



Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 35208

25. AUG. 2022

Se aproba,
PRIMAR
Moldoveanu Ioan Alin

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

În conformitate cu prevederile Ordinului MDRL nr. 2.701/ 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, a H.C.L. nr. 38/2021 privind „Regulamentul Local de implicare a cetățenilor în elaborarea și revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului”, s-a întocmit prezentul raport privind Planul Urbanistic de Detaliu:

„CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL ȘI LOCUINȚĂ”,

Amplasament: Municipiul CAMPINA, str. Bucea, nr. 1A

Initiator: BADEA FLORIN

Proiectant: S.C. HOME A&I PROIECT S.R.L

Informarea și consultarea publicului a constat în următoarele activități:

1. Intocmire **document de planificare a procesului de informare și consultare publică** nr. 31081 / 26.07.2022
2. Intocmire și afișare **anunț** nr. 31123 / 26.07.2022, privind consultarea asupra propunerilor preliminare la sediul instituției și pe site-ul www.primariacampina.ro.

În urma anunțului afișat, publicul a fost invitat să transmită comentarii și observații privind propunerile urbanistice până la data de 09.08.2022, prin scrisori depuse la registratura și comentarii trimise pe adresa de e-mail consultarea_populatiei@primariacampina.ro.

3. Au fost **identificate părțile potențial interesate**, persoane fizice/juridice conform planului de situație – Situația existentă consultarea populației, care pot fi afectate de prevederile din planul de urbanism:

1. Dobrescu Iulian, str. Sondei, nr. 5;
2. Chițu Silviu, str. Sondei, nr. 6;
3. Șerban George, str. Sondei, nr. 7;
4. Asociația de proprietari nr. 875 – SC ELLI IMOB SRL.

Ca urmare a identificării proprietarilor direct afectați de propunerile PUD, s-au trimis scrisori de notificare către aceștia, la data de 27.07.2022, cu rugămintea de a consulta anunțurile privind planul urbanistic propus pentru a putea sesiza probleme legate de propunerile din plan.

4. **Inițiatorul PUD a afișat anunțul** cu caracteristicile stabilite prin prezentul regulament, în data de 26.07.2022 în loc vizibil, la parcela care a generat intenția de elaborare PUD.

5. În urma derulării procedurii de informare și consultare a publicului, a fost depusă o sesizare legată de elaborarea acestui PUD, la sediul instituției având nr de înregistrare 32753/05.08.2022.

6. Proiectantul PUD-lui a răspuns acestei sesizări prin adresa nr. 34514/16.08.2022, înregistrată la sediul Primăriei, iar în data de 18.08.2022 a fost transmis acest răspuns către petiționarii din sesizarea nr. 32753/05.08.2022.

Raportul informării și consultării populației, raportul de specialitate al structurii - Arh. Sef - Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism din cadrul Primăriei mun. Campina, se vor supune atenției Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, în vederea fundamentării deciziei Consiliului Local, de adoptare sau neadoptare a planului urbanistic propus.

	NUME SI PRENUME	FUNCTIA PUBLICA	SEMNATURA	DATA
INTOCMIT	Bedreag Ionuț Cristian	Consilier		23.08.2022
VERIFICAT	Pandele Andreea Roxana	Arhitect Șef		