



ROMANIA JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CAMPINA

Adresa: Bd. Culturii nr. 18, Tel. 0244336134, Fax: 0244371458
Email: web@primariacampina.ro www.primariacampina.ro

Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 10856
10. MAR. 2023

Se aproba,
PRIMAR
Moldoveanu Ioan Alin

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

În conformitate cu prevederile Ordinului MDRL nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, a H.C.L. nr. 38/2021 privind „Regulamentul local de implicare a cetățenilor în elaborarea și revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului”, s-a întocmit prezentul raport privind elaborarea Planului Urbanistic Zonal pentru faza pregătitoare - anunțarea intenției de elaborarea planului urbanistic zonal:

PLANUL URBANISTIC ZONAL: „SCHIMBAREA DESTINAȚIEI URBANISTICE A TERENULUI DIN ZONĂ DE INSTITUȚII ȘI SERVICII ÎN ZONĂ PENTRU UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE,,

Amplasament: mun. Câmpina, Str. Beiuș, nr. 14A

Inițiator: S.C. MHC WATER POWER S.R.L.

Elaborator: S.C. HAUSPLAN STUDIO S.R.L

Informarea și consultarea publicului a constat în următoarele activități:

1. Afișarea pe site-ul instituției a **documentației de planificare a procesului de informare și consultare publică** nr. 7.010 / 14.02.2023

2. Întocmire și afișare **anunț** nr. 7.010 / 14.02.2023, privind consultarea asupra propunerilor preliminare la sediul instituției, pe site-ul www.primariacampina.ro și la locația zonei de studiu. În urma anunțului afișat, publicul a fost invitat să transmită comentarii și observații privind propunerile urbanistice până la data de 03.01.2023 prin scrisori trimise prin poștă, curierat sau pe adresa de e-mail consultarea_populației@primariacampina.ro.

3. Au fost **identificate părțile potențial interesate**, persoane fizice și juridice, care pot fi afectate de prevederile din planul de urbanism:

- SC CONSULT CONT SRL – mun. Câmpina, str. Crișuri, nr 10;
- PAROHIA SF. AP. ANDREI ȘI SF. VOIEVOD ȘTEFAN CEL MARE - TURNĂTORIE – mun. Câmpina, str. Beiuș, nr. 14;
- MILITAR ION, MILITAR ELENA, MITRACHE MARIUS DUMITRU ȘI MITRACHE MARILENA – mun. Câmpina, str. Beiuș, nr. 27;
- BACIU ION EMIL ȘI BACIU ECATERINA DOINA – mun. Câmpina, str. Ciceu, nr. 2;
- BUMBĂCEA IOANA IULIANA - mun. Câmpina, str. Beiuș, nr 23;
- CAMERON ROMANIA SRL – mun. Câmpina, str. B.P.Hașdeu, nr. 1;
- POPESCU ELENA IOANA - mun. Câmpina, str. Ciceu, nr. 1.

Ca urmare a identificării proprietarilor direct afectați de propunerile PUZ, s-au trimis scrisori de notificare către aceștia, la data de 15.02.2023, cu rugămintea de a consulta anunțul privind planul urbanistic propus pentru a putea sesiza probleme legate de propunerile din plan.


4. Inițiatorul PUZ a afișat anunțul cu caracteristicile stabilite prin prezentul regulament, în data de 15.02.2023 în loc vizibil, la parcela care a generat intenția de elaborare PUZ.

5. În urma derulării procedurii de informare și consultare a publicului, au fost înregistrate la registratura instituției 8 sesizări cu nr. 7013/14.02.2023, 7014/14.02.2023, 8002/21.02.2023, 8009/21.02.2023, 8010/21.02.2023, 8392/22.02.2023, 8393/22.02.2023 și 9275/01.03.2023.

6. În data de 15.02.2023, 21.02.2023, 22.02.2023 și 01.03.2023, a fost notificat proiectantul planului urbanistic propus, pentru a răspunde observațiilor primite din partea societății.

7. În data de 08.03.2023 a fost trimis răspunsul proiectantului PUZ la sesizările primite din partea cetățenilor.

Raportul informării și consultării populației și raportul de specialitate al structurii - Arh. Șef - Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism din cadrul Primăriei mun. Campina, se vor supune atenției Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, în vederea fundamentării deciziei Consiliului Local, de adoptare sau neadoptare a planului urbanistic propus.

	NUME SI PRENUME	FUNCTIA PUBLICA	SEMNATURA	DATA
INTOCMIT	Bedreag Ionuț Cristian	Consilier		08.03.2023
VERIFICAT	Pandele Andreea Roxana	Arhitect Șef	