pentru instituții publice
 - sănătate proceduri _____ Nr. paturi _____ Nr. consultatii _____ Nr.
 - învățământ _____ Nr. sali de clasa _____ Nr. locuri _____ Nr. grupe _____
 - cultură _____ Nr. locuri _____
 - hoteliere _____ Nr. camere _____ Nr. locuri _____
 - culte _____ Nr. locuri _____
 - administrative și financiare _____ Nr. de personal _____
 - Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii
 - comerț _____ Nr. de personal _____
 - alimentație publică _____ Nr. locuri _____ Nr. de personal _____
 - servicii _____ Nr. de personal _____
 - Construcții pentru sport, recreere
 - sport _____ Nr. locuri _____
 - recreere _____ Nr. locuri _____
 - Construcții pentru activități productive
 - producție _____ Nr. de personal _____
 - depozitare _____ Nr. de personal _____
 - Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:

l) - Așigurarea utilităților urbane

- apă canalizare energie electrica energie termica
 gaze naturale telefonie salubritate transport urban
 Alte utilitati:

m) - Garaje și parcaje

- garaje Nr. locuri _____ Suprafața construită desfășurată _____ m²
 parcaje Nr. locuri _____ Suprafața construită desfășurată _____ m²

n) - drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil _____ m²; suprafață pietonal _____ m²

o) - Spații verzi⁶⁾

- arbori tăiați Număr _____ arbori menținuți Număr _____
 arbori plantați Număr _____ spații verzi suprafata m²

p) - Modul de evacuare a deșeurilor : **Centralizat cu firma de salubritate responsabilă de zona.....**

r) - Măsuri de securitate la incendiu și protecție civilă incendiilor :

s) - Măsuri de protecție a mediului :

t) - Alte caracteristici specifice –

Data

L.S.



*4) Anexa se întocmește de către un proiectant autorizat (persoană fizică sau juridică); se precizează datele de identificare, după caz:

- numele și prenumele persoanei care o întocmește și se aplică parafa - după caz;
- numele firmei, numele și prenumele reprezentantului și se aplică ștampila.

A N E X Ă
LA CEREREA PENTRU EMITEREA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE

Cap. 1 - TIPURI DE LUCRĂRI – în conformitate cu prevederile art.3 din Legea nr.50/1991¹⁾

- a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art.11 din Legea nr.50/1991;
- b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;
- c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și re tehnologizare a celor existente;
- d) împrejmui și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;
- e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploataților de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatați de suprafață sau subterane;
- f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin.(1¹) din Legea nr.50/1991;
- g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;
- h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploataților agricole situate în extravilan;
- i) cimitire - noi și extinderi.
- j) lucrări de desființare a construcțiilor de la lit.a) – h).

Cap. 2 - CATEGORII DE CONSTRUCȚII ¹⁾

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> construcții de locuințe <input type="checkbox"/> construcții pentru instituții publice și servicii: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> pentru sănătate <input type="checkbox"/> pentru asistență socială <input type="checkbox"/> pentru învățământ <input type="checkbox"/> pentru cultură <input type="checkbox"/> pentru turism <input type="checkbox"/> pentru culte <input type="checkbox"/> pentru administrație și finanțe <input type="checkbox"/> pentru comerț <input type="checkbox"/> pentru servicii <input type="checkbox"/> pentru sport <input type="checkbox"/> pentru recreere <input type="checkbox"/> construcții agricole și zootehnice <input type="checkbox"/> construcții industriale <input checked="" type="checkbox"/> construcții pentru depozitare <input type="checkbox"/> construcții pentru transporturi <input type="checkbox"/> construcții pentru telecomunicații <input type="checkbox"/> construcții energetice | <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> construcții hidrotehnice <input type="checkbox"/> construcții pentru îmbunătățiri funciare <input type="checkbox"/> construcții tehnico-edilitare <input type="checkbox"/> construcții pentru pompieri <input type="checkbox"/> construcții cu caracter special <input type="checkbox"/> construcții cu funcțiuni comasate <input type="checkbox"/> rețele edilitare: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> apă <input type="checkbox"/> canalizare <input type="checkbox"/> energie electrică <input type="checkbox"/> termice <input type="checkbox"/> gaze <input type="checkbox"/> telecomunicații <input type="checkbox"/> amenajări exterioare: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> amenajarea și consolidarea terenului <input type="checkbox"/> străzi, alei, platforme, parcaje, garaje <input type="checkbox"/> spații libere și mobilier exterior <input type="checkbox"/> spații verzi, împrejmui <input type="checkbox"/> construcții cu caracter provizoriu |
|---|--|

¹⁾ Se introduce "X" în casetă

Cap. 3 – DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE SI CONSTRUCTIILEa) Suprafața terenului 1.7702,00 mpb) Situația terenului față de străzile adiacente acces direct la sta. Târnava Micăc) Procentul de ocupare a terenului – POT ²⁾: existent — % propus 7,31 %d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent — propus 0,07

e) Alinierea construcțiilor:

- Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la 2,00m + 3,00 m. față de limita de proprietate etec de la partea de nord-ve.
- Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
 - de 2,00m + 4,50 m față de limita de proprietate din partea de nord-est.
 - de 20,25 m față de limita de proprietate din partea de sud-vest.
 - de 32,40 m față de limita de proprietate din partea de sud-est.

f) Numărul de corpuri de clădiri 1 din care: existente — desființate —
menținute — propuse 1 rezultate 1g) Suprafețe ⁴⁾:(m²)

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă / nr.cam
• existente, din care:	—	—	—	— / —
-desființate	—	—	—	— / —
-menținute	—	—	—	— / —
• propuse	124,50	124,50	112,97	— / —
TOTAL *	124,50	124,50	112,97	— / —

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse"

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m)

	CORP <u>CA</u>	CORP <u>—</u>	CORP <u>—</u>	CORP <u>—</u>
Înălțimea la cornișă sau streșină	4,00	—	—	—
Înălțimea maximă a construcțiilor	5,90	—	—	—

i) Numărul de niveluri

	CORP <u>CA</u>	CORP <u>—</u>	CORP <u>—</u>	CORP <u>—</u>
Existente	—	—	—	—
Propuse	1 (P)	—	—	—

j) Caracteristici constructive și aspect exterior

	CORP <u>CA</u>	CORP <u>—</u>	CORP <u>—</u>	CORP <u>—</u>
Sistem constructiv	structură metalică			
Fundații	beton + beton armat			
Acoperiș (șarpantă / terasă)	șarpantă metalică (ferug).			
Sistem de încălzire	—			
Înveliitoare (material / culoare)	tablă cutată (gri)			
Finisaj exterior (material / culoare)	terc. drcș. + tablă cutată (gri + alb)			
Tâmplărie exterior (material / culoare)	panou cu geam termopan (alb)			

k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

• Construcții de locuințe ³⁾

- principale (permanente) sezoniere (de vacanță) pentru închiriere sociale
 de serviciu de necesitate de intervenție de protocol
 Număr de apartamente propuse _____, din care cu: 1 cam. _____ 2 cam. _____ 3 cam. _____ 4 cam. _____ 5 cam. _____

²⁾ Conform HGR nr.525/1996³⁾ Documentul național de referință este STAS 4908-85

• Construcții pentru instituții publice ¹⁾

- | | | | |
|---|-------------------------|-----------------------|---------------------|
| <input type="checkbox"/> sănătate | Nr. paturi _____ | Nr. consultații _____ | Nr. proceduri _____ |
| <input type="checkbox"/> învățământ | Nr. săli de clasă _____ | Nr. locuri _____ | Nr. grupe _____ |
| <input type="checkbox"/> cultură | Nr. locuri _____ | | |
| <input type="checkbox"/> hoteliere | Nr. camere _____ | Nr. locuri _____ | |
| <input type="checkbox"/> culte | Nr. locuri _____ | | |
| <input type="checkbox"/> administrative și financiare | Nr. de personal _____ | | |

• Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii ¹⁾

- | | | |
|--|-----------------------|-----------------------|
| <input type="checkbox"/> comerț | Nr. de personal _____ | |
| <input type="checkbox"/> alimentație publică | Nr. locuri _____ | Nr. de personal _____ |
| <input type="checkbox"/> servicii | Nr. de personal _____ | |

• Construcții pentru sport, recreere ¹⁾

- | | |
|-----------------------------------|------------------|
| <input type="checkbox"/> sport | Nr. locuri _____ |
| <input type="checkbox"/> recreere | Nr. locuri _____ |

• Construcții pentru activități productive ¹⁾

- | | |
|--|-----------------------|
| <input type="checkbox"/> producție | Nr. de personal _____ |
| <input checked="" type="checkbox"/> depozitare | Nr. de personal _____ |

• Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus :

l) Asigurarea utilităților urbane ¹⁾

- | | | | |
|---|---------------------------------------|---|--|
| <input type="checkbox"/> apă | <input type="checkbox"/> canalizare | <input checked="" type="checkbox"/> energie electrică | <input type="checkbox"/> energie termică |
| <input type="checkbox"/> gaze naturale | <input type="checkbox"/> telefonizare | <input checked="" type="checkbox"/> salubritate | <input type="checkbox"/> transport urban |
| Alte utilități : <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

m) Garaje și parcaje ¹⁾

- | | | |
|---|---------------------|--|
| <input type="checkbox"/> garaje | Nr. locuri _____ | Suprafața construită desfășurată _____ m ² |
| <input checked="" type="checkbox"/> parcaje | Nr. locuri <u>1</u> | Suprafața construită desfășurată <u>24,00</u> m ² |

n) Drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil 50,00 m²; suprafață pietonal 25,00 m²

o) Spații verzi ¹⁾

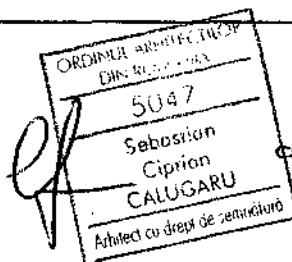
- | | | | |
|--|-------------|---|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> arbori tăiați | Număr _____ | <input type="checkbox"/> arbori menținuți | Număr _____ |
| <input type="checkbox"/> arbori plantați | Număr _____ | <input type="checkbox"/> spații verzi | suprafață _____ m ² |

p) Modul de evacuare a deșeurilor se depozitează în euro-pubele, care se ridică periodic de operatorul de salubritate local.

r) Măsuri de securitate la incendiu și protecție civilă instalarea electrică se va executa proiectelor și normativelor tehnice în vigoare, cu Arma autorizată.

s) Măsuri de protecție a mediului _____

t) Alte caracteristici specifice _____



INTOCMIT ⁴⁾

arb. Calugaru Ciprian - Sebastian

L.S.

Data NOV. 2016

⁴⁾ ANEXA se întocmește de către un proiectant autorizat (persoană fizică sau juridică), se precizează datele de identificare, după caz:

- numele și prenumele întocmitorului și se aplică parafa - după caz
- numele firmei, numele și prenumele reprezentantului și se aplică ștampila.