

**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEȚUL PRAHOVA**

HOTĂRÂRE

**privind inventarierea și atestarea apartenenței la domeniul privat al
Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 70.900 m.p.,
situat în Municipiul Câmpina, Tarla 7, Parcela 163
și dezlipirea imobilului în trei loturi**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.26.043/24 iunie 2021 al membrilor Comisiei de specialitate buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură, prin care propun aprobarea inventarierii și atestării apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 70.900 m.p., situat în Municipiul Câmpina, Tarla 7, Parcela 163 și dezlipirea imobilului în trei loturi;

Ținând seama de:

- raportul nr.26.132/24 iunie 2021, promovat de Direcția juridică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.26.133/24 iunie 2021, promovat de Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.26.142/24 iunie 2021, promovat de Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- raportul nr.26.143/24 iunie 2021, promovat de Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;
- avizul Secretarului General al Municipiului Câmpina, înregistrat sub nr.26.144/24 iunie 2021;

În conformitate cu prevederile :

- art.25, alin.(2) și ale art.41, alin.(5²) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.132 – art.135 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidentele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr.700/2014 al Directorului general al A.N.C.P.I. , cu modificările și completările ulterioare;
- art.552, art.553, alin.(1) din Legea nr.287/2009- Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art.6, alin.(3) și art.30, alin.(1), lit."c" din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.129, alin.(1) și alin.(2), lit."c", art.354 și art.357 din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(3), lit."g" din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Campina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. – Aprobă inventarierea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 70.900 m.p., categoria pășune, situat în Municipiul Câmpina, Tarla 7, Parcela 163, identificat prin planul de amplasament și delimitare a imobilului, ANEXA nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. (1) - Aprobă dezlipirea imobilului-teren, menționat la art.1, în trei loturi, conform ANEXEI nr.2 - plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

1. Lotul A în suprafață de 40.188 m.p, teren delimitat de perimetrul 1,2,3,...., 29,30, 181,180,179,178,160,161,162,....,176,177,1;
2. Lotul B în suprafață de 1.185 m.p., teren delimitat de perimetrul 151,152,....,159,160,178,179,....,193,194,195,151 ;
3. Lotul C în suprafață de 29.527 m.p., teren delimitat de perimetrul 31,32,33,....,149,150,195,194,193,....,183,182,31.

(2) - Primarul Municipiului Câmpina, în calitate de reprezentant legal al unității administrativ - teritoriale, poate împuternici, în condițiile legii, persoane cu studii juridice din aparatul de specialitate, să semneze, pentru și în numele Municipiului Câmpina, actul autentic de dezlipire, conform legii.

Art.3. – Imobilele rezultate în urma dezlipirii, prevăzute în prezenta, vor face obiectul întocmirii inventarului domeniului privat al Municipiului Câmpina, conform O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr.392/2020.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției juridice;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului
- Oficiului agricol.

Președinte de ședință,
Consilier,
Filip Costel

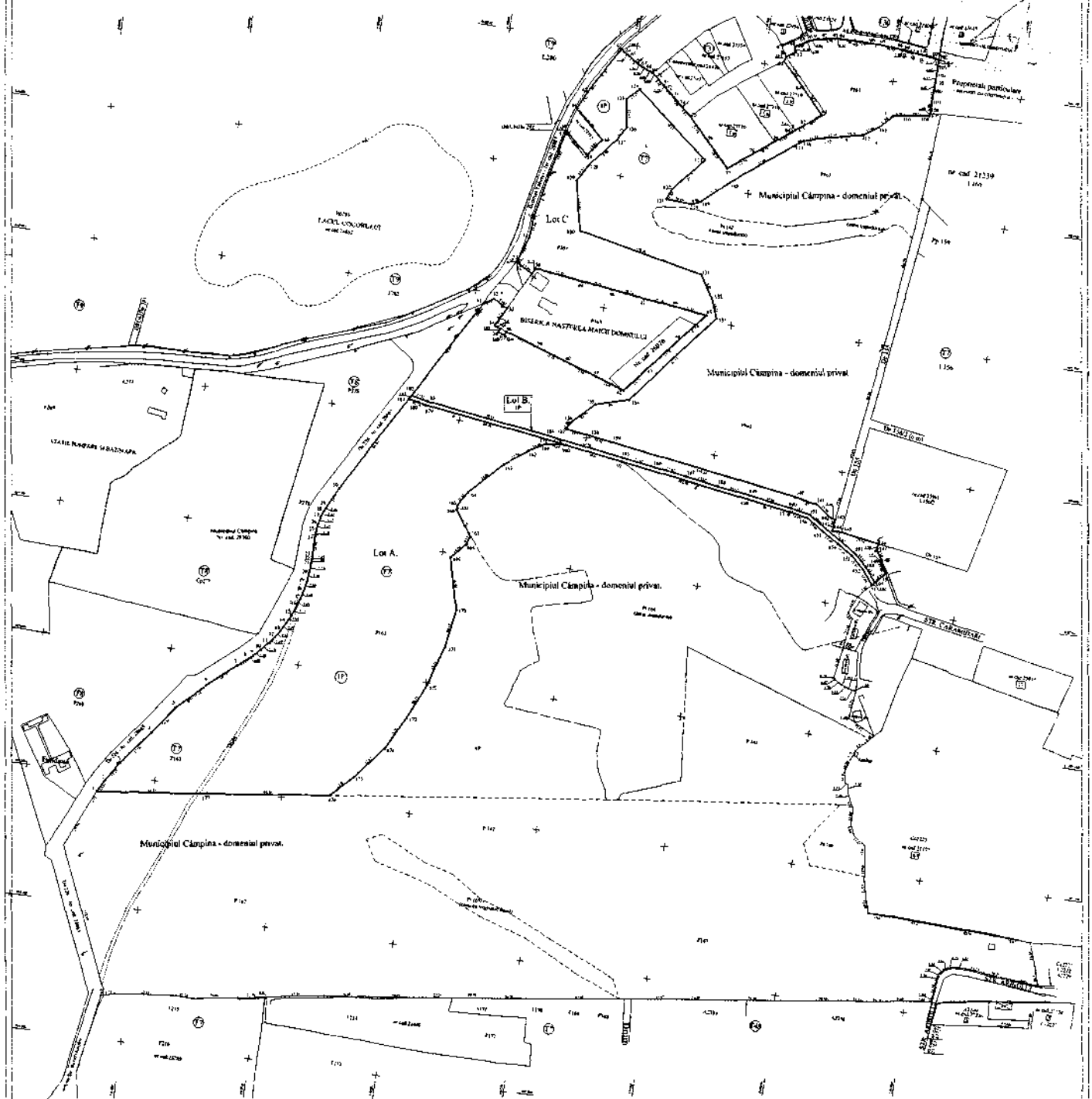
Contrasemnează,
Secretar General,
Moldoveanu Elena

Câmpina, 30 iunie 2021
Nr. 95

ANEXA nr. 2
la H.C.L. nr. 95
din 30 Iunie 2022
Președintele ședinței,
Genaral
Filip Căciu

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlinire/ampire
Scara 1:1000

N° cadastrel	Sigla de marcare a imobilului (op)	Adresa imobilului
70940/00		Mun. Câmpina, Traiș, Parcela nr. 12, col. Prahova
Cămin. Popovici		Unitatea Administrativă Teritorială (U.A.T.) Câmpina - Jureț de



Situația actuală (Cantărie de măsurători)				Situația viitoare (Cantărie de măsurători)			
Nr. cad.	Sigla de marcare (op)	Descrierea imobilului	Suport	Nr. cad.	Sigla de marcare (op)	Descrierea imobilului	Suport
70940/00	P	Teren agricol	1185,00	40198/00	P	Teren agricol	1185,00
			29527,40				29527,40
Total			30712,40	Total			30712,40

* La amplasarea și delimitarea imobilului s-a avut în vedere și înălțimea maximă a construcțiilor admise în zona respectivă.



