



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru Proiectul "Construire Centru Național de Informare și Promovare Turistică" din municipiul Câmpina

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.59.612/25 august 2014 a d-lui ing.Tiseanu Horia – Laurențiu – primarul municipiului Câmpina prin care propune aprobarea Proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru Proiectul "Construire Centru Național de Informare și Promovare Turistică" din municipiul Câmpina;
- raportul de specialitate promovat de Compartimentul programe de finanțare, relații internaționale și protocol;
- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat și agricultură;
- avizul secretarului municipiului Câmpina;

Văzând prevederile Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa Prioritara 5 – „Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului”, Domeniul major de intervenție 5.3 – “Promovarea potențialului turistic și crearea infrastructurii necesare, în scopul creșterii atractivității României ca destinație turistică”, Operațiunea – „Crearea Centrelor Naționale de Informare și Promovare Turistică (CNIPT) și dotarea acestora”;

Ținând cont de prevederile H.G.R nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general;

Luând în considerare prevederile O.U.G. nr.63/1999 privind gestionarea fondurilor nerambursabile alocate României de Comunitatea Europeană, precum și a fondurilor de cofinanțare aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare, aprobată de Legea nr.22/2000;

Având în vedere prevederile art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.36, alin.(2), lit."b" și alin.(4), lit."d" și lit."e" și art.115, alin.(1), lit."b" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45, alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

Consiliul local al municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. – Aprobă Proiectul tehnic pentru Proiectul "Construire Centru Național de Informare și Promovare Turistică" din municipiul Câmpina, conform ANEXEI care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru Proiectul "Construire Centru Național de Informare și Promovare Turistică" din municipiul Câmpina.

Art.3. – Principalii indicatori tehnico - economici ai proiectului sunt:

- durata de realizare a lucrărilor – 12 luni
- valoarea totală a investiției: 618.599,56 lei (cu TVA);
- din care C+M: 250.244,00 lei.

Art.4. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Prahova;
- Primarului municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției investiții;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Compartimentului programe de finanțare, relații internaționale și protocol.

Președinte de ședință,
Consilier,
dl. Pițigoi Ioan – Adrian



Contrasemnează,
Secretar,
jr. Moldoveanu Paul

Câmpina, 28 august 2014

Nr. 110

Cod FP-06-01, ver.1

ANEXĂ
la H.C.L. nr. 110
din 28 AUGUST 2014
Președintele ședinței,
Consilier
dl. P. Agot 1008 Adrian

FOAIE DE CAPĂT



Denumire proiect: **CONSTRUIRE CENTRU NAȚIONAL
INFORMARE ȘI PROMOVARE TURISTICĂ**

Amplasament teren: **MUNICIPIUL CÂMPINA, B-DUL CAROL I,
NR.FN**

Faza de proiectare: **D.T.A.C.**

Proiectant: **SC SEGA PROIECT 2008 SRL Pitesti**

Beneficiar: **MUNICIPIUL CÂMPINA, JUDEȚUL PRAHOVA**

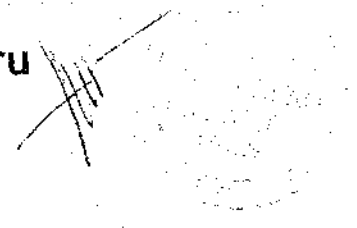
CONDUCEREA ELABORĂRII PROIECTULUI NR. 125/2014

Administrator:

sing. **Șerban Gabriela**



Șef proiect : **arh. Berevoianu Alexandru**



Proiectat arhitectura,
arh. Berevoianu Alexandru
- arhitect cu drept de semnatura -

Nr. inregistrare in Tabloul National al Arhitectilor- 703

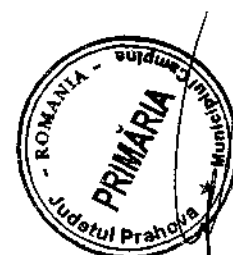


DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție:
Construire Centru Național de Informare și Promovare Turistică

în mii lei și mii euro la cursul 4,2163 lei/euro din luna septembrie 2011

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	-	-	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	5,000	1,186	1,200	6,200	1,471
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	3,000	0,711	0,720	3,720	0,882
TOTAL CAPITOLUL 1		8,000	1,897	1,920	9,920	2,353
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
TOTAL CAPITOLUL 2		38,000	9,013	9,120	47,120	11,176
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii de teren	7,200	1,708	1,728	8,928	2,118
3.2	Taxă pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,500	0,118	0,000	0,500	0,118
3.3	Proiectare și inginerie	34,500	8,182	8,280	42,780	10,146
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-	-	-
3.5	Consultanță	29,100	6,902	6,984	36,084	8,558
3.6	Asistență tehnică	3,000	0,711	0,720	3,720	0,882
TOTAL CAPITOLUL 3		74,300	17,622	17,712	92,012	21,822
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	200,750	47,613	48,180	248,930	59,040
4.2	Montaj utilaje tehnologice	-	-	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	45,500	10,791	10,920	56,420	13,381
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-
4.5	Dotări	54,000	12,808	12,960	66,960	15,881
4.6	Active necorporale	32,800	7,779	7,872	40,672	9,646
TOTAL CAPITOLUL 4		333,050	78,991	79,932	412,982	97,948





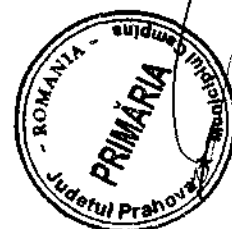
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	5,500	1,304	1,320	6,820	
	5.1.1 Lucrări de construcții	3,000	0,711	0,720	3,720	0,882
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	2,500	0,593	0,600	3,100	0,736
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4,000	0,949	0,000	4,000	0,949
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	23,000	5,455	5,520	28,520	6,764
TOTAL CAPITOLUL 5		32,500	7,708	6,840	39,340	9,331
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 6		-	-	-	-	-
TOTAL GENERAL		485,850	115,231	115,524	601,374	142,630
Din care C+M		249,750	59,234	59,940	309,690	73,451

NOTĂ:

- *Programe informatice* (linia bugetară 4.5 din Buget) și *Cheltuieli pentru realizare și dezvoltare portal* (linia bugetară 5.1 din Buget) au fost adăugate la *Active necorporale* (subcapitolul 4.6 din Deviz);

- *Cheltuielile de publicitate* (linia bugetară 7.1 din Buget) și *Cheltuielile de audit* (linia bugetară 7.2 din Buget), în sumă de 15.000,00 lei fără TVA, nu sunt cuprinse în Devizul General.

Întocmit,
Șerban Gabriela





DEVIZUL

CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului

în mii lei și mii euro la cursul 4,2163 lei/euro din luna septembrie 2011

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
1	2	3	4	5	6	7
I. - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII						
1	Terasamente	4,153	0,985	0,997	5,150	1,222
2	Construcții: rezistență și arhitectură	3,847	0,912	0,923	4,770	1,131
3	Izolații	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Instalații electrice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Instalații sanitare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6	Instalații de încălzire, ventilare, climatizare, PSI, radio-tv, internet	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7	Instalații de alimentare cu gaze naturale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8	Instalații de telecomunicații	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL I		8,000	1,897	1,920	9,920	2,353
II. MONTAJ						
1	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL II		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
III. PROCURARE						
1	Utilaje și echipamente tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2	Utilaje și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		8,000	1,897	1,920	9,920	2,353

Întocmit,
sing. Șerban Gabriela





DEVIZUL

CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului

în mii lei și mii euro la cursul 4,2163 lei/euro din luna septembrie 2011

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
1	2	3	4	5	6	7
I. - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII						
1	Terasamente	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2	Construcții: rezistență și arhitectură	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Izolații	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Instalații electrice	17,050	4,044	4,092	21,142	5,015
5	Instalații sanitare	20,950	4,969	5,028	25,978	6,161
6	Instalații de încălzire, ventilare, climatizare, PSI, radio-tv, internet	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7	Instalații de alimentare cu gaze naturale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8	Instalații de telecomunicații	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL I		38,000	9,013	9,120	47,120	11,176
II. MONTAJ						
1	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL II		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
III. PROCURARE						
1	Utilaje și echipamente tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2	Utilaje și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Dotări	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL III		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		38,000	9,013	9,120	47,120	11,176

Întocmit,
sing. Șerban Gabriela

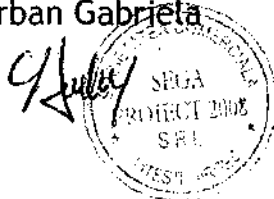


DEVIZUL

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază

în mii lei și mii euro la cursul 4,2163 lei/euro din luna septembrie 2011

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
1	2	3	4	5	6	7
I. - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII						
1	Terasamente	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2	Construcții: rezistență și arhitectură	146,447	34,734	35,147	181,594	43,070
3	Izolații	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Instalații electrice	11,366	2,696	2,728	14,094	3,343
5	Instalații sanitare	9,045	2,145	2,171	11,216	2,660
6	Instalații de încălzire, ventilare, climatizare, PSI, radio-tv, internet	33,892	8,038	8,134	42,026	9,967
7	Instalații de alimentare cu gaze naturale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8	Instalații de telecomunicații	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL I		200,750	47,613	48,180	248,930	59,040
II. MONTAJ						
1	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL II		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
III. PROCURARE						
1	Utilaje și echipamente tehnologice	45,500	10,791	10,920	56,420	13,381
2	Utilaje și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Dotări	54,000	12,808	12,960	66,960	15,881
TOTAL III		99,500	23,599	23,880	123,380	29,262
TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		300,250	71,212	72,060	372,310	88,302

Întocmit,
sing. Șerban Gabriela

EVALUARE OBIECTE



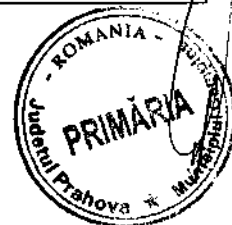
Nr. crt	Denumire lucrare	U.M.	Cantitate	Preț fără TVA(lei)	
				Unitar	Total
I.	Amenajarea terenului				
1.	Sistematizare verticala	mp	607	1,90	1153
2.	Amenajare alei pietonale	mp	103	37,35	3847
	Total amenajare teren				5000
II	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială				
1.	Amenajare spații verzi	mp	400	7,50	3000
	Total amenajări pentru protecția mediului				3000
III	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
1.	Branșament apă	m	90	55	4950
2.	Racord canalizare	m	100	160	16000
3.	Racord electric	m	100	170,50	17050
	Total cheltuieli pentru asigurarea utilităților				38000
IV	Cheltuieli pentru investiția de bază				
1.	Parte variabilă - fundații	mc	22,50	859,82	19346
2.	Parte constantă - rezistență	mp	45,00	456,18	20528
3.	Arhitectură	mp	60,82	1329,86	80882
4.	Acoperiș șarpantă	mp	120	214,09	25691
5.	Instalații sanitare	buc	1	9045	9045
6.	Instalații termice	buc	1	30932	30932
7.	Instalații electrice interioare	buc	1	10240	10240
8.	Instalații paratrâznet	buc	1	1126	1126
9.	Instalații internet	buc	1	2960	2960
	Total investiția de bază				200750


Întocmit,
sing. Șerban Gabriela





Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli neeligibile	Cheltuieli eligibile	TOTAL	TVA
1	CAPITOL 1; Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	32.537,00	32.537,00	7.808,88
1.3	Amenajarea pt. protecția mediului	0	1.553,00	1.553,00	372,72
	TOTAL CAPITOL 1	0	34.090,00	34.090,00	8.181,60
2	CAPITOL 2; Cheltuieli pt asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Apă, canalizare, energie electrică, telefonie, radio-tv, etc.	0	23.987,00	23.987,00	5.756,88
	TOTAL CAPITOL 2	0	23.987,00	23.987,00	5.756,88
3	CAPITOLUL 3; Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren (geologice, topografice, hidrologice)	0	7.200,00	7.200,00	1.728,00
3.2	Cheltuieli pt. avize, acorduri, autorizații de construcție	0	500,00	500,00	0,00
3.3	Proiectare și engineering	26.400,00	8.100,00	34.500,00	8.280,00
3.4	Consultanță	25.600,00	3.500,00	29.100,00	6.984,00
3.5	Asistență tehnică	0	3.000,00	3.000,00	720,00
	TOTAL CAPITOL 3	52.000,00	22.300,00	74.300,00	17.712,00
4	CAPITOLUL 4; Cheltuieli pentru investiții				
4.1	Construcții și instalații	0	188.167,00	188.167,00	45.160,08
4.2	Instalații și echipamente specifice centrelor turistice	0	45.500,00	45.500,00	10.920,00
4.3	Mobilier specific centrelor turistice	0	13.500,00	13.500,00	3.240,00
4.4	Dotări	0	40.500,00	40.500,00	9.720,00
4.5	Programe informatice	0	7.800,00	7.800,00	1.872,00
	TOTAL CAPITOL 4	0	295.467,00	295.467,00	70.912,08
5	CAPITOLUL 5; Cheltuieli pentru realizare și dezvoltare portal web informații				
5.1	Cheltuieli pentru realizare și dezvoltare portal	0	25.000,00	25.000,00	6.000,00
	TOTAL CAPITOL 5	0	25.000,00	25.000,00	6.000,00
6	CAPITOLUL 6; Alte cheltuieli				
6.1	Organizare de șantier	0	5.500,00	5.500,00	1.320,00
6.1.1	Lucrări de construcții	0	4.000,00	4.000,00	960,00
6.1.2	Cheltuieli conexe organizării de	0	1.500,00	1.500,00	360,00
6.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	0	3.253,00	3.253,00	0,00
6.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0	23.000,00	23.000,00	5.520,00
	TOTAL CAPITOL 6	0	31.753,00	31.753,00	6.840,00
7	CAPITOLUL 7; Cheltuieli aferente implementării proiectului				





7.1	Cheltuieli de publicitate și informare	0	9.000,00	9.000,00	3.160,00
7.2	Cheltuieli de audit	0	6.000,00	6.000,00	400,00
	TOTAL CAPITOL 7	0	15.000,00	15.000,00	3.600,00
I	TOTAL GENERAL	52.000,00	447.597,00	499.597,00	119.002,56

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE
I	Valoarea totală a proiectului, d.c.:	618.599,56
a.	Valoarea neeligibilă a proiectului	52.000,00
b.	Valoarea eligibilă a proiectului	447.597,00
c.	TVA	119.002,56
II	Contribuția proprie în proiect, d.c.:	60.951,94
a.	Contribuția solicitantului la chelt. eligibile	8.951,94
b.	Contribuția solicitantului la chelt. neeligibile	52.000,00
c.	Autofinanțarea proiectului	-
III	TVA	119.002,56
IV	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ	438.645,06





4.2 SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

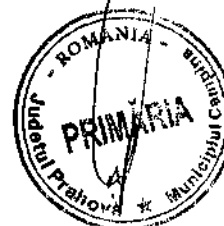
Prezentați detalierea surselor de finanțare ale proiectului, conform tabelului:

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE
I	Valoarea totală a proiectului, d.c.:	618.599,56
a.	Valoarea neeligibilă a proiectului	52.000,00
b.	Valoarea eligibilă a proiectului	447.597,00
c.	TVA	119.002,56
II	Contribuția proprie în proiect, d.c.:	60.951,94
a.	Contribuția solicitantului la chelt. eligibile	8.951,94
b.	Contribuția solicitantului la chelt. neeligibile	52.000,00
c.	Autofinanțarea proiectului	-
III	TVA	119.002,56
IV	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ	438.645,06

În care:

I Valoarea totală a proiectului = Valoarea neeligibilă a proiectului + Valoarea eligibilă a proiectului + TVA,

II Contribuția proprie în proiect = Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile + Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile + Autofinanțarea proiectului*



EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnatul ing.Tiseanu Horia – Laurențiu - Primarul municipiului Câmpina, în conformitate cu prevederile art.45, alin.(6) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, a art.44, alin.(2) și art.50, alin.(1) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului local al municipiului Câmpina, înaintez la Aparatul permanent al Consiliului local **proiectul de hotărâre privind aprobarea Proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru Proiectul "Construire Centru Național de Informare și Promovare Turistică" din municipiul Câmpina.**

Prin Raportul de vizită la fața locului întocmit de experții Organismului Intermediar Regional pentru Programul Operațional Sectorial Dezvoltarea Resurselor Umane Regiunea Sud Muntenia – Autoritatea Națională pentru Turism în data de 11 aug.2014 s-a recomandat prezentarea unei Hotărâri de Consiliu pentru aprobarea implementării proiectului și a cheltuielilor legate de proiect în conformitate cu Nota justificativă nr.17234/8 aug.2014 emisă de Primăria municipiului Câmpina și cu Documentația tehnică întocmită de SC SEGA Proiect 2008 SRL Pitești.

Ca urmare a modificării listelor de cantități din documentația tehnică - faza Proiect Tehnic, bugetul proiectului și cheltuielile legate de proiect sunt:

Principalii indicatori tehnico - economici ai proiectului sunt:

- durata de realizare a lucrărilor – 12 luni
- valoarea totală a investiției: 618.599,56 lei (cu TVA);
- din care C+M: 250.244,00 lei.

Având în vedere cele de mai sus, propun Consiliului Local spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cadrul legal aplicabil:

- prevederile Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa Prioritară 5 – „Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului”, Domeniul major de intervenție 5.3 – „Promovarea potențialului turistic și crearea infrastructurii necesare, în scopul creșterii atractivității României ca destinație turistică”, Operațiunea – „Crearea Centrelor Naționale de Informare și Promovare Turistică (CNIPT) și dotarea acestora”;

- prevederile H.G.R nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general;

- prevederile O.U.G. nr.63/1999 privind gestionarea fondurilor nerambursabile alocate României de Comunitatea Europeană, precum și a fondurilor de cofinanțare aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare, aprobată de Legea nr.22/2000;

- prevederile art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.36, alin.(2), lit.”b” și alin.(4), lit.”d” și lit.”e”, art.45, alin.(1) și art.115, alin.(1), lit.”b” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

Primar,
ing.Tiseanu Horia Laurentiu