



HOTĂRÂRE

privind aprobarea actualizării devizului general și a indicatorilor tehnico-economici (valori estimate) ca urmare a aplicării O.U.G. nr. 64 din 9 mai 2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, modificată și completată, pentru realizarea obiectivului de investiții „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin construirea unei grădinițe în Municipiul Câmpina”, Cod SMIS 124533

Având în vedere Referatul de aprobare nr.45.038/20 octombrie 2022 al d-lui Moldoveanu Ioan-Alin - Primarul Municipiului Câmpina, prin care propune aprobarea actualizării devizului general și a indicatorilor tehnico-economici (valori estimate) ca urmare a aplicării O.U.G. nr.64 din 9 mai 2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, modificată și completată, pentru realizarea obiectivului de investiții „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin construirea unei grădinițe în Municipiul Câmpina”, Cod SMIS 124533;

Ținând seama de:

- raportul nr.45.039/20 octombrie 2022, întocmit de Direcția investiții-Serviciul de achiziții publice - Compartimentul Programe Finanțare Europeană, Relații Internaționale și Protocol din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.45.196/20 octombrie 2022, întocmit de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.45.197/20 octombrie 2022, întocmit de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.45.198/20 octombrie 2022;

În baza prevederilor:

- art.9, alin.(7) și alin.(8) din O.U.G. nr.64 din 9 mai 2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, modificată și completată;
- Metodologiei privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, conform O.U.G nr.64/2022, aprobată prin Ordinul M.D.L.P.A. nr.1.586/10 august 2022;
- art.3 și art.4 din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art.44, alin.(1) din Legea nr.273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014 – 2020, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art.6, alin.(3) și ale art.30, alin.(1), lit."c" din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.129, alin.(1), alin (2), lit."b", lit."d", alin.(4), lit."d" și alin.(7), lit."c" și lit."k" din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.(1) - Se aprobă deizul general și indicatorii tehnico-economici actualizați (valori estimate) pentru realizarea obiectivului de investiții „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin construirea unei grădinițe în Municipiul Câmpina”, Cod SMIS 124533, după cum urmează:

Valoare totală investiție: 6,599,826.31 lei cu TVA;

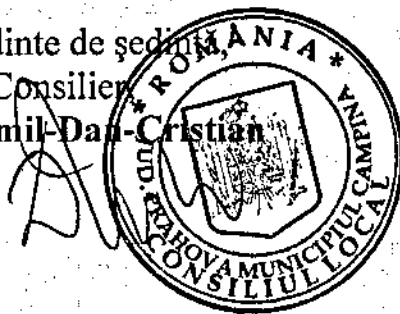
din care C+M: 5,287,569.89 lei cu TVA.

(2) - Deizul general actualizat constituie ANEXĂ, care face integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției investiții;
- Direcției juridice;
- Compartimentului Programe de finanțare, relații internaționale și protocol.

Președinte de ședință,
Consilier
Nica Emil-Dan-Cristian



Contrasemnează,
Secretar General,
Moldoveanu Elena

Câmpina, 26 octombrie 2022

Nr. 203

OBIECTIV: Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin construirea unei grădinițe în Municipiul Cămpina

Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL CĂMPINA
Proiectant: S.C. Struct Quality and Building S.R.L.
Executant: S.C. Ideal Max Construct S.R.L.

ANEXĂ
 la HCL nr. 203
 din 26 OCT 2022
 Președintele sedinței

Faza: Constituire Rezerva de Implementare Conform OUG 64/2022

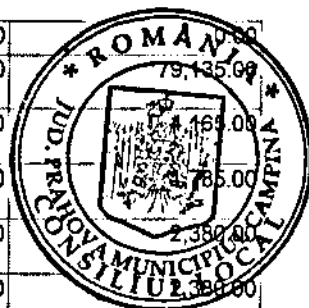


DG - DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investiții

„Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin construirea unei grădinițe în Municipiul Cămpina”, Cod SMIS 124533

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA | Valoare cu TVA |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|-------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| CAPITOL 1 | | | | |
| Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 52,006.08 | 9,881.16 | 61,887.24 |
| 1.2.1 | Devizul obiectului 1 Demolare construcție existentă | 52,006.08 | 9,881.16 | 61,887.24 |
| 1.3 | Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială | 55,603.47 | 10,564.66 | 66,168.13 |
| 1.3.1 | Devizul obiectului 5 Spații verzi | 55,603.47 | 10,564.66 | 66,168.13 |
| | Rezerva de implementare conf OUG 64/2022 | 17,582.78 | 3,340.73 | 20,923.51 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL CAPITOL 1 | 107,609.55 | 20,445.82 | 128,055.37 |
| CAPITOL 2 | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții | | | | |
| 2.1 | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor | 188,782.49 | 35,868.67 | 224,651.16 |
| 2.1.1 | Devizul obiectului 4 Rețele exterioare | 130,785.59 | 24,849.26 | 155,634.85 |
| 2.1.2 | Devizul obiectului 7 Bransamente | 57,996.90 | 11,019.41 | 69,016.31 |
| | Rezerva de implementare conf OUG 64/2022 | 38,747.17 | 7,361.96 | 46,109.13 |
| | TOTAL CAPITOL 2 | 188,782.49 | 35,868.67 | 224,651.16 |
| CAPITOL 3 | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii | 11,100.00 | 2,109.00 | 13,209.00 |
| 3.1.1 | Studii de teren | 6,100.00 | 1,159.00 | 7,259.00 |
| 3.1.1.1 | Studiu geotehnic | 3,500.00 | 665.00 | 4,165.00 |
| 3.1.1.2 | Studiu topografic | 2,600.00 | 494.00 | 3,094.00 |
| 3.1.2 | Raport privind impactul asupra mediului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.1.3 | Alte studii specifice | 5,000.00 | 950.00 | 5,950.00 |
| 3.1.3.1 | Studii privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile | 5,000.00 | 950.00 | 5,950.00 |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 500.00 | 95.00 | 595.00 |
| 3.3 | Expertizare tehnică | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 5,000.00 | 950.00 | 5,950.00 |
| 3.4.1 | Audit energetic după execuția lucrărilor | 5,000.00 | 950.00 | 5,950.00 |
| 3.5 | Proiectare | 190,500.00 | 36,195.00 | 226,695.00 |
| 3.5.1 | Tema de proiectare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| | | | | |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 | |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 66,500.00 | 12,635.00 | |
| 3.5.4 | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor | 3,500.00 | 665.00 | |
| 3.5.4.1 | Faza studiu de fezabilitate | 1,500.00 | 285.00 | |
| 3.5.4.2 | Faza proiect tehnic | 2,000.00 | 380.00 | |
| 3.5.5 | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie | 2,000.00 | 380.00 | |
| 3.5.6 | Proiect tehnic si detalii de executie | 110,000.00 | 20,900.00 | 130,900.00 |
| 3.5.7 | Proiect pentru autorizarea executiei lucrarilor de | 8,500.00 | 1,615.00 | 10,115.00 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achizitie | 10,000.00 | 1,900.00 | 11,900.00 |
| 3.7 | Consultanta | 150,000.00 | 28,500.00 | 178,500.00 |
| 3.7.1 | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie | 140,000.00 | 26,600.00 | 166,600.00 |
| 3.7.1.1 | Elaborarea cererii de finantare | 20,000.00 | 3,800.00 | 23,800.00 |
| 3.7.1.2 | Consultanta in domeniul managementului proiectului | 120,000.00 | 22,800.00 | 142,800.00 |
| 3.7.2 | Auditul financiar | 10,000.00 | 1,900.00 | 11,900.00 |
| 3.8 | Asistenta tehnica | 48,092.74 | 9,137.62 | 57,230.36 |
| 3.8.1 | Asistenta tehnica din partea proiectantului | 24,046.37 | 4,568.81 | 28,615.18 |
| 3.8.1.1 | pe perioada de executie a lucrarilor | 12,023.18 | 2,284.40 | 14,307.58 |
| 3.8.1.2 | pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 12,023.18 | 2,284.40 | 14,307.58 |
| 3.8.2 | Dirigentie de santier | 24,046.37 | 4,568.81 | 28,615.18 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| TOTAL CAPITOL 3 | | 415,192.74 | 78,886.62 | 494,079.36 |



| CAPITOL 4 | | | | |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| Cheltuieli pentru investitia de baza | | | | |
| 4.1 | Constructii si instalatii | 4,055,081.48 | 770,465.48 | 4,825,546.96 |
| 4.1.1 | Devizul obiectului 2 - Construire gradinita | 3,713,833.28 | 705,628.32 | 4,419,461.60 |
| 4.1.2 | Devizul obiectului 3 - Amenajari exterioare si sistematizare verticala | 252,890.16 | 48,049.13 | 300,939.29 |
| 4.1.3 | Devizul obiectului 3 - Imprejmuire incinta | 88,358.04 | 16,788.03 | 105,146.07 |
| | Rezerva de implementare conf OUG 64/2022 | 708,175.12 | 134,553.27 | 842,728.39 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale | 56,900.44 | 10,811.08 | 67,711.52 |
| 4.2.1 | Devizul obiectului 2 - Construire gradinita | 49,614.53 | 9,426.76 | 59,041.29 |
| 4.2.2 | Devizul obiectului 3 - Amenajari exterioare si sistematizare verticala | 7,285.91 | 1,384.32 | 8,670.23 |
| | Rezerva de implementare conf OUG 64/2022 | 18,504.83 | 3,515.92 | 22,020.75 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj | 299,823.61 | 56,966.49 | 356,790.10 |
| 4.3.1 | Devizul obiectului 2 - Construire gradinita | 245,382.07 | 46,622.59 | 292,004.66 |
| 4.3.2 | Devizul obiectului 3 - Amenajari exterioare si sistematizare | 54,441.54 | 10,343.89 | 64,785.43 |
| | Rezerva de implementare conf OUG 64/2022 | 57,346.17 | 10,895.77 | 68,241.94 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 | Dotari | 170,543.40 | 32,403.25 | 202,946.65 |
| 4.5.1 | Devizul obiectului 2 - Construire gradinita | 169,724.42 | 32,247.64 | 201,972.06 |
| 4.5.2 | Devizul obiectului 3 - Amenajari exterioare si sistematizare | 818.98 | 155.61 | 974.59 |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 4 | | 4,582,348.93 | 870,646.30 | 5,452,995.23 |

| CAPITOL 5 | | | | |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------|----------|-----------|
| Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de santier | 45,879.13 | 8,717.03 | 54,596.16 |
| 5.1.1 | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier | 34,962.08 | 6,642.80 | 41,604.88 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizarii santierului | 10,917.06 | 2,074.24 | 12,991.30 |
| | Rezerva de implementare conf OUG 64/2022 | 9,079.71 | 1,725.14 | 10,804.85 |
| 5.2 | Comisioane, cota, taxe, costul creditului | 40,172.23 | 0.00 | 40,172.23 |

| | | | | |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| 5.2.1 | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2.2 | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii | 3,652.02 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2.3 | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 18,260.11 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2.4 | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 18,260.11 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse si neprevazute | 161,841.51 | 30,749.89 | 192,591.40 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 10,660.00 | 2,025.40 | 12,685.40 |
| | TOTAL CAPITOL 5 | 258,552.87 | 41,492.32 | 300,045.19 |
| CAPITOL 6 | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6.2 | Probe tehnologice si teste | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6.2.1 | Devizul obiectului 2 - Construire gradinita | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6.2.2 | Devizul obiectului 3 - Amenajari exterioare si sistematizare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6.2.3 | Devizul obiectului 4 Retele exterioare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL CAPITOL 6 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Total : Rezerva de implementare conf OUG 64/2022 | 849,435.78 | 161,392.80 | 1,010,828.58 |
| | TOTAL GENERAL | 5,552,486.58 | 1,047,339.73 | 6,599,826.31 |
| | din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | 4,443,336.04 | 844,233.85 | 5,287,569.89 |

