

PROCES – VERBAL **încheiat astăzi 28 martie 2019**

Astăzi, data de mai sus a avut loc ședința ordinară a Consiliului local al Municipiului Câmpina care a fost convocată prin Dispoziția nr.205/22 martie 2019 a Primarului Municipiului Câmpina.

Lucrările ședinței au fost conduse de dl.consilier Pănescu Robert - Cătălin, la ele fiind prezenți 18 consilieri din totalul de 19 consilieri (a absentat d-na Albu Elena).

La lucrările acestei ședințe au participat: dl.Tiseanu Horia – Laurențiu – Primarul Municipiului Câmpina, dl.Pițigoi Ioan – Adrian – viceprimarul Municipiului Câmpina, d-na Moldoveanu Elena – Secretar Municipiul Câmpina, d-na Tudorache Alice – Director Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Câmpina, d-na Pulez Loredana – șef Compartiment buget, finanțe, contabilitate, dl.Crișanovschi Grigore – Șef Serviciu administrarea domeniului public și privat, d-na Căliman Didona – Arhitect șef, dl.Anton Iulian – Director executiv juridic, d-na Dumitru Adina – director Direcția asistență socială, d-na Ene Mihaela – șef Serviciu asistență socială și autoritate tutelară, dl.Tudose Octavian – șef Birou pentru situații de urgență civile, dl.Bădulescu Remus - administrator public al Municipiului Câmpina, d-ra Bumbăcea Ioana și Dulă Marian – consilieri Cabinet Primar, dl.Nistor Marian – director Serviciul Public de Administrare și Exploatare a Pieței Centrale Agroalimentare Câmpina, reprezentanți ai mass-mediei, precum și locuitori ai Municipiului.

Dl.președinte al ședinței îi dă cuvântul d-nei secretar Moldoveanu Elena, pentru a supune la vot procesele verbale.

D-na secretar Moldoveanu supune la vot procesele – verbale pentru următoarelor ședințe:

- ședința ordinară a Consiliului local desfășurată în data de 26 februarie 2019. Întreabă dacă sunt propuneri de modificări, completări, obiecțiuni. Pentru că nu sunt discuții, se supune la vot procesul-verbal și este aprobat cu 16 voturi pentru. (D-na consilier Petrovici Mihaela și dl.consilier Duran Andrei nu au fost prezenți când s-a supus la vot procesul – verbal).

- ședința extraordinară a Consiliului local desfășurată în data de 12 martie 2019. Întreabă dacă sunt propuneri de modificări, completări, obiecțiuni. Pentru că nu sunt discuții, se supune la vot procesul-verbal și este aprobat cu 16 voturi pentru. (D-na consilier Petrovici Mihaela și dl.consilier Duran Andrei nu au fost prezenți când s-a supus la vot procesul – verbal).

D-na consilier Petrovici Mihaela este prezentă la lucrările ședinței.

Președintele ședinței întreabă dacă sunt modificări, completări la proiectul ordinii de zi.

Se supune la vot proiectul ordinii de zi, acesta fiind aprobat cu 17 voturi pentru. (Dl.consilier Duran Andrei nu a fost prezent când s-a supus la vot proiectul ordinii de zi).

D-na secretar Moldoveanu aduce la cunoștință Consiliului local că rapoartele de specialitate ale comisiilor de specialitate sunt favorabile, mai puțin la ultimul proiect de hotărâre, unde raportul Comisiei buget, finanțe este nefavorabil, fiind dat cu două voturi pentru și două abțineri.

Se trece la discutarea **primului punct** înscris pe ordinea de zi – **proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexelor nr.11 și nr.12 la H.C.L. nr.129/25 septembrie 2018 privind aprobarea organigramei și a statului de funcții al Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Câmpina, precum și cele ale instituțiilor cu sau fără personalitate juridică din subordinea Consiliului Local.**

La cuvântul inițiatorul proiectului de hotărâre, dl.primar Tiseanu Horia Laurențiu, care precizează că proiectul de hotărâre a fost înaintat și întocmit pentru că s-a primit scrisoarea nr.684/21 martie 2019 din partea Serviciului Public de Administrare și Exploatare a Pieței Centrale Agroalimentare. Menționează că este vorba de situația economică a Serviciului piață și are câteva observații asupra acestui proiect.

Prin apariția Legii nr.153/2017, Serviciul piață trebuie să acorde indemnizație de hrană și tichete de vacanță salariaților. De asemenea, trebuie să acorde drepturi salariale conform unor hotărâri judecătorești definitive, iar cheltuielile de personal la nivelul instituției, estimate pentru anul 2019, se ridică la suma de 1.520.000,00 lei, reprezentând aproximativ 78% din totalul cheltuielilor.

Costurile cu personalul vor crește în fiecare an prin aplicarea etapizată a Legii nr.153/2017, dar și odată cu creșterea salariului minim pe economie, preconizat la suma de 2.500 lei, în anul 2022. De asemenea, pe rolul Tribunalului Prahova se află un nou dosar pentru drepturi salariale care ar putea duce la noi majorări salariale.

Dacă Serviciul piață face o estimare a cheltuielilor și veniturilor pentru anul 2019, rezultă un deficit de aproximativ 300.000 lei.

Vorbitorul dorește să facă o scurtă expunere: întrucât Compartimentul audit a făcut un control la Serviciul piață (face control de audit la fiecare compartiment din structura primăriei, cu sau fără personalitate juridică), aflat în subordinea Consiliului local, a apărut o pierdere pentru Serviciul piață, pentru anul 2018 și estimată pentru anul 2019, dar nu foarte mare. Compartimentul audit a propus în acel moment ca Serviciul piață să încerce să eficientizeze bugetul (cheltuielile), astfel încât cheltuielile să fie egale cu veniturile, să nu se schimbe sursa de finanțare, Serviciul piață fiind autofinanțat integral din veniturile proprii.

De asemenea, Direcția economică (tot la sugestia primăriei) a făcut o verificare și a propus același lucru (Serviciul piață să încerce să eficientizeze activitatea), iar după o discuție cu dl.Nistor Marian, acesta a venit cu o propunere scrisă, de reducere a personalului, cu patru persoane (doi casieri metrologie, un post de întreținere și un post de îngrijitor).

Urmare a acestor reduceri se impune și transformarea postului de șef birou venituri în consilier venituri.

În acest caz, situația economică a Serviciului piață, dacă se ia în considerare că a fost licitat Corpul C2, în urma scăderii tarifului (un solicitant a câștigat licitația și s-a închiriat tot Corpul C2, acesta fiind în curs de a-și organiza activitatea de vânzare), Serviciul piață ar apărea cu un buget echilibrat, dar la limită (nu va avea venituri suplimentare și nici deficit). Este o situație bună pentru bugetul anului 2019 (fiecare localitate încearcă să găsească o soluție pentru buget) și având în vedere: cheltuielile salariale mari pe care le are fiecare primărie în acest moment (fiecare primărie a mărit salariile în 2017, mărire justificată prin faptul că salariile erau foarte mici), Hotărârea Guvernului conform căreia trebuie să se acorde indemnizație de hrană, tichete de vacanță către fiecare angajat, este evident că cheltuielile salariale au crescut.

De asemenea, printr-o transformare a formulei de venituri, asistenții personali intră în sarcina primăriei, deși anul trecut și în alți ani erau finanțați din cote defalcate din TVA. Acum, o parte intră pe impozitul pe venit (o să se primească 60% din impozitul pe venit, care se realizează în cadrul Municipiului Câmpina).

Aceste cheltuieli vor fi mari și pentru asistenții personali având în vedere faptul că trebuie să li se acorde și lor în acest an indemnizații de hrană și tichete de vacanță. Spune acest lucru ca să demonstreze domnilor consilieri că veniturile nu cresc foarte mult, dar cheltuielile cresc și astfel se întâmpină dificultăți la întocmirea bugetului pentru anul 2019. Niciodată nu s-au gândit să renunțe la secțiunea de dezvoltare pentru că sunt servicii publice obligatorii.

În această situație, fiecare economie și fiecare sumă care nu se acordă este importantă. În acest sens a purtat discuția cu dl.Marian Nistor, dacă Serviciul piață poate să devină eficient.

Într-o discuție avută cu câteva zile în urmă, cu dl.Marian Nistor și câțiva consilieri, s-a găsit o altă soluție și anume: dacă primăria ajută Serviciul piață, temporar, pentru realizarea unei mici investiții (realizarea unei parcări în zona bazarului), în acest fel s-ar obține venituri importante, iar sumele obținute din exploatarea parcării vor fi grevate de acel 50%, care trebuie să-l dea Serviciul piață către primărie, așa cum dă fiecare instituție subordonată Consiliului local.

De asemenea, să se subvenționeze parțial Serviciul piață pentru a-i acoperi un deficit mic și să fie ajutat să realizeze investiția (transformare, reparație, pentru organizarea parcării).

În acest caz, Serviciul piață devine eficient și poate să se gândească la investiții mai mari, cu fonduri europene, pentru acel proiect care l-a imaginat și care va cuprinde toate imobilele cedate Serviciului Piață, spre administrare.

În aceste condiții, **retrage proiectul de hotărâre** și o să propună într-o ședință viitoare modificarea sursei de finanțare pentru Serviciul piață, în sensul că va rezulta o finanțare parțială cu subvenția (doar pentru acoperirea deficitului și realizarea parcării). Ulterior se poate modifica din nou forma de finanțare (după ce serviciul devine eficient), către o autofinanțare totală. I se pare că este o soluție mai bună și asigură dezvoltarea activității Serviciului piață și punerea acestuia într-o situație de eficiență economică.

Următorul punct (nr.2) de pe ordinea de zi este proiect de hotărâre privind stabilirea unor măsuri organizatorice pentru asigurarea intervenției de urgență în cazurile de violență domestică, semnalate la nivelul Municipiului Câmpina.

La cuvântul inițiatorul proiectului de hotărâre, dl.primar Tiseanu Horia Laurențiu, care menționează că este un proiect de hotărâre apărut ca urmare a modificării legislației, în sensul că se pot lua măsuri mult mai rapide în cazul unor cazuri de violență domestică.

Intervenția de urgență se realizează de către echipa mobilă alcătuită din reprezentanți ai serviciului public de asistență socială (SPAS).

În vederea asigurării eficienței, operativității și permanenței în ceea ce privește intervenția de urgență în cazurile de violență domestică, consiliile locale au responsabilitatea de a organiza, coordona și sprijini activitatea echipei mobile din perspectiva alocării tuturor resurselor umane, materiale și financiare necesare intervenției de urgență. În acest sens, prin hotărârea consiliului local, componența echipei mobile, alcătuită din reprezentanți ai SPAS, poate fi extinsă prin includerea unor reprezentanți ai poliției locale, serviciului public de asistență medicală comunitară, oricărui alți specialiști din cadrul aparatului propriu, reprezentanți ai diferiților furnizori privați de servicii sociale, voluntari etc. (există furnizori de servicii sociale la nivelul Municipiului Câmpina și a altor localități, care nu sunt subordonați unor instituții publice; există chiar furnizori privați de servicii sociale, care pot fi cooptați și atrași în sprijinul echipei mobile).

Trebuie să se desemneze un coordonator din cadrul serviciului public de asistență socială pentru monitorizarea și conducerea activității.

Având în vedere aspectele menționate anterior, dl.primar propune adoptarea prezentului proiect de hotărâre, care cuprinde:

- componența echipei mobile pentru intervenția în cazurile de violență domestică la nivel local, din care propune să facă parte:

- reprezentanți ai Direcției de Asistență Socială-7 membri, desemnați prin Dispoziția nr.144/1 martie 2019 (sunt angajații Serviciului de asistență socială);

- un consilier juridic din cadrul Direcției Juridice a Primăriei Municipiului Câmpina-membru, desemnat de Șeful serviciului juridic, prin nota internă nr.4700/28.02.2019;

- un reprezentant al Poliției Locale Câmpina-membru, desemnat de Directorul executiv al Direcției Poliția Locală, conform notei interne nr. 70822/13.03.2019;

- voluntari.

Coordonatorul echipei mobile, propune să fie d-na Dumitru Mihaela-Adina, care are funcția de Director executiv în cadrul D.A.S și are o privire de ansamblu asupra întregii activități.

Stabilirea modului de alocare a mijlocului de transport - se face cu un mijloc de transport asigurat de Poliția Locală Câmpina, care va avea și un reprezentant – membru, propus de dumnealui, care va fi și șeful de schimb.

Pentru că nu sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre, se supune la vot și este adoptat cu unanimitate de voturi (17 voturi pentru). (Dl.consilier Duran Andrei nu a fost prezent la deliberarea și supunerea la vot a proiectului de hotărâre).

Punctul nr.3 de pe ordinea de zi este proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor al Municipiului Câmpina.

La cuvântul inițiatorul proiectului de hotărâre, dl.primar Tiseanu Horia Laurențiu, care precizează că Prefectul Județului Prahova a aprobat schema cu riscurile teritoriale ale Județului Prahova, document care stă la baza elaborării/ actualizării/ aprobării Planului de analiză și acoperire a riscurilor (PAAR).

Documentul este foarte important pentru că prevede toate riscurile posibile pentru Județul Prahova, dar și pentru fiecare localitate.

În data de 18 martie 2019, PAAR a fost analizat în ședința Comitetului local pentru situații de urgență, ținându-se seama de Structura - cadru prevăzută în Ordinul nr.132/2007 pentru aprobarea Metodologiei de elaborare a Planului de analiză și acoperire a riscurilor și a Structurii-cadru a Planului de analiză și acoperire a riscurilor.

Comitetul local pentru situații de urgență este organismul care se va întruni în baza apariției unei situații de urgență. În cadrul apariției situațiilor de urgență există un comitet operativ compus din reprezentanți ai aparatului primarului, care se întâlnesc de urgență la primărie, iar acești reprezentanți ai comitetului operativ, printre alte activități urgente, convoacă Comitetul local pentru situații de urgență.

Comitetul local ia hotărâri pentru rezolvarea problemelor. Aceste hotărâri pot fi de mai multe feluri: de mobilizare a unor forțe în anumite zone, de cazare, de evacuare. Poate stabili propuneri pe care le comunică Consiliului local și tot Comitetul local de urgență poate convoca Consiliul local, de îndată, pentru a lua hotărâri.

De asemenea, Comitetul local comunică de urgență situația locală, în cazul unui dezastru și poate propune Prefectului să stabilească starea de alertă.

Comitetul local de situații de urgență este cheia rezolvării problemei respective și pentru funcționarea acestuia trebuie să se aprobe Planul de analiză și acoperire a riscurilor, pe care acest Comitet local l-a aprobat.

Dl. Enache precizează că au ocazia să discute despre posibilitățile de apărare a cetățenilor orașului în caz de urgență. Zilele trecute s-a discutat în presă despre adăpostul care are acces spre zona de coborâre spre bulevard (sub institut) și ar trebui să se știe despre ce este vorba, dacă spațiul poate intra în proprietatea Municipiului.

Dl.Cândea propune ca din Planul de analiză, Secțiunea VI – Dezvoltarea economică, punctul 6.8 – Turismul, 6.8.1. Zona turistică Muscel – Voila - Șotriile, alin.(2) – unde se menționează: "În plin soare, pe dealul Muscel (565m), în apropierea zonei de agrement „Fântâna cu cireși” se găsește satul de vacanță, parc natural, deosebit de atractiv pentru câmpineni, dotat cu căsuțe din lemn pentru cazare și terenuri de sport (...)". Nimic din ce s-a menționat nu se mai regăsește în teren. Propune să fie exclus alineatul respectiv.

De asemenea, nu a găsit – la zonă de risc, unitatea de rachete pentru grindină. Consideră că ar trebui să se menționeze și acest aspect.

Dl.Tudose menționează că nu știe care este riscul la baza de rachete antigrindină. Aceasta este o unitate care ajută în combaterea efectelor provocate de

grindină. În ultimii 3-4 ani nu au fost pagube datorate căderilor de grindină în Municipiul Câmpina, față de celelalte localități din împrejurimi.

Antevorbitorul precizează că a depus diligențe pentru mutarea stânei. I s-a spus atunci că stâna nu se poate muta pentru că trebuie să se facă ceva de protecție, pentru că în situația în care explodează proiectilul sunt anumite bucăți care pot să constituie pericol pentru cei din jur.

Dl.Tudose precizează că rachetele sunt făcute dintr-un fel de carton și au încărcătura din ioni de argint care se desfac în atmosferă. Acestea au o traiectorie bine definită, comunicată de la Dispeceratul Național, în funcție de zborurile aviației civile.

Dl.Petrescu se referă la Satul de vacanță unde există un cămin de apă. Fiind tot în zonă, trebuie făcută o analiză mai clară.

Dl.primar consideră că observația d-lui consilier Cândea este pertinentă și propune să se elimine pasajul referitor la Satul de vacanță.

Pentru că nu mai sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre, se supune la vot amendamentul d-lui Cândea – eliminarea paragrafului de la Secțiunea VI – Dezvoltarea economică, punctul 6.8 – Turismul, 6.8.1. Zona turistică Muscel – Voila - Șotrile, alin.(2) – unde se menționează: ”În plin soare, pe dealul Muscel (565m), în apropierea zonei de agrement „Fântâna cu cireși” se găsește satul de vacanță, parc natural, deosebit de atractiv pentru câmpineni, dotat cu căsuțe din lemn pentru cazare și terenuri de sport (...)”. Cu 17 voturi pentru, amendamentul a fost aprobat.

Se supune la vot proiectul de hotărâre, în ansamblul său și este adoptat cu unanimitate de voturi (17 voturi pentru). (Dl.consilier Duran Andrei nu a fost prezent la deliberarea și supunerea la vot a proiectului de hotărâre).

Este prezent la lucrările ședinței dl.consilier Duran Andrei.

Următorul punct (nr.4) de pe ordinea de zi este proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. nr.20/26 februarie 2019 referitoare la modificarea și completarea H.C.L. nr.10/31 ianuarie 2019 privind aprobarea noilor tarife, aplicabile de la 1 ianuarie 2019, beneficiarilor serviciului de salubritate prestat de S.C. Floricon Salub S.R.L., pentru colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor.

La cuvântul inițiatorul proiectului de hotărâre, dl.primar Tiseanu Horia Laurențiu, care precizează că prin H.C.L. nr.20/26 februarie 2019, domnii consilieri au hotărât că taxa pentru economia circulară, calculată pentru persoanele fizice să fie achitată din bugetul local, pentru perioada 1 ianuarie – 30 iunie 2019.

La baza adoptării hotărârii au stat unele dispoziții legale și anume Anexa 1 la Ordinul nr.1503/2017.

În data de 27 februarie 2019 a fost publicat în M.Of. nr.156, Ordinul nr.149 privind modificarea și completarea anexei la Ordinul ministrului mediului pentru aprobarea Metodologiei de calcul al contribuțiilor și taxelor datorate la Fondul pentru mediu, act normativ care exclude ca și posibilitate plata din bugetul local a contribuției pentru economia circulară.

Având în vedere cele menționate dl.primar propune modificarea actelor administrative care reglementează tarifele aplicabile de la data de 1 ianuarie 2019, beneficiarilor serviciului de salubritate prestat de S.C. Floricon Salub S.R.L., pentru colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor, în sensul plății contribuției pentru

economia circulară din bugetul local doar pentru perioada 1 ianuarie – 28 februarie, iar cu data de 1 martie 2019, această contribuție va fi suportată de beneficiarii serviciului – persoane fizice, prin includerea acesteia în tarif.

Pentru că nu sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre, se supune la vot și este adoptat cu unanimitate de voturi (18 voturi pentru).

Punctul nr.5 de pe ordinea de zi este proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiului situat la etajul I al Casei Tineretului, în suprafață de 34,54 m.p. (sala nr.114), având destinația de spațiu pentru birou sau activități culturale.

Inițiatorii proiectului de hotărâre sunt membrii Comisiei buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură.

Ia cuvântul d-na consilier Lupu care precizează că proiectul de hotărâre s-a propus ca urmare a solicitării Casei Tineretului. Inițial s-a solicitat aprobarea închirierii a două săli, respectiv nr.204 și nr.114.

În sala nr.204 își are sediul Clubul Sportiv Câmpina, motiv pentru care s-a propus închirierea doar a sălii nr.114.

Conform Regulamentului privind închirierea prin licitație a bunurilor imobile, aparținând domeniului public și privat al Municipiului Câmpina, comisia propune ca termenul de închiriere să fie de 5 (cinci) ani, cu drept de prelungire o singură dată.

În ceea ce privește chiria lunară (având în vedere adresa transmisă de dl.Buda), de la care s-a plecat pentru cel care a avut închiriat spațiul, a fost de 2 (doi) euro/mp/lună. Dacă domnii consilieri nu au nimic împotrivă, propune să rămână suma de 2 euro/m.p./lună.

Pentru obținerea documentației necesare propune 50 lei pentru obținerea caietului de sarcini și 50 lei garanția de participare.

D-na secretar Moldoveanu întreabă cât va fi taxa de participare.

Antevorbitorul precizează că este aceeași sumă, 50 lei.

Pentru că nu sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre, se supune la vot amendamentul Comisiei buget, finanțe și proiectul de hotărâre în ansamblul său, acestea fiind aprobate cu unanimitate de voturi (18 voturi pentru).

Următorul punct (nr.6) de pe ordinea de zi este proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpina a terenului în suprafață de 84,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, str.Drumul Taberei, f.nr., T 31, Cc 1182.

Inițiatorii proiectului de hotărâre sunt membrii Comisiei buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură.

Ia cuvântul d-na consilier Lupu care menționează că față de ce s-a prezentat în expunerea de motive, comisia nu mai are nimic de adăugat.

Pentru că nu sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre, se supune la vot și este adoptat cu unanimitate de voturi (18 voturi pentru).

Punctul nr.7 de pe ordinea de zi este proiect de hotărâre privind acceptarea donației propuse de către dl.Olbojan Gheorghe, d-na Olbojan Adriana – Alina, dl.Călugăru Corneliu, d-na Călugăru Aurelia, dl.Ion Ștefan, dl.Ion Valentin, dl.Vasilescu Constantin și d-na Vasilescu Daniela, referitoare la imobil – teren,

în suprafață de 90,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, str.Griviței, nr.2F, Tarla 83, Parcela Cc 765, Nr.cadastral 28216.

Inițiatorii proiectului de hotărâre sunt membrii Comisiei de specialitate amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului.

Ia cuvântul d-na consilier Clinciu, care precizează că este vorba despre o propunere a unor proprietari din zonă de a dona terenul în suprafață de 90 mp, pentru a se amenaja o cale de acces și astfel să permită primăriei să amenajeze o parcare pentru cabinetele medicale care se află pe str.Griviței. Odată cu amenajarea căii de acces se vor amenaja și locurile de parcare necesare cabinetelor medicale.

Propune ca domnii consilieri să fie de acord cu proiectul.

Pentru că nu sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre, se supune la vot și este adoptat cu unanimitate de voturi (18 voturi pentru).

Următorul punct (nr.8) de pe ordinea de zi este proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului – teren, în suprafață de 1.613,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, str.Ecaterina Teodoroiu, nr.35B, T 83, P Cc267, cu Nr.cadastral/CF 20996, în două loturi și trecerea din domeniul public în domeniul privat a unuia dintre loturi.

Inițiatorii proiectului de hotărâre sunt membrii Comisiei de specialitate amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului.

Ia cuvântul d-na consilier Clinciu, care menționează că proiectul se referă la terenurile aflate în zona blocurilor ANL de pe str.Ec.Teodoroiu și pentru care s-au primit cereri pentru cumpărarea locuințelor respective. Astfel, pentru a putea cumpăra locuințele, oamenii trebuie să aibă posibilitatea să cumpere și cota indiviză din terenul aflat sub blocurile respective, motiv pentru care se face dezmembrarea în vederea calculării cotei de teren, iar diferența de suprafață rămâne în domeniul public, aceasta fiind ocupată de parcări și alei pietonale.

Pentru că nu sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre, se supune la vot și este adoptat cu unanimitate de voturi (18 voturi pentru).

Punctul nr.9 de pe ordinea de zi este proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat și dezmembrarea imobilului – teren, în suprafață de 512,00 m.p., situat în Municipiul Câmpina, B-dul Carol I, nr.119, T 83, P Cc 1003, cu Nr.cadastral/CF 25350, în două loturi.

Inițiatorii proiectului de hotărâre sunt membrii Comisiei de specialitate amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului.

Ia cuvântul d-na consilier Clinciu, care precizează că față de expunerea de motive prezentată, nu are nimic de adăugat.

Dl.Ioniță menționează că nu este de acord cu acest proiect, deoarece este o poveste care s-a mai repetat și pentru o altă clădire. Nu este de acord cu proiectul de hotărâre.

Pentru că nu sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre, se supune la vot și este respins cu 9 voturi pentru (dl.Bondoc, dl.Enache, dl.Cercel, d-ra Topală, dl.Frățilă, d-na Clinciu, dl.Dima, dl.Pițigoi și dl.Pănescu), 8 voturi împotriva (dl.Ioniță, d-na Frîncu, dl.Cândea, dl.Petrescu, d-na Petrovici, dl.Dragomir, d-na Lupu, dl.Duran) și o abținere (dl.Dochia).

Ultimul punct (nr.10) înscris pe ordinea de zi este întrebări, interpelări, diverse.

Dl.Frățilă informează Consiliul local că săptămâna viitoare o să continue discuțiile pe marginea subiectelor privind modernizarea zonelor din Câmpina: B-dul Culturii, ștrandul de la Casa Tineretului (a înțeles că există o ofertă pentru ștrand și pentru hotelul de la Casa Tineretului). De asemenea, există cereri pentru a se amplasa terase în zona bulevardului.

Îi invită pe domnii consilieri să participe la întâlnire.

În altă ordine de idei, îi reamintește arhitectului șef că a promis că o să vină cu o schiță privind modernizarea zonei B-dul Culturii și a zonei IREP.

D-na arhitect Căliman întreabă dacă se referă la schiță sau suprafață alocată.

Dl.Frățilă spune că se dorește să fie identificate zonele care urmează să fie modernizate.

Clubul Sportiv Auto Navomodele solicită acceptul Consiliului local să folosească sala de sport de la Colegiul Național "Nicolae Grigorescu" pentru o etapă care va avea loc în luna mai. Doresc acceptul astăzi (n.r. 11 aprilie) pentru că manifestarea trebuie inclusă în programul federației. Să se supună la vot dacă Consiliul local este de acord să se dea gratuit sala de sport. Se supune la vot propunerea, aceasta fiind aprobată cu 18 voturi pentru.

Dl.Cândea întreabă care este stadiul demersului pentru exproprierea blocului neterminat.

Dl.Olărașu precizează că proprietarul construcției a contestat hotărârile prin care s-a demarat procedura și prin care s-a inventariat în domeniul public terenul aferent, în suprafață de 170 m.p. În această etapă nu se poate face nimic.

Intervine dl.viceprimar Pițigoi, care menționează că s-a câștigat în prima instanță, urmează recurs.

Antevorbitorul menționează că s-a câștigat în prima instanță la Tribunalul Prahova, sentința nu a fost comunicată (încă nu este redactată) și urmează recursul declarat de către proprietarul construcției.

Dl.Enache face referire la gestul făcut de dl.primar, prin retragerea proiectului de hotărâre de la pct.1 de pe ordinea de zi. Atunci când s-a discutat despre statuie (soldat) a fost acuzat că a semnat ca primarul, acum când este vorba de oameni, poate fi acuzat că a gândit ca primarul.

Pentru că orașul Câmpina se îndreaptă către aspectul turistic, dorește să le aducă aminte domnilor consilieri despre mormântul lui Nicolae Grigorescu. Au fost venite în Câmpina două delegații din Moldova și au fost îndrumate către crucea unde este mormântul pictorului Nicolae Grigorescu, dar nu au știut unde să citească că acolo este Nicolae Grigorescu, pentru că, înscrisul despre acest monument este pe partea unde publicul nu trece. Această problemă trebuie regândită (se adresează d-nei arhitect șef), să se vină cu o soluție, să fie scris pe zidul din afară – "Aici sunt rămășițele pictorului Nicolae Grigorescu" și să existe și o lumină de veghe.

De asemenea, a apărut o nouă expoziție de cruci (de la sensul giratoriu de la Fibec, pe partea dreaptă), lângă capela mortuară. Înseamnă că cineva a dat avizul. Este o problemă care trebuie rezolvată și în acea zonă să nu existe așa ceva.

Reamintește faptul că dimineața, foarte mulți cetățeni vin cu transportul în comun, din comunele limitrofe și coboară în zona rafinăriei. Trotuarul opus de la Școala Centrală este dezastruos și pe acolo circulă 200-300 oameni, în fiecare zi, în afară de cei care se duc la piață. Este imperios necesar să se gândească la stațiile de

încărcat automobile electrice. În Câmpina, pentru moment sunt cel puțin 5 automobile dotate electric.

Dacă se face iluminat pe Drumul Taberei să se pună becuri și pe șoseaua care duce la Cornu, pentru că noaptea toată zona este întunecată și există circulație spre Cornu.

Despre Fântâna cu Cireși menționează că a făcut anul trecut aprecieri privind starea mobilierului, iar iarba pe partea opusă scenei arată ca o arătură. Zona nu este curățată.

Referitor la Parcul Regele Mihai I – finalizarea este acum în operă, a vorbit cu inginerul care conduce lucrările, acesta are multe probleme nerezolvate, mai este nevoie de finanțare și de mult pământ (100 tone) pentru a se amenaja anumite zone. Trebuie să fie cineva acolo să-l urmărească.

Cu privire la ceea ce a spus dl.Frățilă, prin reunirea celor două comisii ale Consiliului local, au apărut idei privind turismul. Dl.Abagiu a prezentat un proiect superb pentru zona Fibec – Lacul Curiacul, drept pentru care, cele două comisii și executivul ar trebui să se întâlnească cu agenții de turism, cu ONG-uri, proprietari de hoteluri, primari din comunele vecine, biroul de Info Turism, care să vină cu idei, în vederea asocierii între primării, ca produsele locale să ajungă în piață.

Dl.primar precizează că este o propunere bună să aibă loc o întâlnire cu toți agenții economici care sunt implicați în turismul câmpinean. O să propună ca moderator să fie dl.consilier Enache Dragomir, care știe mai bine ce subiect trebuie abordat. Reamintește că există o strategie de dezvoltare a turismului adoptată de Consiliul local, în urmă cu 3 ani. O roagă pe d-na secretar să îi sprijine cu organizarea sau d-na Oprescu Eliza, care are în subordine informarea turistică.

Referitor la bulevard, a avut loc o ședință la care nu a putut să participe. Este o idee mai veche să se dezvolte parcul B-dului Culturii, fiind singura zonă verde care poate fi transformată într-un parc veritabil care să fie vizitat. S-au organizat trei lucrări cu fonduri de la administrarea Fondului de Mediu (există locuri de odihnă, locuri de joacă, nu foarte dezvoltate, cu alei), s-au realizat ziduri de sprijin, șanțuri colectare pentru apele pluviale care coboară pe versant. S-a realizat inclusiv skate parcul în aceea zonă. Nu s-a găsit calea de a ”chama câmpinenii” către acea zonă, să o viziteze și să facă mișcare. Dacă se realizează terase, poate aceasta este cheia de a atrage câmpinenii de a face sport și să viziteze zona.

În ceea ce privește mormântul lui Nicolae Grigorescu (a fost vizitat cu cele două delegații din Cimișlia și Cahul care au venit la sărbătoarea unirii cu Basarabia – ”Basarabia, pământ românesc”), trebuie întoarsă crucea invers pentru că nu este vizibilă inscripția cu pictor Nicolae Grigorescu.

Aduce la cunoștință că se încearcă să fie publicat mâine (29 martie a.c.) primul draft al bugetului local, care este sumar. Nu s-au primit încă sumele de la Direcția de Finanțe și de la Consiliul Județean. De la Direcția de Finanțe au fost comunicate niște sume, neoficial, de la Consiliul Județean, de asemenea. Dacă documentul se publică mâine, nu înseamnă că acesta este final și va fi supus spre aprobare Consiliului local (45 de zile de la publicarea bugetului de stat în Monitorul Oficial, ceea ce înseamnă că pe data de 29 aprilie trebuie adoptat, dar dacă este Vinerea Mare sau a doua zi de Paște, propune adoptarea bugetului pe data de 2 mai a.c.). Cu 15 zile înainte, bugetul trebuie publicat în presă ca o variantă sumară, după care,

domnii consilieri, sau delegații din partea partidelor politice, o să fie invitați la discuții privind varianta propusă de executiv.

Îi întreabă pe domnii consilieri dacă doresc o consultare publică sau nu. Consultarea publică se face dacă orice asociație neguvernamentală propune acest lucru sau dacă propunerea vine din partea executivului și a Consiliului local. Consultarea publică, teoretic, ar trebui să se organizeze în ideea dacă vine cineva cu care să se stea de vorbă.

Bugetul nu va fi foarte bogat, lucrările de investiții nu vor fi în număr foarte mare, lucrările de investiții cu fonduri europene se bazează pe lucrări cu credit, care speră să fie obținut. Pentru realizarea lucrărilor din venituri proprii se încearcă obținerea unui credit. Sunt lucrări în continuare, lucrări care se doresc a fi începute în acest an.

Dl.Frățilă consideră că o consultare publică este oportună. Există șansa să vină și societatea civilă să își spună un punct de vedere, numai că această consultare trebuie anunțată și mediatizată, astfel încât să știe lumea când va avea loc.

D-na secretar menționează că o să se publice mâine (n.r. 29 martie) o structură a bugetului. Se stabilesc 10 zile lucrătoare când ar putea să vină și cetățenii cu propuneri, recomandări și după cele zece zile, a doua sau a treia zi să se organizeze dezbateră publică. În anunțul de afișare se stabilește și data dezbaterii publice.

Dl.viceprimar Pițigoi se referă la iluminatul către Cornu, precizând că este o idee bună, o să evalueze posibilitatea extinderii acesteia din surse proprii.

Referitor la Fântâna cu Cireși, pe partea de amenajare dl.Bădulescu să meargă la fața locului. În ceea ce privește locurile de joacă și reamenajarea acestora, există o propunere pentru buget, să se reactualizeze proiectul, iar la sfârșit o să fie invitați toți ca să vină cu idei despre cum doresc să arate acea zonă. Banii sunt alocați.

În ceea ce privește parcul Regele Mihai I, se apropie de final, dacă lucrările nu vor fi conforme nu se va face recepția. Nu știe de unde a apărut problema cu finanțarea, pentru că firma trebuie să dea bani primăriei pentru penalități, nu primăria către ei.

Intervine dl.Enache care spune că într-o discuție cu inginerul care conduce lucrările, când dumnealui i-a spus cum ar vedea amenajarea peisagistică, acesta a răspuns că nu poate face nimic din ce a propus dl.consilier, deoarece s-au cheltuit toți banii.

Dl.viceprimar constată că dl.Enache dorește o modificare la proiectul inițial, care evident costă. Imaginea parcului este conform proiectului care a fost aprobat în Consiliul local. Dacă se doresc lucrări în plus la parc, în afara celor specificate în proiect, acestea costă.

Dl.primar aduce la cunoștință că a fost la ADR Sud Muntenia și a semnat contractul de finanțare pentru reabilitarea termică a Spitalului Municipal Câmpina. Este cea mai importantă lucrare care se poate face în viitor, cu un deviz estimat de 6,5 milioane euro.

De asemenea, la CNI București a depus o propunere pentru Complexul Sportiv de la Căminul Liceului Tehnologic "C.Istrati", pentru că se încadrează într-un tip de lucrare. Acest complex va cuprinde o sală de sport în care își desfășoară acum activitatea dl.Pavel, încă o extindere a acestei săli și toate pistele care ar trebui să fie reamenajate. Este o propunere făcută către CNI, care are în lucru astfel de baze

sportive în țară. Speră ca propunerea să fie aprobată și introdusă pe lista sinteză care se întocmește pe fiecare capitol de lucrări, după care să fie prinsă și finanțarea. Dacă se rezolvă acest lucru, o să fie o sală mare de sport, o parcare, săli de forță, spații de cazare, de servire a mesei. Va fi un complex sportiv complet, care va utiliza și terenul de fotbal și bazinul de înot.

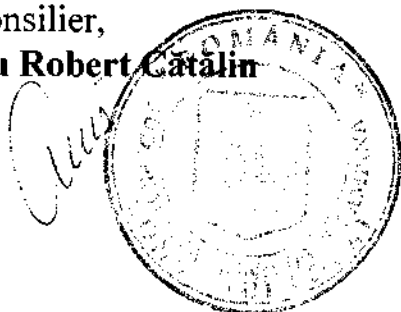
Contractul de execuție pentru construcția sălii de sport de la Școala Generală Ion Câmpineanu este semnat. Se întocmește proiectul în acest moment pentru că este vorba de proiectare cu execuție și, probabil, într-o lună jumătate maxim va începe lucrarea.

S-ar putea să apară un nou program PNDL 3 și astfel s-ar putea introduce reabilitarea Căii Doftanei (care costă destul de mult, 13 milioane lei).

Astfel punctele înscrise pe ordinea de zi epuizându-se, președintele declară ședința închisă.

Drept pentru care s-a întocmit prezentul proces – verbal.

Președinte de ședință,
Consilier,
dl. Pănescu Robert Cătălin



Secretarul Municipiului
Câmpina,
jr. Moldoveanu Elena

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'E. Moldoveanu'.

Întocmit,
ec. Bălan Lavinia

Iordache Gabriela

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'G. Iordache'.