



ROMANIA JUDEȚUL PRAHOVA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA  
Adresa: Bd. Culturii nr.18, Tel. 0244336134, Fax: 0244371458  
Email: web@primariacampina.ro www.primariacampina.ro

Compartiment Avize, Avizari, G.I.S

Nr. 48055/03.11.2022  
Dosar II/M/a.24

## ANUNT PUBLIC

Primăria Municipiului Cămpina informează comunitatea locală cu privire la demararea procedurii de proiectare pentru Elaborarea documentației de urbanism P.U.Z. (Plan Urbanistic Zonal): **„Reglementare edificabil în zona SP2 – zonă spații plantate, agrement, sport, pentru amplasare obiective de utilitate publică – baze sportive, săli de sport și amenajări conexe,,**

### **Amplasamentul investiției:**

Zona studiată este amplasată în nordul intravilanului municipiului Cămpina. Terenul se află în intravilanul municipiului și aparține parțial domeniului privat al mun. Cămpina conform Ordinului nr. 32/02.02.2009 emis de Instituția Prefectului Județului Prahova, a extraselor de carte funciară de informare eliberate de BCPI Cămpina cu nr. de cerere 28465, 28456/14.07.2022, a Hotărârii Consiliului Local Cămpina nr. 45/26.03.2020 și extraselor de carte funciară de informare eliberate de BCPI Cămpina cu nr. de cerere 43622, 43623/29.09.2022 și parțial domeniului public al mun. Cămpina conform HGR 1359/2001 cu modificările și completările ulterioare și extrasului de carte funciară de informare eliberat de BCPI Cămpina cu nr. de cerere 42285/20.09.2022. Imobilul se află parțial în zonă cu interdicție temporară de construire (până la realizarea de studii geotehnice pe fiecare parcelă – cu minim 3 puțuri forate), parțial în zonă cu traseu stradă propusă și parțial în zonă de protecție LEA 20 kV și aducțiune apă și în zona culoarului depresionar salifer.

Zona reglementată este compusă din suprafața minimă a celor două numere cadastrale 29385 și 29282 ce însumează aproximativ 21,7 ha, imobile pe care se vor realiza: o bază sportivă (pe NC 29385) și clădirea sala sporturilor și construcții anexe (pe NC 29282), drumul de acces De 226 precum și o porțiune din str. Drumul Taberei.

Imobilele au categoria de folosință pășune conform evidențelor cadastrale ale mun. Cămpina și destinația de spații verzi pentru agrement și sport, zonă instituții și servicii și zonă căi de comunicație conform PUG/RLU – SP2 – Subzona spații verzi pentru agrement și sport.

### **Scopul elaborării PUZ:**

Planul Urbanistic Zonal va avea caracter director și programatic, va răspunde programului de amenajare a teritoriului și de dezvoltare a localității în concordanță cu prevederile Strategiei de Dezvoltare Locală 2021-2027 a municipiului Cămpina și cu cerințele specifice investițiilor pentru obiectivele de utilitate publică – săli de sport, baze sportive, terenuri de sport, clădiri, construcții și amenajări sportive.

### **Obiectivele PUZ-ului:**

Se dorește realizarea în zona studiată a unei baze sportive și a unei săli de sport, lucrări ce se intenționează a fi realizate prin CNI precum și realizarea altor obiective de utilitate publică și

investiții publice, precum: căi de comunicație rutieră și pietonală, parcuri, dotări tehnico-edilitare, spații verzi de agrement, dotări și amenajări sportive, inclusiv branșamente la utilități.

### Încadrare în zonă

