



## HOTĂRÂRE

privind aprobarea unor reglementări referitoare la situația juridică a terenului pe care va fi amplasată camera de încărcare/bazinului de liniștire aferentă CHEMP Bănești

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.59.864/19 noiembrie 2013 a d-lui consilier Nistor Marian, prin care propune aprobarea unor reglementări referitoare la situația juridică a terenului pe care va fi amplasată camera de încărcare/bazinului de liniștire aferentă CHEMP Bănești;

- rapoartele de specialitate promovate de Serviciul administrarea domeniului public și privat și Biroul urbanism, amenajarea teritoriului;

- avizul secretarului municipiului Câmpina;

- rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al municipiului Câmpina, respectiv:

- Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- Comisia administrație publică locală, juridic, relații cu publicul ș.a.m.d.;

- Comisia amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului;

În temeiul art.12 și art.14 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale;

Văzând prevederile art.12 din Contractul de concesiune nr.25.891/23 noiembrie 2009 și art.10.2 din Contractul privind constituirea dreptului de suprafață nr.21.929/8 noiembrie 2012;

Luând în considerare prevederile art.2 din Actul adițional la Contractul de constituire drept de suprafață, uz și servitute, autentificat sub nr.899/7 martie 2013;

Ținând cont de prevederile art.36, alin.(2), lit."c" și art.115, alin.(1), lit."b" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

**Consiliul local al municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.**

**Art.1.** – Aprobă dezmembrarea terenului aparținând domeniului privat al municipiului Câmpina, în suprafață de 1.340,00 m.p., Nr.cadastral 25025, T 17, P 515, Carte funciară 25025, în două loturi:

- lotul 1 - în suprafață de 1.009,00 m.p.;

- lotul 2 - în suprafață de 331,00 m.p.,

conform ANEXEI nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** – Aprobă dezmembrarea terenului aparținând domeniului privat al municipiului Câmpina, în suprafață de 2.368,00 m.p., Nr.cadastral 23358, T 17, P 496, Carte funciară 23358, în două loturi:

- lotul 1 - în suprafață de 1.932,00 m.p.;

- lotul 2 - în suprafață de 436,00 m.p.,

conform ANEXEI nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.(1)** – Se constituie drept de suprafață în favoarea S.C. Electrocarbon S.A. Slatina, asupra terenului în suprafață de 331,00 m.p., T 17, P 515.

(2) – Cu data adoptării prezentei hotărâri se modifică în mod corespunzător Contractul privind constituirea dreptului de suprafață nr.21.929/8 noiembrie 2012.

**Art.4.(1)** – Se constituie drept de suprafață în favoarea S.C. Electrocarbon S.A. Slatina, asupra terenului în suprafață de 436,00 m.p., T 17, P 496.

(2) – Cu data adoptării prezentei hotărâri se modifică în mod corespunzător Contractul de concesiune nr.25.891/23 noiembrie 2009.

**Art.5.** - Se împuternicește dl.Moldoveanu Paul – Secretarul Municipiului Câmpina să semneze pentru și în numele municipiului Câmpina actele notariale de dezmembrare prevăzute la art.1 și art.2.

**Art.6.** – Se împuternicește executivul Primăriei Municipiului Câmpina să întocmească și să semneze pentru și în numele Municipiului Câmpina actele adiționale la Contractul privind constituirea dreptului de suprafață nr.21.929/8 noiembrie 2012 și la Contractul de concesiune nr.25.891/23 noiembrie 2009, precum și Contractele privind constituirea dreptului de suprafață asupra terenurilor dezmembrate.

**Art.7.** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Prahova;
- Primarului municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Biroului urbanism și amenajarea teritoriului;
- S.C. Elsid S.A. Titu;
- S.C. Electrocarbon S.A. Slatina;
- Oficiului agricol.

Președinte de ședință,

Consilier,

d-na Albu Elena



Contrasemnează,

Secretar,

jr. Moldoveanu Paul

**Câmpina, 28 noiembrie 2013**

**Nr. 148**

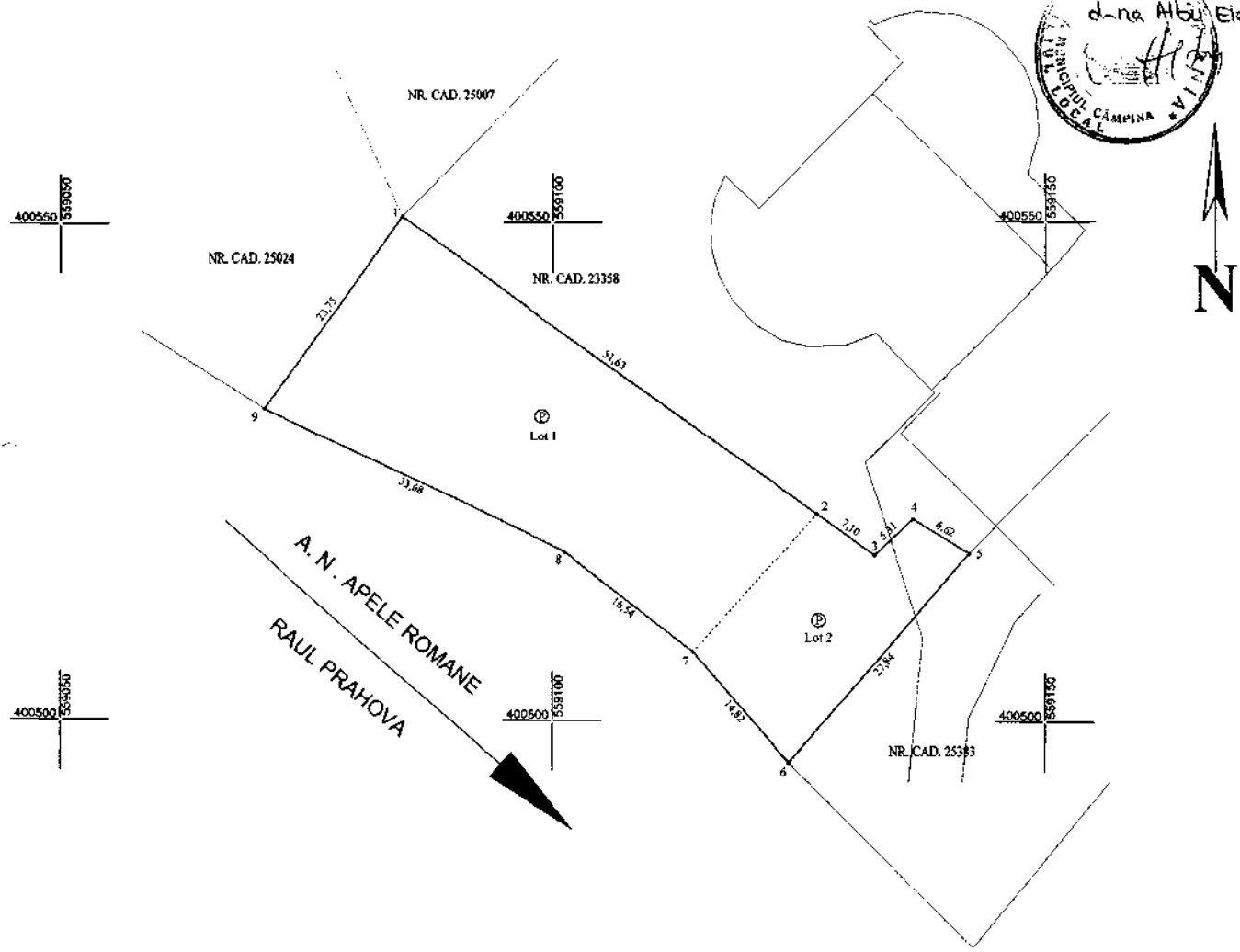
**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNERE DE DEZMEMBRARE**  
SCARA 1 : 500

ANEXA NR. 1

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
25025	1340 mp	la H.C.L. nr. 148 Intravilan Campina, Jud.Prahova, T 17, P 515 din 28 noiembrie 2013	
Carte Funciara	25025	U.A.T.	Campina

Președintele sedinței,

Consilier  
d-na Albu Elena



Accesul la loturi se face prin nr. cad. 23358

Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
25025	1340	P	Teren neimprejmuit		1009	P	Lot 1 Teren neimprejmuit intravilan
					Total 1009		
					331	P	Lot 2 Teren neimprejmuit intravilan
					Total 331		
<b>Total</b>	<b>1340</b>			<b>Total</b>	<b>1340 mp</b>		

Sistem de proiectie Stereo 70

Nr. Pct.	Coordonate pct de contur		Lungimi Tasuri D(x,y,z)
	X (m)	Y (m)	
1	400550.592	559084.717	51.63
2	400520.782	559126.872	7.10
3	400516.683	559132.668	3.31
4	400520.268	559136.582	6.62
5	400516.866	559142.258	27.84
6	400495.828	559124.051	14.82
7	400507.024	559114.336	16.54
8	400515.928	559101.134	33.68
9	400531.414	559070.701	23.75

S=1340mp P=187.28m

Executant,  
S. C. Just Invest

Semnatura si stampila autorizata

Data : 11.2013

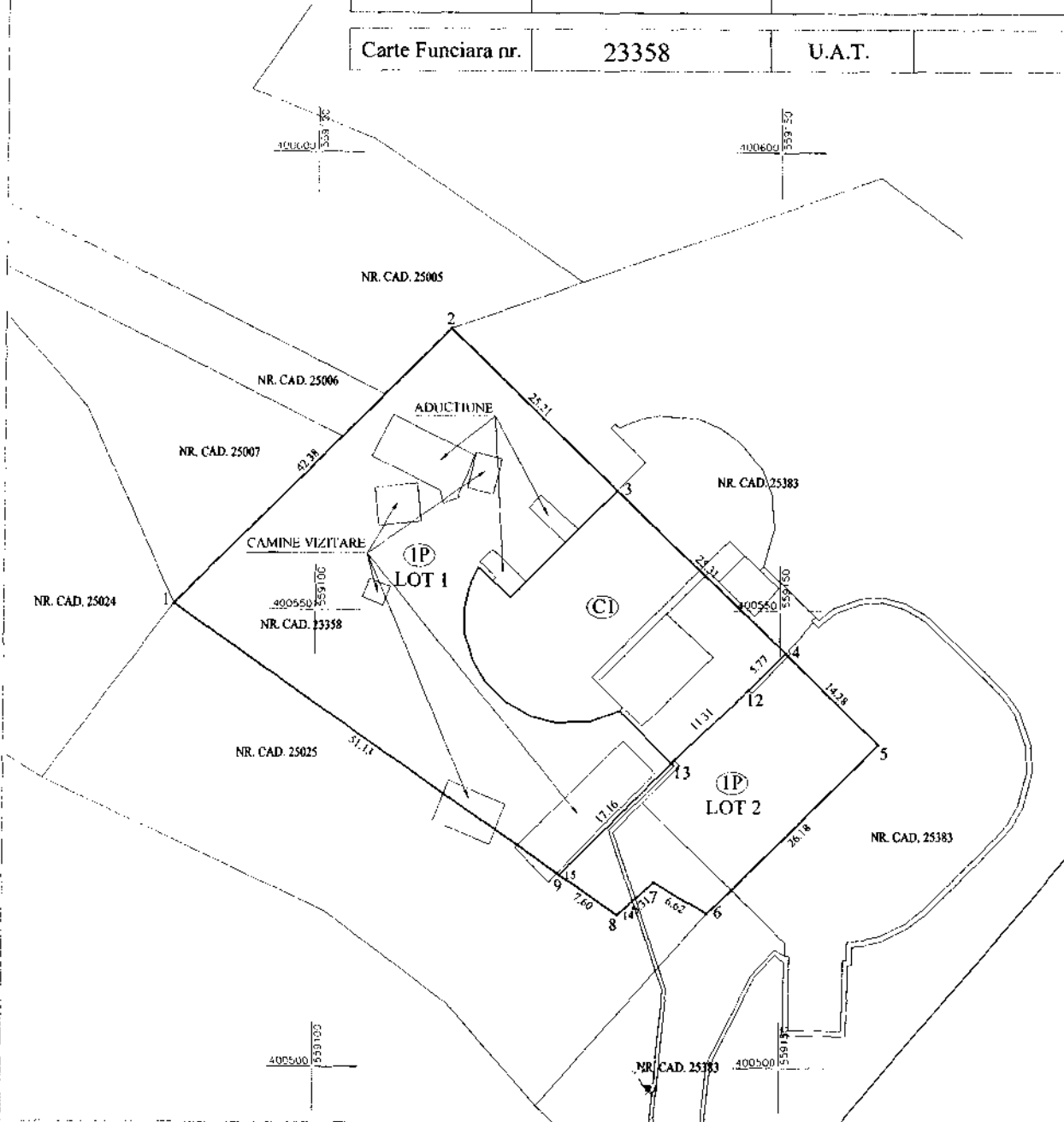


# PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZMEMBRARE

SCARA 1 : 500

ANEXA NR. 2  
la H.C. Lnr. 148  
din 28 NOIEMBRIE 2010  
Pe redi nițele sediului

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
23358	2368 mp	Intravilan, Mun. Campina, Jud. Prahova, T 17, P 496	
Carte Funciara nr.	23358	U.A.T.	Mun. CAMPINA



Inventar de coordonate

Nr. Pct.	Coordonate pct de contur		Lungimi faturi D(1+1)
	X [m]	Y [m]	
1	400550.592	559084.717	42.38
2	400580.731	559114.515	25.21
3	400583.085	559132.612	25.31
4	400545.363	559160.587	14.28
5	400535.389	559180.760	26.18
6	400516.866	559142.258	6.62
7	400520.268	559136.582	5.31
8	400519.683	559132.668	7.60
9	400521.071	559128.483	51.13

S(Nr.cad.23358)=2368 00 mp P=204.01m

Sistem de proiectie: STEREO 70



**NOTA:**  
ACCESUL LA LOT 1 SE FACE PRIN NR.CAD.25006, IAR ACCESUL LA LOT 2 SE FACE PRIN LOT1.

Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
23358	2368	P	Teren neimprejmuit		1932	P	Lot 1 Teren cu constructii Intravilan
					Total 1932		
					436	P	Lot 2 Teren fara constructii Intravilan
					Total 436		
<b>Total</b>	<b>2368</b>			<b>Total</b>	<b>2368</b>		