



## HOTĂRÂRE

privind aprobarea taxei de reabilitare termică pentru asigurarea cotei de contribuție aferente proprietarilor,  
stabilită în baza H.C.L. nr.142/25 octombrie 2018

Având în vedere Referatul de aprobare nr.52.044/23 noiembrie 2022 al d-lui Moldoveanu Ioan Alin - Primarul Municipiului Câmpina, prin care propune aprobarea taxei de reabilitare termică pentru asigurarea cotei de contribuție aferente proprietarilor, stabilită în baza H.C.L. nr. 142/25 octombrie 2018;

Ținând seama de:

- raportul nr.52.045/23 noiembrie 2022, întocmit de Direcția investiții din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.52.046/23 noiembrie 2022, întocmit de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.52.047/23 noiembrie 2022;
- Nota de fundamentare a Compartimentului investiții, înregistrată sub nr.52.040/23 noiembrie 2022;

În baza art.2 din H.C.L. nr.142/25 octombrie 2018 privind aprobarea cotei contribuției proprii a Municipiului Câmpina și instituirea taxei de reabilitare termică pentru realizarea obiectivului de investiții "Reabilitare termică blocuri de locuințe B-dul Carol I";

În conformitate cu prevederile:

- art.13 și art.14 din O.U.G. nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- art.6, alin.(3), art.30, alin.(1), lit."c" din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129, alin.(1), alin.(2), lit."b" și alin.(14) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.**

**Art.1.** - Se aprobă taxa de reabilitare termică pentru asigurarea cotei de contribuție aferente proprietarilor, stabilită în baza H.C.L. nr.142/25 octombrie 2018 privind aprobarea cotei contribuției proprii a Municipiului Câmpina și instituirea taxei de reabilitare termică pentru realizarea obiectivului de investiții "Reabilitare termică

blocuri de locuințe B-dul Carol I", conform Anexelor nr.1-nr.7, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției investiții;
- Direcției economice;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului;
- Compartimentului îndrumare asociații de proprietari;
- Direcției de asistență socială.

Președinte de ședință,  
Consilier  
Sabo Aron



Contrasemnează,  
Secretar General,  
Moldoveanu Elena

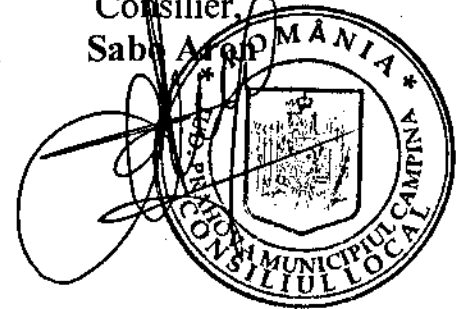
**Câmpina, 29 noiembrie 2022**  
**Nr. 224**

ANEXA nr.1  
la H.C.L. nr.224/29 noiembrie 2022

Președinte de ședință,

Consilier,

Sabo Ar



**Bloc nr.1 – B-dul Carol I, nr.4:**

1. Valoarea totală lucrări executate pentru Blocul nr.1 = 499.803,79 lei (inclusiv TVA);

2. 10% din valoarea totală lucrări executate reprezintă 49.980,37 lei (inclusiv TVA) din care:

a) 24.819,29 lei (inclusiv TVA) cota de contribuție proprie asociație de proprietari-  
**taxă de reabilitare termică:**

Apartament nr.1 = 2.301,34 lei

Apartament nr.2 = 2.127,19 lei

Apartament nr.3 = 3.055,83 lei

Apartament nr.5 = 3.027,04 lei

Apartament nr.6 = 2.127,19 lei

Apartament nr.8 = 3.498,84 lei

Apartament nr.12 = 3.498,84 lei

Apartament nr.14 = 2.127,19 lei

Apartament nr.15 = 3.055,83 lei

b) 25.161,08 lei (inclusiv TVA) **cheltuieli de natură socială ce nu se recuperează,** sumă asigurată de administrația publică locală:

Apartament nr.4 = 5.313,10 lei

Apartament nr.7 = 3.962,96 lei

Apartament nr.9 = 2.301,34 lei

Apartament nr.10 = 2.127,19 lei

Apartament nr.11 = 4.204,86 lei

Apartament nr.13 = 3.752,75 lei

Apartament nr.16 = 3.498,84 lei

Sumele prevăzute la litera a) se recuperează în termen de 10 ani.  
(conform OUG 18/2009 și HCL nr.142/2018)

ANEXA nr.2  
la H.C.L. nr.224/29 noiembrie 2022

Președinte de ședință,

Consilier,

Sabo Aron



**Bloc nr.1A – B-dul Carol I, nr.6:**

1. Valoarea totală lucrări executate pentru Blocul nr.1A = 417.558,75 lei (inclusiv TVA);

2. 10% reprezintă 41.755,87 lei (inclusiv TVA) din care:

a) 14.686,04 lei (inclusiv TVA) cota de contribuție proprie asociație de proprietari-  
**taxa de reabilitare termică:**

Apartament nr.3 = 2.460,90 lei

Apartament nr.5 = 2.460,90 lei

Apartament nr.11 = 3.461,15 lei

Apartament nr.15 = 2.460,90 lei

b) 27.069,83 lei (inclusiv TVA) **cheltuieli de natură socială ce nu se recuperează**,  
sumă asigurată de administrația publică locală:

Apartament nr.1 = 2.460,90 lei

Apartament nr.2 = 2.460,90 lei

Apartament nr.4 = 2.460,90 lei

Apartament nr.6 = 2.460,90 lei

Apartament nr.7 = 2.460,90 lei

Apartament nr.8 = 2.460,90 lei

Apartament nr.9 = 2.460,90 lei

Apartament nr.10 = 2.460,90 lei

Apartament nr.12 = 3.842,19 lei

Apartament nr.13 = 2.460,90 lei

Apartament nr.14 = 2.460,90 lei

Apartament nr.16 = 2.460,90 lei

Sumele prevăzute la litera a) se recuperează în termen de **10 ani**.  
(conform OUG 18/2009 și HCL nr.142/2018)

ANEXA nr.3  
la H.C.L. nr.224/29 noiembrie 2022

Președinte de ședință,

Consilier

Sabo



**Bloc nr.1C – B-dul Carol I, nr.8:**

1. Valoarea totală lucrări executate pentru Blocul nr.1C = 410.800,23 lei (inclusiv TVA);

2. 10% reprezintă 41.080,02 lei (inclusiv TVA) din care:

a) 13.614,02 lei (inclusiv TVA) cota de contribuție proprie asociație de proprietari-  
**taxa de reabilitare termică:**

Apartament nr.1 = 2.214,54 lei

Apartament nr.4 = 2.214,54 lei

Apartament nr.5 = 3.118,12 lei

Apartament nr.7 = 2.948,70 lei

Apartament nr.13 = 3.118,12 lei

b) 27.466,00 lei (inclusiv TVA) **cheltuieli de natură socială ce nu se recuperează,**  
sumă asigurată de administrația publică locală:

Apartament nr.2 = 2.214,54 lei

Apartament nr.3 = 2.214,54 lei

Apartament nr.6 = 3.174,59 lei

Apartament nr.8 = 2.214,54 lei

Apartament nr.9 = 2.214,54 lei

Apartament nr.10 = 2.214,54 lei

Apartament nr.11 = 3.287,55 lei

Apartament nr.12 = 2.214,54 lei

Apartament nr.14 = 3.287,55 lei

Apartament nr.15 = 2.214,54 lei

Apartament nr.16 = 2.214,54 lei

Sumele prevăzute la litera a) se recuperează în termen **de 10 ani.**  
(conform OUG 18/2009 și HCL nr.142/2018)

ANEXA nr.4  
la H.C.L. nr.224/29 noiembrie 2022

Președinte de ședință,

Consilier

Sabo



**Bloc nr.1D – B-dul Carol I, nr.10:**

1. Valoarea totală lucrări executate pentru Blocul nr.1D = 411.994,52 lei (inclusiv TVA);

2. 10% reprezintă 41.199,41 lei (inclusiv TVA) din care:

a) 10.420,18 lei (inclusiv TVA) cota de contribuție proprie asociație de proprietari-  
taxa de reabilitare termică:

Apartament nr.1 = 2.260,28 lei

Apartament nr.3 = 2.260,28 lei

Apartament nr.7 = 2.248,85 lei

Apartament nr.11 = 3.650,77 lei

b) 30.779,23 lei (inclusiv TVA) **cheltuieli de natură socială ce nu se recuperează,**  
sumă asigurată de administrația publică locală:

Apartament nr.2 = 2.795,08 lei

Apartament nr.4 = 2.260,28 lei

Apartament nr.5 = 2.260,28 lei

Apartament nr.6 = 2.260,28 lei

Apartament nr.8 = 2.260,28 lei

Apartament nr.9 = 3.169,44 lei

Apartament nr.10 = 2.260,28 lei

Apartament nr.12 = 3.222,92 lei

Apartament nr.13 = 2.260,28 lei

Apartament nr.14 = 2.260,28 lei

Apartament nr.15 = 3.660,40 lei

Apartament nr.16 = 2.109,47 lei

Sumele prevăzute la litera a) se recuperează în termen de **10 ani.**  
(conform OUG 18/2009 și HCL nr.142/2018)

ANEXA nr.5  
la H.C.L. nr.224/29 noiembrie 2022

Președinte de ședință,

Consilier

Saboș



**Bloc nr.1E – B-dul Carol I, nr.12:**

1. Valoarea totală lucrări executate pentru Blocul nr.1E = 425.237,90 lei (inclusiv TVA);

2. 10% reprezintă 42.523,79 lei (inclusiv TVA) din care:

a) 12.193,10 lei (inclusiv TVA) cota de contribuție proprie asociație de proprietari-  
taxa de reabilitare termică:

Apartament nr.3 = 3.492,56 lei

Apartament nr.7 = 3.670,52 lei

Apartament nr.11 = 2.805,73 lei

Apartament nr.16 = 2.224,29 lei

b) 30.330,69 lei (inclusiv TVA) **cheltuieli de natura socială ce nu se recuperează,**  
sumă asigurată de administrația publică locală:

Apartament nr.1 = 2.168,17 lei

Apartament nr.2 = 2.996,51 lei

Apartament nr.4 = 2.253,93 lei

Apartament nr.5 = 2.308,25 lei

Apartament nr.6 = 2.308,25 lei

Apartament nr.8 = 3.114,09 lei

Apartament nr.9 = 2.450,47 lei

Apartament nr.10 = 3.123,01 lei

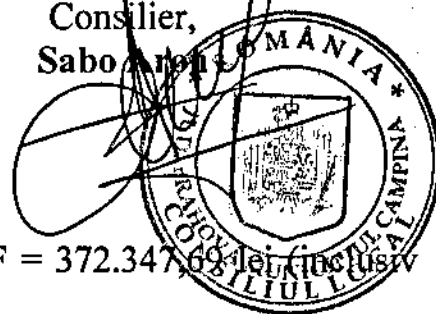
Apartament nr.12 = 2.493,73 lei

Apartament nr.13 = 2.154,25 lei

Apartament nr.14 = 2.154,25 lei

Apartament nr.15 = 2.805,73 lei

Sumele prevăzute la litera a) se recuperează în termen de 10 ani.  
(conform OUG 18/2009 si HCL nr.142/2018)



**Bloc nr.1F – B-dul Carol I, nr.14:**

1. Valoarea totală lucrări executate pentru Blocul nr.1F = 372.347,69 lei (inclusiv TVA);
2. 10% reprezintă 37.234,76 lei (inclusiv TVA) din care:
  - a) 13.938,47 lei (inclusiv TVA) cota de contribuție proprie asociație de proprietari-taxa de reabilitare termică:

Apartament nr.3 = 4.678,91 lei  
Apartament nr.5 = 5.219,32 lei  
Apartament nr.6 = 4.040,24 lei

b) 23.296,29 lei (inclusiv TVA) **cheltuieli de natură socială ce nu se recuperează**, sumă asigurată de administrația publică locală:

Apartament nr.1 = 5.219,32 lei  
Apartament nr.2 = 4.138,50 lei  
Apartament nr.4 = 4.924,55 lei  
Apartament nr.7 = 4.040,24 lei  
Apartament nr.8 = 4.973,69 lei

Sumele prevăzute la litera a) se recuperează în termen de 10 ani.  
(conform OUG 18/2009 și HCL nr.142/2018)



ANEXA nr.7  
la H.C.L. nr.224/29 noiembrie 2022

Președinte de ședință,

Consiliu

Sabo, Arad



**Bloc nr.1G – B-dul Carol I, nr.16:**

1. Valoarea totală lucrări executate pentru Blocul nr.1E = 499.196,37 lei (inclusiv TVA);

2. 10% reprezintă 49.919,63 lei (inclusiv TVA) din care:

a) 10.389,26 lei (inclusiv TVA) cota de contribuție proprie asociație de proprietari-  
**taxa de reabilitare termică:**

Apartament nr.8 = 3.217,78 lei

Apartament nr.13 = 3.328,91 lei

Apartament nr.14 = 3.842,57 lei

b) 39.530,37 lei (inclusiv TVA) **cheltuieli de natură socială ce nu se recuperează,**  
sumă asigurată de administrația publică locală:

Apartament nr.1 = 3.599,74 lei

Apartament nr.2 = 2.325,99 lei

Apartament nr.3 = 2.794,77 lei

Apartament nr.4 = 3.001,13 lei

Apartament nr.5 = 3.653,89 lei

Apartament nr.6 = 3.138,45 lei

Apartament nr.7 = 2.794,77 lei

Apartament nr.9 = 3.708,06 lei

Apartament nr.10 = 2.488,48 lei

Apartament nr.11 = 2.794,77 lei

Apartament nr.12 = 3.001,13 lei

Apartament nr.15 = 3.228,09 lei

Apartament nr.16 = 3.001,13 lei

Sumele prevăzute la litera a) se recuperează în termen de **10 ani.**  
(conform OUG 18/2009 si HCL nr.142/2018)