

CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPINA
JUDEȚUL PRAHOVA



HOTĂRÂRE

privind aprobarea unor reglementări referitoare la închirierea prin licitație publică a unor terenuri aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Câmpina

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.68.986/21 iulie 2016 a d-lui consilier Pițigoi Ioan - Adrian, prin care propune aprobarea unor reglementări referitoare la închirierea prin licitație publică a unor terenuri aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Câmpina;

- raportul de specialitate promovat de Serviciul administrarea domeniului public și privat ;

- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Câmpina, respectiv Comisia buget, finanțe, programe finanțare europeană, administrarea domeniului public și privat și agricultură;

- avizul secretarului Municipiului Câmpina;

Ținând cont de prevederile art.36, alin.(2), lit."c" și alin.(5), lit."a" și „b”, art.115, alin.(1), lit."b" și art.123, alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

Consiliul local al Municipiului Câmpina adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. (1) - Aprobă închirierea prin licitație publică a terenurilor aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Câmpina, cu excepția celor care au categoria de folosință curți – construcții și sunt aferente locuințelor, precum și a terenurilor cu suprafețe mai mici de 100 m.p. aferente altor construcții.

(2) - Închirierea prin licitație publică a terenurilor prevăzute la art.1, alin.(1) se va realiza pentru toate terenurile, excepție făcând cele de la art.1, alin.(1), fără a se schimba destinația acestora.

Art.2. (1) - Cu organizarea și desfășurarea licitației se va ocupa comisia ce va avea următoarea componență:

- | | |
|----------------------------------|--------------------------------------|
| - dl.Tiseanu Horia Laurențiu | - primarul Municipiului Câmpina; |
| - dl.Pițigoi Ioan - Adrian | - viceprimarul Municipiului Câmpina; |
| - dl.Moldoveanu Paul | - secretarul Municipiului Câmpina; |
| - dl.Enache Dragomir | - consilier local; |
| - d-na Clinciu Monica - Iozefina | - consilier local; |
| - dl.Dima Gabriel - Valeriu | - consilier local; |
| - dl.Petrescu Ioan | - consilier local. |

(2) - Secretariatul comisiei va fi asigurat de către d-na Panac Daniela - Elena – consilier în cadrul Compartimentului patrimoniu – Serviciul administrarea domeniului public și privat, fără drept de vot.

Art.3. - Prețul de pornire al licitațiilor va fi cel stabilit prin Hotărârea Consiliului local al Municipiului Câmpina privind aprobarea impozitelor și taxelor locale în vigoare, la momentul desfășurării licitației.

Art.4. (1) - Închirierea se va realiza pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilitatea de prelungire, cu acordul părților.

(2) - Înăluntru termenului de închiriere, contractul poate fi reziliat unilateral de către locator, în condițiile în care interesul public o cere, cu un preaviz de 60 zile.

(3) - Locatarul are obligația de a menține în stare bună împrejurimile existente.

Art.5. - Cu data adoptării prezentei hotărâri se abrogă H.C.L. nr.44/27 martie 2014 și H.C.L. nr.66/28 mai 2015.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Prahova;
- Primarului Municipiului Câmpina;
- Direcției economice;
- Direcției juridice;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Biroului urbanism, amenajarea teritoriului;
- Oficiului agricol;
- Membrilor comisiei prevăzute la art.2, alin.(1).

Președinte de ședință,
Consilier
dna Albuș


Contrasemnează,
Secretar,
jr. Moldoveanu Paul



Câmpina, 28 iulie 2016

Nr. 98

Cod FP-06-01, ver.1

EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnatul Pițigoi Ioan - Adrian – consilier local al Municipiului Câmpina, membru al Comisiei de specialitate amenajarea teritoriului, urbanism, ecologie și protecția mediului, în conformitate cu prevederile art.45, alin.(6) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, a art.44, alin.(2) și art.50, alin.(1) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului local al municipiului Câmpina, înaintez la Aparatul permanent al Consiliului local **proiectul de hotărâre privind aprobarea unor reglementări referitoare la închirierea prin licitație publică a unor terenuri aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Câmpina.**

Promovarea proiectului de hotărâre este necesară ca urmare a rezultatelor alegerilor locale din data de 5 iunie 2016 care au condus la schimbări în cadrul comisiilor constituite la nivelul Consiliului local.

În ceea ce privește atribuțiile comisiei, cuantumul și termenul chiriilor acestea rămân identice cu cele aprobate prin H.C.L. nr.44/27 martie 2014.

Cadrul legal aplicabil:

- prevederile art.36, alin.(2), lit."c" și alin.(5), lit."a" și „b”, art.45, alin.(3), art.115, alin.(1), lit."b" și art.123, alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

Consilier,
Pițigoi Ioan - Adrian

